



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 416 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOBILSENTERET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nøsthaugvegen 11  
7820 SPILLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Kveli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 090	17 177
Annen driftsinntekt		1 010 620	995 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 027 710</b>	<b>1 012 618</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	431 217	357 900
Annen driftskostnad	5, 9	231 500	268 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>662 717</b>	<b>626 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>364 993</b>	<b>386 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>43</b>
Annen rentekostnad		185 527	246 472
Annen finanskostnad		7 777	2 905
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>193 304</b>	<b>249 377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 244</b>	<b>-249 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>171 749</b>	<b>136 674</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	43 164	43 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>128 585</b>	<b>93 167</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>128 585</b>	<b>93 167</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>128 585</b>	<b>93 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	10	128 585	93 167
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>128 585</b>	<b>93 167</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	5 450	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 450</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	6 033 134	6 325 133
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	498 798	175 018
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 531 932</b>	<b>6 500 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 537 382</b>	<b>6 500 151</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 653	31 653
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 653</b>	<b>31 653</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 816	110 096
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 816</b>	<b>110 096</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 469</b>	<b>141 749</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 694 851</b>	<b>6 641 900</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 10	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	277 876	149 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 876</b>	<b>149 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>477 876</b>	<b>349 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		12 557
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>12 557</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	3 192 348	3 403 583
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 838 618	2 709 361
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 030 966</b>	<b>6 112 944</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 030 966</b>	<b>6 125 501</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-621	97 410
Betalbar skatt	6	61 172	
Skyldig offentlige avgifter		48 930	837
Annen kortsiktig gjeld		76 528	68 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 009</b>	<b>167 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 216 975</b>	<b>6 292 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 694 851</b>	<b>6 641 899</b>



Til generalforsamlingen i  
Bobilsenteret Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bobilsenteret Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 128 585,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll



Revisorgruppen

Revisorgruppen Namdal AS  
Sverres gate 23  
Postboks 407  
N-7801 Namsos

Tlf.: +47 74 27 40 66  
Fax: +47 74 27 40 09

E-post: namdal@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 376 685 188 MVA  
Bank 6671.0703711

www.rg.no

Medlem av UHY international, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper.



Godkjent  
revisjonselskap



som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

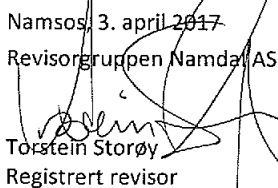
#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Namsos, 3. april 2017  
Revisorgruppen Namdal AS  
  
Torstein Storøy  
Registrert revisor

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper.



[www.rg.no](http://www.rg.no)



STYRETS ÅRSBERETNING 2016

FOR

BOBILSENTRET EIENDOM AS

Det fremlagte årsregnskap gir etter styrets oppfatning tilstrekkelig informasjon om driften i 2016 og om stillingen ved årsskiftet.

Selskapet driver med kjøp, salg og utleie av eiendommer i Namsos kommune.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Til grunn for antakelsen er selskapets leieavtaler og fremtidige utsikter.

Årets resultat er kr. 128.585,- etter skatt. Sammenlignet med 2015, hvor selskapet hadde et overskudd på kr. 93.167,- er det en resultatøkning på kr. 35.418,-. Dette skyldes hovedsakelig lavere rentekostnader.

Eiendomsportefølje vurderes fortløpende både med hensyn til videreutvikling og salg.

Styret ser positivt på fremtiden og mener at det fremlagte regnskapet gir et rettvise bilde av virksomhetens drift.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.16. Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Det har etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter balansedagen som har betydning for bedømmelsen av selskapet utover hva som er nevnt i avsnitt 3 ovenfor.

Namsos, 28.03.17

  
Jan Olav Kvli  
Enestyre



<b>Resultatregnskap</b>			
Bobilsentret Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2016	2015
Salgsinntekt		17 090	17 177
Annen driftsinntekt		1 010 620	995 441
Sum driftsinntekter		<u>1 027 710</u>	<u>1 012 618</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	431 217	357 900
Annen driftskostnad	5, 9	231 500	268 710
Sum driftskostnader		<u>662 716</u>	<u>626 610</u>
Driftsresultat		<u>364 993</u>	<u>386 008</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	43
Annen rentekostnad		185 527	246 472
Annen finanskostnad		7 777	2 905
Resultat av finansposter		<u>-193 244</u>	<u>-249 334</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		171 749	136 674
Skattekostnad på ordinært resultat	6	43 164	43 507
Ordinært resultat		<u>128 585</u>	<u>93 167</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>128 585</u>	<u>93 167</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	10	128 585	93 167
Sum overføringer		<u>128 585</u>	<u>93 167</u>



<b>Balanse</b>			
Bobilsentret Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	5 450	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 450</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	6 033 134	6 325 133
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	498 798	175 018
Sum varige driftsmidler		<u>6 531 932</u>	<u>6 500 151</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>6 537 382</u>	<u>6 500 151</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 653	31 653
Sum fordringer		<u>31 653</u>	<u>31 653</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 816	110 096
Sum omløpsmidler		<u>157 469</u>	<u>141 749</u>
Sum eiendeler		<u>6 694 851</u>	<u>6 641 900</u>



<b>Balanse</b>			
Bobilsentret Eiendom AS			
	Note	2016	2015
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 10	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	<u>277 876</u>	<u>149 291</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>277 876</u>	<u>149 291</u>
Sum egenkapital		<u>477 876</u>	<u>349 291</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	0	12 557
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	3 192 348	3 403 583
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>2 838 618</u>	<u>2 709 361</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 030 966</u>	<u>6 112 944</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-621	97 410
Betalbar skatt	6	61 172	0
Skyldig offentlige avgifter		48 930	837
Annen kortsiktig gjeld		<u>76 528</u>	<u>68 860</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>186 009</u>	<u>167 107</u>
Sum gjeld		<u>6 216 975</u>	<u>6 292 608</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 694 851</u>	<u>6 641 900</u>

Namsos 31.12.2016, 01.03.2017  
Styret i Bobilsentret Eiendom AS

  
Jan Olav Kveli  
Styreleder

Bobilsentret Eiendom AS Side 4



## Noter

Bobilsenteret Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet har endret flere regnskapsprinsipper i samsvar med regnskapsloven 1998. Endringene beskrives nedenfor.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Forretningsb ygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	20 770	171 948	8 843 333	9 036 051
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		408 579	54 418	462 997
= <b>Anskaffelseskost 31.12.16</b>	<b>20 770</b>	<b>580 527</b>	<b>8 897 751</b>	<b>9 499 048</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	9 000	93 500	2 864 617	2 967 117
= <b>Bokført verdi 31.12.16</b>	<b>11 770</b>	<b>487 027</b>	<b>6 033 134</b>	<b>6 531 931</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 000	83 800	346 417	431 217
Økonomisk levetid	20-25 år	4-5 år	5-40 år	

**Noter**

Bobilsenteret Eiendom AS

**Note 3 Langsiktig gjeld**

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: kr 522 237-

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 192 348

**Note 4 Panstillelser og garantier m.v.****Gjeld som er sikret ved pant o.l.**

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 192 348

**Sum 3 192 348**

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Bygg og anlegg samt tomt 6 033 134

**Sum 6 033 134**

**Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.****Lønnskostnader**

Lønninger 0,-

Folketrygdavgift 0,-

Pensjonskostnader 0,-

Andre ytelser 0,-

**Sum 0,-**

Gjennomsnittlig antall ansatte var 0 personer

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>
Lønn	0,-	0,-

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr. 11 822,90 og kr. 18 560,- for andre tjenester.



## Noter

### Bobilsenteret Eiendom AS

#### Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	61 172	69 480
Endring i utsatt skatt	-18 008	-25 973
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>43 164</b>	<b>43 507</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	171 749	136 674
Permanente forskjeller	0	204
Endring i midlertidige forskjeller	72 940	90 615
Avgitt konsernbidrag	0	-227 493
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>244 689</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 172	61 423
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-61 423
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>61 172</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-22 708	50 232	72 940
<b>Sum</b>	<b>-22 708</b>	<b>50 232</b>	<b>72 940</b>
Utsatt skattefordel / skatt (24 % / 25 %)	-5 450	12 558	18 008



## Noter

### Bobilsenteret Eiendom AS

#### Note 7 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bobilsenteret Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	200	1000,00	200.000,00
Sum	200	1000,00	200.000,00

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Bobilsenteret Holding AS	200	100,0
Totalt antall aksjer	200	100,0
Sum >1% eierandel	200	100,0
Sum øvrige	0	0,0

#### Note 8 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Konsernet består pr. 31.12.2016 av morselskapet Bobilsenteret Holding AS og følgende 100% eid datterselskap: Bobilsenteret Namsos AS og Bobilsenteret Eiendom AS.

Det har i regnskapsåret vært følgende transaksjoner mellom selskapet og øvrige konsernselskaper:

Leieinntekter 720 000,-

Det er pr. 31.12.2016 følgende mellomværende mellom selskapet og øvrige konsernselskaper:

	Kundefordringer	Andre fordringer
Foretak i samme konsern	0,-	0,-
<b>Sum</b>	<b>0,-</b>	<b>0,-</b>

	Øvrig langsiktig gjeld	Leverandørgjeld
Bobilsenteret Namsos AS	-2 316 271	0,-
<u>Bobilsenteret Holding AS</u>	<u>-522 347</u>	
<b>Sum</b>	<b>-2 838 618</b>	<b>0,-</b>



## Noter

Bobilsenteret Eiendom AS

### Note 9 Obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Selskapet har ikke plikt etter loven å opprette OTP da selskapet ikke har ansatte.

### Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2015	200 000	1 278 059	-1 128 768	349 291
Endringer ført mot EK			0	0
<b>Pr 01.01.2016</b>	<b>200 000</b>	<b>1 278 059</b>	<b>-1 128 768</b>	<b>349 291</b>
Pr. 01.01.2016	200 000	1 278 059	-1 128 265	349 794
Årets resultat			128 585	128 585
Avsatt konsern			0	0
Skatt på konsernbidrag			0	0
<b>Pr 31.12.2016</b>	<b>200 000</b>	<b>1 278 059</b>	<b>-999 680</b>	<b>478 379</b>