



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 152 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLANDSHUS SOGN AS
Forretningsadresse: Skarpeteigvegen 5
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Irene Sviggum Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 078 991 | 22 477 916 |
| Annen driftsinntekt | | 34 000 | |
| Sum inntekter | | 28 112 991 | 22 477 916 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 18 263 322 | 10 804 300 |
| Lønnskostnad | 1 | 7 480 894 | 8 758 568 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 170 954 | 171 485 |
| Annen driftskostnad | | 2 607 464 | 2 788 819 |
| Sum kostnader | | 28 522 634 | 22 523 172 |
| Driftsresultat | | -409 643 | -45 256 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 94 250 | 101 633 |
| Annen finansinntekt | | 42 024 | 40 000 |
| Sum finansinntekter | | 136 274 | 141 633 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 120 000 | 410 000 |
| Annen rentekostnad | | 103 408 | 103 041 |
| Sum finanskostnader | | 223 408 | 513 041 |
| Netto finans | | -87 134 | -371 409 |
| Resultat før skattekostnad | | -496 777 | -416 665 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -72 637 | -10 248 |
| Årsresultat | | -424 140 | -406 417 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -424 140 | -406 417 |
| Totalresultat | | -424 140 | -406 417 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Overført fra annen EK | | -424 140 | -1 406 417 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -424 140 | 593 583 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 190 384 | 117 747 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 190 384 | 117 747 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2, 4 | 315 417 | 395 328 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 632 918 | 290 736 |
| Sum varige driftsmidler | | 948 335 | 686 064 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 1 000 000 | 1 120 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 45 794 | 45 794 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 045 794 | 1 165 794 |
| Sum anleggsmidler | | 2 184 513 | 1 969 606 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4, 6 | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4, 6 | 4 739 320 | 1 140 801 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 175 451 | 114 975 |
| Konsernmellomværende | 5, 6 | 81 172 | 51 972 |
| Sum fordringer | | 4 995 943 | 1 307 748 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 342 650 | 3 922 329 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 342 650 | 3 922 329 |
| Sum omløpsmidler | | 6 688 593 | 6 580 077 |
| SUM EIENDELER | | 8 873 106 | 8 549 683 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 907 311 | 3 331 451 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 907 311 | 3 331 451 |
| Sum egenkapital | 8 | 3 907 311 | 4 331 451 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 125 039 | 982 439 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 125 039 | 982 439 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 125 039 | 982 439 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 676 006 | 572 459 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 775 943 | 1 195 573 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 388 807 | 1 467 760 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 840 756 | 3 235 792 |
| Sum gjeld | | 4 965 795 | 4 218 231 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 873 106 | 8 549 683 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 472881

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 152 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLANDSHUS SOGN AS
Forretningsadresse: Skarpeteigvegen 5
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Irene Sviggum Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 152 272
VESTLANDSHUS SOGN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 28 078 991 | 22 477 916 |
| Annen driftsinntekt | | 34 000 | |
| Sum inntekter | | 28 112 991 | 22 477 916 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 18 263 322 | 10 804 300 |
| Lønnskostnad | 1 | 7 480 894 | 8 758 568 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 170 954 | 171 485 |
| Annen driftskostnad | | 2 607 464 | 2 788 819 |
| Sum kostnader | | 28 522 634 | 22 523 172 |
| Driftsresultat | | -409 643 | -45 256 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 94 250 | 101 633 |
| Annen finansinntekt | | 42 024 | 40 000 |
| Sum finansinntekter | | 136 274 | 141 633 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 120 000 | 410 000 |
| Annen rentekostnad | | 103 408 | 103 041 |
| Sum finanskostnader | | 223 408 | 513 041 |
| Netto finans | | -87 134 | -371 409 |
| Resultat før skattekostnad | | -496 777 | -416 665 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -72 637 | -10 248 |
| Årsresultat | | -424 140 | -406 417 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -424 140 | -406 417 |
| Totalresultat | | -424 140 | -406 417 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen EK | | -424 140 | -1 406 417 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -424 140 | 593 583 |



Organisasjonsnr: 979 152 272
VESTLANDSHUS SOGN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 190 384 | 117 747 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 190 384 | 117 747 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2, 4 | 315 417 | 395 328 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 632 918 | 290 736 |
| Sum varige driftsmidler | | 948 335 | 686 064 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 1 000 000 | 1 120 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 45 794 | 45 794 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 045 794 | 1 165 794 |
| Sum anleggsmidler | | 2 184 513 | 1 969 606 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4, 6 | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4, 6 | 4 739 320 | 1 140 801 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 175 451 | 114 975 |
| Konsernmellomværende | 5, 6 | 81 172 | 51 972 |
| Sum fordringer | | 4 995 943 | 1 307 748 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 342 650 | 3 922 329 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 342 650 | 3 922 329 |
| Sum omløpsmidler | | 6 688 593 | 6 580 077 |
| SUM EIENDELER | | 8 873 106 | 8 549 683 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 907 311 | 3 331 451 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 907 311 | 3 331 451 |
| Sum egenkapital | 8 | 3 907 311 | 4 331 451 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 125 039 | 982 439 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 125 039 | 982 439 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 125 039 | 982 439 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 676 006 | 572 459 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 775 943 | 1 195 573 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 388 807 | 1 467 760 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 840 756 | 3 235 792 |
| Sum gjeld | | 4 965 795 | 4 218 231 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 873 106 | 8 549 683 |



Organisasjonsnr: 979 152 272
VESTLANDSHUS SOGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
19.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Deloitte.

Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

+47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Vestlandshus Sogn AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Vestlandshus Sogn AS som er samansett av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvise bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvise bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerstene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Melding frå uavhengig revisor
Vestlandshus Sogn AS

- identifiserer og anstår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekkjer gjennom revisjonen.

Sogndal, 19. mai 2025

Deloitte AS



Gunn Irene Sviggum Bruheim

statsautorisert revisor



Årsrekneskap 2024 Vestlandshus Sogn AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 979 152 272



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Vestlandshus Sogn AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | År 2024 | 2023 |
| Salgsinntekt | | 28 078 991 | 22 477 916 |
| Annen driftsinntekt | | 34 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | <u>28 112 991</u> | <u>22 477 916</u> |
| Varekostnad | | 18 263 322 | 10 804 300 |
| Lønnskostnad | 1 | 7 480 894 | 8 758 568 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 170 954 | 171 485 |
| Annen driftskostnad | | 2 607 464 | 2 788 819 |
| Sum driftskostnader | | <u>28 522 634</u> | <u>22 523 172</u> |
| Driftsresultat | | <u>-409 643</u> | <u>-45 256</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 94 250 | 101 633 |
| Annen finansinntekt | | 42 024 | 40 000 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 120 000 | 410 000 |
| Annen rentekostnad | | 103 408 | 103 041 |
| Resultat av finansposter | | <u>-87 134</u> | <u>-371 409</u> |
| Resultat før skattekostnad | | -496 777 | -416 665 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -72 637 | -10 248 |
| Årsresultat | | <u>-424 140</u> | <u>-406 417</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen EK | | -424 140 | -1 406 417 |
| Tileggsutbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Sum overføringer | | <u>-424 140</u> | <u>-406 417</u> |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Vestlandshus Sogn AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 190 384 | 117 747 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>190 384</u> | <u>117 747</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2, 4 | 315 417 | 395 328 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 632 918 | 290 736 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>948 335</u> | <u>686 064</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 1 000 000 | 1 120 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 45 794 | 45 794 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>1 045 794</u> | <u>1 165 794</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 184 513</u> | <u>1 969 606</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 4, 6 | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4, 6 | 4 739 320 | 1 140 801 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 175 451 | 114 975 |
| Konsernmellomværende | 5, 6 | 81 172 | 51 972 |
| Sum fordringer | | <u>4 995 943</u> | <u>1 307 748</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 342 650 | 3 922 329 |
| Sum omløpsmidler | | <u>6 688 593</u> | <u>6 580 077</u> |
| Sum eiendeler | | <u>8 873 106</u> | <u>8 549 683</u> |




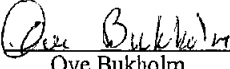
Balanse


Vestlandshus Sogn AS

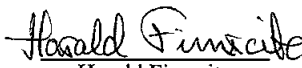
| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 000 000</u> | <u>1 000 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 907 311 | 3 331 451 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>2 907 311</u> | <u>3 331 451</u> |
| Sum egenkapital | 8 | <u>3 907 311</u> | <u>4 331 451</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 125 039 | 982 439 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 125 039</u> | <u>982 439</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 676 006 | 572 459 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 775 943 | 1 195 573 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 388 807 | 1 467 760 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>3 840 756</u> | <u>3 235 792</u> |
| Sum gjeld | | <u>4 965 795</u> | <u>4 218 231</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>8 873 106</u> | <u>8 549 683</u> |

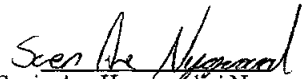
Kaupanger, 19.5.25
Styret i Vestlandshus Sogn AS


Endre Andreas Einevoll
Styremedlem


Ove Bukholm
Styremedlem


Tor Olav Holsæter
Daglig leiar


Harald Fimreite
Styreleiar


Svein Are Hammershøi Nygaard
Styremedlem



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og god rekneskapskikk for små føretak i Norge.

Inntekter

Ved tenestesalg rekneskapsførast inntekta når den er opptent, altså når krav på vederlaget oppstår. Dette skjer når tenesta ytast, i takt med at arbeidet utførast. Inntektene rekneskapsførast med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved anleggskontraktar kan små føretak inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter når kontrakten er fullført etter Regnskapsloven § 5-12. Selskapet har vurdert sine kontrakter etter dette unntaket. Langsiktige tilvirkningskontrakter er dermed vurdert til påløpte kostnader.

Kostnader

Kostnader blir rekneskapsført som hovedregel i same periode som tilhøyrande inntekt. I dei tilfelle det ikkje er ein klar samanheng mellom utgifter og inntekter, blir fordelinga fastsett etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak frå samanstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering og langsiktig gjeld er analoge kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vera forbigående. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid blir avskrive planmessig. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunkt.

Investering i aksjar

Investeringar i aksjar vurderast etter kostmetoden. Investeringane blir nedskrive til verkeleg verdi dersom verdifallet ikkje er forbigående og det må ansjåast som nødvendig etter god rekneskapskikk. Motteke utbytte og evt. konsernbidrag er inntektsført som anna finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det lågaste av kostpris og netto salsverdi. For råvarer og varer i arbeid blir netto salsverdi berekna til salsverdien av ferdig tilverka varer redusert for gjenverande tilverknadskostnader og salskostnader.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar blir avskrive over forventa økonomisk levetid. Avskrivningane er som hovudregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap.

Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det for øvrige kundefordringar ein uspesifisert avsetning for å dekkja antatt tap.

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskott, kontantar o.l. inkluderar kontantar, bankinnskott og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå anskaffing.

Skatt

Skattekostnader blir samanstilt med rekneskapsmessig resultat før skatt. Skatt knytt til eigenkapitaltransaksjonar, til dømes konsernbidrag, blir ført mot eigenkapitalen.

Skattekostnaden i resultatet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er berekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige forskjellar som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reversere i same periode, er utlikna og nettoført.



Note 1 Lønskostnader og ytingar

| Lønskostnader | 2024 | 2023 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Løningar | 6 276 002 | 7 418 648 |
| Arbeidsgjevaravgift | 727 872 | 859 091 |
| Andre ytingar og honorar | 477 020 | 480 828 |
| Sum | 7 480 894 | 8 758 568 |

Selskapet har i 2024 sysselsett 11 årsverk.

Det er ikkje gjeve lån eller stilt sikkerheit til fordel for dagleg leiar, tilsette, styremedlemmar eller andre nærstående.

Selskapet leiger lokale av Skarp Eigedom AS, pålydande årleg leige kr. 400 000,- ekskl. meirverdiavgift.

Note 2 Anleggsmidlar

| | Dr.lausøyre, inventar |
|---|-----------------------|
| Innkjøpskostnad per 01.01.2024 | 4 420 086 |
| Tilgang kjøpte driftsmidlar | 433 225 |
| Innkjøpskostnad 31.12.2024 | 4 853 311 |
| Akkumulerte avskrivningar 31.12.2024 | 3 904 975 |
| Bokført verdi per 31.12.2024 | 948 335 |
| Avskrivningar i år | 170 954 |
| Avskrivningssats | 15% |



Note 3 Skatt

| Skattekostnad dette året | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Skatt som skal betalast | 0 | 0 |
| Endring i utsett skattefordel | -72 637 | -10 248 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -72 637 | -10 248 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -496 777 | -416 665 |
| Permanente skilnader | 166 608 | 370 085 |
| Endring i mellombelse skilnader | 224 791 | -205 706 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Skatt i balansen som skal betalast: | | |
| Skatt på resultatet dette året som skal betalast | 0 | 0 |
| Sum skatt i balansen som skal betalast | 0 | 0 |

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

| | 2024 | 2023 | Endring |
|--|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmiddel | 192 282 | 67 073 | -125 209 |
| Fordringar | -100 000 | -100 000 | 0 |
| Avsettingar mv | -600 000 | -250 000 | 350 000 |
| Sum | -507 718 | -282 927 | 224 791 |
| Akkumulert underskott som kan framførast | -357 664 | -252 286 | 105 378 |
| Grunnlag for utsett skattefordel | -865 382 | -535 213 | 330 169 |
| Utsett skattefordel (22 %) | -190 384 | -117 747 | 72 637 |



Note 4 Pantstillinger og garantier

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|------------------|------------------|
| Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantier | | |
| Pantsikra gjeld | 1 125 039 | 982 439 |
| Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar | | |
| Varelager | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Kundefordringar | 2 116 668 | 1 140 801 |
| Driftsmidler | 948 335 | 686 064 |
| Sum | 3 466 668 | 3 176 865 |

Selskapet hadde per 31.12.2024 ansvar ovanfor bankforbindelse i samband med avgjeve bankgaranti på samla kr. 5 000 000.
Som trygd for garantiansvaret er det teke pant i same egedelar som for pantsikra gjeld.

Note 5 Datterselskap og tilknyttta selskap

Investeringane er rekneskapsført etter kostmetoden. Selskapet har følgande eigarandeler i datterselskap.

| Selskap | Kontor-kommune | Eigarandel | Mellom-værande | Balanseført verdi |
|--------------------|----------------|------------|----------------|-------------------|
| Salen Utbygging AS | Gaupne | 100% | 81 172,- | 1.000.000,- |

Note 6 Omløpsmidlar

Kundefordringar og andre fordringar er oppført til pålydande med frådrag for avsetning til framtidig tap med kr. 100 000,-.

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 264 238.

Varelageret er vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi.

Note 7 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Vestlandshus Sogn AS pr. 31.12 består av:

| | Antal | Pålydande | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjar | 15 000 | 66,7 | 1 000 000 |
| Sum | 15 000 | | 1 000 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eigarandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------|------------|-------------|
| Ener AS | 9 455 | 63,0 | 63,0 |
| Ove Bukholm AS | 4 045 | 27,0 | 27,0 |
| Sven Are Nygaard Holding AS | 1 500 | 10,0 | 10,0 |



| | | | |
|---------------------|--------|-------|-------|
| Totalt antal aksjar | 15 000 | 100,0 | 100,0 |
|---------------------|--------|-------|-------|

Note 8 Eigenkapital

| | Aksjekapital | Annan eigenkapital | Sum eigenkapital |
|------------------------------------|------------------|-----------------------|---------------------|
| Eigenkapital pr. 01.01.2024 | 1 000 000 | 3 331 451 | 4 331 451 |
| Årets resultat | | -424 140 | -424 140 |
| Eigenkapital pr. 31.12.2024 | 1 000 000 | 2 907 311 | 3 907 311 |