



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 029 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH INVEST AS
Forretningsadresse: Zindelsens vei 21
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 270	15 322
Sum kostnader		1 270	15 322
Driftsresultat		-1 270	-15 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	10	606 671	
Sum finansinntekter		606 671	
Annen rentekostnad		20 640	35 182
Sum finanskostnader		20 640	35 182
Netto finans		586 031	-35 182
Resultat før skattekostnad	8	584 761	-50 503
Årsresultat		584 761	-50 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		584 761	-50 503
Totalresultat		584 761	-50 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		584 761	-50 503
Sum overføringer og disponeringer	6	584 761	-50 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	2 767 840	1 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 767 840	1 150 000
Sum anleggsmidler		2 767 840	1 150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	1 638 761	1 244 286
Sum investeringer		1 638 761	1 244 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 291	119 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 291	119 484
Sum omløpsmidler		1 695 051	1 363 770
SUM EIENDELER		4 462 891	2 513 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		18 811 876	20 133 173
Sum opptjent egenkapital		-18 811 876	-20 133 173
Sum egenkapital	6	-18 781 876	-20 103 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	105 242	361 734
Langsiktig konserngjeld	5	22 473 998	22 090 535
Øvrig langsiktig gjeld	9	663 453	163 453
Sum annen langsiktig gjeld		23 242 692	22 615 722
Sum langsiktig gjeld		23 242 692	22 615 722
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 075	1 221
Sum kortsiktig gjeld		2 075	1 221
Sum gjeld		23 244 767	22 616 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 462 891	2 513 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714711

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 029 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH INVEST AS
Forretningsadresse: Zindelsens vei 21
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 029 933
NORTH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 270	15 322
Sum kostnader		1 270	15 322
Driftsresultat		-1 270	-15 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 10		606 671	
Sum finansinntekter		606 671	
Annen rentekostnad		20 640	35 182
Sum finanskostnader		20 640	35 182
Netto finans		586 031	-35 182
Resultat før skattekostnad 8		584 761	-50 503
Årsresultat		584 761	-50 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		584 761	-50 503
Totalresultat		584 761	-50 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		584 761	-50 503
Sum overføringer og disponeringer	6	584 761	-50 503



Organisasjonsnr: 913 029 933
NORTH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

3

2 767 840

1 150 000

Sum finansielle
anleggsmidler

2 767 840

1 150 000

Sum anleggsmidler

2 767 840

1 150 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

6

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

10

1 638 761

1 244 286

Sum investeringer

1 638 761

1 244 286

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

56 291

119 484

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

56 291

119 484

Sum omløpsmidler

1 695 051

1 363 770

SUM EIENDELER

4 462 891

2 513 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

18 811 876

20 133 173

Sum opptjent egenkapital

-18 811 876

-20 133 173

Sum egenkapital

6

-18 781 876

-20 103 173

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	105 242	361 734
Langsiktig konserngjeld	5	22 473 998	22 090 535
Øvrig langsiktig gjeld	9	663 453	163 453
Sum annen langsiktig gjeld		23 242 692	22 615 722
Sum langsiktig gjeld		23 242 692	22 615 722
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 075	1 221
Sum kortsiktig gjeld		2 075	1 221
Sum gjeld		23 244 767	22 616 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 462 891	2 513 770



Organisasjonsnr: 913 029 933
NORTH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NORTH INVEST AS
Org.nr.: 913 029 933

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Side 1

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntektene kostnadene sammenstilles med. Inntektene bokføres bokføres når disse er opptjent.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Markedsbaserte finansielle omløpsaksjer verdsettes til virkelig verdi.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i årsregnskapet.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 30 aksjer á kr. 1000,-, til sammen kr. 30.000,- alle i samme aksjeklasse.

Følgende er pr. 31.12 aksjonærer:

	Antall aksjer
Nordisk Utvikling AS	30
Sum	<u>30</u>

Note 3 Fordringer

Selskapet har langsiktig fordring på Runar Forsland på kr 2.767.840,-. Det foreligger ingen særskilt avtale når denne skal gjøres opp.



NORTH INVEST AS
Org.nr.: 913 029 933

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Side 2

Note 4 Andre finansielle instrumenter

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	1 638 760	1 638 760

Aksjeporteføljen er vurdert til markedsverdi per 31.12.

Note 5 Langsiktig gjeld

2024 2023

Nordisk Utvikling AS	22 473 997	22 090 534
----------------------	------------	------------

Fordringen er nedskrevet hos Nordisk Utvikling AS, da det ikke er rimelig at denne kan gjøres opp. Gjøres imidlertid opp hvis det fremskaffes midler til det.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Mottatt konsernbidrag	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	30 000	0	-20 133 173	-20 103 173
Endringer i 2024		736 537	584 761	1 321 298
<u>Egenkapital 31.12.2024</u>	<u>30 000</u>	<u>736 537</u>	<u>-19 548 412</u>	<u>-18 781 875</u>

Mottatt konsernbidrag er bokført mot gjelda til Nordisk Utvikling AS, som beskrevet i note 5.

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner, sikkerhetsstillelser, mv.

Gjeld sikret mot kausjon:

Lån DNB	105 241
---------	---------

Daglig leder står som kausjonist for gjelden.



NORTH INVEST AS
Org.nr.: 913 029 933

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Side 3

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	584 761
Permanente forskjeller	-606 671
Endring midlertidige forskjeller	0
Netto skattegrunnlag	-21 910

22% betalbar skatt	0
--------------------	---

Beregning av utsatt skatt	2023	2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 029 807	-315 180	-714 627
Netto grunnlag	-1 029 807	-315 180	-714 627
Utsatt skattefordel 22%	-226 558	-69 340	-157 218

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet iht. god regnskapsskikk.

Note 9 Gjeld til daglig leder

Selskapet har gjeld til daglig leder Frank Hagen på kr 663 452. Det foreligger ingen særskilt nedbetalingsplan, men gjøres opp så snart det er midler til det. Det er ikke renteberegnet i 2024.

Note 10 Markedsbaserte aksjer

Det er kjøpt markedsbaserte aksjer som er vurdert til markedsverdi pr 31.12.24. Det er ikke realisert tap eller gevinster i 2024.



NORTH INVEST AS
Org.nr.: 913 029 933



NORTH INVEST AS
Org.nr.: 913 029 933