



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 854 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLERÅSEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 321 970	4 869 216
Annen driftsinntekt		127 991	
Sum inntekter		5 449 961	4 869 216
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	1 753 800	1 611 660
Annen driftskostnad	3	961 829	1 438 034
Sum kostnader		2 715 629	3 049 694
Driftsresultat		2 734 332	1 819 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 964	
Sum finansinntekter		23 964	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 462 766	1 681 337
Annen rentekostnad		2 149	155
Sum finanskostnader		2 464 915	1 681 492
Netto finans		-2 440 950	-1 681 492
Ordinært resultat før skattekostnad		293 382	138 030
Skatt på ordinært resultat	5	64 544	30 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 838	107 664
Årsresultat		228 838	107 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 838	107 664
Totalresultat		228 838	107 664
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		738 985	606 639
Udekket tap		-510 147	-310 108



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført til/fra annen egenkapital			-188 867
Sum overføringer og disponeringer	6	228 838	107 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	384 418	240 530
Sum immaterielle eiendeler		384 418	240 530
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		43 851 631	44 172 484
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		56 776	132 460
Sum varige driftsmidler	2, 7	43 908 407	44 304 943
Sum anleggsmidler		44 292 825	44 545 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	344 229
Andre kortsiktige fordringer		411 859	1 113 742
Sum fordringer		426 859	1 457 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 746 827	148 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 746 827	148 923
Sum omløpsmidler		2 173 686	1 606 894
SUM EIENDELER		46 466 511	46 152 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		898 065	1 408 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 018 065	1 528 212
Sum egenkapital	6	1 018 065	1 528 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	44 381 330	42 539 972
Sum annen langsiktig gjeld		44 381 330	42 539 972
Sum langsiktig gjeld		44 381 330	42 539 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 034	970 685
Kortsiktig konserngjeld		947 417	777 742
Annen kortsiktig gjeld		86 666	335 757
Sum kortsiktig gjeld		1 067 117	2 084 184
Sum gjeld		45 448 446	44 624 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 466 511	46 152 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412581

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 854 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLERÅSEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 854 703
GJELLERÅSEN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 321 970	4 869 216
Annen driftsinntekt		127 991	
Sum inntekter		5 449 961	4 869 216
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	1 753 800	1 611 660
Annen driftskostnad	3	961 829	1 438 034
Sum kostnader		2 715 629	3 049 694
Driftsresultat		2 734 332	1 819 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 964	
Sum finansinntekter		23 964	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 462 766	1 681 337
Annen rentekostnad		2 149	155
Sum finanskostnader		2 464 915	1 681 492
Netto finans		-2 440 950	-1 681 492
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skatt på ordinært resultat	5	293 382	138 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 544	30 366
Årsresultat		228 838	107 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 838	107 664
Totalresultat		228 838	107 664
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		738 985	606 639
Udekket tap		-510 147	-310 108
Overført til/fra annen egenkapital			-188 867
Sum overføringer og disponeringer	6	228 838	107 664



Organisasjonsnr: 923 854 703
GJELLERÅSEN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 384 418 240 530
Sum immaterielle eiendeler 384 418 240 530

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 43 851 631 44 172 484
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 56 776 132 460
Sum varige driftsmidler 2, 7 43 908 407 44 304 943

Sum anleggsmidler 44 292 825 44 545 473

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 15 000 344 229
Andre kortsiktige
fordringer 411 859 1 113 742
Sum fordringer 426 859 1 457 971

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 746 827 148 923
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 746 827 148 923

Sum omløpsmidler 2 173 686 1 606 894

SUM EIENDELER 46 466 511 46 152 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 8 120 000 120 000
Annen innskutt egenkapital 898 065 1 408 212
Sum innskutt egenkapital 1 018 065 1 528 212

Sum egenkapital 6 1 018 065 1 528 212

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	44 381 330	42 539 972
Sum annen langsiktig gjeld		44 381 330	42 539 972
Sum langsiktig gjeld		44 381 330	42 539 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 034	970 685
Kortsiktig konserngjeld		947 417	777 742
Annen kortsiktig gjeld		86 666	335 757
Sum kortsiktig gjeld		1 067 117	2 084 184
Sum gjeld		45 448 446	44 624 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 466 511	46 152 367



Organisasjonsnr: 923 854 703
GJELLERÅSEN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Bård Stang-Lund Valasjø
2024-04-25

 BankID Signing
Magnus Tvenge
2024-04-25

 BankID Signing
Hedvig Meidell
2024-04-29

 BankID Signing
Andreas Tronstad
2024-05-02

Årsregnskap 2023

Gjelleråsen Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 923 854 703



Resultatregnskap

Gjelleråsen Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		5 321 970	4 869 216
Annen driftsinntekt		127 991	0
Sum driftsinntekter		5 449 961	4 869 216
Ordinære avskrivninger	2	1 753 800	1 611 660
Annen driftskostnad	3	961 829	1 438 034
Sum driftskostnader		2 715 629	3 049 694
Driftsresultat		2 734 332	1 819 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		23 964	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 462 766	1 681 337
Annen rentekostnad		2 149	155
Resultat av finansposter		-2 440 950	-1 681 492
Ordinært resultat før skatt		293 382	138 030
Skatt på ordinært resultat	5	64 544	30 366
Resultat		228 838	107 664
ÅRSRESULTAT		228 838	107 664
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		738 985	606 639
Overført til/fra annen egenkapital		0	-188 867
Overført fra annen innskutt kapital		-510 147	-310 108
Sum overføringer	6	228 838	107 664



Balanse

Gjelleråsen Næringspark AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	384 418	240 530
Sum immaterielle eiendeler		384 418	240 530
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		43 851 631	44 172 484
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		56 776	132 460
Sum varige driftsmidler	2, 7	43 908 407	44 304 943
Sum anleggsmidler		44 292 825	44 545 473
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	344 229
Andre kortsiktige fordringer		411 859	1 113 742
Sum fordringer		426 859	1 457 971
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 746 827	148 923
Sum omløpsmidler		2 173 686	1 606 894
SUM EIENDELER		46 466 511	46 152 367



Balanse

Gjelleråsen Næringspark AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		898 065	1 408 212
Sum innskutt egenkapital		1 018 065	1 528 212
Sum egenkapital	6	1 018 065	1 528 212
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	44 381 330	42 539 972
Sum annen langsiktig gjeld		44 381 330	42 539 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 034	970 685
Konserngjeld		947 417	777 742
Annen kortsiktig gjeld		86 666	335 757
Sum kortsiktig gjeld		1 067 117	2 084 184
Sum gjeld		45 448 446	44 624 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 466 511	46 152 367

Oslo, 24.04.2024

Styret i Gjelleråsen Næringspark AS

Andreas Tronstad
styreleder

Magnus Tvenge
styremedlem

Bård Stang-Lund Valasjø
styremedlem

Hedvig Margrethe Meidell
styremedlem



Gjelleråsen Næringspark AS

Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele perioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Varige driftsmidler

	Prosjekt i arbeid	Inventar	Bygninger	Teknisk	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	731 184	378 434	24 154 695	5 854 509	19 814 023	50 932 845
Tilgang	0	0	0	1 862 448	226 000	2 088 448
Avgang	-731 184	0	0	0	0	-731 184
Anskaffelseskost 31.12.	0	378 434	24 154 695	7 716 957	20 040 023	52 290 109
Avskr. og nedskr. pr. 01.01.	0	-245 974	-3 798 859	-2 583 070	0	-6 627 903
Årets avskrivninger	0	-75 684	-950 532	-727 584	0	-1 753 800
Balanseført verdi pr 31.12	0	56 776	19 405 304	4 406 304	20 040 023	43 908 407
Økonomisk levetid		5 år	5-50 år	10 år		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær		



Gjelleråsen Næringspark AS

Noter 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 42 759 ekskl. mva, herav kr 0 i honorar for andre tjenester.

Note 4 Langsiktig konserngjeld

Selskapet har et lån fra morselskapet på kr 44 381 330 pr. 31.12.2023. Lånet renteberegnes.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	208 432	171 103
Brutto endring utsatt skatt	-143 888	-140 737
Skattekostnad ordinært resultat	64 544	30 366

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	293 382	138 030
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	654 035	639 712
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	947 417	777 742
Avgitt konsernbidrag	-947 417	-777 742
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0



Gjelleråsen Næringspark AS

Noter 2023

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2023	2022
Forskjeller som utlignes:			
Varige driftsmidler	633 064	-1 831 239	-1 198 175
Gevinst- og tapskonto	20 972	83 885	104 857
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum	654 036	-1 747 354	-1 093 318
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	143 888	-384 417	-240 529

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Egenkapital 01.01.	120 000	1 408 212	1 528 212
Avgitt konsernbidrag	0	-947 417	-947 417
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	208 432	208 432
Årsresultat	0	228 838	228 838
Egenkapital 31.12	120 000	898 065	1 018 065

Note 7 Pantstillelser og garantier

Morselskapet har et lån i BN Bank som er sikret ved pant i eiendommen til datter.

Bokført verdi pr. 31.12.2023 på pantsatt eiendom er:

Bygninger	23 868 384
Tomt	20 040 023

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	120 000	1,00	120 000
Eierstruktur:			
Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023 var :			Stemme-/eierandel
		Ord. aksjer	
Romerike Næring AS		120 000	100,0 %
Totalt antall aksjer		120 000	100,0 %



Note 9 Andre forpliktelser

Det er inngått avtale med Oslo Finans Forvaltning om forretningsførsel av selskapet.



Til generalforsamlingen i Gjelleråsen Næringspark AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gjelleråsen Næringspark AS som viser et overskudd på NOK 228 838. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2023 for Gjelleråsen Næringspark AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. april 2024
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor