



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 346 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELIDA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kornenga 5C  
1651 SELLEBAKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		141 750	101 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 750</b>	<b>101 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 700	4 200
Annen driftskostnad	2	131 899	77 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 599</b>	<b>81 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 151</b>	<b>19 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		103	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>103</b>	<b>32</b>
Annen rentekostnad		10 027	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 027</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-9 924</b>	<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 773</b>	<b>19 650</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 487	4 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 286</b>	<b>15 138</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 286</b>	<b>15 138</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-5 286	15 138
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 286</b>	<b>15 138</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 603 743	3 708 771
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	114 100	20 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 717 843</b>	<b>3 729 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 717 843</b>	<b>3 729 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 000	
Konsernfordringer		7 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	174 699	90 079
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>174 699</b>	<b>90 079</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>189 699</b>	<b>90 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 907 542</b>	<b>3 819 650</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 460	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 460</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	9 852	15 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 852</b>	<b>15 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 312</b>	<b>115 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	230	176
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>230</b>	<b>176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 392 000	
Langsiktig konserngjeld	3	7 400 000	3 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 792 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 792 230</b>	<b>3 700 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			4 336
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>4 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 792 230</b>	<b>3 704 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 907 542</b>	<b>3 819 650</b>



**Årsregnskap for 2019**

**ELIDA EIENDOM AS  
1651 SELLEBAKK**

**Innhold**

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2019**  
**ELIDA EIENDOM AS**

	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		141 750	101 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>141 750</b>	<b>101 400</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(6 700)	(4 200)
Annen driftskostnad	2	(131 899)	(77 583)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(138 599)</b>	<b>(81 783)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 151</b>	<b>19 617</b>
Annen renteinntekt		103	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>103</b>	<b>32</b>
Annen rentekostnad		(10 027)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(10 027)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(9 924)</b>	<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(6 773)</b>	<b>19 650</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	177	(4 512)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(6 596)</b>	<b>15 138</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(6 596)</b>	<b>15 138</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(6 596)	15 138
<b>Sum</b>		<b>(6 596)</b>	<b>15 138</b>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**ELIDA EIENDOM AS**


	Note	2019	2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 603 743	3 708 771
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	114 100	20 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 717 843</b>	<b>3 729 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 717 843</b>	<b>3 729 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	174 699	90 079
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>174 699</b>	<b>90 079</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>182 699</b>	<b>90 079</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 900 542</b>	<b>3 819 650</b>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**ELIDA EIENDOM AS**

	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 460	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 460</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	9 852	15 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 852</b>	<b>15 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 312</b>	<b>115 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	6	230	176
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>230</b>	<b>176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 392 000	0
Langsiktig konserngjeld	3	7 400 000	3 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 792 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 792 230</b>	<b>3 700 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	4 336
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 792 230</b>	<b>3 704 512</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 907 542</b>	<b>3 819 650</b>

Fredrikstad, 03.03.2020

  
Atle Eriksen  
Styrets leder / Daglig leder

  
Gry L. Eriksen  
Styremedlem



## Noter 2019 ELIDA EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

### Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer

### Note 2 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 5 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 14 375 .

### Note 3 - Konserngjeld

Det er bokført NOK 7 400 000 i gjeld til morselskapet, LETA Holding AS. Forholdet er ikke renteberegnet.



## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	3 708 771	25 000	3 733 771
Tilgang i året	5 894 972	100 000	5 994 972
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b>	<b>9 603 743</b>	<b>125 000</b>	<b>9 728 743</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019		(4 200)	(4 200)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019		(10 900)	(10 900)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2019</b>	<b>9 603 743</b>	<b>114 100</b>	<b>9 717 843</b>
Årets avskrivninger		(6 700)	(6 700)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	

## Note 5 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 773)	19 650
+/- Permanente forskjeller	17	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(17 300)	(800)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(24 056)</b>	<b>18 850</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		4 336
Sum		4 336
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
+/- Endring i utsatt skatt	(176)	176
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(177)</b>	<b>4 512</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		4 336
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 336</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	800	18 100	(17 300)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(24 056)	24 056
Netto forskjeller	800	(5 956)	6 756
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 956	(5 956)
Sum midlertidige forskjeller	800	0	800
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19, basert på 22%</b>	<b>176</b>	<b>0</b>	<b>176</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 310

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	15 138	115 138
Årets resultat		(6 596)	(6 596)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>8 542</b>	<b>108 542</b>

## Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 10 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
LETA Holding AS	100	100 %
		<b>100 %</b>

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 392 000	
<b>Sum</b>	<b>2 392 000</b>	

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 894 972
Selskapets eindeler er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til	2 400 000

Av langsiktig gjeld på kr 2 392 000 forfaller kr 2 016 000 til betaling 15.10.2024



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Gråium  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

**ELIDA Eiendom AS**  
Orgnr. 920 346 995

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til ELIDA Eiendom AS som viser et **underskudd på kr. 6 596**, som består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening gir det medfølgende årsregnskapet i det alt vesentlige et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til selskapet per 31. desember 2019, og av selskapets resultat for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge (GRFS).

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er ytterligere beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med god regnskapsskikk i Norge og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å vurdere selskapets evne til fortsatt drift, og skal opplyse om, alt etter omstendighetene, forhold knyttet til fortsatt drift og bruke forutsetningen om fortsatt drift, med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller ikke har noe annet realistisk alternativ enn å avvikle selskapet.

De som har overordnet ansvar for styring og kontroll er ansvarlige for å føre tilsyn med selskapets finansielle rapporteringsprosess.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet totalt sett ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er et høyt sikkerhetsnivå, men er ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene alltid vil avdekke eksisterende feilinformasjon som kan være vesentlig. Feilinformasjon kan skyldes tilsiktede eller utilsiktede feil og er å anse som vesentlige dersom de, enkeltvis eller samlet, rimelig kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som treffes av brukere på grunnlag av dette årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av årsregnskapet finnes på nettstedet til revisorforeningen på [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger). Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg 3. mars 2020

**Center Revisjon AS**

Lars Petter Markussen

Registrert revisor



## Noter 2019 ELIDA EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

### Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer

### Note 2 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 5 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 14 375 .

### Note 3 - Konserngjeld

Det er bokført NOK 7 400 000 i gjeld til morselskapet, LETA Holding AS. Forholdet er ikke renteberegnet.



## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	3 708 771	25 000	3 733 771
Tilgang i året	5 894 972	100 000	5 994 972
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b>	<b>9 603 743</b>	<b>125 000</b>	<b>9 728 743</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019		(4 200)	(4 200)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019		(10 900)	(10 900)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2019</b>	<b>9 603 743</b>	<b>114 100</b>	<b>9 717 843</b>
Årets avskrivninger		(6 700)	(6 700)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	

## Note 5 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 773)	19 650
Konsernbidrag	7 000	
+/- Permanente forskjeller	17	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(17 300)	(800)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(17 056)</b>	<b>18 850</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		4 336
Sum		4 336
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
+/- Endring i utsatt skatt	54	176
+/- Skatt på konsernbidrag	(1 540)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 487)</b>	<b>4 512</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		4 336
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 336</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	800	18 100	(17 300)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(17 056)	17 056
Sum midlertidige forskjeller	800	1 044	(244)
<b>Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>176</b>	<b>230</b>	<b>(54)</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000		15 138	115 138
Årets resultat			(5 286)	(5 286)
Konsernbidrag		5 460		5 460
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>5 460</b>	<b>9 852</b>	<b>115 312</b>

## Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 10 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
LETA Holding AS	100	100 %
		<b>100 %</b>

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 392 000	
<b>Sum</b>	<b>2 392 000</b>	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 894 972	
Selskapets eindeler er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til	2 400 000	

Av langsiktig gjeld på kr 2 392 000 forfaller kr 2 016 000 til betaling 15.10.2024