



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 220 716
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PETIT EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Svingen 5 2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Lorang Helstrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 567	9 040
Sum kostnader		10 567	9 040
Driftsresultat		-10 567	-9 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	14 557	53 056
Sum finansinntekter		14 557	53 056
Annen rentekostnad			75
Sum finanskostnader			75
Netto finans		14 557	52 981
Ordinært resultat før skattekostnad		3 990	43 941
Skattekostnad på resultat	2	844	9 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 146	34 274
Årsresultat	3	3 146	34 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 146	34 274
Totalresultat		3 146	34 274
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 988	34 274
Avsatt til annen egenkapital		158	
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		3 146	34 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 200 000	2 200 000
Andre langsiktige fordringer	1	352 250	1 325 584
Sum finansielle anleggsmidler		2 552 250	3 525 584
Sum anleggsmidler		2 552 250	3 525 584
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			53 056
Sum fordringer			53 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324	108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324	108
Sum omløpsmidler		324	53 164
SUM EIENDELER		2 552 573	3 578 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital	3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	359 073	1 258 915
Sum opptjent egenkapital		359 073	1 258 915
Sum egenkapital	3	459 073	1 358 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	2	7 212
Kortsiktig konserngjeld	6	2 093 498	2 212 621
Sum kortsiktig gjeld		2 093 500	2 219 833
Sum gjeld		2 093 500	2 219 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 552 573	3 578 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332535

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 220 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svingen 5
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Lorang Helstrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Organisasjonsnr: 987 220 716
PETIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 567	9 040
Sum kostnader		10 567	9 040
Driftsresultat		-10 567	-9 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	14 557	53 056
Sum finansinntekter		14 557	53 056
Annen rentekostnad			75
Sum finanskostnader			75
Netto finans		14 557	52 981
Ordinært resultat før skattekostnad		3 990	43 941
Skattekostnad på resultat	2	844	9 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 146	34 274
Årsresultat	3	3 146	34 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 146	34 274
Totalresultat		3 146	34 274
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 988	34 274
Avsatt til annen egenkapital		158	
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		3 146	34 274



Organisasjonsnr: 987 220 716
PETIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 200 000	2 200 000
Andre langsiktige fordringer	1	352 250	1 325 584
Sum finansielle anleggsmidler		2 552 250	3 525 584
Sum anleggsmidler		2 552 250	3 525 584
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			53 056
Sum fordringer			53 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		324	108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324	108
Sum omløpsmidler		324	53 164
SUM EIENDELER		2 552 573	3 578 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital	3	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	359 073	1 258 915
Sum opptjent egenkapital		359 073	1 258 915
Sum egenkapital	3	459 073	1 358 915



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	2	7 212
Kortsiktig konserngjeld	6	2 093 498	2 212 621
Sum kortsiktig gjeld		2 093 500	2 219 833
Sum gjeld		2 093 500	2 219 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 552 573	3 578 748



Organisasjonsnr: 987 220 716
PETIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Petit Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 220 716



RESULTATREGNSKAP

PETIT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	10 567	9 040
Sum driftskostnader		10 567	9 040
Driftsresultat		-10 567	-9 040
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	1	14 557	53 056
Annen rentekostnad		0	75
Resultat av finansposter		14 557	52 981
Resultat før skattekostnad		3 990	43 941
Skattekostnad på resultat	2	844	9 667
Resultat		3 146	34 274
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	3 146	34 274
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 988	34 274
Avsatt til annen egenkapital		158	0
Sum overføringer		3 146	34 274



BALANSE

PETIT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	2 200 000	2 200 000
Andre langsiktige fordringer	1	352 250	1 325 584
Sum finansielle anleggsmidler		2 552 250	3 525 584
Sum anleggsmidler		2 552 250	3 525 584
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	53 056
Sum fordringer		0	53 056
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324	108
Sum omløpsmidler		324	53 164
Sum eiendeler		2 552 573	3 578 748



BALANSE

PETIT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	3	100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	359 073	1 258 915
Sum opptjent egenkapital		359 073	1 258 915
Sum egenkapital	3	459 073	1 358 915
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	2	7 212
Konserngjeld	6	2 093 498	2 212 621
Sum kortsiktig gjeld		2 093 500	2 219 833
Sum gjeld		2 093 500	2 219 833
Sum egenkapital og gjeld		2 552 573	3 578 748

Løten, 11.03.2025
Styret i Petit Eiendom AS

Arild Lorang Helstrup
styreleder/daglig leder



Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatt/styre.

Revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor i 2024. Selskapet har ikke revisjonsplikt.

Obligatorisk tjenestepensjon

Lov om obligatorisk tjenestepensjon i private arbeidsforhold trådte i kraft fra 1. januar 2006. Slik avtale er ikke opprettet, noe selskapet heller ikke er forpliktet til.

Lån eier

Eier har en gjeld til selskapet kr. 352 250. Lånet er renteberegnet med kr.-14 403 i 2024.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	844	9 667
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	844	9 667
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 990	43 941
Permanente forskjeller	-154	0
Avgitt konsernbidrag	-3 830	-43 941
Skattepliktig inntekt	6	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	845	16 879
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-843	-9 667
Sum betalbar skatt i balansen	2	7 212

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 258 915	1 358 915
Pr 01.01.2024	100 000	0	0	1 258 915	1 358 915
Årets resultat				3 146	3 146
Tilleggsutbytte 2024				- 900 000	-900 000
Konsernbidrag avgitt			0	-2 988	-2 988
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	359 073	459 073



Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	<i>Anskaffelses- Tidspunkt</i>	<i>Forretnings- kontor</i>	<i>Eierandel/ stemmerett</i>	<i>Bokført verdi</i>	<i>Selskapets egenkap.</i>	<i>Selskapets- resultat</i>
Helstrup Byggtakst AS	2004	Drammen	100%	2 200 000	2 057 361	- 38 646

Note 5 Aksjonærer

AKSJERKAPITALEN I PETIT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Lorang Helstrup	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Lorang Helstrup	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Mellomregning med datterselskaper og tilknyttede selskaper

	<i>Langs. fordr.</i>	<i>Korts fordr.</i>	<i>Langs. gjeld</i>	<i>Korts. gjeld</i>
Helstrup Byggtakst AS	0	0	-2 093 498	0