



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 632 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R1-7 BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Morris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 434	
Sum inntekter		540 434	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		418 198	1 800
Sum kostnader		418 198	1 800
Driftsresultat		122 236	-1 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 381 761	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 993 207	7 622
Annen renteinntekt		2 982	
Sum finansinntekter		6 377 950	7 622
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 008 959	
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		3 009 021	
Netto finans		3 368 928	7 622
Resultat før skattekostnad		3 491 165	5 822
Skattekostnad på resultat	2	768 057	251
Årsresultat	3	2 723 108	5 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 723 108	5 571
Totalresultat		2 723 108	5 571
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 723 113	
Avsatt til annen egenkapital		-5	5 571



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 723 108	5 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	405 000	
Lån til foretak i samme konsern	5	273 444 342	
Sum finansielle anleggsmidler		273 849 342	
Sum anleggsmidler		273 849 342	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 437	
Andre kortsiktige fordringer		21 715	
Konsernfordringer	5	3 381 761	101 139
Sum fordringer		3 405 913	101 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 706	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 706	
Sum omløpsmidler		3 491 619	101 139
SUM EIENDELER		277 340 961	101 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 453	6 458
Sum opptjent egenkapital		6 453	6 458
Sum egenkapital	3	100 883	100 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	273 017 969	
Sum annen langsiktig gjeld		273 017 969	
Sum langsiktig gjeld		273 017 969	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 037	
Betalbar skatt	2		251
Kortsiktig konserngjeld		3 491 170	
Annen kortsiktig gjeld		621 902	
Sum kortsiktig gjeld		4 222 110	251
Sum gjeld		277 240 079	251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 340 961	101 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566476

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 632 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R1-7 BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Morris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 929 632 761
R1-7 BOLIGUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 434	
Sum inntekter		540 434	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		418 198	1 800
Sum kostnader		418 198	1 800
Driftsresultat		122 236	-1 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 381 761	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 993 207	7 622
Annen renteinntekt		2 982	
Sum finansinntekter		6 377 950	7 622
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 008 959	
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		3 009 021	
Netto finans		3 368 928	7 622
Resultat før skattekostnad		3 491 165	5 822
Skattekostnad på resultat	2	768 057	251
Årsresultat	3	2 723 108	5 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 723 108	5 571
Totalresultat		2 723 108	5 571
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 723 113	
Avsatt til annen egenkapital		-5	5 571
Sum overføringer og disponeringer		2 723 108	5 571



Organisasjonsnr: 929 632 761
R1-7 BOLIGUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 4 405 000

Lån til foretak i samme
konsern 5 273 444 342

**Sum finansielle
anleggsmidler 273 849 342**

Sum anleggsmidler 273 849 342

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 437

Andre kortsiktige
fordringer 21 715

Konsernfordringer 5 3 381 761 101 139

Sum fordringer 3 405 913 101 139

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 85 706

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 85 706**

Sum omløpsmidler 3 491 619

101 139

SUM EIENDELER 277 340 961

101 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 94 430 94 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	6 453	6 458
Sum opptjent egenkapital		6 453	6 458
Sum egenkapital	3	100 883	100 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	273 017 969	
Sum annen langsiktig gjeld		273 017 969	
Sum langsiktig gjeld		273 017 969	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 037	
Betalbar skatt	2		251
Kortsiktig konserngjeld		3 491 170	
Annen kortsiktig gjeld		621 902	
Sum kortsiktig gjeld		4 222 110	251
Sum gjeld		277 240 079	251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 340 961	101 139



Organisasjonsnr: 929 632 761
R1-7 BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 R1-7 BOLIGUTLEIE AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 632 761



Resultatregnskap

R1-7 BOLIGUTLEIE AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		540 434	0
Sum driftsinntekter		540 434	0
Annen driftskostnad		418 198	1 800
Sum driftskostnader		418 198	1 800
Driftsresultat		122 236	-1 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 381 761	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 993 207	7 622
Annen renteinntekt		2 982	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 008 959	0
Annen rentekostnad		62	0
Resultat av finansposter		3 368 928	7 622
Resultat før skattekostnad		3 491 165	5 822
Skattekostnad på resultat	2	768 057	251
Årsresultat	3	2 723 108	5 571
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 723 113	0
Avsatt til annen egenkapital		-5	5 571
Sum overføringer		2 723 108	5 571



Balanse

R1-7 BOLIGUTLEIE AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	405 000	0
Lån til foretak i samme konsern	5	273 444 342	0
Sum finansielle anleggsmidler		273 849 342	0
Sum anleggsmidler		273 849 342	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 437	0
Andre kortsiktige fordringer		21 715	0
Konsernfordringer	5	3 381 761	101 139
Sum fordringer		3 405 913	101 139
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 706	0
Sum omløpsmidler		3 491 619	101 139
Sum eiendeler		277 340 961	101 139



Balanse

R1-7 BOLIGUTLEIE AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 453	6 458
Sum opptjent egenkapital		6 453	6 458
Sum egenkapital	3	100 883	100 888
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	273 017 969	0
Sum annen langsiktig gjeld		273 017 969	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 037	0
Betalbar skatt	2	0	251
Konserngjeld		3 491 170	0
Annen kortsiktig gjeld		621 902	0
Sum kortsiktig gjeld		4 222 110	251
Sum gjeld		277 240 079	251
Sum egenkapital og gjeld		277 340 961	101 139

Oslo, 16.06.2025

Styret i R1-7 BOLIGUTLEIE AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem

R1-7 BOLIGUTLEIE AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Selskapet følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet H-2 Eiendom AS følger reglene for mellomstore foretak, og konsernspissen Ragde Eiendom AS reglene for store foretak. Morselskapet og konsernspissen utarbeider hvert sitt konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen i begge. Konsernregnskapene fås utlevert ved selskapenes forretningskontor i Gladengveien 3b i Oslo.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer/andeler i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene/andelene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	768 057	251
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	768 057	251

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 491 165	5 822
Permanente forskjeller	5	0
Avgitt konsernbidrag	-3 491 170	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 683
Skattepliktig inntekt	0	1 139

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 070	251
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-768 057	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	743 987	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	251

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-5 570	6 458	100 888
Årets resultat				2 723 108	2 723 108
Konsernbidrag avgitt				-2 723 113	-2 723 113
Pr 31.12.2024	100 000	0	-5 570	6 453	100 883

Mottatt konsernbidrag er fra datterselskapet og er resultatført, dvs. inngår i Årets resultat i tabellen.



Note 4 Investeringer i annet foretak i samme konsern

Selskapet eier samtlige 71 andeler i Rotthaugsgaten 1-7 BRL, som er nystiftet i 2024, og som har overtatt 71 leiligheter i Rotthaugsgaten 1-7 i Bergen som følge av oppkjøp av selskapet Rotthaugsgaten 1-7 AS fra H-2 Eiendom AS, og påfølgende borettslagsfusjon hvor Rotthaugsgaten 1-7 AS ble fusjonert opp i BRL. Kostprisen i R1-7 Boligutleie AS for de 71 andelene i Rotthaugsgaten 1-7 BRL hver pålydende 5.000 kroner, består av andelskapitalen på 355.000 kroner samt honorar for bistand til stiftelse på kr 50.000. Rotthaugsgaten 1-7 BRL er kontorstiftet og lignes som aksjeselskap i 2024. Borettslagsandelene er pantsatt til fordel for gjeld til kredittinstitusjon i morselskapet H-2 Eiendom AS.

Rotthaugsgaten 1-7 BRL

Årsresultat 2024 2 568 693

Egenkapital 31.12.2024 4 147 109



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	273 444 342	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 381 761	101 139
Sum	276 826 103	101 139
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	273 017 969	0
Leverandørgjeld innen konsern	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 491 170	0
Sum	276 539 139	0

Langsiktige fordringer konsern på kroner 276 826 103 er mot datterselskapet Rotthaugsgaten 1-7 BRL, og denne fordringen skal i sin helhet konvertert til borettsinnskudd i 2025. Etter konverteringen vil fordringen bli å anse som kostpris på borettslagsandelene. Datterselskapet er nystiftet i 2024.

Lån fra foretak i samme konsern består av gjeld til morselskapet H-2 Eiendom AS. Både denne og fordringen mot datterselskapet har oppstått som følge av at R1-7 Boligutleie har lånt inn midler fra mor for så å låne disse videre til datter for å finansiere datters oppkjøp og innfusjonering av Rotthaugsgaten 1-7 AS, herunder eierskap til 71 leiligheter i Bergen. De aller fleste av leilighetene er per desember 2024 utleid, men planen på kort og mellomlang sikt er salg til sluttbruker. Flere leiligheter er solgt i løpet av 1. kvartal 2025.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i R1-7 BOLIGUTLEIE AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H-2 Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonær og styreleder i konsernspissen Ragde Eiendom AS. Ragde Eiendom AS anses som konsernspiss, etter at det er inngått avtale mellom eierselskapene i H-2 Eiendom AS om at Ragde Eiendom AS skal ha bestemmende innflytelse over selskapet.



Til generalforsamlingen i R1-7 Boligutleie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for R1-7 Boligutleie AS som viser et overskudd på kr 2 723 108. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerelskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 4TZNV-TJFRY-LX4XJ-JP6KO-TEWNU-07AVM



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4TZNV-TJFRY-LX4XJ-JP6KO-TEWNU-07AVM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916
IP: 62.101.xxx.xxx
2025-06-20 15:13:16 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916
IP: 62.101.xxx.xxx
2025-06-20 15:13:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4TZKV-TJFRY-LX4XJ-JP6KO-1EWNU-07AVM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.