



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 666 736
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEPSØ INVEST AS
Forretningsadresse:	Peter Hepsøs vei 69 7740 STEINSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Audhild Hepsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	71 149	147 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 149</b>	<b>147 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 149</b>	<b>-147 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Gevinst ved salg av aksjer		1 024 857	17 900
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 000 000	8 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	39 150	44 550
Annen finansinntekt		1 555 340	1 177 354
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	1 292 651	-2 700 233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 911 998</b>	<b>6 539 571</b>
Annen finanskostnad		744 820	280 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>744 820</b>	<b>280 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 167 178</b>	<b>6 259 231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 096 029</b>	<b>6 111 658</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	172 893	234 030
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 923 136</b>	<b>5 877 628</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>12 923 136</b>	<b>5 877 628</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte			15 000 000
Annen egenkapital		8 923 136	-11 122 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 923 136</b>	<b>5 877 628</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	27 546 529	27 546 529
Investeringer i aksjer og andeler	10	934 941	14 126 257
Lån til foretak i samme konsern	5	780 000	900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 261 470</b>	<b>42 572 786</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 261 470</b>	<b>42 572 786</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	10 000 000	8 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	12 833 512	0
Andre finansielle instrumenter	6	3 582 000	3 577 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 415 512</b>	<b>3 577 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	30 489 011	26 046 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 489 011</b>	<b>26 046 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 904 523</b>	<b>37 623 260</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 165 993</b>	<b>80 196 046</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,8	1 653 000	2 175 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	-522 000
Overkurs	8	32 436 287	32 436 287
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 089 287</b>	<b>34 089 287</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	31 198 256	22 275 120
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 198 256</b>	<b>22 275 120</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 287 543</b>	<b>56 364 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	18 040	16 939
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 040</b>	<b>16 939</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		16 319 785	20 399 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 319 785</b>	<b>20 399 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 337 825</b>	<b>20 416 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 033	16 250
Betalbar skatt		171 792	0
Utbytte	8	4 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	362 800	1 398 718
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 540 625</b>	<b>3 414 968</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 878 450</b>	<b>23 831 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 165 993</b>	<b>80 196 046</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	117 659 655	101 403 860
Annen driftsinntekt	1	3 265 023	2 918 737
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 924 678</b>	<b>104 322 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		470	2 698
Lønnskostnad	2	36 698 221	31 334 032
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	28 822 639	29 970 242
Annen driftskostnad	2	26 977 560	30 007 117
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 498 890</b>	<b>91 314 089</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 425 788</b>	<b>13 008 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Gevinst ved salg av aksjer		1 024 857	17 900
Annen finansinntekt		4 945 256	2 683 396
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	1 292 651	-2 700 233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 262 764</b>	<b>1 063</b>
Annen finanskostnad		11 565 148	9 911 072
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 565 148</b>	<b>9 911 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 302 384</b>	<b>-9 910 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 123 404</b>	<b>3 098 499</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 380 966	1 908 444
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 742 438</b>	<b>1 190 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 742 438</b>	<b>1 190 055</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner	4	49 692 920	56 654 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 692 920</b>	<b>56 654 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	20 947 096	22 634 576
Maskiner og utstyr	3	8 196 854	12 243 042
Skip	3	232 988 028	248 204 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	969 662	1 398 460
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>263 101 640</b>	<b>284 480 106</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	10	939 941	14 131 257
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>939 941</b>	<b>14 131 257</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>313 734 501</b>	<b>355 265 783</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 719	557 270
Andre fordringer	5		230 148
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 719</b>	<b>787 418</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	12 833 512	0
Andre finansielle instrumenter	6	3 582 000	3 577 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 415 512</b>	<b>3 577 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	147 281 723	108 311 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 281 723</b>	<b>108 311 504</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		163 801 954	112 675 922
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>477 536 455</b>	<b>467 941 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,8	1 653 000	2 175 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	-522 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 653 000</b>	<b>1 653 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	158 777 372	144 034 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>158 777 372</b>	<b>144 034 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>160 430 372</b>	<b>145 687 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	21 132 613	19 627 719
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 132 613</b>	<b>19 627 719</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	241 785 008	256 593 340
Øvrig langsiktig gjeld		16 319 786	20 399 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>258 104 794</b>	<b>276 993 072</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>279 237 407</b>	<b>296 620 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 133 283	3 938 021
Betalbar skatt	7	3 876 072	
Skyldige offentlige avgifter		14 177 737	8 963 663
Utbytte	8	4 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	11 681 584	10 731 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 868 676</b>	<b>25 632 977</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		317 106 083	322 253 768
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>477 536 455</b>	<b>467 941 705</b>



**Konsernregnskap**

**Hepsø Invest AS**

**2023**

Dokumentet er signert av: MH, AH, PH





## Hepsø Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<i>Immaterielle eiendeler</i>				
-	-	7	-	-
-	-	4	49 692 920	56 654 420
-	-		<b>49 692 920</b>	<b>56 654 420</b>
<i>Varige driftsmidler</i>				
-	-	3	20 947 096	22 634 576
-	-	3	232 988 028	248 204 028
-	-	3	8 196 854	12 243 042
-	-	3	969 662	1 398 460
-	-		<b>263 101 640</b>	<b>284 480 106</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>				
27 546 529	27 546 529	9	-	-
934 941	14 126 257	10	939 941	14 131 257
780 000	900 000	5		
29 261 471	42 572 786		<b>939 941</b>	<b>14 131 257</b>
29 261 471	42 572 786		<b>313 734 501</b>	<b>355 265 783</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
-	-		104 719	557 270
10 000 000	8 000 000	5	-	230 148
3 582 000	3 577 000	6	3 582 000	3 577 000
12 833 512	-	6	12 833 512	-
30 489 011	26 046 260	11	147 281 723	108 311 504
56 904 523	37 623 260		<b>163 801 954</b>	<b>112 675 922</b>
86 165 993	80 196 046		<b>477 536 455</b>	<b>467 941 705</b>

Dokumentet er signert av: MH, AH, PH



## Hepsø Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Konsern			
2023	2022	Note	2023	2022	
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>					
<b>Egenkapital</b>					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
1 653 000	2 175 000	Aksjekapital	12,8	1 653 000	2 175 000
-	-522 000	Egne aksjer	8	-	-522 000
32 436 287	32 436 287	Overkursfond	8	-	-
<u>34 089 287</u>	<u>34 089 287</u>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>1 653 000</u>	<u>1 653 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>					
31 198 256	22 275 120	Annen egenkapital	8	158 777 372	144 034 937
<u>31 198 256</u>	<u>22 275 120</u>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>158 777 372</u>	<u>144 034 937</u>
<u>65 287 543</u>	<u>56 364 407</u>	<b>Sum egenkapital</b>		<u>160 430 372</u>	<u>145 687 937</u>
<b>Langsiktig gjeld</b>					
18 040	16 939	Utsatt skatt	7	21 132 613	19 627 719
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	241 785 008	256 593 340
16 319 786	20 399 732	Øvrig langsiktig gjeld		16 319 786	20 399 732
<u>16 337 826</u>	<u>20 416 671</u>	<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<u>279 237 407</u>	<u>296 620 791</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
6 033	16 250	Leverandørgjeld		4 133 283	3 938 021
-	-	Skyldige offentlige avgifter		14 177 737	8 963 663
171 792		Betalbar skatt	7	3 876 072	-
4 000 000	2 000 000	Avsatt utbytte	8	4 000 000	2 000 000
362 800	1 398 718	Annen kortsiktig gjeld	5	11 681 584	10 731 293
<u>4 540 625</u>	<u>3 414 968</u>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>37 868 676</u>	<u>25 632 977</u>
<u>20 878 451</u>	<u>23 831 639</u>	<b>Sum gjeld</b>		<u>317 106 083</u>	<u>322 253 768</u>
<u>86 165 993</u>	<u>80 196 046</u>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>477 536 455</u>	<u>467 941 705</u>

Osen, 10.05.2024

Petter Hepsø  
styremedlem

Audhild Hepsø  
styrets leder / daglig leder

Marit Hepsø  
styremedlem

Dokumentet er signert av: MH, AH, PH



## Hepsø Invest AS

### Kontantstrømpstilling

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
13 096 029	6 111 658	Ordinært resultat før skatt	24 123 405	3 098 499
-	-	Periodens betalte skatter	-	-
-	-	Ordinære avskrivninger	28 822 639	29 970 242
-	-	Gevinst ved salg av driftsmidler	-	-
-1 024 857	-17 900	Gevinst ved salg av aksjer	-1 024 857	-17 900
-	1 519 230	Nedskrivning / reversering aksjer	-	1 519 230
-1 292 651	1 125 453	Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	-1 292 651	1 125 453
	409 635	Poster klassifisert som investering- eller finansakt.		409 635
19 455		Utbetaling av innbetalt kapital	19 455	-
-	-	Endring i kundefordringer	452 551	336 135
-10 217	16 250	Endring i leverandørgjeld	195 262	-10 401 177
83 409	22 788 953	Endring i andre tidsavgrensninger	6 394 514	1 467 301
<b>10 871 168</b>	<b>31 953 279</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonell aktivitet</b>	<b>57 690 317</b>	<b>27 507 418</b>
		Innbetaling ved salg av driftsmidler		
-	-	Inn/utbetaling ved kjøp/salg av aksjer	-	-
-	-	Utbetaling ved kjøp av driftsmidler	-482 673	-2 458 385
-1 880 000	120 000	Inn/utbetaling på lånefordring konsern	-	-
2 650 857	-	Inn/utbetalinger ved salg av askjer og obligasjoner	2 650 857	1 017 900
	1 017 900	Inn/utbetaling fra investering i omløpsmidler		
<b>770 857</b>	<b>1 137 900</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansiell aktivitet</b>	<b>2 168 184</b>	<b>-1 440 485</b>
-4 079 946	20 399 732	Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	-18 888 278	20 056 400
-	-	Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-14 475 000
-1 119 327	-653 284	Utbetaling av konsernbidrag	-	-
-	-50 999 330	Utbetaling av egenkapital	-	-50 999 330
-2 000 000	-17 000 000	Utbetaling av utbytte	-2 000 000	-17 000 000
<b>-7 199 273</b>	<b>-48 252 882</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-20 888 278</b>	<b>-62 417 930</b>
4 442 752	-15 161 703	Netto endring av bank og bankekvivalenter	38 970 219	-36 350 997
26 046 260	41 207 963	Bank og bankekvivalenter pr. 1.1.	108 311 504	144 662 498
<b>30 489 012</b>	<b>26 046 260</b>	<b>Bank og bankekvivalenter pr. 31.12.</b>	<b>147 281 723</b>	<b>108 311 505</b>

Dokumentet er signert av: MH, AH, PH



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

## Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Hepsø Invest AS, med følgende datterselskaper:

- Peter Hepsø Rederi AS
- Hepsø Eiendom AS

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Kostprisen på aksjer i datterselskapene er eliminert mot egenkapitalen i datterselskapene.

## Datterselskap

I selskapsregnskapet er datterselskapene vurdert etter kostmetoden.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

## Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Salgsinntekter (konsern)

Fordeling på virksomhetsområde	2023	2022
Fangstinntekter	117 659 655	101 403 860
Utleievirksomhet	4 000 295	3 888 096
Annen inntekt	140 008	57 410
<b>Sum</b>	<b>121 799 958</b>	<b>105 149 366</b>

  

Fordelt på geografi	2023	2022
Norge	120 640 304	97 224 819
Utlandet	1 159 654	7 924 547
<b>Sum</b>	<b>121 799 958</b>	<b>105 149 366</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

### Morselskap

Det er ingen ansatte i selskapet, som administreres av styret. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023
Revisjon	19 664
Skatterådgivning (inkl. Teknisk bistand ligningspapirer)	30 930
Annen bistand (inkl. Teknisk bistand årsregnskap med noter mv.)	1 500
Andre attestasjonstjenester	
<b>Sum</b>	<b>52 094</b>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Konsern

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	35 233 874	30 194 222
Arbeidsgiveravgift	373 086	257 121
Pensjonskostnader	839 277	735 229
Andre ytelser	251 984	147 461
<b>Sum</b>	<b>36 698 221</b>	<b>31 334 033</b>

Systemansatte

23 22

### Ytelser til ledende personer

Lønn	Daglig leder	Styret
	2 130 121	134 000
Annen godtgjørelse	203 639	

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023
Revisjon	124 325
Skatterådgivning (inkl. Teknisk bistand ligningspapirer)	64 730
Annen bistand (inkl. Teknisk bistand årsregnskap med noter mv.)	12 199
Andre attestasjonstjenester	9 500
<b>Sum</b>	<b>210 754</b>

### Pensjonskostnader

Datterselskapet Peter Hepsø Rederi AS er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon for de ansatte. I 2023 er det totalt betalt kr 372 614 i premie til ordningen. I tillegg er det betalt kr 466 862 til pensjonstrygden for sjømenn.

## Note 3 Varige driftsmidler (konsern)

	Skip	Bygg og tomt	Maskiner og anlegg	Dr. løsøre, inventar etc	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 01.01.	304 333 529	43 153 456	28 431 042	3 821 838	
Tilgang					482 673
Avgang					
Anskaffelseskost 31.12.	304 333 529	43 153 456	28 431 042	3 821 838	482 673
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	71 345 501	22 689 033	20 234 188	2 852 178	0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>232 988 028</b>	<b>20 464 423</b>	<b>8 196 854</b>	<b>969 661</b>	<b>482 674</b>
Arets avskrivninger	15 216 000	2 170 153	4 046 188	428 798	
Avskrivningstid	20 år	10-20 år	4-10 år	4-10 år	Ingen avskr.

### Note 3 Varige driftsmidler (konsern) forts.

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	379 739 865
Tilgang	482 673
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	380 222 538
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	117 120 900
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>263 101 640</b>
Arets avskrivninger	21 861 139

## Note 4 Immaterielle eiendeler (konsern)

	Konsesjoner
Anskaffelseskost 01.01.	129 375 624
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	129 375 624
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	79 682 704
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>49 692 920</b>
Arets avskrivninger	6 961 500
Avskrivningstid	15-25 år
Lineære avskrivninger for konsesjoner	

Dokumentet er signert av: MH, AH, PH



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern (morselskap)

	2023	2022
Langsiktig fordring	780 000	900 000
Andre kortsiktige fordringer	10 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	-	1 119 327

Det er beregnet renter på konsernmellomværende.

## Note 6 Finansielle omløpsmidler (konsern)

	Anskaffelseskost	Balansert verdi 01.01.23	Markedsverdi 31.12.23	Balansert verdi 31.12.23	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer	6 493 447	3 899 069	4 359 490	4 359 490	460 421
Aksjefond	5 000 000	7 646 791	8 474 021	8 474 021	827 230
Markedsbaserte obligasjoner	3 500 000	3 577 000	3 582 000	3 582 000	5 000
Sum	14 993 447	15 122 860	16 415 511	16 415 511	1 292 651

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi

## Note 7 Skatt

### Morselskap

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 096 029	6 111 657
Permanente forskjeller	-12 315 156	-4 992 331
Avgitt konsernbidrag	-	-1 119 327
Skattepliktig inntekt	780 873	-

Betalbar skatt	171 792	246 252
Endring utsatt skatt/skattefordel	1 101	-12 221
Årets totale skattekostnad	172 893	234 031

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat (22%)	171 792	246 252
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-246 252
Sum betalbar skatt i balansen	171 792	-

Oversikt over midlertidige forskjeller

Verdiendring markedsbaserte obligasjoner	82 000	77 000
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	82 000	77 000
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	18 040	16 940

### Konsern

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2023	2022
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	91 018 561	87 863 076
Gevinst- og tapskonto	14 607 292	18 259 115
Andre forskjeller	82 068	77 400
Netto midlertidige forskjeller	105 707 921	106 199 591
Underskudd til fremføring	-	-4 959 028
Forskjeller som ikke inngår i beregningsgrunnlaget	9 650 589	12 023 653
Grunnlag for utsatt skatt	96 057 332	89 216 910
Utsatt skatt i balansen	21 132 613	19 627 719

Fordeling av skattekostnaden

	2023	2022
Betalbar skatt	3 876 072	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	3 876 072	0
Endring i utsatt skatt	1 504 894	1 908 444
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	5 380 966	1 908 444

Beregning av årets skattegrunnlag

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	34 123 403	11 098 500
Endring i midlertidige forskjeller	496 670	-2 023 610
Permanente forskjeller	-12 042 538	-4 741 259
Årets skattegrunnlag	22 577 535	4 333 631
Benyttet fremførbart underskudd	-4 959 028	-4 333 631
Betalbar skatt (22%)	3 876 072	0

Dokumentet er signert av: MH, AH, PH



## Note 8 Egenkapital

### Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01</b>	2 175 000	32 436 287	-522 000	22 275 119	56 364 407
Arets resultat				12 923 136	12 923 136
Tilleggsutbytte					-
Sletting egne aksjer	-522 000		522 000		-
Avsatt utbytte				-4 000 000	-4 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 653 000</b>	<b>32 436 287</b>	<b>-</b>	<b>31 198 255</b>	<b>65 287 543</b>

### Konsern

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01</b>	2 175 000	-522 000	144 034 937	145 687 937
Arets resultat	0	0	18 742 439	18 742 439
Tilleggsutbytte	0	0		0
Sletting egne aksjer	-522 000	522 000		0
Avsatt utbytte	0	0	-4 000 000	-4 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 653 000</b>	<b>0</b>	<b>166 777 372</b>	<b>160 430 372</b>

## Note 9 Investeringer i datterselskap (morselskap)

Firma	Ansk. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Peter Hepsø Rederi AS	2015	Osen	100 %	100 %
Hepsø Eiendom AS	2016	Osen	100 %	100 %
		<b>Bokført verdi</b>	<b>Arets resultat</b>	<b>Egenkapital 31.12</b>
Peter Hepsø Rederi AS		26 766 399	15 897 867	118 762 700
Hepsø Eiendom AS		780 130	-60 566	3 926 659
<b>Sum</b>		<b>27 546 529</b>	<b>15 837 301</b>	<b>122 689 359</b>

## Note 10 Andre langsiktige aksjer

	Eierandel	Balansert verdi
Swiss Life REF Nordic 2018 Invest	<1%	934 941
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>934 941</b>

## Note 11 Bundne midler (konsern)

Bankinnskudd og kontanter inkluderer bundne skattekredittmidler på kr 850 196

## Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon (morselskap)

Aksjekapitalen i Hepsø Invest AS pr. 31.12 består av 1 653 000 aksjer å pålydende kr. 1. Aksjonærene pr. 31.12. var:

	A-aksjer	B-aksjer	Totalt	Eierandel
Audhid Invest AS	100	565 400	565 500	34 %
Marit Hepsø Invest AS	-	522 000	522 000	32 %
Hepsø Invest AS	-	-	-	0 %
Petter Hepsø Invest AS	100	565 400	565 500	34 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>1 652 800</b>	<b>1 653 000</b>	<b>100 %</b>

Det er kun selskapets A-aksjer som gir stemmerett.

## Note 13 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier (konsern)

	2023	2022
<b>Pantegjeld</b>		
Gjeld til kreditinstitusjoner	241 785 008	256 593 340
<b>Sum</b>	<b>241 785 008</b>	<b>256 593 340</b>

### Eiendeler stilt som sikkerhet

Bygg	20 947 096	22 634 576
Maskiner og utstyr	8 196 854	12 243 042
Skip	232 988 028	248 204 028
Konsesjoner	49 692 920	56 654 420
<b>Sum</b>	<b>311 824 898</b>	<b>339 736 066</b>

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	179 219 004	180 675 000
--	-------------	-------------



Dette dokumentet er signert av:

**Marit Hepsø**

08.05.1963

Signert: 15.05.2024 00.53

Signert med BankID

**Audhild Hepsø**

23.02.1960

Signert: 14.05.2024 18.24

Signert med BankID

**Petter Hepsø**

05.04.1976

Signert: 14.05.2024 16.36

Signert med BankID

Du kan bruke denne linken for å verifisere signaturen på dokumentet og sjekke at dokumentet ikke er endret etter at det ble signert: <https://brd.no/signing/validate>





## Hepsø Invest AS

---

### Styrets årsberetning for 2023

#### Virksomhetens art og lokalisering

Hepsø Invest AS er et holdingselskap som har til formål å eie aksjer. Konsernet består i tillegg til Hepsø Invest AS av datterselskapene Peter Hepsø Rederi AS og Hepsø Eiendom AS.

Peter Hepsø Rederi AS eier havfiskefartøyet MS RAV som driver fiske etter pelagiske arter.

Hepsø Eiendom AS eier lokaler og kaianlegg og leier disse ut til søsterselskapet og andre leietakere.

I morselskapet har det vært begrenset virksomhet i 2023.

Selskapene har sin lokalitet i Osen kommune i Trøndelag.

#### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og foretakets stilling.

Driftsinntektene i konsernet ble kr 120 924 678, som er en økning på 16 % i forhold til året før. Konsernets årsresultat ble på kr 18 742 439, sammenlignet med kr 1 190 055 i 2022.

Investeringer i varige driftsmidler var kr 482 673.

Totalkapitalen i konsernet pr. 31.12.2023 var kr 477 536 455, sammenlignet med kr 467 941 705 året før.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 34 %.

Morselskapets årsresultat ble på kr 12 923 136.

Totalkapitalen i morselskapet pr. 31.12.2023 var kr 86 165 993.

Den likviditetsmessige stillingen var tilfredsstillende.

Utover det som ellers framgår av årsoppgjøret kjenner ikke styret til andre forhold som har interesse for å bedømme konsernet.

#### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av konsernet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

#### Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet styre- og ansvarsforsikring for styret i Hepsø Invest AS. I datterselskapet Peter Hepsø Rederi AS er det tegnet en slik forsikring som dekker mulig ansvar overfor foretaket og tredjepersoner for inntil kr 10 millioner.



## Hepsø Invest AS

---

### Arbeidsmiljø

Styret vurderer arbeidsmiljøet i konsernet til å være godt. Sykefraværet var i 2023 på 0,23 %. Fartøyet MS Rav har et implementert system for helse, miljø og sikkerhet og det blir løpende foretatt forbedringer av det fysiske og sosiale arbeidsmiljøet om bord. Det har i løpet av året ikke blitt registrert skadetilfeller av alvorlig art.

### Likestilling

Både konsernets ledelse og styre er bevisst på de samfunnsmessige forventinger om tiltak for å fremme likestilling i virksomhetene. Konsernet har en ansettelsespolitikk som ikke diskriminerer mellom kjønn, religion og etnisitet.

Ved årets utgang hadde konsernet 24 ansatte, 20 ansatte om bord i MS RAV og 4 ansatte i administrasjonen, til sammen 3 kvinner.

For 2023 er gjennomsnittlig antall årsverk i konsernet 23.

Styret består av tre medlemmer, derav 2 kvinner.

### Ytre miljø

Konsernet forurenses ikke det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet. Konsernet vurderer fortløpende tiltak som kan være med på å redusere negative miljøvirkninger.

### Fremtidig utvikling

Utviklingen av virksomheten er i tråd med konsernets langsiktige planer.

Selskapet påvirkes av de generelle markedsmessige og strukturmessige endringer som gjør seg gjeldende for bransjen.

### Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft i løpet av 2022 og konsernet anerkjenner viktigheten av å fremme respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester. Konsernselskapene har foretatt aktsomhetsvurderinger både i egen virksomhet og hos virksomhetens forretningsforbindelser og leverandørkjeder.

En redegjørelse for selskapets aktsomhetsvurderinger vil på forespørsel bli utlevert ved henvendelse til selskapet på følgende mailadresse: [apenhetsloven@hepsno.no](mailto:apenhetsloven@hepsno.no).



## Hepsø Invest AS

---

### Årsresultat og disponering

Regnskapet til morselskapet viser et overskudd på kr 12 923 136 som disponeres slik:

Avsatt utbytte	4 000 000
Overført til annen egenkapital	<u>8 923 136</u>
Sum overføringer	12 923 136

Osen, 10.05.2024

I styret for Hepsø Invest AS

---

Petter Hepsø  
styremedlem

---

Audhild Hepsø  
styreleder/daglig leder

---

Marit Hepsø  
styremedlem

Dokumentet er signert av: MH, AH, PH



Dette dokumentet er signert av:

**Marit Hepsø**

08.05.1963

Signert: 16.05.2024 23.12

Signert med BankID

**Audhild Hepsø**

23.02.1960

Signert: 16.05.2024 20.35

Signert med BankID

**Petter Hepsø**

05.04.1976

Signert: 16.05.2024 10.00

Signert med BankID

Du kan bruke denne linken for å verifisere signaturen på dokumentet og sjekke at dokumentet ikke er endret etter at det ble signert: <https://brd.no/signing/validate>

 **Bård**



Til generalforsamlingen i Hepsø Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hepsø Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Trondheim, 10. mai 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Marius Fevaag Larsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Hepsø Invest AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Larsen, Marius Fevaag	BANKID_MOBILE	2024-05-10 16:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.