



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 082 499
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HELGEPLASS HYTTEFORENING
Forretningsadresse: c/o Tor Bjarne Smedsrud
Maleniusåsen 29
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Otto Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 000	15 500
Sum inntekter		14 000	15 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 484	480
Sum kostnader		18 484	480
Driftsresultat		-4 484	15 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	13
Sum finansinntekter		18	13
Netto finans		18	13
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 466	15 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 466	15 033
Årsresultat		-4 466	15 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 908	27 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 908	27 375
Sum omløpsmidler		22 908	27 375
SUM EIENDELER		22 908	27 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 908	27 375
Sum opptjent egenkapital		22 908	27 375
Sum egenkapital		22 908	27 375
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 908	27 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 943132

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 082 499
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HELGEPLASS HYTTEFORENING
Forretningsadresse: c/o Jonny Albert Humlevåg
Mildegeilen 7
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Otto Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.11.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 917 082 499
HELGEPLASS HYTTEFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 000	15 500
Sum inntekter		14 000	15 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 484	480
Sum kostnader		18 484	480
Driftsresultat		-4 484	15 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	13
Sum finansinntekter		18	13
Netto finans		18	13
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 466	15 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 466	15 033
Årsresultat		-4 466	15 033



Organisasjonsnr: 917 082 499
HELGEPLASS HYTTEFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemedler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 908	27 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 908	27 375
Sum omløpemedler		22 908	27 375
SUM EIENDELER		22 908	27 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 908	27 375
Sum opptjent egenkapital		22 908	27 375
Sum egenkapital		22 908	27 375
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 908	27 375



Organisasjonnr: 917 082 499
HELGEPLASS HYTTEFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsmelding Helgeplass Hytteforening 2018

I 2018 har styret hatt følgende medlemmer:

Jonny Humlevåg, styreleder
Ina Kallestad, styremedlem
Karl Otto Sørensen, økonomiansvarlig

Det er holdt 1 styremøte i 2018. Og noe uformell prat i løpet av året.

Regnskap for 2018 er godkjent med et overskudd pålydende kr. 12.342,-
(Se vedlegg)

Foreningen har 9 medlemmer. Samtlige medlemmer har betalt kontingent for 2018.

Hva har styret m.fl. gjort i 2018.

Det er gjort en innsats for å få til et samarbeid med våre naboer. EN FB gruppe er opprettet for dette formålet. I gruppen har vi fått med oss «Gamlehuset», «Gamlehytten innerst i veien», «Hytten ovenfor gamlehuset» og «Huset ute på neset mot sør». Til sammen har gruppen 24 medlemmer. FB Gruppen er hemmelig og styres p.t. av Ina og Jonny som administratorer.

Det er utført reparasjonsarbeide på asfalt delen av veien som fører ned til hyttefeltet. Dette kostet NOK 2.000,- pr hytte. Totalt NOK 24.000,-

Detet er en del penger for en jobb som virker å være ganske begrenset i omfang. I praksis var det ikke så mange alternativer. Helgeplass ligger langt unna asfaltverk. Så jobben hadde blitt vanskelig å utføre som dugnad. For de 9 hyttene som er medlem av Helgeplass Hytteforening, ble det trukket NOK 18.000,- fra hytteforeningens konto. De resterende 3 hyttene betalte NOK 2.000,- hver til hytteforeningen, som administrerte betalingen og avtalen med Austevoll Asfalt. Grunneier ønsket ikke å delta; heller ikke hytteeieren øverst oppe kom tilbake etter å ha blitt forespurt om deltaking.

Som en oppfølging fra forrige årsmøte, har Ketil sjekket ut muligheter for å få en brøyteavtale. Han har vært i kontakt med flere mulige aktører; Bømlo kommune, Bømlo maskin og Bømlo bygdelag. Kommunen sa NEI. Bømlo maskin mente det ville bli alt for dyrt å få opp en brøytebil fra søre Bømlo. Bømlo bygdelag kan gjøre jobben, men det vil koste NOK 2.500,- hver gang.

Karl Otto har sjekket kostnader knyttet til det å ha en vannpost på fellesbryggen.
Epost tekst fra BVA er limt inn mellom strekene:

Kostnaden for tilknytning til off.vatn vasspost er kr 12925.-

Abonemtsgebyr Kr 1250.-

Målt forbruk pr.kbm kr 15,75.-

Vassmålarleige pr år frå 312,5 til 625,- avhengig av dimensjon på vassmålar.

Alle prisar finn ein på vår heimesidet https://url12.mailanyone.net/v1/?m=1f1CNC-000M1K-3L&i=57e1b682&c=JxJxQ9dilas8tpb9sd3loTRuO9qKQDE3tm3W5p4dzfl9nmxHl6fBCTgJpz8_kE8AFyPNnP



mHK97-
yJUri2VIYKW6n8K7XM3nHCkmsgT55jj8vj0KsVLV26HJWQBru11 j7LtnuEbzsxdNGnza8l5E7hTl5UVpL8Sv
KN7O97cWnYMB38uhVX18RFcGPMT9zNXNpz6q5YaXRjwYz8kwBOlnA .

Med venleg helsing

Jarle Andreassen

Driftsleiar

Kontor: 53 42 88 43

Mobil: 41449956

Det har vært gjort noe innsats ifbm overføring av fellesareal fra Bømlø Mesterbygg Eiendom AS til hytteforeningen. Det er påpekt noen endringer som bør innarbeides i dokument før det kan undertegnes. Dette handler om vei og vannrettigheter for evt. nye hytter som skal bygges i området.

Tekst fra epost til Bjørn Lavik er limt inn mellom strekene:

Vedlagte dokument ble behandlet på møte i Helgeplass hytteforening i april i fjor og etter den tid har det ikke skjedd noe mer. Der var motstand mot punktet (siste i avtalen) Bømlø Mesterbygg Eiendom as (BME). Undetegnedede snakket med Arild om punktet og at der burde være en godtgjørelse til Hyttefeltet pr. tomt som skulle tilkobles vann og kloakk og som også skal ha anledning til bruk av veien. Han var i prinsippet enig i det.

I punktet står det som følger " BME tar unna eksklusiv rett til å gi **vederlagsfri** bruksrett til veggen og senere **vederlagsfri** rett til å knytte seg til hyttefeltets felles vann og avløpsanlegg"

Her bør **vederlagsfri** tas bort og en bør sette inn at "**tomtene betaler sin andel an del av kostnadene til veg, vann og kloakkanlegg etter takst**" på anlegget slik at kostnadene fordeles fra 9 tomter i dag til nytt antall tomter dersom utbygging finner sted.

Du tar kanskje også forslaget opp med Arild slik at vi kan nå kan komme videre med signaturer og tinglysing. Fint om du sender over med ny tekst på dette punktet.

Vi avventer svar fra Bjørn Lavik på denne eposten.



Det har vært utført en enkel/midlertidig reparasjon på flytebryggen, da et av tauene som kobler denne til kaien røk tvers av uten forvarsel i vinter. Det blåste heftig da dette skjedde, og heldigvis var Tom her og fikk satt på et tau han hadde liggende. I ettertid har tom og Jonny satt på noen ekstra tau. Kanskje vi burde gå for kjetting i plastslange ? Likte dårlig at tauet røk tvers av uten synlig tegn til slitasje.

Saker til oppfølging

- Få overført fellesareal til hytteforeningen.
- Få tak i alle digitale tegninger og dokumenter fra Gøtz vedrørende sjøbodprosjektet.
- Oppfølging mot rullering av kommunedelsplanen....
- Vurdere å sette kjetting mellom flytebrygge og kai. Evt. skaffe det vi trenger å få gjort jobben som en dugnad.



Helgeplass Hytteforening

Org. Nr. 917 982 499

Resultatregnskap

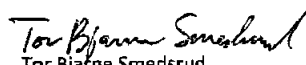
	2018	2017
Inntekter		
Kontingenter	-14000,00	-15500,00
Kostnader		
Bankomk	484,50	480,00
Utbedring vei	18000,00	0,00
Renteinntekter	-17,58	-13,00
Resultat	4466,92	-15033,00

Balanse

	2018	2017
Bankinnskudd	22908,21	27375,13
Egenkapital	-22908,21	-27375,13

Helgeplass, 6 mars 2019


Karl Otto Sørensen
Økonomiansvarlig


Tor Bjørne Smedsrud
Revisor



Noter til regnskapet 2018 for Helgeplass Hytteforening org. Nr. 917 982 499.

Regnskapsprinsipper.

Regnskapet ser satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Det er ingen nødvendige opplysninger for å bedømme selskapet stilling og resultat. Alle kontingenter er innbetalt for året.

Det er ikke utbetalt lønn til ledende ansatte eller styret og det er heller ikke ansatte i selskapet.

Antall medlemmer i Helgeplass hytteforening er 9

!
!
!
!
!



REFERAT FRÅ ÅRSMØTE 2018 HELGEPLASS HYTTEFORENING

Tilstades: Ina Kallestad, Tom Eide, Tor Bjarne Smedsrud, Karl Otto Sørensen, Elisabeth Vikse, Arne Humlevåg, Jonny Humlevåg, Ketil Mjelstad og Monica Smedsrud.

Etter kl 14 «ope for resten av hyttefeltet»; Vibecke og Frode Solberg.

Saksliste:

1. Behandle årsmelding

Gjennomgang av årsmeldinga. Deler av vegen som førar ned til hyttefeltet har blitt asfaltert. Bømlo bygdelaag kan brøyte vegen vinterstid, men det vil koste NOK 2.500,- kvar gong. Det blir opp til kvar enkelt om ein vil tilkalle dei, evt høyr på FB gruppa om nokon vil bli med å dele på rekinga. Vannpost nede på fellesbrygga kosta eindeI. Andre alternativ må vurderast. Karl Otto føl opp saka vidare ifht vatn og kloakk (VAR) og overføring av fellesareal frå Bømlo Mesterbygg Eiendom AS til hytteforeninga. Årsmeldinga blei godkjent!

2. Behandle rekneskap i revidert stand

Ein liten feil i tekst må korrigerast. Resultat- rekneskapet blei godkjent!

3. Behandle innkomne forslag

Ingen nye forslag er komen inn.

4. Fastsetje kontingent

Same sats i 2019 som i 2018.

5. Vedta budsjett

Ingen krav til budsjett og dette blir derfor utarbeidd.

6. Val

Ny leiar: Tor Bjarne Smedsrud (for 2 år). Jonny Humlevåg går ut.
Styremedlem: Ina Kallestad og Karl Otto Sørensen fortsett.
Revisor for 2019: Ketil Mjelstad

7. Oppfølgingssaker

Sjå punkt i årsmeldinga. Styret vil elles sjekke ut pris på kasse med sand og salt til å ha ved vegen ned til hyttefeltet vinterstid. All fellesareal går til hytteforeninga; eigedomsskatt på dette?



Felles saker for alle i området:

- Felles saker for heile hyttefeltet er veg og VAR.
- Er lokk på septiktank godt nok sikra? Dette må sjekkast opp.
- Alle hyttene vil vera med på å dekke kostnad på vegen. Venter til siste tomt er ferdig utbygga før ein tek til med full asfaltering av vegen.
- Styret vil sende melding til Geir Børge for å høyre plan hyttebygging.
- Dugnad: Stikkrennene må sjekkast. Redningsbøye er no hengt opp 3 ulike plassar på feltet.

Referent

Monica Smedsrud