



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 440 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Naustmælen 17
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Meistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 322	24 825
Sum kostnader		28 322	24 825
Driftsresultat		-28 322	-24 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28	28 979
Sum finansinntekter		28	28 979
Annen rentekostnad		12	
Annen finanskostnad			44 563
Sum finanskostnader		12	44 563
Netto finans		16	-15 584
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 306	-40 409
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 791	-10 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 515	-30 308
Årsresultat		-21 515	-30 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 515	-30 308
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-21 503	-30 750
Overføringer annen egenkapital		-12	442
Sum overføringer og disponeringer		-21 515	-30 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		872 625	1 027 320
Sum fordringer		872 625	1 027 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 510	27 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 510	27 370
Sum omløpsmidler		1 090 135	1 054 690
SUM EIENDELER		1 590 135	1 554 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 560 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		1 560 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 043	15 055
Sum opptjent egenkapital		15 043	15 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum egenkapital		1 575 043	45 055
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 411	11 128
Betalbar skatt	2		5 019
Kortsiktig konserngjeld		2 681	1 493 488
Sum kortsiktig gjeld		15 092	1 509 635
Sum gjeld		15 092	1 509 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 590 135	1 554 690



**Årsregnskap 2017
for
Meistad Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 914440491

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerelskap
Postboks 4799 Sluppen
7467 TRONDHEIM



Meistad Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	28 322	24 825
Sum driftskostnader		28 322	24 825
Driftsresultat		(28 322)	(24 825)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		28	28 979
Sum finansinntekter		28	28 979
Annen rentekostnad		12	0
Annen finanskostnad		0	44 563
Sum finanskostnader		12	44 563
Netto finansposter		16	(15 584)
Ordinært resultat før skattekostnad		(28 306)	(40 409)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(6 791)	(10 101)
Ordinært resultat		(21 515)	(30 308)
Årsresultat		(21 515)	(30 308)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(21 503)	(30 750)
Overføringer annen egenkapital		(12)	442
Sum overføringer		(21 515)	(30 308)



Meistad Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap		872 625	1 027 320
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 510	27 370
Sum omløpsmidler		1 090 135	1 054 690
Sum eiendeler		1 590 135	1 554 690
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 560 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		1 560 000	30 000
Annen egenkapital	5	15 043	15 055
Sum opptjent egenkapital		15 043	15 055
Sum egenkapital		1 575 043	45 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 411	11 128
Betalbar skatt	2	0	5 019
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 681	1 493 488
Sum kortsiktig gjeld		15 092	1 509 635
Sum egenkapital og gjeld		1 590 135	1 554 690

Børsa, 05.05.2018


Ole Morten Meistad
Styrets leder / daglig leder


Jon Egil Meistad
Styremedlem



Meistad Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Meistad Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2017 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret eller i 2017.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-28 306
Permanente og andre forskjeller	12
Mottatt konsernbidrag	28 294
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	-6 791
Samlede ordinære skattekostnader	-6 791

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	-6 791
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	6 791
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2017	2016
--	-------------	-------------

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Note 3 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	500 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	500 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	500 000

Prosentsats for ord. avskr.

Noter for Meistad Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914440491



Meistad Eiendom AS

Noter 2017

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 52 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 560 000. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Meistad Holding AS	100 %

Styrets leder Ole Morten Meistad og styremedlem Jon Egil Meistad eier hver 50 % i Meistad Holding AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	30 000	15 055	45 055
Endring aksjekapital *)	1 530 000		1 530 000
Årets resultat		-21 515	-21 515
Mottatt konsernbidrag netto		21 503	21 503
Pr 31.12.	1 560 000	15 043	1 575 043

*) Aksjekapitalen er økt fra NOK 30.000 med NOK 1.530.000 til NOK 1.560.000 ved økning av pålydende på samtlige av selskapets aksjer fra NOK 1.000 pr. aksje til NOK 52.000 pr. aksje.