



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 834 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTNES FJORDHOTELL AS
Forretningsadresse: Helland
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Beate Nybø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 16 530 245 | 17 831 058 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 3 000 |
| Sum inntekter | | 16 530 245 | 17 834 058 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 952 799 | 2 242 336 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 5 698 397 | 6 339 378 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 326 143 | 324 367 |
| Annen driftskostnad | | 7 071 244 | 7 987 468 |
| Sum kostnader | | 15 048 583 | 16 893 549 |
| Driftsresultat | | 1 481 661 | 940 510 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 109 445 | 71 648 |
| Annen finansinntekt | | 7 878 | 8 646 |
| Sum finansinntekter | | 117 323 | 80 294 |
| Annen rentekostnad | | 5 643 | 5 923 |
| Sum finanskostnader | | 5 643 | 5 923 |
| Netto finans | | 111 680 | 74 371 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 593 342 | 1 014 881 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 354 718 | 227 860 |
| Årsresultat | | 1 238 624 | 787 021 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 2 000 000 | 1 400 000 |
| Annen egenkapital | | -761 376 | -1 612 979 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 238 624 | 787 021 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 64 773 | 62 649 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 64 773 | 62 649 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 31 569 | 54 615 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 771 067 | 948 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 802 635 | 1 003 415 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 64 000 | 64 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 140 250 | 150 750 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 204 250 | 214 750 |
| Sum anleggsmidler | | 1 071 658 | 1 280 814 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 144 663 | 155 277 |
| Sum varer | | 144 663 | 155 277 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 704 163 | 564 405 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 425 658 | 510 743 |
| Sum fordringer | | 1 129 821 | 1 075 147 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 841 475 | 4 244 677 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 841 475 | 4 244 677 |
| Sum omløpsmidler | | 6 115 960 | 5 475 101 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 187 618 | 6 755 915 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 2 360 591 | 3 121 968 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 360 591 | 3 121 968 |
| Sum egenkapital | | 2 460 591 | 3 221 968 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 13 819 |
| Leverandørgjeld | | 768 752 | 678 457 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 356 842 | 232 796 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 498 098 | 515 564 |
| Utbytte | | 2 000 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 103 334 | 1 093 312 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 727 027 | 3 533 947 |
| Sum gjeld | | 4 727 027 | 3 533 947 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 187 618 | 6 755 915 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575743

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 834 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTNES FJORDHOTELL AS
Forretningsadresse: Helland
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Beate Nybø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 834 957
VESTNES FJORDHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 16 530 245 | 17 831 058 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 3 000 |
| Sum inntekter | | 16 530 245 | 17 834 058 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 952 799 | 2 242 336 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 5 698 397 | 6 339 378 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 326 143 | 324 367 |
| Annen driftskostnad | | 7 071 244 | 7 987 468 |
| Sum kostnader | | 15 048 583 | 16 893 549 |
| Driftsresultat | | 1 481 661 | 940 510 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 109 445 | 71 648 |
| Annen finansinntekt | | 7 878 | 8 646 |
| Sum finansinntekter | | 117 323 | 80 294 |
| Annen rentekostnad | | 5 643 | 5 923 |
| Sum finanskostnader | | 5 643 | 5 923 |
| Netto finans | | 111 680 | 74 371 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 593 342 | 1 014 881 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 354 718 | 227 860 |
| Årsresultat | | 1 238 624 | 787 021 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 2 000 000 | 1 400 000 |
| Annen egenkapital | | -761 376 | -1 612 979 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 238 624 | 787 021 |



Organisasjonsnr: 941 834 957
VESTNES FJORDHOTELL AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 64 773 | 62 649 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 64 773 | 62 649 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 31 569 | 54 615 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 771 067 | 948 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 802 635 | 1 003 415 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 64 000 | 64 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 140 250 | 150 750 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 204 250 | 214 750 |
| Sum anleggsmidler | | 1 071 658 | 1 280 814 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 144 663 | 155 277 |
| Sum varer | | 144 663 | 155 277 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 704 163 | 564 405 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 425 658 | 510 743 |
| Sum fordringer | | 1 129 821 | 1 075 147 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 841 475 | 4 244 677 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 841 475 | 4 244 677 |
| Sum omløpsmidler | | 6 115 960 | 5 475 101 |
| SUM EIENDELER | | 7 187 618 | 6 755 915 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 7 | 2 360 591 | 3 121 968 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 360 591 | 3 121 968 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 2 460 591 | 3 221 968 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-------------------------------------|--|---|---|
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
|-------------------------------------|--|---|---|

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------------|--|---|---|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

| | | | |
|----------------------|--|---|--------|
| kredittinstitusjoner | | 0 | 13 819 |
|----------------------|--|---|--------|

| | | | |
|-----------------|--|---------|---------|
| Leverandørgjeld | | 768 752 | 678 457 |
|-----------------|--|---------|---------|

| | | | |
|----------------|------|---------|---------|
| Betalbar skatt | 4, 5 | 356 842 | 232 796 |
|----------------|------|---------|---------|

| | | | |
|------------------------------|--|---------|---------|
| Skyldige offentlige avgifter | | 498 098 | 515 564 |
|------------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------|--|-----------|-----------|
| Utbytte | | 2 000 000 | 1 000 000 |
|---------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|------------------------|--|-----------|-----------|
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 103 334 | 1 093 312 |
|------------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 727 027 | 3 533 947 |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|------------------|--|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 4 727 027 | 3 533 947 |
|------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 187 618 | 6 755 915 |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|



Organisasjonsnr: 941 834 957
VESTNES FJORDHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

7.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 4824598.00 | 5459084.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 535163.00 | 611017.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 179617.00 | 159090.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 159019.00 | 110187.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 5698397.00 | 6339378.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 7065487.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 125364.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 7190851.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 6388214.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 802637.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 326143.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



VESTNES FJORDHOTELL AS
941 834 957

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 16 530 245 | 17 831 058 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 3 000 |
| Sum driftsinntekter | | 16 530 245 | 17 834 058 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -1 952 799 | -2 242 336 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -5 698 397 | -6 339 378 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -326 143 | -324 367 |
| Annen driftskostnad | | -7 071 244 | -7 987 468 |
| Sum driftskostnader | | -15 048 583 | -16 893 549 |
| Driftsresultat | | 1 481 661 | 940 510 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 109 445 | 71 648 |
| Annen finansinntekt | | 7 878 | 8 646 |
| Sum finansinntekter | | 117 323 | 80 294 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -5 643 | -5 923 |
| Sum finanskostnader | | -5 643 | -5 923 |
| Netto finans | | 111 680 | 74 371 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 593 342 | 1 014 881 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -354 718 | -227 860 |
| Årsresultat | | 1 238 624 | 787 021 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 2 000 000 | 1 400 000 |
| Annen egenkapital | | -761 376 | -1 612 979 |
| Sum overføringer | | 1 238 624 | 787 021 |



VESTNES FJORDHOTELL AS
941 834 957

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 64 773 | 62 649 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 64 773 | 62 649 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 31 569 | 54 615 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 771 067 | 948 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 802 635 | 1 003 415 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 64 000 | 64 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 140 250 | 150 750 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 204 250 | 214 750 |
| Sum anleggsmidler | | 1 071 658 | 1 280 814 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 144 663 | 155 277 |
| Sum varer | | 144 663 | 155 277 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 704 163 | 564 405 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 425 658 | 510 743 |
| Sum fordringer | | 1 129 821 | 1 075 147 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 841 475 | 4 244 677 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 841 475 | 4 244 677 |
| Sum omløpsmidler | | 6 115 960 | 5 475 101 |
| SUM EIENDELER | | 7 187 618 | 6 755 915 |



VESTNES FJORDHOTELL AS
941 834 957

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 2 360 591 | 3 121 968 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 360 591 | 3 121 968 |
| Sum egenkapital | | 2 460 591 | 3 221 968 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 13 819 |
| Leverandørgjeld | | 768 752 | 678 457 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 356 842 | 232 796 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 498 098 | 515 564 |
| Utbytte | | 2 000 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 103 334 | 1 093 312 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 727 027 | 3 533 947 |
| Sum gjeld | | 4 727 027 | 3 533 947 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 187 618 | 6 755 915 |

VESTNES, 20.06.2025

Rasmus Asle Sandnes
styrets leder

Svein Magne Bergslid
styremedlem

Silje Sivertsen Bergslid
styremedlem / daglig leder



VESTNES FJORDHOTELL AS
941 834 957

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp).

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VESTNES FJORDHOTELL AS
941 834 957

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 4 824 598 | 5 459 084 |
| Arbeidsgiveravgift | 535 163 | 611 017 |
| Pensjonskostnader | 179 617 | 159 090 |
| Andre relaterte ytelser | 159 019 | 110 187 |
| Sum | 5 698 397 | 6 339 378 |

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 7

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 7 065 487 |
| Tilgang i året | 125 364 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 7 190 851 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -6 388 214 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 802 637 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 326 143 |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 356 842 | 232 796 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -2 124 | -4 936 |
| Skattekostnad | 354 718 | 227 860 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 1 593 342 | 1 014 881 |
| Permanente forskjeller | 19 012 | 20 848 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 9 653 | 22 434 |
| Skattepliktig inntekt | 1 622 007 | 1 058 163 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 356 842 | 232 796 |
| Betalbar skatt i balansen | 356 842 | 232 796 |



VESTNES FJORDHOTELL AS
941 834 957

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|--------------|
| Anleggsmidler | -284 769 | -294 422 | 9 653 |
| Netto forskjeller | -284 769 | -294 422 | 9 653 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | -284 769 | -294 422 | 9 653 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 % | -62 649 | -64 773 | 2 124 |

Note 6 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 140 250 |
|---|---------|

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 3 121 968 | 3 221 968 |
| Årsresultat | 0 | 1 238 624 | 1 238 624 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0 | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | 2 360 591 | 2 460 591 |



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Til generalforsamlingen i Vestnes Fjordhotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestnes Fjordhotell AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Morten Sekkesæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: F4QK4-3YPCS-CQH01-HR13P-43V37-6SVAY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sekkesæter, Morten Polden

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-612350

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-23 06:56:07 UTC



Penneo Dokumentnr: F4QK4-3 YPCS-CQH0I-HRISP-43V37-6SVAY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.