



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 130 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Ljungmann
Skorhaugveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Helge Ljungmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		290 870	225 586
Sum kostnader		290 870	225 586
Driftsresultat		-290 870	-225 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 915	178 532
Annen finansinntekt		9 038 361	16 223 117
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	325 381	3 677 199
Sum finansinntekter		9 392 657	20 078 848
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	3 646 394	1 339 525
Annen rentekostnad			115 830
Annen finanskostnad		42 843	950 956
Sum finanskostnader		3 689 237	2 406 311
Netto finans		5 703 420	17 672 537
Ordinært resultat før skattekostnad		5 412 550	17 446 951
Skattekostnad på ordinært resultat		317 332	531 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 095 218	16 915 103
Årsresultat	4	5 095 218	16 915 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 095 218	16 915 103
Totalresultat		5 095 218	16 915 103
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		32 089 000	13 000 000
Avsatt til annen egenkapital			3 915 103
Overført fra annen egenkapital		-26 993 783	
Sum overføringer og disponeringer		5 095 218	16 915 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 743 870
Sum fordringer			2 743 870
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 693 448	24 329 911
Sum investeringer		1 693 448	24 329 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 782 981	13 610 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 782 981	13 610 946
Sum omløpsmidler		5 476 429	40 684 727
SUM EIENDELER		5 476 429	40 684 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		31 060	31 060
Sum innskutt egenkapital		31 060	31 060
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 095 134	32 088 917
Sum opptjent egenkapital		5 095 134	32 088 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	5 126 194	32 119 977
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		317 332	531 848
Utbytte			8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		32 903	32 903
Sum kortsiktig gjeld		350 235	8 564 751
Sum gjeld		350 235	8 564 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 476 429	40 684 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 447308

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 130 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Ljungmann
Skorhaugveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Helge Ljungmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 130 172
MAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		290 870	225 586
Sum kostnader		290 870	225 586
Driftsresultat		-290 870	-225 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 915	178 532
Annen finansinntekt		9 038 361	16 223 117
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		325 381	3 677 199
Sum finansinntekter		9 392 657	20 078 848
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		3 646 394	1 339 525
Annen rentekostnad			115 830
Annen finanskostnad		42 843	950 956
Sum finanskostnader		3 689 237	2 406 311
Netto finans		5 703 420	17 672 537
Ordinært resultat før skattekostnad		5 412 550	17 446 951
Skattekostnad på ordinært resultat		317 332	531 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 095 218	16 915 103
Årsresultat	4	5 095 218	16 915 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 095 218	16 915 103
Totalresultat		5 095 218	16 915 103
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		32 089 000	13 000 000
Avsatt til annen egenkapital			3 915 103
Overført fra annen egenkapital		-26 993 783	
Sum overføringer og disponeringer		5 095 218	16 915 103



Organisasjonsnr: 889 130 172
MAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 743 870
Sum fordringer 2 743 870

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 1 693 448 24 329 911
Sum investeringer 1 693 448 24 329 911

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 782 981 13 610 946
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 782 981 13 610 946

Sum omløpsmidler 5 476 429 40 684 727

SUM EIENDELER 5 476 429 40 684 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 31 060 31 060
Sum innskutt egenkapital 31 060 31 060

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 095 134 32 088 917
Sum opptjent egenkapital 5 095 134 32 088 917

Sum egenkapital 4 5 126 194 32 119 977

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 317 332 531 848
Utbytte 8 000 000



Annen kortsiktig gjeld	32 903	32 903
Sum kortsiktig gjeld	350 235	8 564 751
Sum gjeld	350 235	8 564 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 476 429	40 684 727



 BankID Signing
Øystein Helge Ljungmann
2022-05-24
 BankID Signing
Torstein Ljungmann
2022-05-25

Årsregnskap 2021

Man Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Inger Tuv AS
Autorisert regnskapsførselskap

Org.nr.: 889 130 172



RESULTATREGNSKAP

MAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		290 870	225 586
Sum driftskostnader		290 870	225 586
Driftsresultat		-290 870	-225 586
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		28 915	178 532
Annen finansinntekt		9 038 361	16 223 117
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	325 381	3 677 199
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	3 646 394	1 339 525
Annen rentekostnad		0	115 830
Annen finanskostnad		42 843	950 956
Resultat av finansposter		5 703 420	17 672 537
Ordinært resultat før skattekostnad		5 412 550	17 446 951
Skattekostnad på ordinært resultat		317 332	531 848
Ordinært resultat		5 095 218	16 915 103
Årsresultat	4	5 095 218	16 915 103
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte/tilleggsutbytte		32 089 000	13 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 915 103
Overført fra annen egenkapital		26 993 783	0
Sum overføringer		5 095 218	16 915 103



BALANSE

MAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 743 870
Sum fordringer		0	2 743 870
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	1 693 448	24 329 911
Sum investeringer		1 693 448	24 329 911
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 782 981	13 610 946
Sum omløpsmidler		5 476 429	40 684 727
Sum eiendeler		5 476 429	40 684 727



BALANSE

MAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		31 060	31 060
Sum innskutt egenkapital		31 060	31 060
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 095 134	32 088 917
Sum opptjent egenkapital		5 095 134	32 088 917
Sum egenkapital	4	5 126 194	32 119 977
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		317 332	531 848
Utbytte		0	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		32 903	32 903
Sum kortsiktig gjeld		350 235	8 564 751
Sum gjeld		350 235	8 564 751
Sum gjeld og egenkapital		5 476 429	40 684 727

Ski, 24.05.2022
Styret i Man Invest AS

Øystein Helge Ljungmann
styreleder/daglig leder

Torstein Ljungmann
styremedlem



MAN Invest AS

Noter til årsregnskapet pr. 31.12.21

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat, og består av betalbar skatt.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse.

Note 3 - Markedsbaserte plasseringer

Selskapet har aksjer til en samlet kostpris på kr 1 368 067 som pr. 31.12.2021 har en samlet markedsverdi på kr 1 693 448. Aksjene er vurdert til virkelig verdi.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	31 060	32 088 917	32 119 977
Pr 01.01.2021	31 060	32 088 917	32 119 977
Årets resultat		5 095 218	5 095 218
Utbytte/Tilleggsutbytte		-32 089 000	-32 089 000
Pr 31.12.2021	31 060	5 095 134	5 126 194



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Man Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Man Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 095 218. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. mai 2022
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor