



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 117 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: H0405
Måseskjæret 28
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Modesta Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			14 770
Sum inntekter			14 770
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3	16
Sum kostnader		3	16
Driftsresultat		-3	14 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 294	14 083
Sum finansinntekter		2 294	14 083
Annen rentekostnad		46	
Sum finanskostnader		46	
Netto finans		2 248	14 083
Ordinært resultat før skattekostnad		2 245	28 837
Skattekostnad på ordinært resultat	3	504	6 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 741	22 495
Årsresultat		1 741	22 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 741	22 495
Totalresultat		1 741	22 495
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 741	
Overført fra annen egenkapital			-3 977 505
Sum overføringer og disponeringer		1 741	22 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	4 500 000	4 500 000
Sum investeringer		4 500 000	4 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 260	346 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 260	346 357
Sum omløpsmidler		4 842 260	4 846 357
SUM EIENDELER		4 842 260	4 846 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		116 133	116 133
Overkurs		484 950	484 950
Sum innskutt egenkapital		601 082	601 082
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 240 674	4 238 933
Sum opptjent egenkapital		4 240 674	4 238 933
Sum egenkapital	4	4 841 756	4 840 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		504	6 342
Sum kortsiktig gjeld		504	6 342
Sum gjeld		504	6 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 842 260	4 846 357



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 689436

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 117 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: H0405
Måseskjæret 28
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Modesta Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 930 117 358
ANTON OLSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			14 770
Sum inntekter			14 770
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3	16
Sum kostnader		3	16
Driftsresultat		-3	14 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 294	14 083
Sum finansinntekter		2 294	14 083
Annen rentekostnad		46	
Sum finanskostnader		46	
Netto finans		2 248	14 083
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 245	28 837
Skattekostnad på ordinært resultat	3	504	6 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 741	22 495
Årsresultat		1 741	22 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 741	22 495
Totalresultat		1 741	22 495
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 741	
Overført fra annen egenkapital			-3 977 505
Sum overføringer og disponeringer		1 741	22 495



Organisasjonsnr: 930 117 358
ANTON OLSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	4 500 000	4 500 000
Sum investeringer		4 500 000	4 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		342 260	346 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 260	346 357
Sum omløpsmidler		4 842 260	4 846 357
SUM EIENDELER		4 842 260	4 846 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		116 133	116 133
Overkurs		484 950	484 950
Sum innskutt egenkapital		601 082	601 082
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 240 674	4 238 933
Sum opptjent egenkapital		4 240 674	4 238 933
Sum egenkapital	4	4 841 756	4 840 015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		504	6 342
Sum kortsiktig gjeld		504	6 342
Sum gjeld		504	6 342



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 842 260

4 846 357



Organisasjonsnr: 930 117 358
ANTON OLSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Anton Olsen Eiendom AS

Årsregnskap 2020

org.nr 930 117 358



Resultatregnskap

Anton Olsen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	14 770
Sum driftsinntekter		0	14 770
Annen driftskostnad	2	3	16
Sum driftskostnader		3	16
Driftsresultat		-3	14 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 294	14 083
Annen rentekostnad		46	0
Resultat av finansposter		2 248	14 083
Ordinært resultat før skattekostnad		2 245	28 837
Skattekostnad på ordinært resultat	3	504	6 342
Årsresultat		1 741	22 495
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 741	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 977 505
Sum overføringer		1 741	22 495



Balanse

Anton Olsen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	4 500 000	4 500 000
Sum investeringer		4 500 000	4 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 260	346 357
Sum omløpsmidler		4 842 260	4 846 357
Sum eiendeler		4 842 260	4 846 357



Balans
Anton Olsen Elendom AS

Egenkapital og gjeld	2020	2019
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	110 233	110 103
Overkurs	454 000	454 000
Sum innskutt egenkapital	564 233	564 103
Opplyst egenkapital		
Arbeidsgiver egenkapital	4 240 674	4 238 230
Sum opplyst egenkapital	4 240 674	4 238 230
Sum egenkapital	4 804 907	4 802 333
Gjeld		
Kortfristig gjeld		
Deleideb. plott	504	5 342
Sum kortfristig gjeld	504	5 342
Sum gjeld	504	5 342
Sum egenkapital og gjeld	4 810 411	4 807 675

Bergen, 27.05.2021
Sjef: Anton Olsen Elendom AS


Arne Modeste Olsen
styretleder


Trond Bjørnsrød
styremedlem





Anton Olsen Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter regnskapsreglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapet har ingen ordinære driftsinntekter. Inntekter består av avkastning på investeringer i aksjer samt renter på inntående bank. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Investering i aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring fra tidligere år.



Anton Olsen Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller ledelse
Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	504	6 342
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	504	6 342
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 245	28 837
Permanente forskjeller	46	-10
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	2 291	28 827
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	504	6 342
Sum betalbar skatt i balansen	504	6 342

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	116 133	484 950	0	4 238 933
Årets resultat	0	0	0	1 741
Egenkapital 31.12.2020	116 133	484 950	0	4 240 674

Note 5 Markedsbaserte aksjer

	Anskaff. kost	Tidligere verdi- endring	Markedsverdi 31.12	Balanseført verdi
KLP aksjglobal indeks V	500 000	0	819 909	500 000
KLP aksjenorden indeks	2 000 000	0	3 422 731	2 000 000
KLP aksjenorge indeks II	2 000 000	0	2 787 313	2 000 000
Sum	4 500 000	0	7 029 953	4 500 000