



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 671 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 36
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KOPSTAD OG KURE REVISJON AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		81 773	
Sum kostnader		81 773	
Driftsresultat		-81 773	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		357 191	
Sum finansinntekter		357 191	
Netto finans		357 191	
Resultat før skattekostnad		275 418	
Skattekostnad på resultat		60 531	
Årsresultat		214 887	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		214 887	
Totalresultat		214 887	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 800 000	
Ekstraordinært utbytte		5 800 000	
Overført fra annen egenkapital		-10 385 113	
Sum overføringer og disponeringer		214 887	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 327 200	
Sum finansielle anleggsmidler		3 327 200	
Sum anleggsmidler		3 327 200	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 284 264	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 284 264	
Sum omløpsmidler		5 284 264	
SUM EIENDELER		8 611 464	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		218 800	
Sum innskutt egenkapital		218 800	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 532 133	
Sum opptjent egenkapital		3 532 133	
Sum egenkapital		3 750 933	
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Betalbar skatt		60 531	
Utbytte		4 800 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 860 531	
Sum gjeld		4 860 531	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 611 464	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 395069

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 671 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 36
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: KOPSTAD OG KURE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Organisasjonsnr: 935 671 515
KAMAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		81 773	
Sum kostnader		81 773	
Driftsresultat		-81 773	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		357 191	
Sum finansinntekter		357 191	
Netto finans		357 191	
Resultat før skattekostnad		275 418	
Skattekostnad på resultat		60 531	
Årsresultat		214 887	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		214 887	
Totalresultat		214 887	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 800 000	
Ekstraordinært utbytte		5 800 000	
Overført fra annen egenkapital		-10 385 113	
Sum overføringer og disponeringer		214 887	



Organisasjonsnr: 935 671 515
KAMAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		3 327 200	
Sum finansielle anleggsmidler		3 327 200	

Sum anleggsmidler		3 327 200	
-------------------	--	-----------	--

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 284 264	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 284 264	
---	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		5 284 264	
------------------	--	-----------	--

SUM EIENDELER		8 611 464	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		218 800	
Sum innskutt egenkapital		218 800	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 532 133	
Sum opptjent egenkapital		3 532 133	

Sum egenkapital		3 750 933	
-----------------	--	-----------	--

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		60 531	
----------------	--	--------	--

Utbytte		4 800 000	
---------	--	-----------	--

Sum kortsiktig gjeld		4 860 531	
----------------------	--	-----------	--

Sum gjeld		4 860 531	
-----------	--	-----------	--

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 611 464	0
--------------------------	--	-----------	---





Organisasjonsnr: 935 671 515
KAMAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i
Kamar Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kamar Invest AS som viser et overskudd på kr 214 887. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Drammen, 22. april 2026
Kopstad og Kure Revisjon AS

Petter Kopstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures). Foretaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening. Signering

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KOPSTAD, PETTER

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))

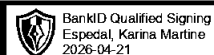


Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

22.04.2026 08:18:23

Signaturmetode

Buypass (NO)



Årsregnskap 2025

Kamar Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 671 515



RESULTATREGNSKAP

KAMAR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Annen driftskostnad		81 773
Sum driftskostnader		81 773
Driftsresultat		-81 773
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		357 191
Resultat av finansposter		357 191
Resultat før skattekostnad		275 418
Skattekostnad på resultat		60 531
Årsresultat		214 887
OVERFØRINGER		
Avsatt til utbytte		4 800 000
Ekstraordinært utbytte		5 800 000
Overført fra annen egenkapital		10 385 113
Sum overføringer		214 887



BALANSE

KAMAR INVEST AS

EIENDELER	Note	2025
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i tilknyttet selskap		3 327 200
Sum finansielle anleggsmidler		3 327 200
Sum anleggsmidler		3 327 200
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 284 264
Sum omløpsmidler		5 284 264
Sum eiendeler		8 611 464



BALANSE

KAMAR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		218 800
Sum innskutt egenkapital		218 800
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		3 532 133
Sum opptjent egenkapital		3 532 133
Sum egenkapital		3 750 933
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt		60 531
Utbytte		4 800 000
Sum kortsiktig gjeld		4 860 531
Sum gjeld		4 860 531
Sum egenkapital og gjeld		8 611 464

Lierstranda, 21.04.2026
Styret i Kamar Invest AS

Karina Martine Espedal
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet ifm fisjon av Espedal Invest AS (organisasjonsnummer 990 717 842)

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kamar Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter å investere i aksjer, andeler i selskap etter selskapsloven, utenlandske selskaper, obligasjoner, fast eiendom og annet som står i naturlig forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Kamar Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.