



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 697 109
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OVE LUNDE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Klokkerveien 19 4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Statsautorisert revisor Kenneth Senland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 379	15 665
Sum kostnader		14 379	15 665
Driftsresultat		-14 379	-15 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			8 035 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	78 750	
Annen renteinntekt		16 768	647
Sum finansinntekter		95 518	8 035 647
Netto finans		95 518	8 035 647
Ordinært resultat før skattekostnad		81 139	8 019 983
Skattekostnad på resultat	4	17 850	4 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 289	8 015 586
Årsresultat		63 289	8 015 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 289	8 015 586
Totalresultat		63 289	8 015 586
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 289	8 015 586
Sum overføringer og disponeringer		63 289	8 015 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		1 013
Sum immaterielle eiendeler			1 013
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 863 250	7 863 250
Lån til foretak i samme konsern	3	8 400 000	
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		16 263 250	7 863 250
Sum anleggsmidler		16 263 250	7 864 263
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	78 750	8 035 000
Sum fordringer		78 750	8 035 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 149	402 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 149	402 760
Sum omløpsmidler		118 899	8 437 760
SUM EIENDELER		16 382 149	16 302 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	241 000	241 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		241 000	241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 124 312	16 061 023
Sum opptjent egenkapital		16 124 312	16 061 023
Sum egenkapital		16 365 312	16 302 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4	16 837	
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		16 837	
Sum gjeld		16 837	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 382 149	16 302 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 354002

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 697 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE LUNDE HOLDING AS
Forretningsadresse: Klokkerveien 19
4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 697 109
OVE LUNDE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 379	15 665
Sum kostnader		14 379	15 665
Driftsresultat		-14 379	-15 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			8 035 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	78 750	
Annen renteinntekt		16 768	647
Sum finansinntekter		95 518	8 035 647
Netto finans		95 518	8 035 647
Ordinært resultat før skattekostnad		81 139	8 019 983
Skattekostnad på resultat	4	17 850	4 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 289	8 015 586
Årsresultat		63 289	8 015 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 289	8 015 586
Totalresultat		63 289	8 015 586
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 289	8 015 586
Sum overføringer og disponeringer		63 289	8 015 586



Organisasjonsnr: 988 697 109
OVE LUNDE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		1 013
Sum immaterielle eiendeler			1 013
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 863 250	7 863 250
Lån til foretak i samme konsern	3	8 400 000	
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		16 263 250	7 863 250
Sum anleggsmidler		16 263 250	7 864 263
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	78 750	8 035 000
Sum fordringer		78 750	8 035 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 149	402 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 149	402 760
Sum omløpsmidler		118 899	8 437 760
SUM EIENDELER		16 382 149	16 302 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	241 000	241 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		241 000	241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 124 312	16 061 023
Sum opptjent egenkapital		16 124 312	16 061 023
Sum egenkapital		16 365 312	16 302 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4	16 837	
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		16 837	
Sum gjeld		16 837	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 382 149	16 302 023



Organisasjonsnr: 988 697 109
OVE LUNDE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kenneth
Reg. revisor **Senland**

1

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ove Lunde Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Ove Lunde Holding AS som viser et overskudd på kr 63 289. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Welhavens vei 19
4319 Sandnes

Tlf.: 90 47 47 63
E-post: kenneth.senland@lyse.net

Org. nr.: 995 982 226 MVA
Revisorregisternr.: 1020450
Medlem av Den norske Revisorforening



Statsaut. revisor *Kenneth Senland* 2

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sandnes, 3. april 2023

Statsautorisert revisor Kenneth Senland

Kenneth Senland

Kenneth Senland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Ove Lunde Holding AS

Org.nr.:988 697 109



Resultatregnskap			
Ove Lunde Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		14 379	15 665
Sum driftskostnader		<u>14 379</u>	<u>15 665</u>
Driftsresultat		<u>-14 379</u>	<u>-15 665</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	8 035 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	78 750	0
Annen renteinntekt		16 768	647
Resultat av finansposter		<u>95 518</u>	<u>8 035 647</u>
Resultat før skattekostnad		81 139	8 019 983
Skattekostnad på resultat	4	17 850	4 397
Resultat		<u>63 289</u>	<u>8 015 586</u>
Årsresultat		<u>63 289</u>	<u>8 015 586</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 289	8 015 586
Sum overføringer		<u>63 289</u>	<u>8 015 586</u>



Balanse

Ove Lunde Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>0</u>	<u>1 013</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>1 013</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	7 863 250	7 863 250
Lån til foretak i samme konsern	3	8 400 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 263 250</u>	<u>7 863 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 263 250</u>	<u>7 864 263</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>78 750</u>	<u>8 035 000</u>
Sum fordringer		<u>78 750</u>	<u>8 035 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 149	402 760
Sum omløpsmidler		<u>118 899</u>	<u>8 437 760</u>
Sum eiendeler		<u>16 382 149</u>	<u>16 302 023</u>



Balanse

Ove Lunde Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>241 000</u>	<u>241 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>241 000</u>	<u>241 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>16 124 312</u>	<u>16 061 023</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>16 124 312</u>	<u>16 061 023</u>
Sum egenkapital		<u>16 365 312</u>	<u>16 302 023</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	<u>16 837</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 837</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>16 837</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 382 149</u>	<u>16 302 023</u>

Sandnes, 31.03.2023
Styret i Ove Lunde Holding AS

Ove Lunde
Daglig leder/styrets leder



Ove Lunde Holding AS

988 697 109

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ove Lunde Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Stemmeandel	Forretn. kontor	Bokført verdi	EK pr 31.12.22	Resultat 2022
Anleggsmidler						
Termo Senteret AS	100 %	100 %	Sandnes	1 263 250	10 841 761	3 161 591
OL Eiendom AS	100 %	100 %	Sandnes	6 100 000	8 406 569	1 468 866
Servicemodul AS	100 %	100 %	Sandnes	500 000	646 791	144 503
Sum				7 363 250	19 895 121	4 774 960

·
Iht unntaksregel for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.



Ove Lunde Holding AS

988 697 109

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre korts. fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	78 750	8 035 000
Sum	78 750	8 035 000

	Langsiktige fordringer	
	2022	2021
Lån til datterselskap	8 400 000	0
Sum	8 400 000	0

Selskapet har i august 2022 ytet usikret lån kr 8,4 mill. til datterselskap OLEiendom AS som har foretatt ekstra nedbetaling av lån bank med tilsvarende beløp. Iht avtale skal lånet nedbetales over 10 år med like store halvårlige avdrag. Rentesats 2,5 % som kan reforhandles ved vesentlige endringer i rentenivået.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 837	0
Endring i utsatt skattefordel	1 013	4 397
Skattekostnad ordinært resultat	17 850	4 397
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	81 139	8 019 983
Permanente forskjeller	0	-8 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 607	-19 983
Skattepliktig inntekt	76 533	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 837	-7 700
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	7 700
Sum betalbar skatt i balansen	16 837	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 607	-4 607
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-4 607	-4 607
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 013	-1 013



Ove Lunde Holding AS

988 697 109

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	241 000	0	0	16 061 023	16 302 023
Årets resultat				63 289	63 289
Pr 31.12.2022	241 000	0	0	16 124 312	16 365 312

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ove Lunde Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	241	1 000,0	241 000
Sum	241		241 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ove Lunde	241	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ove Lunde	Daglig leder/styrets leder	241
Totalt antall aksjer		241