



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 001 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NONNEGATA 2B AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59A  
7043 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Martin Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 559 700	1 463 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 559 700</b>	<b>1 463 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 000	110 000
Annen driftskostnad	1	375 603	350 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>485 603</b>	<b>460 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 074 097</b>	<b>1 003 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 910	278
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 910</b>	<b>278</b>
Annen rentekostnad	3	532 949	278 031
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>532 949</b>	<b>278 031</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-531 039</b>	<b>-277 753</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>543 058</b>	<b>725 286</b>
Skattekostnad på resultat	4	146 973	187 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>396 085</b>	<b>537 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>396 085</b>	<b>537 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>396 085</b>	<b>537 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>396 085</b>	<b>537 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	521 084	666 147
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-124 999	-128 749



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	396 085	537 398



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 270 000	10 380 000
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>10 270 000</b>	<b>10 380 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 270 000</b>	<b>10 380 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 681	6 929
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 681</b>	<b>6 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 039 605	469 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 039 605</b>	<b>469 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 052 287</b>	<b>476 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 322 287</b>	<b>10 856 834</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5		
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	10 195 000	9 535 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 195 000</b>	<b>9 535 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 195 000</b>	<b>9 535 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 729	17 548
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	543 058	725 286
Annen kortsiktig gjeld		22 500	49 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>597 286</b>	<b>791 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 792 286</b>	<b>10 326 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 322 287</b>	<b>10 856 834</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318767

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 001 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NONNEGATA 2B AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59A  
7043 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Martin Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 919 001 550  
NONNEGATA 2B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 559 700	1 463 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 559 700</b>	<b>1 463 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 000	110 000
Annen driftskostnad	1	375 603	350 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>485 603</b>	<b>460 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 074 097</b>	<b>1 003 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 910	278
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 910</b>	<b>278</b>
Annen rentekostnad	3	532 949	278 031
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>532 949</b>	<b>278 031</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-531 039</b>	<b>-277 753</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>146 973</b>	<b>187 888</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>396 085</b>	<b>537 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>396 085</b>	<b>537 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>396 085</b>	<b>537 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>396 085</b>	<b>537 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	521 084	666 147
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-124 999	-128 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>396 085</b>	<b>537 398</b>



Organisasjonsnr: 919 001 550  
NONNEGATA 2B AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	10 270 000	10 380 000
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 270 000</b>	<b>10 380 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 270 000</b>	<b>10 380 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		12 681	6 929
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 681</b>	<b>6 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	1 039 605	469 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 039 605</b>	<b>469 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 052 287</b>	<b>476 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 322 287</b>	<b>10 856 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>		
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	10 195 000	9 535 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 195 000</b>	<b>9 535 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 195 000</b>	<b>9 535 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 729	17 548
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	543 058	725 286
Annen kortsiktig gjeld		22 500	49 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>597 286</b>	<b>791 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 792 286</b>	<b>10 326 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 322 287</b>	<b>10 856 834</b>



Organisasjonsnr: 919 001 550  
NONNEGATA 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nonnegata 2B AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nonnegata 2B AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AE583-WF305-FUED2-CEXG2-561ZE-S3T21



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-20 11:42:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AE583-WF305-FUED2-CEXG2-561ZE-S3T21

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

NONNEGATA 2B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 20 600,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 600
Andre tjenester	10 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>20 600</b>



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	11 150 000	11 150 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>11 150 000</b>	<b>11 150 000</b>
Akk. av- /nedskrivninger 01.01	770 000	770 000
Årets avskrivninger	110 000	110 000
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>10 270 000</b>	<b>10 270 000</b>
Årets avskrivninger	110 000	110 000
Avskrivningssats	1 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	100 år	

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Langsiktig konserngjeld til Brevik Boligutleie AS	10 195 000	9 535 000
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld til Brevik Boligutleie AS - konsernbidrag	543 058	725 286

Lånet er renteberegnet med kr 532 949.

### Pant

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for pantelånet i morselskapet. Bokført verdi av sikkerhetsstillelse er kr 10 270 000. Det er ikke inngått en nedbetalingsplan for lånet. Lånet er langsiktig.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	146 973	187 888
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>146 973</b>	<b>187 888</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	543 058	725 286
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	124 999	0
Avgitt konsernbidrag	-668 057	-725 286
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	146 973	187 888



Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-146 973	-187 888
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 554 747	-1 444 747	110 000
Gevinst - og tapskonto	59 996	74 995	14 999
<b>Sum</b>	<b>-1 494 751</b>	<b>-1 369 752</b>	<b>124 999</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 494 751	1 369 752	-124 999
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	500 000	0	530 000
Årets resultat		0	396 085	396 085
Mottatt konsernbidrag		0	124 999	124 999
Avgitt konsernbidrag		0	-521 084	-521 084
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>530 000</b>

## Note 6 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler	0	0

## Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Brevik Boligutleie AS	100	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.