



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 347 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: APALEN SØR AS  
Forretningsadresse: Burkhovdane 1  
5914 ISDALSTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Nævdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	52 167	58 691
Annen driftskostnad		54 821	15 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 987</b>	<b>73 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 987</b>	<b>-73 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	166
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>166</b>
Annen rentekostnad		324 856	440 266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>324 856</b>	<b>440 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-324 854</b>	<b>-440 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-431 841</b>	<b>-513 802</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	-88 000	-110 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-343 841</b>	<b>-403 802</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 841</b>	<b>-403 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-343 841	-403 802
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-343 841</b>	<b>-403 802</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 492 652	8 492 652
Sum varer		8 492 652	8 492 652
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	1 858 436	1 458 436
Sum fordringer		1 858 436	1 458 436
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		248 557	22 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 557	22 398
Sum omløpsmidler		10 599 645	9 973 486
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 599 645</b>	<b>9 973 486</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 449 580	1 137 580
Sum innskutt egenkapital		1 479 580	1 167 580
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		991 503	647 662
Sum opptjent egenkapital		-991 503	-647 662



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>488 077</b>	<b>519 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 585 574	1 937 516
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 585 574</b>	<b>8 937 516</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 585 574</b>	<b>8 937 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 483	2 012
Skyldige offentlige avgifter		26 472	26 166
Annen kortsiktig gjeld		497 039	487 874
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>525 994</b>	<b>516 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 111 568</b>	<b>9 453 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 599 645</b>	<b>9 973 486</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653647

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 347 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: APALEN SØR AS  
Forretningsadresse: Burkhovdane 1  
5914 ISDALSTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Nævdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 347 319  
APALEN SØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	52 167	58 691
Annen driftskostnad		54 821	15 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 987</b>	<b>73 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 987</b>	<b>-73 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	2	166
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>166</b>
Annen rentekostnad		324 856	440 266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>324 856</b>	<b>440 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-324 854</b>	<b>-440 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-431 841</b>	<b>-513 802</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	-88 000	-110 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-343 841</b>	<b>-403 802</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 841</b>	<b>-403 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-343 841	-403 802
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-343 841</b>	<b>-403 802</b>





Sum annen langsiktig gjeld	9 585 574	8 937 516
Sum langsiktig gjeld	9 585 574	8 937 516
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 483	2 012
Skyldige offentlige avgifter	26 472	26 166
Annen kortsiktig gjeld	497 039	487 874
Sum kortsiktig gjeld	525 994	516 052
Sum gjeld	10 111 568	9 453 568
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 599 645</b>	<b>9 973 486</b>



Organisasjonsnr: 914 347 319  
APALEN SØR AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Bankinnskudd, kontanter o.l. Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Inntekter Ved varesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Ved tjenestesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for balanseføring.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45720.00	44670.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6447.00	14021.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52167.00	58691.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt lån til datterselskapet Apalen Sør AS. Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt konsernbidrag til Apalen Sør AS. Beløpene fremkommer nedenfor under for

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



1858436.00 1458436.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

## Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1717708.00 1092219.00

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Selskapet i 2021 har mottatt et konsernbidrag fra morselskapet John Nævdal Eieendom AS på kr 400 000.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
7000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
8492652.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

## Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 APALEN SØR AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for balanseføring.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	45 720	44 670
Arbeidsgiveravgift	6 447	14 021
<b>Sum</b>	<b>52 167</b>	<b>58 691</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
John Nævdal Eiendom AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(431 841)	(513 802)
Konsernbidrag	400 000	500 000
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(31 841)</b>	<b>(13 802)</b>
+/- Skatt på konsernbidrag	(88 000)	(110 000)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(88 000)</b>	<b>(110 000)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(13 802)	(45 643)	31 841
Netto forskjeller	(13 802)	(45 643)	31 841
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	13 802	45 643	(31 841)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 042

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 137 580	(647 662)	519 918
Årets resultat			(343 841)	(343 841)
Konsernbidrag		312 000		312 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 449 580</b>	<b>(991 503)</b>	<b>488 077</b>



## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt lån til datterselskapet Apalen Sør AS. Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt konsernbidrag til Apalen Sør AS. Beløpene fremkommer nedenfor under fordringer og langsiktig gjeld.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 858 436	1 458 436
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 717 708	1 092 219

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Selskapet i 2021 har mottatt et konsernbidrag fra morselskapet John Nævdal Eiendom AS på kr 400 000.

## Note 8 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 492 652

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Årsregnskap for 2021**

**APALEN SØR AS  
5914 ISDALSTØ**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Hagel AS

Hagellia 6

5914 ISDALSTØ

Org.nr. 966126698

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**APALEN SØR AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	1, 2	(52 167)	(58 691)
Annen driftskostnad		(54 821)	(15 011)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(106 987)</u>	<u>(73 702)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(106 987)</u>	<u>(73 702)</u>
Annen renteinntekt		2	166
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>2</u>	<u>166</u>
Annen rentekostnad		(324 856)	(440 266)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(324 856)</u>	<u>(440 266)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(324 854)</u>	<u>(440 100)</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(431 841)</u>	<u>(513 802)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	88 000	110 000
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(343 841)</u>	<u>(403 802)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(343 841)</u>	<u>(403 802)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(343 841)	(403 802)
<b>Sum</b>		<u>(343 841)</u>	<u>(403 802)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**APALEN SØR AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		8 492 652	8 492 652
<b>Sum varer</b>		<b>8 492 652</b>	<b>8 492 652</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	1 858 436	1 458 436
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 858 436</b>	<b>1 458 436</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		248 557	22 398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>248 557</b>	<b>22 398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 599 645</b>	<b>9 973 486</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 599 645</b>	<b>9 973 486</b>



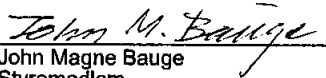
**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**APALEN SØR AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 449 580	1 137 580
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 479 580</b>	<b>1 167 580</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(991 503)	(647 662)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(991 503)</b>	<b>(647 662)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>488 077</b>	<b>519 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 585 574	1 937 516
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 585 574</b>	<b>8 937 516</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 585 574</b>	<b>8 937 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 483	2 012
Skyldige offentlige avgifter		26 472	26 166
Annen kortsiktig gjeld		497 039	487 874
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>525 994</b>	<b>516 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 111 568</b>	<b>9 453 568</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 599 645</b>	<b>9 973 486</b>

APALEN SØR AS  
ISDALSTØ, 27.06.2022

  
Roald Nævdal  
Styrets leder

  
Svein Nævdal  
Styremedlem

  
John Magne Bauge  
Styremedlem



## Noter 2021 APALEN SØR AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestosalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for balanseføring.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	45 720	44 670
Arbeidsgiveravgift	6 447	14 021
<b>Sum</b>	<b>52 167</b>	<b>58 691</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
John Nævdal Eiendom AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(431 841)	(513 802)
Konsernbidrag	400 000	500 000
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(31 841)</b>	<b>(13 802)</b>
+/- Skatt på konsernbidrag	(88 000)	(110 000)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(88 000)</b>	<b>(110 000)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(13 802)	(45 643)	31 841
Netto forskjeller	(13 802)	(45 643)	31 841
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	13 802	45 643	(31 841)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 042

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 137 580	(647 662)	519 918
Årets resultat			(343 841)	(343 841)
Konsernbidrag		312 000		312 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 449 580</b>	<b>(991 503)</b>	<b>488 077</b>



## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt lån til datterselskapet Apalen Sør AS. Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt konsernbidrag til Apalen Sør AS. Beløpene fremkommer nedenfor under fordringer og langsiktig gjeld.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 858 436	1 458 436
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 717 708	1 092 219

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Selskapet i 2021 har mottatt et konsernbidrag fra morselskapet John Nævdal Eiendom AS på kr 400 000.

## Note 8 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 492 652

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.