



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 506 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHN KNUDSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tveiteråsvegen 11  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 149 060	929 184
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 149 060</b>	<b>929 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	852 940	791 328
Annen driftskostnad	2	214 488	159 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 067 428</b>	<b>950 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 632</b>	<b>-21 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		30 000	8 078 333
Inntekt på andre investeringer		160 128	1 435 000
Annen finansinntekt		395 633	351 344
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		802 223	-1 137 832
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 387 984</b>	<b>8 726 845</b>
Annen finanskostnad		196 167	295 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196 167</b>	<b>295 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 191 818</b>	<b>8 430 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 273 450</b>	<b>8 409 400</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		79 949	39 347
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 193 501</b>	<b>8 370 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 193 501</b>	<b>8 370 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	3	193 501	8 370 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 193 501</b>	<b>8 370 053</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 129 885	6 159 885
Andre fordringer	2, 5	1 159 066	1 107 986
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 288 951</b>	<b>7 267 871</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 288 951</b>	<b>7 267 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		339 694	96 790
Andre fordringer		509 222	108 417
<b>Sum fordringer</b>		<b>848 916</b>	<b>205 207</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	11 938 598	8 300 975
Markedsbaserte obligasjoner	7	8 840 086	10 521 969
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 778 684</b>	<b>18 822 944</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>731 176</b>	<b>3 059 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 358 776</b>	<b>22 087 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 647 727</b>	<b>29 355 482</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	3, 8	5 124 700	5 124 700
Overkurs	3	13 625 300	13 625 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 750 000</b>	<b>18 750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	10 670 501	10 477 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 670 501</b>	<b>10 477 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 420 501</b>	<b>29 227 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		79 949	39 347
Skyldige offentlige avgifter		135 693	82 554
Annen kortsiktig gjeld		11 584	6 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>227 226</b>	<b>128 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>227 226</b>	<b>128 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 647 727</b>	<b>29 355 482</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683851

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 506 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHN KNUDSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tveiteråsvegen 11  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 983 506 046  
JOHN KNUDSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 149 060	929 184
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 149 060</b>	<b>929 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	852 940	791 328
Annen driftskostnad	2	214 488	159 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 067 428</b>	<b>950 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 632</b>	<b>-21 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		30 000	8 078 333
Inntekt på andre investeringer		160 128	1 435 000
Annen finansinntekt		395 633	351 344
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		802 223	-1 137 832
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 387 984</b>	<b>8 726 845</b>
Annen finanskostnad		196 167	295 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196 167</b>	<b>295 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 191 818</b>	<b>8 430 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		79 949	39 347
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 193 501</b>	<b>8 370 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 193 501</b>	<b>8 370 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	3	193 501	8 370 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 193 501</b>	<b>8 370 053</b>



Organisasjonsnr: 983 506 046  
JOHN KNUDSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	6 129 885	6 159 885
Andre fordringer	2, 5	1 159 066	1 107 986
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 288 951</b>	<b>7 267 871</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 288 951</b>	<b>7 267 871</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		339 694	96 790
Andre fordringer		509 222	108 417
<b>Sum fordringer</b>		<b>848 916</b>	<b>205 207</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	11 938 598	8 300 975
Markedsbaserte obligasjoner	7	8 840 086	10 521 969
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 778 684</b>	<b>18 822 944</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731 176	3 059 460
---	--	---------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 358 776</b>	<b>22 087 611</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 647 727</b>	<b>29 355 482</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 8	5 124 700	5 124 700
Overkurs	3	13 625 300	13 625 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 750 000</b>	<b>18 750 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	10 670 501	10 477 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 670 501</b>	<b>10 477 000</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>29 420 501</b>	<b>29 227 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	79 949	39 347
Skyldige offentlige avgifter	135 693	82 554
Annen kortsiktig gjeld	11 584	6 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>227 226</b>	<b>128 482</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>227 226</b>	<b>128 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>29 647 727</b>	<b>29 355 482</b>



Organisasjonsnr: 983 506 046  
JOHN KNUDSEN HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	51247.00	100.00	5124700.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Knudsen	51247.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	51247.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	747000.00	693000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	105940.00	98328.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	852940.00	791328.00

Selskapet har en ansatt som ivaretar daglig leder funksjonen og leies ut som konsulent til selskaper hvor en har finansielle interesser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	747000.00		4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	747000.00		4392.00



## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	13000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	13000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Akvasafe AS	17.00%	17.00%	14982919.00	3051341.00
Wickengården Invest AS	30.00%	30.00%		
Knudsen Eiendomsselskap AS	20.00%	20.00%	24329473.00	4462488.00
Sematek AS	16.60%	16.60%	1681600.00	-46316.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
John Knudsen Holding AS	Tveitaråsveien 11 5232 PARADIS 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



John Knudsen Holding AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## John Knudsen Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 149 060	929 184
Sum driftsinntekter		1 149 060	929 184
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	852 940	791 328
Annen driftskostnad	2	214 488	159 408
Sum driftskostnader		1 067 428	950 736
Driftsresultat		81 632	-21 552
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		30 000	8 078 333
Inntekt på andre investeringer		160 128	1 435 000
Annen finansinntekt		395 633	351 344
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		802 223	-1 137 832
Annen finanskostnad		196 167	295 893
Netto finansposter		1 191 818	8 430 951
Ordinært resultat før skattekostnad		1 273 450	8 409 400
Skattekostnad på ordinært resultat		79 949	39 347
<b>Årsresultat</b>		<b>1 193 501</b>	<b>8 370 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	193 501	8 370 053
Sum disponert		1 193 501	8 370 053



## John Knudsen Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 129 885	6 159 885
Andre fordringer	5	1 159 066	1 107 986
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 288 951</u>	<u>7 267 871</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 288 951</u>	<u>7 267 871</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		339 694	96 790
Andre fordringer		509 222	108 417
Sum fordringer		<u>848 916</u>	<u>205 207</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	11 938 598	8 300 975
Markedsbaserte obligasjoner	7	8 840 086	10 521 969
Sum investeringer		<u>20 778 684</u>	<u>18 822 944</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>731 176</u>	<u>3 059 460</u>
Sum omløpsmidler		<u>22 358 776</u>	<u>22 087 611</u>
Sum eiendeler		<u>29 647 727</u>	<u>29 355 482</u>



## John Knudsen Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 8	5 124 700	5 124 700
Overkurs	3	13 625 300	13 625 300
Sum innskutt egenkapital		<u>18 750 000</u>	<u>18 750 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	9 670 501	10 477 000
Sum egenkapital		<u>29 420 501</u>	<u>29 227 000</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		79 949	39 347
Skyldige offentlige avgifter		135 693	82 554
Annen kortsiktig gjeld		11 584	6 581
Sum kortsiktig gjeld		<u>227 226</u>	<u>128 482</u>
Sum gjeld		<u>227 226</u>	<u>128 482</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 647 727</u>	<u>29 355 482</u>

31. desember 2023  
Bergen, 26. juli 2024

Tor Gjøstein  
styremedlem

John Knudsen  
daglig leder, styreleder



## John Knudsen Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## John Knudsen Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	747 000	693 000
Arbeidsgiveravgift	105 940	98 328
Sum	852 940	791 328

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet har en ansatt som ivaretar daglig leder funksjonen og leies ut som konsulent til selskaper hvor en har finansielle interesser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	747 000
Annen godtgjørelse	4 392

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Revisjon	13 500	13 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	5 124 700	13 625 300	10 477 000	29 227 000
Årsresultat	0	0	1 193 501	1 193 501
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2023	5 124 700	13 625 300	10 670 501	29 420 501

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Akvasafe AS	08.12.2016	Bergen	17,0 %	17,0 %	3 051 341	14 982 919	2 720 000
Wicknegården Invest AS	28.12.2016	Bergen	30,0 %	30,0 %	0	0	660 000
Knudsen Eiendomsselskap AS		Bergen	20,0 %	20,0 %	4 462 488	24 329 473	1 504 885
Sematek AS	23.12.2022	Bergen	16,6 %	16,6 %	-46 316	1 681 600	1 245 000
Sum					7 467 513	40 993 992	6 129 885



## John Knudsen Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Andre fordringer</i>	2023	2022
Fordring på Sematek AS	892 066	840 986
Wicknegården Invest AS	267 000	267 000
Sum	<u>1 159 066</u>	<u>1 107 986</u>

Det er gitt lån til Sematek AS hvor selskapet er 16,6% aksjeeier. Lånet forrentes med 3 MND NIBOR + 3% p.a. Det er videre gitt lån til Wicknegården Invest AS, hvor selskapet er 30% eier. Lånet løper med 2% årlig rente.

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år eller fordringer med forfall senere enn 1 år fra balansedagen.

#### Note 6 - Markedsbaserte aksjer og andre finansielle investeringer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjer Oslo Børs	2 700	3 629	3 629
Cindrigo Holding Ltd	4 632 132	4 002 901	4 002 901
M Vest Water AS	312 500	41 737	41 737
DnB Privat Banking - aksjefond	6 825 950	7 890 331	7 890 331
Sum	<u>11 773 282</u>	<u>11 938 598</u>	<u>11 938 598</u>

#### Note 7 - Obligasjoner

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
DnB Privat Banking - obligasjonsfond	8 395 594	8 840 086	8 840 066

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	51 247	100	5 124 700

Samtlige aksjer har lik stemmerett i selskapet.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
John Knudsen	51 247	100 %	100 %

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a3802db9-8a43-4ce4-baf1-fe79fb328159>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i John Knudsen Holding AS

1.

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for John Knudsen Holding AS som viser et overskudd på kr 1 193 501. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26. juli 2024  
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad  
statsautorisert revisor