



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 440 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJÆRGÅRDSBYGG AS  
Forretningsadresse: Østerøya 240  
4625 FLEKKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beint Lian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 657 708	27 661 517
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 657 708</b>	<b>27 661 517</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		862 500	-1 005 000
Varekostnad		16 576 354	14 596 207
Lønnskostnad	1	10 963 834	8 421 506
Avskrivning på varige driftsmidler	5	542 737	457 784
Annen driftskostnad	1	4 026 850	3 480 084
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 972 275</b>	<b>25 950 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 685 434</b>	<b>1 710 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 107	695
Annen finansinntekt			191 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 107</b>	<b>191 960</b>
Annen rentekostnad		97 701	29 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 701</b>	<b>29 954</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 594</b>	<b>162 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 588 840</b>	<b>1 872 941</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		349 543	387 519
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 239 297</b>	<b>1 485 422</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 239 297</b>	<b>1 485 422</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 239 297</b>	<b>1 485 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 239 297	1 485 422



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 239 297	1 485 422



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 812
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 812</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Arbeidsbåter	5	975 000	1 030 000
Biler, verktøy, maskiner, utstyr	5	1 319 000	1 434 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 294 000</b>	<b>2 464 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre fordringer		21 000	29 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 325 000</b>	<b>2 504 812</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Arbeid under utførelse		1 232 500	2 095 000
<b>Sum varer</b>		<b>1 232 500</b>	<b>2 095 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 729 678	3 609 400
Andre fordringer		118 993	367 453
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 848 671</b>	<b>3 976 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	3 661 190	1 244 008
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 661 190</b>	<b>1 244 008</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 742 361</b>	<b>7 315 862</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 067 361</b>	<b>9 820 674</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 950 603	2 211 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 950 603</b>	<b>2 211 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 052 603</b>	<b>2 313 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		15 757	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 757</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 688 921	1 842 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 688 921</b>	<b>1 842 285</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 704 678</b>	<b>1 842 285</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 248 228	3 668 763
Betalbar skatt		331 974	353 158
Skyldig offentlige avgifter		1 537 037	746 107
Annen kortsiktig gjeld		1 192 841	897 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 310 080</b>	<b>5 665 082</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 014 758</b>	<b>7 507 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 067 361</b>	<b>9 820 674</b>



**Årsoppgjør 2019  
for  
SKJÆRGÅRDSBYGG AS**

**Foretaksnr. 993440906**



SKJÆRGÅRDSBYGG AS

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		34 657 708	27 661 517
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>34 657 708</b>	<b>27 661 517</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		862 500	-1 005 000
Varekostnad		16 576 354	14 596 207
Lønnskostnad	1	10 963 834	8 421 506
Avskrivning på varige driftsmidler	5	542 737	457 784
Annen driftskostnad	1	4 026 850	3 480 084
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 972 275</b>	<b>25 950 582</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 685 434</b>	<b>1 710 935</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 107	695
Annen finansinntekt		0	191 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 107</b>	<b>191 960</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		97 701	29 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 701</b>	<b>29 954</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-96 594</b>	<b>162 006</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 588 840</b>	<b>1 872 941</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		349 543	387 519
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 239 297</b>	<b>1 485 422</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 239 297</b>	<b>1 485 422</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 239 297	1 485 422
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 239 297</b>	<b>1 485 422</b>

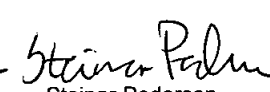


## SKJÆRGÅRDSBYGG AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	1 812
<b>Varige driftsmidler</b>			
Arbeidsbåter	5	975 000	1 030 000
Biler, verktøy, maskiner, utstyr	5	1 319 000	1 434 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre fordringer		21 000	29 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 325 000</b>	<b>2 504 812</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Arbeid under utførelse		1 232 500	2 095 000
Kundefordringer		1 729 678	3 609 401
Andre fordringer		118 993	367 453
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	3 661 190	1 244 008
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 742 361</b>	<b>7 315 862</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 067 361</b>	<b>9 820 674</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 950 603	2 211 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 950 603</b>	<b>2 211 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 052 603</b>	<b>2 313 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		15 757	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>15 757</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 688 921	1 842 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 688 921</b>	<b>1 842 285</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 248 228	3 668 763
Betalbar skatt		331 974	353 158
Skyldig offentlige avgifter		1 537 037	746 107
Annen kortsiktig gjeld		1 192 841	897 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 310 080</b>	<b>5 665 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 067 361</b>	<b>9 820 674</b>

Flekkerøy, 25. februar 2020

  
Stein Hålvard Sørensen  
Bjørnar Martinsen  
Steinar Pedersen

Årsregnskap for SKJÆRGÅRDSBYGG AS

Organisasjonsnr. 993440906





## NOTER 2019 SKJÆRGÅRDSBYGG AS

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

#### **Arbeid under utførelse**

Arbeid under utførelse er i utgangspunktet vurdert til direkte tilvirkningskost uten påslag for fortjeneste. I den grad resultatet på prosjektet er kjent på avslutningstidspunkt og det med stor grad av sikkerhet kan fastslås at dette er det endelige, er det gjort påslag for fortjeneste.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Inntektsføring**

Salgsinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

### **1) ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.**

	2019	2018
Lønninger	9.207.886	6.888.991
Arbeidsgiveravgift	1.345.017	1.005.423
Andre personalkostnader	410.931	527.092
<b>S U M</b>	<b>10.963.834</b>	<b>8.421.506</b>
Gjennomsn. antall årsverk	20	16
Lønn til daglig leder	557.600	537.600
Styrehonorar	0	0

Antall lærlinger: 2

Selskapet har lovbestemt OTP.

Revisjonshonorar er kostnadsført i 2019 med kr 13.000,- + kr 10.900,- i konsulentonorar.



## **2) Aksjeeiere, antall aksjer**

Selskapskapitalen består av 102 aksjer a pålydende Kr 1000,-.

Aksjeeiere:	Antall	%	Tillitsverv
Steinar Pedersen	34 aksjer	33	Styrets leder
Bjørnar Martinsen	34 aksjer	33	Styremedlem
Stein Hallvard Sørensen	34 aksjer	33	Styremedlem, daglig leder
<b>S U M</b>	<b>102 aksjer</b>	<b>100,0%</b>	

Det er utbetalt et tilleggsutbytte på kr 1.500.000,- i 2019.

## **3) Bankinnskudd - bundne midler**

Herav bundne midler til skattetrekk Kr 368.973,-

## **4) Pantsettelse**

Det er avgitt factoringpant 10 mill kr + pant i driftsløsøre/maskiner 4,55 mill kr + varelager 3 mill kr for gjeldsbrev kr. 1.688.921,- og kassakredittlimit kr. 2.000.000,- og bankgaranti overfor kunder kr 1.224.317,- .

## **5) Varige driftsmidler**

	<b>Båter</b>	<b>Maskiner, utstyr, biler</b>
Kostpris pr 1.1.2019	2.436.684	3.458.202
Tilgang i 2019	180.484	192.253
Akk.avskrivninger pr 31.12.19	1.642.168	2.331.455
Bokført verdi 31.12.19	<b>975.000</b>	<b>1.319.000</b>
Avskrivninger i 2019	<b>235.484</b>	<b>307.253</b>



REVISJONSFIRMA

## BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR  
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2  
4611 Kristiansand

Telefon: 38 12 33 10  
E-post: beint.lian@gmail.com

### TIL GENERALFORSAMLINGEN I

### SKJÆRGÅRDSBYGG AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Skjærgårdsbygg as som viser et overskudd på kr 1.239.297,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2019, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2019, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



- 2 -

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 25. februar 2020

Beint Lian  
Statsautorisert revisor