



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 966 170
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET PORSATUNET 10
Forretningsadresse:	c/o Bate boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Julie Aas Nordin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 055	16 004
Sum kostnader		22 055	16 004
Driftsresultat		1 945	7 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		69	6
Netto finans		-69	-6
Ordinært resultat før skattekostnad		1 945	7 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 945	7 996
Årsresultat	1	2 014	8 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 133	4 614
Sum fordringer		5 133	4 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 015	11 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 015	11 471
Sum omløpsmidler		13 148	16 085
SUM EIENDELER		13 148	16 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 015	8 002
Sum opptjent egenkapital		10 015	8 002
Sum egenkapital	2	10 015	8 002
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		3 133	8 083
Sum kortsiktig gjeld		3 133	8 083
Sum gjeld		3 133	8 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 148	16 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474196

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 966 170
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PORSATUNET 10
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie Aas Nordin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 926 966 170
SAMEIET PORSATUNET 10

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 055	16 004
Sum kostnader		22 055	16 004
Driftsresultat		1 945	7 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		69	6
Netto finans		-69	-6
Ordinært resultat før skattekostnad		1 945	7 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 945	7 996
Årsresultat	1	2 014	8 002



Organisasjonsnr: 926 966 170
SAMEIET PORSATUNET 10

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 133	4 614
Sum fordringer		5 133	4 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 015	11 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 015	11 471
Sum omløpsmidler		13 148	16 085
SUM EIENDELER		13 148	16 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 015	8 002
Sum opptjent egenkapital		10 015	8 002
Sum egenkapital	2	10 015	8 002
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 133	8 083
Sum kortsiktig gjeld		3 133	8 083
Sum gjeld		3 133	8 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 148	16 085



Organisasjonsnr: 926 966 170
SAMEIET PORSATUNET 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1861 Sameiet Porsatunet 10

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		24 000	24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000	24 000
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		9 372	5 469	9 700
Forsikringer		10 928	10 150	13 000
Administrasjonskostnader		1 755	385	1 500
Sum kostnader		22 055	16 004	24 200
Driftsresultat		1 945	7 996	-200
Finansielle poster				
Renteinntekter		69	6	0
Netto finanskostnader		-69	-6	0
Resultat	1	2 014	8 002	-200

Årsregnskap



1861 Sameiet Porsatunet 10

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		3 133	2 614
Andre fordringer		2 000	2 000
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		8 015	11 471
Sum omløpsmidler		13 148	16 085
SUM EIENDELER		13 148	16 085

Balance 2022



1861 Sameiet Porsatunet 10

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Opptjent egenkapital		10 015	8 002
Sum egenkapital	2	10 015	8 002
<u>Gjeld</u>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		3 133	8 083
Sum kortsiktig gjeld		3 133	8 083
Sum gjeld		3 133	8 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 148	16 085

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Constanse Gangenes
Styreleder

Magnus Kvalvik Vasshus
Styremedlem

Jenny Bøe
Styremedlem

Mona Rag Norheim
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1861 Sameiet Porsatunet 10

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Noter 1861 Sameiet Porsatunet 10



Noter 1861 Sameiet Porsatunet 10

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	2 014	8 002
Endring disponible midler	2 014	8 002
Omløpsmidler	13 148	16 085
Kortsiktig gjeld	3 133	8 083
Disponible midler	10 015	8 002

Note 2 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	10 015	2 013	8 002
Sum Egenkapital	10 015	2 013	8 002

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1861 Sameiet Porsatunet 10



Resultat og balanse med noter for Sameiet Porsatunet 10.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Porsatunet 10

Styreleder	Constanse Gangenes (sign.)	05.05.2023
Styremedlem	Mona Rag Norheim (sign.)	04.05.2023
Styremedlem	Magnus Kvalvik Vasshus (sign.)	04.05.2023

