



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 133 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARITIM HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 17
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wensheng Kent Zhao
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 715 756	3 464 439
Annen driftsinntekt		659 327	
Sum inntekter		4 375 084	3 464 439
Kostnader			
Varekostnad		171 103	329 037
Lønnskostnad	1	911 368	891 999
Avskrivning på varige driftsmidler	2	91 116	119 815
Annen driftskostnad	1	3 003 404	2 930 995
Sum kostnader		4 176 991	4 271 846
Driftsresultat		198 093	-807 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 056	
Sum finansinntekter		2 056	
Annen rentekostnad		1 218	870
Sum finanskostnader		1 218	870
Netto finans		838	-870
Ordinært resultat før skattekostnad		198 931	-808 277
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 765	-177 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 166	-630 457
Årsresultat		155 166	-630 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 166	-630 457
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	155 166	-630 457
Sum overføringer og disponeringer		155 166	-630 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	746 367	790 132
Sum immaterielle eiendeler		746 367	790 132
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	245 155	270 086
Maskiner og anlegg	2	128 430	177 006
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 405 084	1 448 709
Sum varige driftsmidler		1 778 669	1 895 801
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		596 805	
Sum finansielle anleggsmidler		596 805	
Sum anleggsmidler		3 121 841	2 685 933
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 250	5 760
Sum varer		3 250	5 760
Fordringer			
Kundefordringer		224 658	16 945
Andre fordringer		19 708	23 091
Sum fordringer		244 367	40 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	75 772	114 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 772	114 879
Sum omløpsmidler		323 389	160 675
SUM EIENDELER		3 445 229	2 846 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		88 000	88 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 021 558	1 176 724
Sum opptjent egenkapital		-1 021 558	-1 176 724
Sum egenkapital		-933 558	-1 088 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 119 319	532 087
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 157 382	2 464 330
Sum annen langsiktig gjeld		3 276 701	2 996 418
Sum langsiktig gjeld		3 276 701	2 996 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		606 697	82 784
Skyldig offentlige avgifter	6	116 419	96 858
Annen kortsiktig gjeld		378 971	759 273
Sum kortsiktig gjeld		1 102 087	938 914
Sum gjeld		4 378 788	3 935 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 229	2 846 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 399013

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 133 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARITIM HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 17
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wensheng Kent Zhao
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 133 168
MARITIM HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 715 756	3 464 439
Annen driftsinntekt		659 327	
Sum inntekter		4 375 084	3 464 439
Kostnader			
Varekostnad		171 103	329 037
Lønnskostnad	1	911 368	891 999
Avskrivning på varige driftsmidler	2	91 116	119 815
Annen driftskostnad	1	3 003 404	2 930 995
Sum kostnader		4 176 991	4 271 846
Driftsresultat		198 093	-807 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 056	
Sum finansinntekter		2 056	
Annen rentekostnad		1 218	870
Sum finanskostnader		1 218	870
Netto finans		838	-870
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 765	-177 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 166	-630 457
Årsresultat		155 166	-630 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 166	-630 457
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	155 166	-630 457
Sum overføringer og disponeringer		155 166	-630 457



Organisasjonsnr: 912 133 168
MARITIM HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	746 367	790 132
Sum immaterielle eiendeler		746 367	790 132
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	245 155	270 086
Maskiner og anlegg	2	128 430	177 006
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 405 084	1 448 709
Sum varige driftsmidler		1 778 669	1 895 801
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		596 805	
Sum finansielle anleggsmidler		596 805	
Sum anleggsmidler		3 121 841	2 685 933
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 250	5 760
Sum varer		3 250	5 760
Fordringer			
Kundefordringer		224 658	16 945
Andre fordringer		19 708	23 091
Sum fordringer		244 367	40 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	75 772	114 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 772	114 879
Sum omløpsmidler		323 389	160 675
SUM EIENDELER		3 445 229	2 846 608

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		88 000	88 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 021 558	1 176 724
Sum opptjent egenkapital		-1 021 558	-1 176 724
Sum egenkapital		-933 558	-1 088 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 119 319	532 087
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 157 382	2 464 330
Sum annen langsiktig gjeld		3 276 701	2 996 418
Sum langsiktig gjeld		3 276 701	2 996 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		606 697	82 784
Skyldig offentlige avgifter	6	116 419	96 858
Annen kortsiktig gjeld		378 971	759 273
Sum kortsiktig gjeld		1 102 087	938 914
Sum gjeld		4 378 788	3 935 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 229	2 846 608



Organisasjonsnr: 912 133 168
MARITIM HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Maritim Gruppen AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Maritim Hotell AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Maritim Hotell AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har i gjennomsnitt beskjeftiget 2 årsverk i 2019.

	I år	I fjor
Lønn	749 759	729 499
Arbeidsgiveravgift	117 099	114 011
Pensjonskostnader	38 137	36 957
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 373	11 532
Totalt	911 368	891 999

Lønn og godtgjørelser til daglig leder i 2020 kr 290.322

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet har etablert pliktig tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene til loven for obligatorisk tjenstepensjonsavtale.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill Sum	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	530 509	498 620	2 350 989	2 077 585
	5 457 704			
- Avgang	0	0	0	181 858
	181 858			
Anskaffelseskost pr. 31/12	530 509	498 620	2 350 989	1 895 727
	5 275 846			
Akk. av/nedskr. pr 1/1	530 509	228 534	2 173 984	628 876
	3 561 903			
+ Ordinære avskrivninger	0	24 931	48 576	17 609
	91 116			
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	155 842
	155 842			
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	530 509	253 465	2 222 560	490 643
	3 497 177			
Balanseført verdi pr 31/12	0	245 155	128 430	1 405 084
	1 778 669			
Prosentstørrelse for ord. avskr.	20-20	5-5	10-25	5-20



Maritim Hotell AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	198 931
Endring i midlertidige forskjeller	-25 578
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	173 353
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	43 765
= Ordinær skattekostnad	43 765
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0
Inntekt	0

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-1 188 724	-1 088 724
+Fra årets resultat			155 166	155 166
Pr 31.12.	100 000	0	-1 033 558	-933 558

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Styret vil treffe tiltak for å øke omsetningen i hotellet. Enkelte tiltak er allerede gjennomført med nyansettelser, undersøkelser om samarbeid med restaurantdrift og markedsføring. Dette har fungert, det var uheldig med nedstenging i deler av 2020, men til tross for disse har hotellet klart å snu noe av den fallende trenden fra tidligere. Regnskapet er derfor satt opp med bakgrunn i fortsatt drift.

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	101 716	76 138

Noter for Maritim Hotell AS

Organisasjonsnr. 912133168



Maritim Hotell AS

Noter 2020

- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 494 297	3 667 650
= Grunnlag utsatt skatt	-3 392 581	-3 591 512
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 392 581	3 591 512
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 392 581	3 591 512
Utsatt skattefordel	746 367	790 133
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	746 367	790 132

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 74 631

Skyldig skattetrekk pr. 31.12. utgjør kr. 29 726

Det er sørget for tilstrekkelige midler på skattetrekkskonto til dekning av skyldig skattetrekk.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital består av 100.000 aksjer a kr 1,- og er alle eiet av morselskapet Maritim Gruppen AS. Styreleder er indirekte aksjonær.

Note 8 - Mellomværende nærstående

Lån til aksjonær er kr 2.157.382

Lån til morselskap er 1.119.319



Maritim Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 715 756	3 464 439
Annen driftsinntekt		659 327	0
Sum driftsinntekter		4 375 084	3 464 439
Driftskostnader			
Varekostnad		171 103	329 037
Lønnskostnad	1	911 368	891 999
Avskrivning på varige driftsmidler	2	91 116	119 815
Annen driftskostnad	1	3 003 404	2 930 995
Sum driftskostnader		4 176 991	4 271 846
DRIFTSRESULTAT		198 093	(807 407)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 056	0
Sum finansinntekter		2 056	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 218	870
Sum finanskostnader		1 218	870
NETTO FINANSPOSTER		838	(870)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		198 931	(808 277)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 765	(177 820)
ORDINÆRT RESULTAT		155 166	(630 457)
ÅRSRESULTAT		155 166	(630 457)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	155 166	(630 457)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		155 166	(630 457)



Maritim Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	746 367	790 132
Sum immaterielle eiendeler		746 367	790 132
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	245 155	270 086
Maskiner og anlegg	2	128 430	177 006
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 405 084	1 448 709
Sum varige driftsmidler		1 778 669	1 895 801
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		596 805	0
Sum finansielle anleggsmidler		596 805	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 121 841	2 685 933
OMLØPSMIDLER			
Varer		3 250	5 760
Fordringer			
Kundefordringer		224 658	16 945
Andre fordringer		19 708	23 091
Sum fordringer		244 367	40 036
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	75 772	114 879
SUM OMLØPSMIDLER		323 389	160 675
SUM EIENDELER		3 445 229	2 846 608



Maritim Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		88 000	88 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 021 558)	(1 176 724)
Sum opptjent egenkapital		(1 021 558)	(1 176 724)
SUM EGENKAPITAL		(933 558)	(1 088 724)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til nærstående selskap		1 119 319	532 087
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 157 382	2 464 330
Sum annen langsiktig gjeld		3 276 701	2 996 418
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 276 701	2 996 418
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		606 697	82 784
Skyldig offentlige avgifter	6	116 419	96 858
Annen kortsiktig gjeld		378 971	759 273
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 102 087	938 914
SUM GJELD		4 378 788	3 935 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 445 229	2 846 608

TØNSBERG den 15.06.2021

Wensheng Kent Zhao

Styreleder



**Årsoppgjør 2020
for**

Maritim Hotell AS

Foretaksnr. 912133168