



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 130 714
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JIRA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Svingen 10B 0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Hellerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	335 947	327 052
Sum kostnader		335 947	327 052
Driftsresultat		-335 947	-327 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		217 845	4 237 578
Gevinst salg av aksjer		0	1 255 755
Annen renteinntekt		94 470	81 664
Sum finansinntekter		312 315	5 574 997
Annen rentekostnad		388 094	367 741
Sum finanskostnader		388 094	367 741
Netto finans		-75 779	5 207 256
Ordinært resultat før skattekostnad		-411 726	4 880 204
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-136 698	142 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-275 028	4 737 258
Årsresultat		-275 028	4 737 258
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	5 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 275 028	-262 742
Sum overføringer og disponeringer		-275 028	4 737 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	564 924	428 226
Sum immaterielle eiendeler		564 924	428 226
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	53	42 346 966	42 346 966
Investeringer i aksjer og andeler	11	88 457 904	88 457 904
Sum finansielle anleggsmidler		130 804 870	130 804 870
Sum anleggsmidler		131 369 794	131 233 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 500	4 181 961
Sum fordringer		4 500	4 181 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 714 398	2 744 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 714 398	2 744 210
Sum omløpsmidler		1 718 898	6 926 171
SUM EIENDELER		133 088 692	138 159 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	120 600 610	125 875 638
Sum opptjent egenkapital		120 600 610	125 875 638
Sum egenkapital		121 600 610	126 875 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		5 250 000	6 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 250 000	6 250 000
Sum langsiktig gjeld		5 250 000	6 250 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	0
Utbytte	10	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 238 083	33 630
Sum kortsiktig gjeld		6 238 083	5 033 630
Sum gjeld		11 488 083	11 283 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 088 693	138 159 268



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		244 197 781	367 082 744
Sum inntekter		244 197 781	367 082 744
Kostnader			
Underentreprenør		184 232 523	281 758 844
Materiell		12 409 957	25 270 869
Lønnskostnad	3, 4	45 753 768	42 081 689
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	3 288 617	3 407 212
Annen driftskostnad	3	10 092 284	9 161 145
Sum kostnader		255 777 149	361 679 759
Driftsresultat		-11 579 368	5 402 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		217 845	237 578
Gevinst salg aksjer		0	1 255 755
Annen renteinntekt		5 270 263	3 761 217
Sum finansinntekter		5 488 108	5 254 550
Annen rentekostnad		2 312 346	1 877 105
Annen finanskostnad		975 003	1 238 823
Sum finanskostnader		3 287 349	3 115 928
Netto finans		2 200 759	2 138 622
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 378 609	7 541 607
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 011 478	1 637 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 367 131	5 904 482
Årsresultat		-7 367 131	5 904 482
Minoritetsinteresser		-5 422 015	1 975 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 945 116	3 929 128



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	52 081 788	41 322 564
Maskiner og anlegg	9	2 159 011	3 111 673
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	2 880 270	3 539 038
Sum varige driftsmidler		57 121 069	47 973 275
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11	88 457 904	88 457 904
Sum finansielle anleggsmidler		88 457 904	88 457 904
Sum anleggsmidler		145 578 973	136 431 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	45 439 364	78 984 412
Andre fordringer		3 555 553	2 200 750
Sum fordringer		48 994 917	81 185 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	40 370 400	43 149 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 370 400	43 149 606
Sum omløpsmidler		89 365 317	124 334 768
SUM EIENDELER		234 944 290	260 765 947

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	134 130 370	141 075 485
Sum opptjent egenkapital		134 130 370	141 075 485
Minoritetsinteresser	10	34 464 022	39 886 037
Sum egenkapital		169 594 392	181 961 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	6 392 881	9 367 759
Sum avsetninger for forpliktelser		6 392 881	9 367 759
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		5 250 000	6 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 250 000	6 250 000
Sum langsiktig gjeld		11 642 881	15 617 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 969 168	44 935 815
Betalbar skatt	6	963 400	865 016
Skyldige offentlige avgifter		6 562 714	7 571 020
Utbytte	10	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 211 734	4 814 814
Sum kortsiktig gjeld		53 707 016	63 186 665
Sum gjeld		65 349 897	78 804 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		234 944 289	260 765 946



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Jira Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jira Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Shape the future
with confidence

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: 54PYG-J9TYJ-RXT0P-ASS5I-1AJZ7-02MMX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norstrøm, Håvard

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-227067

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-04 15:57:45 UTC



Penneo Dokumentnrøkkel: 54PYG-J9TYJ-RXT0P-ASS5I-1AJZ7-02KMX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



JIRA Holding AS

989 130 714

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap konsern
- Balanse konsern
- Kontantstrømsoppstilling konsern
- Resultatregnskap mor
- Balanse mor
- Noter mor og konsern

Revisjonsberetning



JIRA Holding AS

Årsberetning 2024

JIRA Holding AS ble etablert i 2005. Bedriften driver investeringsvirksomhet i hel- eller deleide selskaper, med tilhold i Oslo.

Resultat

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Konsernets driftsinntekter for regnskapsåret 2023 ble kr. 244 197 781,- med et underskudd før skattekostnad på kr. -9 378 608,-. Dette var i tråd med forventningene kommentert i årsberetningen for 2023.

Bedriftens likviditet har vært god gjennom hele året. Likviditetsreserven ved årets slutt var på kr. 67 707 807,-, som utgjøres av bankinnskudd og en rest kassekreditt på kr. 27 mill. Konsernet vurderer likviditeten som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter har vært positiv gjennom året.

Totalkapitalen var ved årets slutt kr. 234 944 290,- for konsernet og 133 088 693,- for mor. Egenkapitalen er kr. 169 594 393,- for konsernet, 121 600 610,- for mor og egenkapitalandelen var ved årsskiftet henholdsvis 72,2 % og 91,4 %. Annen egenkapital utgjorde kr. 134 130 370,- for konsernet og 120 600 610,- for mor.

Styret foreslår at av årets underskudd i morselskapet på kr. -275 028,- utdeles kr. 5 000 000,- i utbytte, og rest kr. -5 275 028,- overføres fra annen egenkapital.

Miljø og personal

Arbeidsmiljøet i konsernet er godt. Vernearbeidet ivaretas, og bedriften er som tidligere tilsluttet BHT Gruppen. Totalt sykefravær i løpet av regnskapsåret har vært 220 dager som utgjør 2,5 %. Det har ikke forekommet vesentlige skader eller ulykker i 2024. Konsernet har et eget utarbeidet HMS-system.

Virksomheten er av en slik art at den i liten grad forurensar det ytre miljø.

Konsernet har 44 ansatte hvorav 3 kvinner, noe som gjenspeiler fordelingen i bransjen generelt. Selskapet har som mål at det ikke skal forekomme forskjeller grunnet kjønn i ansettelse, lønn, avansement med mer. I disse sammenhenger legges faglige kvalifikasjoner til grunn. Morselskapet har ingen ansatte.

Bankforbindelse

Konsernet har et fint og tillitsfullt forhold til sin bankforbindelse, Nordea Bank Norge ASA.

Forskning og utvikling

Det drives ikke forskning og utvikling i selskapet.

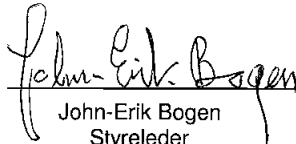
Ansvarsforsikring styremedlemmer og daglig leder

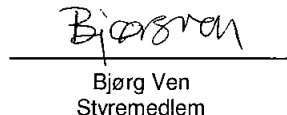
Selskapet har ansvarsforsikring for styremedlemmer og daglig leders personlige erstatningsansvar for formuesskade sikrede kan ilegges på grunnlag av uaktsomhet.

Utsikter for 2025

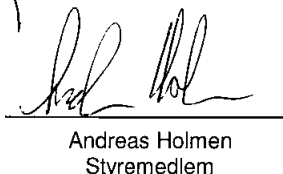
Konsernet hadde ved årsskiftet en ordreservert på ca. 1 000 mill. kroner. Total produksjon for 2024 forventes å bli ca. 400 mill. kroner med et positivt økonomisk resultat.


14.05.2025


John-Erik Bogen
Styreleder


Bjørge Ven
Styremedlem


Anne Bogen
Styremedlem


Andreas Holmen
Styremedlem


Randi Bogen-Jensen
Styremedlem



JIRA Holding AS Konsern

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

Beløp vises i NOK

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>244 197 781</u>	<u>367 082 744</u>
Sum driftsinntekter		<u>244 197 781</u>	<u>367 082 744</u>
Driftskostnader			
Underentreprenør		184 232 523	281 758 844
Materiell		12 409 957	25 270 869
Lønnskostnad	3, 4	45 753 768	42 081 689
Avskrivning	9	3 288 617	3 407 212
Annen driftskostnad	3	<u>10 092 284</u>	<u>9 161 145</u>
Sum driftskostnader		<u>255 777 148</u>	<u>361 679 758</u>
Driftsoverskudd		<u>-11 579 368</u>	<u>5 402 986</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Utbytte		217 845	237 578
Gevinst salg av aksjer		0	1 255 755
Renteinntekt		5 270 263	3 761 217
Rentekostnad		-2 312 346	-1 877 105
Finanskostnad		<u>-975 003</u>	<u>-1 238 823</u>
Netto finansinntekter		<u>2 200 759</u>	<u>2 138 622</u>
Overskudd før skattekostnad		<u>-9 378 608</u>	<u>7 541 608</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad	6	<u>-2 011 478</u>	<u>1 637 125</u>
Årets overskudd		<u>-7 367 130</u>	<u>5 904 483</u>
Minoritetsandel		-5 422 015	1 975 354
Majoritetsandel		-1 945 115	3 929 129



JIRA Holding AS Konsern

Balanse pr. 31. desember

Beløp vises i NOK

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	52 081 788	41 322 564
Maskiner og anlegg	9	2 159 011	3 111 673
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	9	2 880 270	3 539 038
Sum varige driftsmidler		<u>57 121 069</u>	<u>47 973 275</u>
<i>Finansielle eiendeler</i>			
Investeringer i annet selskap	11	88 457 904	88 457 904
Sum finansielle eiendeler		<u>88 457 904</u>	<u>88 457 904</u>
Sum anleggsmidler		<u>145 578 973</u>	<u>136 431 179</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	12	45 439 364	78 984 412
Andre fordringer		3 555 553	2 200 750
Sum fordringer		<u>48 994 917</u>	<u>81 185 162</u>
Bankinnskudd	7	40 370 400	43 149 606
Sum omløpsmidler		<u>89 365 316</u>	<u>124 334 767</u>
Sum eiendeler		<u>234 944 290</u>	<u>260 765 946</u>



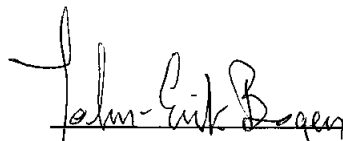
JIRA Holding AS Konsern

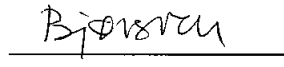
Balanse pr. 31. desember

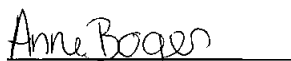
Beløp vises i NOK

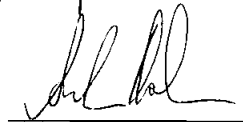
	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 10	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	<u>134 130 370</u>	<u>141 075 485</u>
Minoritetsinteresse	10	<u>34 464 022</u>	<u>39 886 037</u>
Sum egenkapital		<u>169 594 393</u>	<u>181 961 522</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	6	<u>6 392 881</u>	<u>9 367 759</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 392 881</u>	<u>9 367 759</u>
Øvrig langsiktig gjeld		<u>5 250 000</u>	<u>6 250 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 250 000</u>	<u>6 250 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		34 969 168	44 935 815
Skyldig off. avg.		6 562 714	7 571 020
Betalbar skatt	6	963 400	865 016
Utbytte	10	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 211 734</u>	<u>4 814 814</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 707 016</u>	<u>63 186 665</u>
Sum Gjeld		<u>65 349 898</u>	<u>78 804 424</u>
Sum EK og gjeld		<u>234 944 290</u>	<u>260 765 946</u>

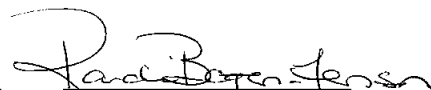
14.05.25


John-Erik Bogen
Styreleder


Bjørg Ven
Styremedlem


Anne Bogen
Styremedlem


Andreas Holmen
Styremedlem


Randi Bogen-Jensen
Styremedlem



JIRA Holding AS Konsern

Kontantstrømoppstilling 1.1 - 31.12

Beløp vises i NOK

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-9 378 608	7 541 608
Periodens betalte skatt	-865 016	-781 340
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	4 058 944
Ordinære avskrivninger	3 288 617	3 407 212
Endring i kundefordringer	33 470 048	5 624 398
Endring i leverandørgjeld	-9 891 647	-21 896 190
Utbytte	-160 138	-202 578
Endring i andre tidsavgrensninger	-2 348 103	4 035 402
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	14 115 153	1 787 456
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-12 436 411	-406 000
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
Utbetalinger ved kjøp aksjer og andeler	0	500 000
Lån til andre foretak	5 381 914	1 367 741
Mottatt utbytte/tilbakebetaling av kapital fra andre foretak	160 138	202 578
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-6 894 359	1 664 319
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 000 000	-1 000 000
Utbetalinger av utbytte	-9 000 000	-4 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-10 000 000	-5 000 000
Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	-2 779 206	-1 548 225
Kontanter og kontantekvivalenter 1.1	43 149 606	44 697 831
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	40 370 401	43 149 606



JIRA Holding AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12

Beløp vises i NOK

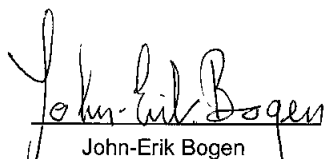
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Inntekt		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	335 947	327 052
Sum driftskostnader		335 947	327 052
Driftsoverskudd/underskudd		-335 947	-327 052
Finansinntekter og -kostnader			
Utbytte		217 845	4 237 578
Gevinst ved salg av aksjer		0	1 255 755
Renteinntekt		94 470	81 664
Annen rentekostnad		-388 094	-367 741
Netto finansinntekter		-75 779	5 207 256
Resultat før skattekostnad		-411 726	4 880 204
Skattekostnad			
Skattekostnad	6	-136 698	142 946
Årets resultat		-275 028	4 737 258
Overføringer			
Foreslått utbytte	10	5 000 000	5 000 000
Overført til/fra annen egenkapital	10	-5 275 028	-262 742
Sum overføringer		-275 028	4 737 258




JIRA Holding AS


Balanse pr. 31. desember	Note	2024	2023
Beløp vises i NOK			
Anleggsmidler			
<i>Immatrielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	564 924	428 226
<i>Varige driftsmidler</i>			
Aksjer i datterselskap	5	42 346 966	42 346 966
Andre investeringer	11	88 457 904	88 457 904
Sum anleggsmidler		131 369 795	131 233 097
Omløpsmidler			
Kortsiktig fordring		4 500	4 181 961
Bankinnskudd		1 714 398	2 744 210
Sum omløpsmidler		1 718 898	6 926 171
Sum eiendeler		133 088 693	138 159 268
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Optjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	120 600 610	125 875 638
Sum egenkapital		121 600 610	126 875 638
Gjeld			
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Pantelån		5 250 000	6 250 000
Sum langsiktig gjeld		5 250 000	6 250 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Avsatt utbytte	10	5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 238 083	33 630
Sum kortsiktig gjeld		6 238 083	5 033 630
Sum Gjeld		11 488 083	11 283 630
Sum EK og gjeld		133 088 693	138 159 268


14.05.25


John-Erik Bogen
Styreleder


Bjørg Ven
Styremedlem


Anne Bogen
Styremedlem


Andreas Holmen
Styremedlem


Randi Bogen-Jensen
Styremedlem



JIRA Holding AS

Kontantstrømoppstilling 1.1 - 31.12

Beløp vises i NOK

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-411 726	4 880 204
Periodens betalte skatt	0	0
Utbytte mottatt	-160 138	-202 578
Gevinst ved salg av aksjer og andeler	0	3 744 245
Endring i andre tidsavgrensninger	0	-3 984 070
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-571 864	4 437 801
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	0
Lån til andre foretak	5 381 914	1 367 741
Mottatt utbytte/tilbakebetaling av kapital fra andre foretak	160 138	202 578
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	5 542 052	1 570 319
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 000 000	-1 000 000
Utbetalinger av utbytte	-5 000 000	-4 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-6 000 000	-5 000 000
Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	-1 029 812	1 008 120
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	2 744 210	1 736 090
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	1 714 398	2 744 210



JIRA Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2024 for konsern og morselskap

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Salgsinntekter

Salg av tjenester og anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Det foretas periodisering av både inntekter og kostnader. Fullføringsgraden beregnes med utgangspunkt i tilført og utført på byggeplass. Oppjent inntekt som ikke er fakturert, føres som fordring. Fakturert inntekt, ikke oppjent, føres som gjeld. Kostnader, påløpt/tilført ikke bokført, og avsetninger for reklamasjonsarbeid føres som gjeld, mens bokført påløpt/tilført føres som fordring.

Salg av varer

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Datterselskap

Datterselskap av vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Dersom virkelig verdi av selskapet er lavere enn balanseført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående foretas nedskrivning til virkelig verdi. Eiendelen i balansen er vist under finansielle eiendeler. Mottatt utbytte fra selskapet inntektsføres i året hvor utbyttet blir mottatt.

Inntekts-/kostnadsføring byggeprosjekt

Inntektsføring av pågående byggeprosjekt gjøres etter salgsgrad og produksjonsgrad, når en vesentlig andel av prosjektet er solgt. Inntektsføringen er balanseført som Annen fordring. Produksjonskostnader periodiseres i takt med inntektsføring, med kostnadsføring etter salgs- og produksjonsgrad samt balanseføring som varelager. Tidligere oppført varelager samt tomtekostnader kostnadsføres på samme måte, etter salgs- og produksjonsgrad.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer JIRA Holding AS og selskaper som JIRA Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av de individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Pensjoner

Selskapet er tilsluttet en obligatorisk tjenestepensjon, iht. lovpålegg. Dette er en innskuddsbasert ordning som kostnadsføres direkte over drift. Ordningen gir ingen forpliktelse eller risiko for selskapet, utover innskuddet. I tillegg er selskapet tilsluttet en AFP-ordning som er en ytelsesbasert flerforetaksordning, som regnskapsføres som en innskuddsbasert ordning.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i JIRA Holding AS pr. 31.12.2024:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	10 000	1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærene i JIRA Holding AS pr. 31.12.2024 var:

	Aksjetype	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
John Erik Bogen	A-aksjer	12	12,00 %	100,00 %
Anne Bogen	B-aksjer	44	44,00 %	0,00 %
Randi Bogen-Jensen	B-aksjer	44	44,00 %	0,00 %



JIRA Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2024 for konsern og morselskap

Note 3 Lønn, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader konsern

	2024	2023
Lønninger	36 688 000	33 692 000
Arbeidsgiveravgift	6 231 000	5 883 000
Pensjonskostnader	2 838 000	2 479 000
Andre ytelser	-3 000	28 000
Sum	45 754 000	42 082 000

Gjennomsnittlig antall årsverk i konsernet

42

Det er ingen ansatte i morselskapet

40

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelser konsern

Morselskapet har ingen Daglig leder

Det er i 2024 utbetalt kr. 240 000,- i styrehonorar. Det er ikke ytet lån til styret i morselskapet

Revisor

Lovpålagt revisjon

Andre attestasjonstjenester

Sum revisjonshonorar

Tallene er oppgitt eksklusiv mva.

	Konsern	Mor
Lovpålagt revisjon	231 000	37 375
Andre attestasjonstjenester	99 082	23 358
Sum revisjonshonorar	330 082	60 733

Note 4 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er tilknyttet Avtalefestet pensjonsordning for de ansatte (LO/NHO ordningen). Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser fra fylte 62 år og frem til ordinær pensjonsalder på 67 år, basert på en innskuddsordning.

Note 5 Datterselskap

Konsern

Firma

Stanseveien 35 AS

AS Realbygg

Bjerke Panorama AS (eiet 100 % av AS realbygg)

Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Oslo	100 %	100 %
Oslo	41 %	41 %
Oslo	41 %	41 %

Opplysning om egenkapital og resultat ifølge årsregnskapet for 2023:

Stanseveien 35 AS

AS Realbygg

Bjerke Panorama AS

Egenkapital	Resultat
13 431 480	3 154 994
54 699 680	-8 523 391
4 292 133	-215 804



JIRA Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2024 for konsern og morselskap

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024		2023	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Betalbar skatt på årets resultat	0	963 400	0	865 016
Endring i utsatt skatt	-136 698	-2 974 879	142 946	772 108
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	-136 698	-2 011 478	142 946	1 637 124

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-411 726	-9 378 608	4 880 204	7 541 608
Permanente forskjeller	-209 630	-79 175	-4 230 451	-100 134
Endring i midlertidige forskjeller	621 356	13 522 175	-649 753	-3 509 582
Feil midlertidig forskjell i fjor	0	314 700	0	0
Benyttelse av fremførbart underskudd	0	0	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	4 379 091	0	3 931 892
Skatt, 22 %, som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	0	963 400	0	865 016

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	963 400	0	865 016
Betalbar skatt direkteført balanse	0	0	0	0
Sum betalbar skatt	0	963 400	0	865 016

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Anleggsmidler	0	25 154 382	0	26 504 977
Omløpsmidler	0	32 051 602	0	40 864 723
Gjeld	0	-300 000	0	-300 000
Pensjonsforpliktelser	0	0	0	0
Utestående fordringer	0	-65 377	0	-60 000
Fremførbart underskudd	0	0	0	0
Sum	0	56 840 607	0	67 009 700
Ubenyttet fremførbart underskudd	-2 567 840	-27 782 058	-1 946 484	-24 428 976
Netto midlertidige forskjeller	-2 567 840	29 058 549	-1 946 484	42 580 725
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-564 925	6 392 881	-428 226	9 367 759

Note 7 Bankinnskudd

I posten for konsernet inngår bundne bankinnskudd på skattetrekkkontoen med 1 943 000,- per 31.12.2024. Det er ingen bundne innskudd i morselskapet.

Note 8 Pantsatte eiendeler

	2024	2023
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	14 559 011	3 850 757
Bokført verdi av fordringer pantsatt for egen gjeld	45 439 364	84 683 810
Garantier ifm. utførelsen av anleggskontrakter	75 313 367	117 936 021

Note 9 Varige driftsmidler

Konsern

	Merverdi konsern tomter og bygg	Tomter, bygninger, fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre ol	Sum
Ansk.kost 01.01.2024	43 109 367	9 518 500	11 346 027	9 258 576	73 232 470
Tilgang kjøpte driftsmidler			12 436 411		12 436 411
Avgang					-
Anskaffelseskost 31.12.2024	43 109 367	9 518 500	23 782 438	9 258 576	85 668 881
Akk. avskr./nedskr. 01.01.2024	9 665 743	1 639 561	8 221 254	5 732 638	25 259 196
Akk. avskr./nedskr. 31.12.2024	10 998 949	1 947 131	9 194 611	6 407 122	28 547 812
Bokført verdi 31.12.2024	32 110 418	7 571 369	14 587 827	2 851 454	57 121 068
Årets avskrivninger	1 333 206	307 570	973 357	674 484	3 288 617
Økonomisk levetid	20 år	7-20 år	5-10 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



JIRA Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2024 for konsern og morselskap

Note 10 Egenkapital

Mor

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	0	125 875 637	126 875 637
Årets resultat	0	0	-275 028	-275 028
Utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	0	120 600 610	121 600 610

Konsern

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesse	Sum	Herav majoritet
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	0	141 075 486	39 886 037	181 961 523	142 075 486
Årets resultat	0	0	-1 945 115	-5 422 015	-7 367 130	-1 945 115
Avsatt utbytte	0	0	-5 000 000	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	0	134 130 371	34 464 022	169 594 393	135 130 371

Note 11 Andre investeringer

Spesifisering av Andre investeringer :

	Mor	Konsern
Investering i aksjer	1 540 760	1 540 760
Investering i fond	86 917 144	86 917 144

Virkelig verdi for investering i aksjer var 31.12 kr. 131 846 000,-.

Note 12 Anleggskontrakter

Konsern

	2024	2023
Inntekstført på igangværende prosjekter	450 083 000	433 965 536
Kostnader knyttet til igangværende prosjekter	418 032 000	393 100 812
Netto resultatført	32 051 000	40 864 724
Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende prosjekter	12 560 000	25 423 000
Forskuddsfakturert produksjon på igangværende prosjekter	0	0
Netto resultatført	12 560 000	25 423 000
Innestående kunder på kontrakter	3 575 584	0
Innestående leverandører på kontrakter	491 321	0

Innestående skyldes betalinger som er holdt tilbake i henhold til betingelser i kontraktene.