



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 374 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGARDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vekstveien 15
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Jaksland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 672 104	2 447 504
Sum inntekter		2 672 104	2 447 504
Kostnader			
Lønnskostnad	2	262 430	171 293
Avskrivning	3	686 900	649 250
Annen driftskostnad		121 327	196 479
Sum kostnader		1 070 657	1 017 022
Driftsresultat		1 601 447	1 430 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 104	9 822
Annen finansinntekt			59 831
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	-142 720	-8 746
Sum finansinntekter		-140 617	60 906
Annen rentekostnad		331 236	176 242
Annen finanskostnad		8 216	4 600
Sum finanskostnader		339 452	180 842
Netto finans		-480 069	-119 936
Ordinært resultat før skattekostnad		1 121 378	1 310 546
Skattekostnad på resultat	5	278 152	282 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		843 226	1 027 722
Årsresultat		843 226	1 027 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		843 226	1 027 722
Totalresultat		843 226	1 027 722
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		866 400	547 200
Til/fra annen egenkapital		-23 174	480 522
Sum overføringer og disponeringer	6	843 226	1 027 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	702 471	670 208
Sum immaterielle eiendeler		702 471	670 208
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	14 208 038	11 029 539
Tekniske installasjoner	3		
Sum varige driftsmidler		14 208 038	11 029 539
Sum anleggsmidler		14 910 509	11 699 747
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		252 809	
Andre fordringer		12 526	9 996
Sum fordringer		265 335	9 996
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	726 484	756 294
Sum investeringer		726 484	756 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 614	128 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 614	128 052
Sum omløpsmidler		1 123 434	894 342
SUM EIENDELER		16 033 943	12 594 088

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (45 600 aksjer à 100)	8	4 560 000	4 560 000
Sum innskutt egenkapital	6	4 560 000	4 560 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		614 252	637 426
Sum opptjent egenkapital	6	614 252	637 426
Sum egenkapital	6	5 174 252	5 197 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 435 057	6 347 339
Sum annen langsiktig gjeld		9 435 057	6 347 339
Sum langsiktig gjeld		9 435 057	6 347 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt	5	310 415	341 698
Skyldige offentlige avgifter		137 203	109 962
Utbytte		866 400	547 200
Annen kortsiktig gjeld		106 867	50 464
Sum kortsiktig gjeld		1 424 634	1 049 324
Sum gjeld		10 859 691	7 396 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 033 943	12 594 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540190

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 374 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGARDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vekstveien 15
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Jaksland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 993 374 830
NORGARDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 672 104	2 447 504
Sum inntekter		2 672 104	2 447 504
Kostnader			
Lønnskostnad	2	262 430	171 293
Avskrivning	3	686 900	649 250
Annen driftskostnad		121 327	196 479
Sum kostnader		1 070 657	1 017 022
Driftsresultat		1 601 447	1 430 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 104	9 822
Annen finansinntekt			59 831
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	-142 720	-8 746
Sum finansinntekter		-140 617	60 906
Annen rentekostnad		331 236	176 242
Annen finanskostnad		8 216	4 600
Sum finanskostnader		339 452	180 842
Netto finans		-480 069	-119 936
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 121 378	1 310 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		278 152	282 824
Årsresultat		843 226	1 027 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		843 226	1 027 722
Totalresultat		843 226	1 027 722
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		866 400	547 200
Til/fra annen egenkapital		-23 174	480 522
Sum overføringer og disponeringer	6	843 226	1 027 722



Organisasjonsnr: 993 374 830
NORGARDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	702 471	670 208
Sum immaterielle eiendeler		702 471	670 208

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	14 208 038	11 029 539
Tekniske installasjoner	3		
Sum varige driftsmidler		14 208 038	11 029 539

Sum anleggsmidler		14 910 509	11 699 747
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		252 809	
Andre fordringer		12 526	9 996
Sum fordringer		265 335	9 996

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	726 484	756 294
Sum investeringer		726 484	756 294

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		131 614	128 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 614	128 052

Sum omløpsmidler		1 123 434	894 342
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		16 033 943	12 594 088
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (45 600 aksjer à 100)	8	4 560 000	4 560 000
Sum innskutt egenkapital	6	4 560 000	4 560 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		614 252	637 426
Sum opptjent egenkapital	6	614 252	637 426
Sum egenkapital	6	5 174 252	5 197 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 435 057	6 347 339
Sum annen langsiktig gjeld		9 435 057	6 347 339
Sum langsiktig gjeld		9 435 057	6 347 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt	5	310 415	341 698
Skyldige offentlige avgifter		137 203	109 962
Utbytte		866 400	547 200
Annen kortsiktig gjeld		106 867	50 464
Sum kortsiktig gjeld		1 424 634	1 049 324
Sum gjeld		10 859 691	7 396 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 033 943	12 594 088



Organisasjonsnr: 993 374 830
NORGARDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Norgarden Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 374 830



Norgarden Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 1.1. - 31.12.

	Note	2022	2021
Driftsinntekt og driftskostnad			
Annen driftsinntekt		2 672 104	2 447 504
Sum driftsinntekt		2 672 104	2 447 504
Driftskostnad			
Lønnskostnad	2	-262 430	-171 293
Avskrivning	3	-686 900	-649 250
Annen driftskostnad		-121 327	-196 479
Sum driftskostnad		-1 070 657	-1 017 022
Driftsresultat		1 601 447	1 430 482
Finansinntekt og finanskostnad			
Annen renteinntekt		2 104	9 822
Annen finansinntekt		0	59 831
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	-142 720	-8 746
Annen rentekostnad		-331 236	-176 242
Annen finanskostnad		-8 216	-4 600
Finansresultat		-480 069	-119 936
Ordinært resultat før skattekostnad		1 121 378	1 310 546
Skattekostnad på resultat	5	-278 152	-282 824
Årsresultat		843 226	1 027 722
Opplysninger om:			
Foreslått utbytte		866 400	547 200
Til/fra annen egenkapital		-23 174	480 522
Sum	6	843 226	1 027 722



Norgarden Eiendom AS

BALANSE PR 31.12.

Note

2022

2021

EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel

5

702 471

670 208

Sum immaterielle eiendeler

702 471

670 208

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

3, 7

14 208 038

11 029 539

Sum varige driftsmidler

14 208 038

11 029 539

Sum anleggsmidler

14 910 509

11 699 747

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

252 809

0

Andre fordringer

12 526

9 996

Sum fordringer

265 335

9 996

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

4

726 484

756 294

Sum investeringer

726 484

756 294

Bankinnskudd, kontanter o.l.

131 614

128 052

Sum omløpsmidler

1 123 434

894 342

SUM EIENDELER

16 033 943

12 594 088



Norgarden Eiendom AS

BALANSE PR 31.12.

Note 2022 2021

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (45 600 aksjer à 100)

8 4 560 000 4 560 000

Sum innskutt egenkapital

6 **4 560 000 4 560 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

614 252 637 426

Sum opptjent egenkapital

6 **614 252 637 426**

Sum egenkapital

6 **5 174 252 5 197 426**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

7 9 435 057 6 347 339

Sum langsiktig gjeld

9 435 057 6 347 339

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

3 750 0

Betalbar skatt

5 310 415 341 698

Skyldige offentlige avgifter

137 203 109 962

Utbytte

866 400 547 200

Annen kortsiktig gjeld

106 867 50 464

Sum kortsiktig gjeld

1 424 634 1 049 324

Sum gjeld


10 859 691 7 396 663


SUM EGENKAPITAL OG GJELD

16 033 943 12 594 088

Aros, 06.06.2023


Ulf Jakstland
Styremedlem / daglig leder


Tore Hjalmar Jakstland
Styreleder


Evy Berit Jakstland
Styremedlem


Henning Jakstland
Styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjeposter klassifisert som anleggsmidler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Finansielle omløpsinvesteringer er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til transaksjonskurs. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har hatt en ansatt i en deltidsstilling deler av året. I 2022 har det vært 0,5 årsverk.



Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Eiendom	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 874 298	12 854 317	0	18 728 615
Tilgang	0	3 490 550	374 850	3 865 400
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 874 298	16 344 867	374 850	22 594 015
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	-8 376 677	-9 300	-8 385 977
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	5 874 298	7 968 190	365 550	14 208 038
Årets avskrivninger	0	677 600	9 300	686 900
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		20/25 år	10 år	

Note 4 - Kortsiktige plasseringer i aksjefond

	Kostpris	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	799 248	726 484

Årets verdiregulering er kr. 142 720.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	310 415	341 698
Endring i utsatt skattefordel	-32 263	-58 874
Skattekostnad ordinært resultat	278 152	282 824
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 121 378	1 310 546
Permanente forskjeller	142 950	-24 288
Endring i midlertidige forskjeller	146 650	266 916
Skattepliktig inntekt	1 410 978	1 553 174
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	310 415	341 698
Sum betalbar skatt i balansen	310 415	341 698

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-3 193 052	-3 046 402	146 650
Sum	-3 193 052	-3 046 402	146 650
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 193 052	-3 046 402	146 650
Utsatt skattefordel (22 %)	-702 471	-670 208	32 263



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	4 560 000	637 426	5 197 426
Årets resultat	0	843 226	843 226
Avsatt utbytte	0	-866 400	-866 400
Egenkapital 31. desember 2022	4 560 000	614 252	5 174 252

Note 7 - Fordringer, gjeld og pantstillelser, garantier mv.

	2022
Langsiktig gjeld med forfall etter år 2027	3 087 686
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 435 057
Øvrig langsiktig gjeld	0
Sum	9 435 057
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14 208 038
Sum	14 208 038

Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført 0

For nåværende og fremtidige forpliktelser ovenfor bank er det stilt sikkerhet for kr 20 000 000 i eiendom (gnr. 255, bnr. 153, i Asker).

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er på kr 4 560 000 fordelt på 45 600 aksjer pålydende kr 100,-. Selskapet eies av ansatte og aksjonærer i Grønn Industri AS som også er leietaker i selskapets lokaler.

Selskapets aksjeeiere:	Ant. aksjer	Eierandel	Verv
Ulf Jakslund	13 538	29,69 %	Styremedlem
Svingen Holding AS	9 665	21,20 %	
Tore Jakslund	4 512	9,89 %	Styrets leder
Franck Nielsen	2 707	5,94 %	
Henning Jakslund	3 098	6,79 %	Styremedlem
Thomas Andersen	2 375	5,21 %	
Fredrik Jakslund	3 247	7,12 %	
V-El Invest AS (Vegard)	3 034	6,65 %	
Ole Jebsen	3 096	6,79 %	
Evy Jakslund	328	0,72 %	Styremedlem
Sum	45 600	100,00 %	



Til generalforsamlingen i Norgarden Eiendom AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norgarden Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 843 226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Norgarden Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. juni 2023
RSM Norge AS

Arnfinn Øsvik
Statsautorisert revisor