



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 895 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 55 KONGSVINGER AS
Forretningsadresse: Storgata 55
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KONGSVINGER REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		782 120	864 000
Sum inntekter		782 120	864 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	892	1 432
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 318	290 718
Annen driftskostnad	1	203 279	142 275
Sum kostnader	3	500 488	434 424
Driftsresultat		281 632	429 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4		245
Annen finansinntekt	4	2 433	2 395
Sum finansinntekter		2 433	2 640
Annen rentekostnad	4	177 970	123 405
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		177 970	123 405
Netto finans		-175 537	-120 765
Ordinært resultat før skattekostnad		106 095	308 811
Skattekostnad på resultat	5	60 407	107 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 688	200 881
Årsresultat	6	45 688	200 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 688	200 881
Totalresultat		45 688	200 881
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 688	200 881



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		45 688	200 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 740 283	3 934 812
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 740 283	3 934 812
Sum anleggsmidler		3 740 283	3 934 812
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	170 000	155 000
Andre kortsiktige fordringer			101 789
Sum fordringer		170 000	256 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	180 504	266 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 504	266 591
Sum omløpsmidler		350 504	523 380
SUM EIENDELER		4 090 787	4 458 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	779 484	733 796
Sum opptjent egenkapital		779 484	733 796
Sum egenkapital	6	879 484	833 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 897 125	3 162 505
Langsiktig konserngjeld		242 726	288 240
Sum annen langsiktig gjeld		3 139 851	3 450 745
Sum langsiktig gjeld		3 139 851	3 450 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-69 809	-13 928
Betalbar skatt	5	60 407	107 930
Skyldig offentlige avgifter		216	137
Annen kortsiktig gjeld		80 637	79 512
Sum kortsiktig gjeld		71 451	173 651
Sum gjeld		3 211 303	3 624 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 090 787	4 458 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750614

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 895 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 55 KONGSVINGER AS
Forretningsadresse: Storgata 55
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KONGSVINGER REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2024



Organisasjonsnr: 913 895 797
STORGATA 55 KONGSVINGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		782 120	864 000
Sum inntekter		782 120	864 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	892	1 432
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 318	290 718
Annen driftskostnad	1	203 279	142 275
Sum kostnader	3	500 488	434 424
Driftsresultat		281 632	429 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4		245
Annen finansinntekt	4	2 433	2 395
Sum finansinntekter		2 433	2 640
Annen rentekostnad	4	177 970	123 405
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		177 970	123 405
Netto finans		-175 537	-120 765
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	106 095	308 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 407	107 930
Årsresultat	6	45 688	200 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 688	200 881
Totalresultat		45 688	200 881
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 688	200 881
Sum overføringer og disponeringer		45 688	200 881



Organisasjonsnr: 913 895 797
STORGATA 55 KONGSVINGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 740 283	3 934 812
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 740 283	3 934 812
Sum anleggsmidler		3 740 283	3 934 812
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	170 000	155 000
Andre kortsiktige fordringer			101 789
Sum fordringer		170 000	256 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	180 504	266 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 504	266 591
Sum omløpsmidler		350 504	523 380
SUM EIENDELER		4 090 787	4 458 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	779 484	733 796



Sum opptjent egenkapital		779 484	733 796
Sum egenkapital	6	879 484	833 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 897 125	3 162 505
Langsiktig konserngjeld		242 726	288 240
Sum annen langsiktig gjeld		3 139 851	3 450 745
Sum langsiktig gjeld		3 139 851	3 450 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-69 809	-13 928
Betalbar skatt	5	60 407	107 930
Skyldig offentlige avgifter		216	137
Annen kortsiktig gjeld		80 637	79 512
Sum kortsiktig gjeld		71 451	173 651
Sum gjeld		3 211 303	3 624 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 090 787	4 458 193



Organisasjonsnr: 913 895 797
STORGATA 55 KONGSVINGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Storgata 55 Kongsvinger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 895 797



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 55 KONGSVINGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		782 120	864 000
Sum driftsinntekter		782 120	864 000
Lønnskostnad	1	892	1 432
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 318	290 718
Annen driftskostnad	1	203 279	142 275
Sum driftskostnader	3	500 488	434 424
Driftsresultat		281 632	429 576
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	0	245
Annen finansinntekt	4	2 433	2 395
Annen rentekostnad	4	177 970	123 405
Resultat av finansposter		-175 537	-120 765
Resultat før skattekostnad		106 095	308 811
Skattekostnad på resultat	5	60 407	107 930
Årsresultat	6	45 688	200 881
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		45 688	200 881
Sum overføringer		45 688	200 881



BALANSE

STORGATA 55 KONGSVINGER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 740 283	3 934 812
Sum varige driftsmidler	2	3 740 283	3 934 812
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 740 283	3 934 812
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	170 000	155 000
Andre kortsiktige fordringer		0	101 789
Sum fordringer		170 000	256 789
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	180 504	266 591
Sum omløpsmidler		350 504	523 380
Sum eiendeler		4 090 787	4 458 193



BALANSE

STORGATA 55 KONGSVINGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	779 484	733 796
Sum opptjent egenkapital		779 484	733 796
Sum egenkapital	6	879 484	833 796
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 897 125	3 162 505
Langsiktig konserngjeld		242 726	288 240
Sum annen langsiktig gjeld		3 139 851	3 450 745
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-69 809	-13 928
Betalbar skatt	5	60 407	107 930
Skyldig offentlige avgifter		216	137
Annen kortsiktig gjeld		80 637	79 512
Sum kortsiktig gjeld		71 451	173 651
Sum gjeld		3 211 303	3 624 397
Sum egenkapital og gjeld		4 090 787	4 458 193

Kongsvinger, 31.05.2024
Styret i Storgata 55 Kongsvinger AS

INGER NOER
styreleder/daglig leder

Jonas Patrik Riemann
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	813	1 295
Arbeidsgiveravgift	79	137
Sum	892	1 432

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarer skattefri



rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 355 101	344 437	5 699 538
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		101 789	101 789
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 355 101	446 226	5 801 327
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 356 398	204 645	2 561 043
= Bokført verdi 31.12.23	2 998 703	241 581	3 240 284
Årets ordinære avskrivninger	267 755	28 562	296 318
Avskrivningsplan	saldo 5%	saldo 7%	

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Lønnskostnad	892	1 432
Avskrivning	296 318	290 718
Andre driftskostnader	203 279	142 275
Sum driftskostnader	500 488	434 424

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	0	245
Sum finansinntekter	0	245
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	177 970	123 405
Sum finanskostnader	177 970	123 405

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 407	107 930
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	60 407	107 930

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	106 095	308 811
Permanente forskjeller	-1 137	0
Endring i midlertidige forskjeller	169 621	0
Skattepliktig inntekt	274 579	308 811
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 407	107 930
Sum betalbar skatt i balansen	60 407	107 930

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 408 901	-1 239 280	169 621
Sum	-1 408 901	-1 239 280	169 621
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 408 901	1 239 280	-169 621
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	733 796	833 796
Årets resultat				45 688	45 688
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	779 484	879 484

Note 7 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	170 000	155 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	170 000	155 000
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til xxxxxx

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Note 8 Bankinnskudd

Innestående på Bankkonto kr 180504,-.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 55 KONGSVINGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INGER NOER	50	50,0	50,0
JONAS PATRIK RIEMANN	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
INGER NOER	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 10 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å xxxxx.

Storgata 55 Kongsvinger AS har en bokført fordring mot xxx på 0. xxx har positiv egenkapital per 31.12.2023. Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 0. Styret i Storgata 55 Kongsvinger AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettfærdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Storgata 55 Kongsvinger AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.