



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 202 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNES SENTRUM II AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 519 752	6 803 240
Sum inntekter		6 519 752	6 803 240
Kostnader			
Varekostnad		2 011 344	94 969
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	313 150	303 250
Annen driftskostnad		1 527 066	3 585 015
Sum kostnader		3 851 560	3 983 234
Driftsresultat		2 668 193	2 820 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	297 850	160 914
Annen rentekostnad		579	-1 000
Annen finanskostnad		618	
Sum finanskostnader		299 047	159 914
Netto finans		-299 047	-159 914
Ordinært resultat før skattekostnad		2 369 145	2 660 092
Skattekostnad på resultat	5	521 454	585 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 847 691	2 074 872
Årsresultat		1 847 691	2 074 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 847 691	2 074 872
Totalresultat		1 847 691	2 074 872
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 525 027	2 504 184



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-677 336	-429 312
Sum overføringer og disponeringer	6	1 847 691	2 074 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	632 697	441 964
Sum immaterielle eiendeler		632 697	441 964
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 646 273	9 854 410
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		64 564	
Sum varige driftsmidler	3, 7	9 710 837	9 854 410
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		10 343 534	10 296 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	814 663	1 250 371
Andre kortsiktige fordringer		185 807	123 316
Sum fordringer		1 000 470	1 373 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 716	146 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 716	146 087
Sum omløpsmidler		1 133 186	1 519 774
SUM EIENDELER		11 476 720	11 816 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Overkurs		1 096 496	1 773 832
Sum innskutt egenkapital		1 126 496	1 803 832
Sum egenkapital	6	1 126 496	1 803 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 310 095	5 901 753
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		6 310 095	5 901 753
Sum langsiktig gjeld		6 310 095	5 901 753
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		629 530	385 349
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		134 200	177 010
Kortsiktig konserngjeld	4	3 237 214	3 210 492
Annen kortsiktig gjeld	4	39 184	337 712
Sum kortsiktig gjeld		4 040 128	4 110 563
Sum gjeld		10 350 224	10 012 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 476 720	11 816 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 629125

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 202 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNES SENTRUM II AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 919 202 165
ØRNES SENTRUM II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 519 752	6 803 240
Sum inntekter		6 519 752	6 803 240
Kostnader			
Varekostnad		2 011 344	94 969
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	313 150	303 250
Annen driftskostnad		1 527 066	3 585 015
Sum kostnader		3 851 560	3 983 234
Driftsresultat		2 668 193	2 820 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	297 850	160 914
Annen rentekostnad		579	-1 000
Annen finanskostnad		618	
Sum finanskostnader		299 047	159 914
Netto finans		-299 047	-159 914
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	521 454	585 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 847 691	2 074 872
Årsresultat		1 847 691	2 074 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 847 691	2 074 872
Totalresultat		1 847 691	2 074 872
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 525 027	2 504 184
Overført fra annen egenkapital		-677 336	-429 312
Sum overføringer og disponeringer	6	1 847 691	2 074 872





Organisasjonsnr: 919 202 165
ØRNES SENTRUM II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	632 697	441 964
Sum immaterielle eiendeler		632 697	441 964
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 646 273	9 854 410
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		64 564	
Sum varige driftsmidler	3, 7	9 710 837	9 854 410
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		10 343 534	10 296 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	814 663	1 250 371
Andre kortsiktige fordringer		185 807	123 316
Sum fordringer		1 000 470	1 373 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		132 716	146 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 716	146 087
Sum omløpsmidler		1 133 186	1 519 774
SUM EIENDELER		11 476 720	11 816 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Overkurs		1 096 496	1 773 832
Sum innskutt egenkapital		1 126 496	1 803 832



Sum egenkapital	6	1 126 496	1 803 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 310 095	5 901 753
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		6 310 095	5 901 753
Sum langsiktig gjeld		6 310 095	5 901 753
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		629 530	385 349
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		134 200	177 010
Kortsiktig konserngjeld	4	3 237 214	3 210 492
Annen kortsiktig gjeld	4	39 184	337 712
Sum kortsiktig gjeld		4 040 128	4 110 563
Sum gjeld		10 350 224	10 012 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 476 720	11 816 148



Organisasjonsnr: 919 202 165
ØRNES SENTRUM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Ørnes Sentrum Ii AS

Org.nr.:919 202 165

Penneo Dokumentnøkkel: U6V44-L YP0X-KM117-EY6CZ-KTBAH-G0X7M



Resultatregnskap			
Ørnes Sentrum li AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		6 519 752	6 803 240
Sum driftsinntekter		6 519 752	6 803 240
Varekostnad		2 011 344	94 969
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	313 150	303 250
Annen driftskostnad		1 527 066	3 585 015
Sum driftskostnader		3 851 560	3 983 234
Driftsresultat		2 668 193	2 820 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	297 850	160 914
Annen rentekostnad		579	-1 000
Annen finanskostnad		618	0
Resultat av finansposter		-299 047	-159 914
Resultat før skattekostnad		2 369 145	2 660 092
Skattekostnad på resultat	5	521 454	585 220
Resultat		1 847 691	2 074 872
Årsresultat		1 847 691	2 074 872
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 525 027	2 504 184
Overført fra annen egenkapital		677 336	429 312
Sum overføringer	6	1 847 691	2 074 872

Penneo Dokumentnøkkel: U6V44-L YPOX-KM11I-EY6CZ-KTB4H-GOX7M



Balanse			
Ørnes Sentrum li AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	632 697	441 964
Sum immaterielle eiendeler		632 697	441 964
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 646 273	9 854 410
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		64 564	0
Sum varige driftsmidler	3, 7	9 710 837	9 854 410
Sum anleggsmidler		10 343 534	10 296 374
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	814 663	1 250 371
Andre kortsiktige fordringer		185 807	123 316
Sum fordringer		1 000 470	1 373 687
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 716	146 087
Sum omløpsmidler		1 133 186	1 519 774
Sum eiendeler		11 476 720	11 816 148

Penneo Dokumentnøkkel: U6V44-L YPOX-KM117-EY6CZ-KTB4H-G0X7M



Balanse			
Ørnes Sentrum Ii AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Overkurs		1 096 496	1 773 832
Sum innskutt egenkapital		1 126 496	1 803 832
Sum egenkapital	6	1 126 496	1 803 832
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 310 095	5 901 753
Sum annen langsiktig gjeld		6 310 095	5 901 753
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		629 530	385 349
Skyldig offentlige avgifter		134 200	177 010
Konserngjeld	4	3 237 214	3 210 492
Annen kortsiktig gjeld	4	39 184	337 712
Sum kortsiktig gjeld		4 040 128	4 110 563
Sum gjeld		10 350 224	10 012 317
Sum egenkapital og gjeld		11 476 720	11 816 148
Styret i Ørnes Sentrum Ii AS			
_____ Line Olsen styreleder			
Ørnes Sentrum Ii AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: U6V44-L YPOX-KM11I-EY6CZ-KTB4H-GOX7M



Noter 2023

Ørnes Sentrum II AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et heleid datterselskap av Vestfold Eiendom AS som igjen er heleid av T Kolstad Eiendom AS og inngår i konsernregnskapet.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningsstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: U6V44-L YP0X-KM11I-EY6CZ-KTBAH-G0X7M



Noter 2023 Ørnes Sentrum II AS

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer og OTP

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 673 010		11 673 010
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 113	74 464	169 577
= Anskaffelseskost 31.12.23	11 768 123	74 464	11 842 587
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 121 850	9 900	2 131 750
= Bokført verdi 31.12.23	9 646 273	64 564	9 710 837
Årets ordinære avskrivninger	303 250	9 900	313 150
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	

Note 4 Mellomværende mot nærstående parter

Ørnes Sentrum II AS har fordringer og gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.2023.

Selskap	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld	Renter	Rentesats
Vestfold Eiendom AS *	6 310 095	3 237 214	297 850	5 %
Sum	6 310 095	3 237 214	297 850	

*) Kortsiktig gjeld er avgitt konsernbidrag i 2023 og er følgelig ikke renteberegnet.



Noter 2023
Ørnes Sentrum II AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	712 187	706 308
Endring i utsatt skatt	-190 733	-121 088
Skattekostnad ordinært resultat	521 454	585 220
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 369 145	2 660 092
Permanente forskjeller	1 100	0
Endring i midlertidige forskjeller	866 969	550 400
Avgitt konsernbidrag	-3 237 214	-3 210 492
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	712 187	706 308
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-712 187	-706 308
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-475 896	-508 927	-33 031
Fordringer	-2 400 000	-1 500 000	900 000
Sum	-2 875 896	-2 008 927	866 969
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 875 896	-2 008 927	866 969
Utsatt skattefordel (22 %)	-632 697	-441 964	190 733

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	1 773 832	0	1 803 832
Årets resultat			1 847 691	1 847 691
Avgitt konsernbidrag			-2 525 027	-2 525 027
Overført udekket tap		-677 336	677 336	0
Pr 31.12.2023	30 000	1 096 496	0	1 126 496

Ørnes Sentrum II AS

919 202 165

Penneo Dokumentnøkkel: U6V44-L YPOX-KM11I-EY6CZ-KTB4H-G0X7M



Noter 2023

Ørnes Sentrum II AS

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Egen gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Selskapet har kausjonert for gjeld på til sammen kr 7 200 000 tatt opp i konsernets morselskap T Kolstad Eiendom AS.

Det vises for øvrig til årsregnskap og note for T Kolstad Eiendom AS for ytterligere spesifikasjon av pantstillelser.

Note 8 Kundefordringer

Kundefordringer	2 733 689
Opptjent, ikke fakturerte inntekter	480 974
Avsetning til tap på kundefordring	-2 400 000
Sum kundefordringer	814 663

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ørnes Sentrum II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vestfold Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: U6V44-L YPOX-KM117-EY6CZ-KTBAH-GOX7M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Line

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1174928

IP: 77.110.xxx.xxx

2024-06-17 22:02:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U6V44-LY9X-KM1T-EY6CZ-KTB4H-G0X7M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ørnes Sentrum II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ørnes Sentrum II AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnrøkke: CKSL0-6IADJ-HOBC-UJJPW-E78C7-744E7



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CKSL0-6IADJ-HOBC-UJJPW-E78C7-744E7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Selsbakk, Remi Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-24 12:13:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CKSLO-6IADJ-HOBC-UEJPW-E78C7-744E7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>