



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 309 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGNHYTTA AS
Forretningsadresse: Krokvegen 8
7670 INDERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			400 000
Sum inntekter			400 000
Kostnader			
Varekostnad			399 487
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 769	37 600
Sum kostnader		13 769	437 087
Driftsresultat		-13 769	-37 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Annen rentekostnad		53 489	48 084
Sum finanskostnader		53 489	48 084
Netto finans		-53 489	-48 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 258	-85 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 258	-85 167
Årsresultat		-67 258	-85 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 258	-85 167
Totalresultat		-67 258	-85 167
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 258	-85 167
Sum overføringer og disponeringer		-67 258	-85 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	873 973	873 973
Fordringer			
Konsernfordringer	4	19 500	56 500
Sum fordringer		19 500	56 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 127	14 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 127	14 387
Sum omløpsmidler		898 601	944 861
SUM EIENDELER		898 601	944 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		136 000	136 000
Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 141 757	2 074 500
Sum opptjent egenkapital		-2 141 757	-2 074 500
Sum egenkapital		-1 997 757	-1 930 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	702 407	739 319
Langsiktig konserngjeld	4	720 663	663 663
Øvrig langsiktig gjeld		1 468 396	1 468 396
Sum annen langsiktig gjeld		2 891 465	2 871 378
Sum langsiktig gjeld		2 891 465	2 871 378
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 893	3 983
Sum kortsiktig gjeld		4 893	3 983
Sum gjeld		2 896 358	2 875 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		898 601	944 861
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733217

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 309 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGNHYTTA AS
Forretningsadresse: c/o Magne Sjømark
Blåbærvegen 17A
7712 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 309 992
DESIGNHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			400 000
Sum inntekter			400 000
Kostnader			
Varekostnad			399 487
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 769	37 600
Sum kostnader		13 769	437 087
Driftsresultat		-13 769	-37 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Annen rentekostnad		53 489	48 084
Sum finanskostnader		53 489	48 084
Netto finans		-53 489	-48 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 258	-85 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 258	-85 167
Årsresultat		-67 258	-85 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 258	-85 167
Totalresultat		-67 258	-85 167
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 258	-85 167
Sum overføringer og disponeringer		-67 258	-85 167



Organisasjonsnr: 890 309 992
DESIGNHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	873 973	873 973
-----------	---	---------	---------

Fordringer

Konsernfordringer	4	19 500	56 500
-------------------	---	--------	--------

Sum fordringer		19 500	56 500
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 127	14 387
----------------------------------	--	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 127	14 387
--	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		898 601	944 861
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		898 601	944 861
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		136 000	136 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		8 000	8 000
----------	--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 141 757	2 074 500
-------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-2 141 757	-2 074 500
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital		-1 997 757	-1 930 500
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	3	702 407	739 319
----------------------	---	---------	---------

Langsiktig konserngjeld	4	720 663	663 663
-------------------------	---	---------	---------

Øvrig langsiktig gjeld		1 468 396	1 468 396
------------------------	--	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		2 891 465	2 871 378
----------------------------	--	-----------	-----------



Sum langsiktig gjeld	2 891 465	2 871 378
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	4 893	3 983
Sum kortsiktig gjeld	4 893	3 983
Sum gjeld	2 896 358	2 875 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	898 601	944 861
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	



Organisasjonsnr: 890 309 992
DESIGNHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Magne Sjømark
2024-08-17

 BankID Signing
Elisabeth Rolitrø Sjømark
2024-08-17

Årsregnskap 2023

Designhytta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 309 992



BankID Signing
Magne Sjømark
2024-08-17

BankID Signing
Elisabeth Rolitrø Sjømark
2024-08-17

Resultatregnskap			
Designhytta AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		0	400 000
Sum driftsinntekter		0	400 000
Varekostnad		0	399 487
Annen driftskostnad		13 769	37 600
Sum driftskostnader		13 769	437 087
Driftsresultat		-13 769	-37 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	4
Annen rentekostnad		53 489	48 084
Resultat av finansposter		-53 489	-48 080
Resultat før skattekostnad		-67 258	-85 167
Resultat		-67 258	-85 167
Årsresultat		-67 258	-85 167
Overføringer			
Overført til udekket tap		67 258	85 167
Sum overføringer		-67 258	-85 167

Designhytta AS

Side 2



BankID Signing
Magne Sjømark
2024-08-17

BankID Signing
Elisabeth Rolitrø Sjømark
2024-08-17

Balanse			
Designhytta AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fast eiendom for videresalg	3	873 973	873 973
Fordringer			
Konsernfordringer	4	19 500	56 500
Sum fordringer		19 500	56 500
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 127	14 387
Sum omløpsmidler		898 601	944 861
Sum eiendeler		898 601	944 861

Designhytta AS

Side 3



BankID Signing
Magne Sjømark
2024-08-17

BankID Signing
Elisabeth Rolitrø Sjømark
2024-08-17

Balanse			
Designhytta AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		136 000	136 000
Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 141 757	-2 074 500
Sum opptjent egenkapital		-2 141 757	-2 074 500
Sum egenkapital		-1 997 757	-1 930 500
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	702 407	739 319
Langsiktig konserngjeld	4	720 663	663 663
Øvrig langsiktig gjeld		1 468 396	1 468 396
Sum annen langsiktig gjeld		2 891 465	2 871 378
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 893	3 983
Sum kortsiktig gjeld		4 893	3 983
Sum gjeld		2 896 358	2 875 360
Sum egenkapital og gjeld		898 601	944 861
Steinkjer, 30.06.2024 Styret i Designhytta AS			
_____ Magne Sjømark styreleder/daglig leder		_____ Elisabeth Rolitrø Sjømark styremedlem	
Designhytta AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fortsatt drift

Selskapet er under arbeid med utvikling av hytter som forventes å gi inntjening i selskapet. Ved avleggelse av årsregnskap 2023 vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 2 Ansatte, antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Antall årsverk: 0

Note 3 Pantstillelser

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	702 407	739 319
Sum	702 407	739 319
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	798 973	798 973
Sum	798 973	798 973



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	
Andre kortsiktige fordringer konsern	19 500	 BankID Signing Magne Sjømark 2024-08-17
Sum	19 500	56 500
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	720 663	663 663
Sum	720 663	663 663