



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 352 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSEN BYGG & EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Revesandveien 391D
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore-Andre Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		56 947	0
Sum kostnader		56 947	0
Driftsresultat			
		-56 947	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		279 694	0
Sum finanskostnader		279 694	0
Netto finans		-279 694	0
Resultat før skattekostnad		-336 641	0
Årsresultat		-336 641	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-336 641	0
Sum overføringer og disponeringer		-336 641	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		4 898 227	0
Sum varer		4 898 227	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 000	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 000	0
Sum omløpsmidler		5 067 227	0
SUM EIENDELER		5 067 227	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		120 000	0
Overkurs		2 000	0
Sum innskutt egenkapital		122 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 673 025	0
Sum opptjent egenkapital		-1 673 025	0
Sum egenkapital		-1 551 025	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 254 574	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 254 574	0
Sum langsiktig gjeld		1 254 574	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		2 829 924	0
Annen kortsiktig gjeld		2 533 754	0
Sum kortsiktig gjeld		5 363 678	0
Sum gjeld		6 618 252	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 067 227	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573706

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 352 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSEN BYGG & EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kongshavnveien 34
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore-Andre Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 995 352 052
THORSEN BYGG & EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		56 947	0
Sum kostnader		56 947	0
Driftsresultat		-56 947	0
Annen rentekostnad		279 694	0
Sum finanskostnader		279 694	0
Netto finans		-279 694	0
Resultat før skattekostnad		-336 641	0
Årsresultat		-336 641	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-336 641	0
Sum overføringer og disponeringer		-336 641	0



Organisasjonsnr: 995 352 052
THORSEN BYGG & EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varelager		4 898 227	0
-----------	--	-----------	---

Sum varer		4 898 227	0
-----------	--	-----------	---

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		169 000	0
----------------------------------	--	---------	---

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 000	0
--	--	---------	---

Sum omløpsmidler		5 067 227	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		5 067 227	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		120 000	0
-----------------------------------	--	---------	---

Overkurs		2 000	0
----------	--	-------	---

Sum innskutt egenkapital		122 000	0
--------------------------	--	---------	---

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 673 025	0
-------------	--	-----------	---

Sum opptjent egenkapital		-1 673 025	0
--------------------------	--	------------	---

Sum egenkapital		-1 551 025	0
-----------------	--	------------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 254 574	0
-----------------------------------	--	-----------	---

Sum annen langsiktig gjeld		1 254 574	0
----------------------------	--	-----------	---

Sum langsiktig gjeld		1 254 574	0
----------------------	--	-----------	---

Kortsiktig gjeld



Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	2 829 924	0
Annen kortsiktig gjeld	2 533 754	0
Sum kortsiktig gjeld	5 363 678	0
Sum gjeld	6 618 252	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 067 227	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 995 352 052
THORSEN BYGG & EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

