



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 155 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRNES HELSEBYGG AS
Forretningsadresse: Høvlerigata 3
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solid Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		947 461	745 167
Annen driftsinntekt		907 750	882 500
Sum inntekter		1 855 211	1 627 667
Kostnader			
Varekostnad			1 576
Lønnskostnad		17 680	11 933
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	295 000	295 000
Annen driftskostnad		372 879	986 774
Sum kostnader		685 559	1 295 283
Driftsresultat		1 169 652	332 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	13
Sum finansinntekter		7	13
Annen rentekostnad		279 097	64 745
Sum finanskostnader		279 097	64 745
Netto finans		-279 090	-64 732
Resultat før skattekostnad		890 563	267 652
Skattekostnad på resultat	2	195 924	58 884
Årsresultat	3	694 639	208 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 639	208 768
Totalresultat		694 639	208 768
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		694 639	208 768
Sum overføringer og disponeringer		694 639	208 768



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 606 157	5 930 167
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	885 335	1 180 335
Sum varige driftsmidler	1	11 491 492	7 110 502
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		11 491 492	7 110 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 988	27 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 988	27 468
Sum omløpsmidler		28 988	47 468
SUM EIENDELER		11 520 480	7 157 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 667 181	4 972 542
Sum opptjent egenkapital		5 667 181	4 972 542
Sum egenkapital	3	5 767 181	5 072 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	178 164	201 143
Sum avsetninger for forpliktelser		178 164	201 143
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 571 241	1 431 003
Langsiktig konserngjeld	4		260 332
Sum annen langsiktig gjeld		5 571 241	1 691 335
Sum langsiktig gjeld		5 749 405	1 892 478
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	266 304	194 105
Annen kortsiktig gjeld		-262 410	-1 155
Sum kortsiktig gjeld		3 894	192 950
Sum gjeld		5 753 299	2 085 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 520 480	7 157 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 758557

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 155 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRNES HELSEBYGG AS
Forretningsadresse: Høvlerigata 3
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solid Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.09.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2025



Organisasjonsnr: 912 155 315
ÅRNES HELSEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		947 461	745 167
Annen driftsinntekt		907 750	882 500
Sum inntekter		1 855 211	1 627 667
Kostnader			
Varekostnad			1 576
Lønnskostnad		17 680	11 933
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	295 000	295 000
Annen driftskostnad		372 879	986 774
Sum kostnader		685 559	1 295 283
Driftsresultat		1 169 652	332 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	13
Sum finansinntekter		7	13
Annen rentekostnad		279 097	64 745
Sum finanskostnader		279 097	64 745
Netto finans		-279 090	-64 732
Resultat før skattekostnad		890 563	267 652
Skattekostnad på resultat	2	195 924	58 884
Årsresultat	3	694 639	208 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		694 639	208 768
Totalresultat		694 639	208 768
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		694 639	208 768
Sum overføringer og disponeringer		694 639	208 768



Organisasjonsnr: 912 155 315
ÅRNES HELSEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 606 157	5 930 167
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	885 335	1 180 335
Sum varige driftsmidler	1	11 491 492	7 110 502
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		11 491 492	7 110 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 988	27 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 988	27 468
Sum omløpsmidler		28 988	47 468
SUM EIENDELER		11 520 480	7 157 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 667 181	4 972 542
Sum opptjent egenkapital		5 667 181	4 972 542
Sum egenkapital	3	5 767 181	5 072 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	178 164	201 143
Sum avsetninger for forpliktelseser		178 164	201 143
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 571 241	1 431 003
Langsiktig konserngjeld	4		260 332
Sum annen langsiktig gjeld		5 571 241	1 691 335
Sum langsiktig gjeld		5 749 405	1 892 478
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	266 304	194 105
Annen kortsiktig gjeld		-262 410	-1 155
Sum kortsiktig gjeld		3 894	192 950
Sum gjeld		5 753 299	2 085 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 520 480	7 157 970



Organisasjonsnr: 912 155 315
ÅRNES HELSEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Årnes Helsebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 155 315



RESULTATREGNSKAP

ÅRNES HELSEBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		947 461	745 167
Annen driftsinntekt		907 750	882 500
Sum driftsinntekter		1 855 211	1 627 667
Varekostnad		0	1 576
Lønnskostnad		17 680	11 933
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	295 000	295 000
Annen driftskostnad		372 879	986 774
Sum driftskostnader		685 559	1 295 283
Driftsresultat		1 169 652	332 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	13
Annen rentekostnad		279 097	64 745
Resultat av finansposter		-279 090	-64 732
Resultat før skattekostnad		890 563	267 652
Skattekostnad på resultat	2	195 924	58 884
Årsresultat	3	694 639	208 768
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		694 639	208 768
Sum overføringer		694 639	208 768



BALANSE

ÅRNES HELSEBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 606 157	5 930 167
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	885 335	1 180 335
Sum varige driftsmidler	1	11 491 492	7 110 502
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		11 491 492	7 110 502
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 988	27 468
Sum omløpsmidler		28 988	47 468
Sum eiendeler		11 520 480	7 157 970



BALANSE

ÅRNES HELSEBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	5 667 181	4 972 542
Sum opptjent egenkapital		5 667 181	4 972 542
Sum egenkapital	3	5 767 181	5 072 542
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	178 164	201 143
Sum avsetning for forpliktelser		178 164	201 143
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 571 241	1 431 003
Langsiktig konserngjeld	4	0	260 332
Sum annen langsiktig gjeld		5 571 241	1 691 335
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	266 304	194 105
Annen kortsiktig gjeld		-262 410	-1 155
Sum kortsiktig gjeld		3 894	192 950
Sum gjeld		5 753 299	2 085 428
Sum egenkapital og gjeld		11 520 480	7 157 970

18.09.2025

Styret i Årnes Helsebygg AS

PLAIPETCH ROONGNAPHA
styreleder

UNES JARLE ANDR
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 400 242	75 093	1 475 335
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 400 242	75 093	1 475 335
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	560 000	30 000	590 000
= Bokført verdi 31.12.24	840 242	45 093	885 335
Årets ordinære avskrivninger	280 000	15 000	295 000
Økonomisk levetid	0-5 år	5 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	218 903	91 401
Endring i utsatt skatt	-22 979	-32 517
Skattekostnad ordinært resultat	195 924	58 884

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	890 563	267 652
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	104 450	147 805
Skattepliktig inntekt	995 012	415 457
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	218 903	91 401
Sum betalbar skatt i balansen	218 903	91 401

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	809 837	914 287	104 450
Sum	809 837	914 287	104 450
Grunnlag for utsatt skatt	809 837	914 287	104 450
Utsatt skatt (22 %)	178 164	201 143	22 979

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	4 972 542	5 072 542
Årets resultat				694 639	694 639
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	5 667 181	5 767 181

Note 4 Fordringer og gjeld

2024

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅRNES HELSEBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	50,0	100 000
Sum	2 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PLAIPETCH ROONGNAPHA	1 000	50,0	50,0
UNES JARLE ANDR	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
UNES JARLE ANDR	styremedlem/daglig leder	1 000
PLAIPETCH ROONGNAPHA	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		2 000

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.