



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 119 338
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LØWINI HOLDING AS
Forretningsadresse:	Stormyrveien 8 8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nordnorsk Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	12	1 124 509	69 654
Sum inntekter		1 124 509	69 654
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	12 625	100 156
Sum kostnader		12 625	100 156
Driftsresultat		1 111 884	-30 502
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 000	
Annen rentekostnad		109 476	51 921
Annen finanskostnad		1 875	
Sum finanskostnader		173 351	51 921
Netto finans		-173 351	-51 921
Ordinært resultat før skattekostnad		938 533	-82 423
Skattekostnad på resultat	4	205 668	
Ordinært resultat etter skattekostnad		732 865	-82 423
Årsresultat		732 865	-82 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		732 865	-82 423
Totalresultat		732 865	-82 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		732 865	
Overført fra annen egenkapital			-82 423
Sum overføringer og disponeringer		732 865	-82 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 5	2 616 078	2 616 078
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 378 000	2 378 000
Langsiktig fordring på tilknyttet selskap	7	80 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 074 078	4 994 078
Sum anleggsmidler		5 074 078	4 994 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 254	4 254
Fordring på konsernselskaper	12	1 124 509	69 654
Sum fordringer		1 128 763	73 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 687	-58
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 687	-58
Sum omløpsmidler		1 204 450	73 851
SUM EIENDELER		6 278 528	5 067 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	406 000	406 000
Sum innskutt egenkapital		406 000	406 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 028 204	295 338
Sum opptjent egenkapital		1 028 204	295 338
Sum egenkapital	9	1 434 204	701 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	2 390 000	2 390 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 390 000	2 390 000
Sum langsiktig gjeld		2 390 000	2 390 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		205 668	
Gjeld til konsernselskaper	12	2 172 032	1 904 686
Annen kortsiktig gjeld		76 624	71 904
Sum kortsiktig gjeld		2 454 325	1 976 591
Sum gjeld		4 844 325	4 366 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 278 528	5 067 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 359873

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 119 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØWINI HOLDING AS
Forretningsadresse: Stormyrveien 8
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nordnorsk Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023



Organisasjonsnr: 989 119 338
LØWINI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	12	1 124 509	69 654
Sum inntekter		1 124 509	69 654
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	12 625	100 156
Sum kostnader		12 625	100 156
Driftsresultat		1 111 884	-30 502
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 000	
Annen rentekostnad		109 476	51 921
Annen finanskostnad		1 875	
Sum finanskostnader		173 351	51 921
Netto finans		-173 351	-51 921
Ordinært resultat før skattekostnad		938 533	-82 423
Skattekostnad på resultat	4	205 668	
Ordinært resultat etter skattekostnad		732 865	-82 423
Årsresultat		732 865	-82 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		732 865	-82 423
Totalresultat		732 865	-82 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		732 865	
Overført fra annen egenkapital			-82 423
Sum overføringer og disponeringer		732 865	-82 423



Organisasjonsnr: 989 119 338
LØWINI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 5 2 616 078 2 616 078

Investeringer i
tilknyttet selskap 6 2 378 000 2 378 000

Langsiktig fordring på
tilknyttet selskap 7 80 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 5 074 078 4 994 078**

Sum anleggsmidler 5 074 078 4 994 078

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4 254 4 254

Fordring på
konsernselskaper 12 1 124 509 69 654

Sum fordringer 1 128 763 73 908

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 75 687 -58

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 75 687 -58**

Sum omløpsmidler 1 204 450 73 851

SUM EIENDELER 6 278 528 5 067 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 406 000 406 000

Sum innskutt egenkapital 406 000 406 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 028 204 295 338

Sum opptjent egenkapital 1 028 204 295 338



Sum egenkapital	9	1 434 204	701 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10, 11	2 390 000	2 390 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 390 000	2 390 000
Sum langsiktig gjeld		2 390 000	2 390 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		205 668	
Gjeld til konsernselskaper	12	2 172 032	1 904 686
Annen kortsiktig gjeld		76 624	71 904
Sum kortsiktig gjeld		2 454 325	1 976 591
Sum gjeld		4 844 325	4 366 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 278 528	5 067 929



Organisasjonsnr: 989 119 338
LØWINI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Løwini Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	12	1 124 509	69 654
Sum driftsinntekter		<u>1 124 509</u>	<u>69 654</u>
Annen driftskostnad	3	12 625	100 156
Sum driftskostnader		<u>12 625</u>	<u>100 156</u>
Driftsresultat		<u>1 111 884</u>	<u>-30 502</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 000	0
Annen rentekostnad		109 476	51 921
Annen finanskostnad		1 875	0
Resultat av finansposter		<u>-173 351</u>	<u>-51 921</u>
Resultat før skattekostnad		938 533	-82 423
Skattekostnad på resultat	4	205 668	0
Årsresultat		<u>732 865</u>	<u>-82 423</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		732 865	0
Overført fra annen egenkapital		0	82 423
Sum overføringer		<u>732 865</u>	<u>-82 423</u>

**Balanse**

Løwini Holding AS


Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1, 5	2 616 078	2 616 078
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 378 000	2 378 000
Langsiktig fordring på tilknyttet selskap	7	80 000	0
Sum anleggsmidler		<u>5 074 078</u>	<u>4 994 078</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		4 254	4 254
Fordring på konsernselskaper	12	1 124 509	69 654
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 687	-58
Sum omløpsmidler		<u>1 204 450</u>	<u>73 851</u>
Sum eiendeler		<u>6 278 528</u>	<u>5 067 929</u>

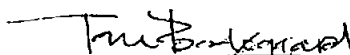
**Balanse**

Løwini Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	406 000	406 000
Annen egenkapital		1 028 204	295 338
Sum egenkapital	9	<u>1 434 204</u>	<u>701 338</u>
Avsetning for forpliktelser			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	2 390 000	2 390 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 390 000</u>	<u>2 390 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		205 668	0
Gjeld til konsernselskaper	12	2 172 032	1 904 686
Annen kortsiktig gjeld		76 624	71 904
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 454 325</u>	<u>1 976 591</u>
Sum gjeld		<u>4 844 325</u>	<u>4 366 591</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 278 528</u>	<u>5 067 929</u>

Bodø, 13.04.2023
Styret i Løwini Holding AS


Rune Wisth
Styrets leder


Tone Bodøgaard
Styremedlem


Thomas Bornstad
Styremedlem



Løwini Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Konsernet

Løwini Holding AS er morselskap i konsernet Løwini Holding AS, og eier pr. 31.12.22 samtlige aksjer i Verkstedveien AS og Løwini Prosjekt AS.

Konsernet faller inn under reglene for små selskaper, og det er ikke utarbeidet konsernregnskap for 2022. Det har i 2022 ikke vært transaksjoner mellom morselskapet og datterselskapene ut over løpende mellomregning og konsernbidrag. Lånet fra datterselskapene er ikke renteberegnet for 2022.

Note 2 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1999 og norske regnskapsstandarder for små selskaper. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Aksjer vurderes etter kostmetoden.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i årsregnskapet.

Note 3 Godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2022 ikke utbetalt honorar til selskapets styre. Selskapet har ingen forpliktelser ovenfor styretsleder til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon, da det pr. i dag ikke er ansatte i selskapet.



Løwini Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 4 Skattekostnad

Selskapet har ingen bokførte skattekostnader. Pr. 31.12.22 en utsatt skattefordel som er beregnet som følger:

<i>Utsatt skatte</i>	<i>31.12.22</i>	<i>31.12.21</i>	<i>Endring</i>
Driftsmidler	14.694	18.367	- 3.673
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	14.694	18.367	- 3.673
Beregnet utsatt skatt	3.233	4.041	- 808

Note 5 Aksjer i datterselskap

<i>Selskap</i>	<i>Forretningskontor</i>	<i>Total aksjekapital</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Ansk.kost</i>	<i>Bokf. verdi</i>	<i>Resultat for 2022</i>	<i>Bokført EK pr. 31.12.22</i>
Løwini Prosjekt AS	Bodø	2.500.000	100%	2.516.248	2.516.248	562.551	2.708.658
Verkstedveien AS	Bodø	100.000	100%	99.830	99.830	308.311	1.244.073

Note 6 Aksjer i andre selskaper

<i>Selskap</i>	<i>Forretningskontor</i>	<i>Total aksjekapital</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Ansk.kost</i>	<i>Bokf. verdi</i>	<i>Resultat for 2021</i>	<i>Bokført EK pr. 31.12.21</i>
TG9 – W1 AS	Bodø	8.200.000	29%	2.378.000	2.378.000	- 26.250	8.168.180

Note 7 Fordringer

Selskapet har yttet lån til tilknyttet selskap. Ut over dette har selskapet ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets utgang.

Note 8 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr. 406.000,- er fordelt på 58 aksjer à kr. 7.000,-, alle i samme aksjeklasse. Aksjene eies av:

Rune Wisth (styrets leder)	30 aksjer
Tone Bodøgaard (styremedlem)	14 aksjer
Thomas Bomstad (styremedlem)	14 aksjer



Løwini Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 9 Endring i egenkapitalen

Egenkapital pr. 01.01	701.338
Årets resultat	<u>732.865</u>
Egenkapital pr. 31.12	<u>1.434.204</u>

Note 10 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et pantelån på kr 2.390.000. Det betales kun renter på lånet. Lånet er sikret med pant i selskapets aksjer i Tg9 – W1 AS samt pant i datterselskapets bygg.

Note 11 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Note 12 Mellomregning med konsernselskaper

Selskapet har følgende mellomregninger med konsernselskaper pr. 31.12.

	31.12.22	31.12.21
Kortsiktig fordring på konsernselskap		
Avsatt utbytte/konsernbidrag	1.124.509	69.654
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		
Gjeld til Verkstedveien AS	659.921	464.920
Gjeld til Løwini Prosjekt AS	1.512.111	1.439.766

Renteberegning av mellomregningen er ikke foretatt for 2022. Tilbakebetaling skal ikke skje før selskapets likviditet er tilfredsstillende til oppgjør av posten. Selskapet har i 2022 mottatt et konsernbidrag fra Verkstedveien AS og Løwini Prosjekt AS som er inntektsført som annen driftsinntekt.

Note 13 Fortsatt drift

Selskapets egenkapitalsituasjon er tilfredsstillende, og det foreligger vesentlige merverdier i selskapets datterselskap. Styret anser at det ikke foreligger usikkerhet knyttet til fortsatt drift.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Løwini Holding AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Løknes
Postboks 261, 8370 Løknes
Telefon 76 06 89 50
Bode
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 15.04.2023

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Løwini Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 732.865. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSBØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



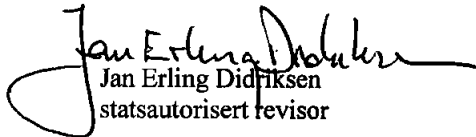
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Løwini Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>