



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 696 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINDLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Eidsodden 30  
4406 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkeland Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			68 250
<b>Sum inntekter</b>			<b>68 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 185	19 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 185</b>	<b>19 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 185</b>	<b>49 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad		3	111
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3</b>	<b>-105</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 188</b>	<b>48 897</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			10 781
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 188	38 116
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	560 000	545 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3		300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>560 000</b>	<b>845 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>560 000</b>	<b>845 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		384 000	82 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>384 000</b>	<b>82 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 971	3 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 971</b>	<b>3 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>433 971</b>	<b>85 827</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>993 971</b>	<b>930 827</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		452 737	439 549



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-452 737</b>	<b>-439 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-352 737</b>	<b>-339 549</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 346 708	1 256 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 346 708</b>	<b>1 256 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 346 708</b>	<b>1 256 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 951
Betalbar skatt			10 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>13 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 346 708</b>	<b>1 270 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>993 971</b>	<b>930 827</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 358414

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 696 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINDLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Eidsodden 30  
4406 FLEKKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkeland Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 696 829  
SVINDLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			68 250
<b>Sum inntekter</b>			<b>68 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 185	19 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 185</b>	<b>19 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 185</b>	<b>49 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad		3	111
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3</b>	<b>-105</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 188	48 897
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 188	38 116
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 188</b>	<b>38 116</b>



Organisasjonsnr: 990 696 829  
SVINDLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	560 000	545 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3		300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>560 000</b>	<b>845 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>560 000</b>	<b>845 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		384 000	82 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>384 000</b>	<b>82 800</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 971	3 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 971</b>	<b>3 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>433 971</b>	<b>85 827</b>

**SUM EIENDELER** 993 971 930 827

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		452 737	439 549
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-452 737</b>	<b>-439 549</b>

**Sum egenkapital** 5 -352 737 -339 549

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 346 708	1 256 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 346 708</b>	<b>1 256 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 346 708</b>	<b>1 256 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		2 951
Betalbar skatt		10 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 732</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 346 708</b>	<b>1 270 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>993 971</b>	<b>930 827</b>



Organisasjonsnr: 990 696 829  
SVINDLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**ÅRSREGNSKAP 2021  
FOR  
SVINDLAND HOLDING AS  
Org. nr: 990 696 829**

*Utarbeidet av:  
Birkeland Regnskap AS  
Anders Beersgate 2  
4400 Flekkefjord*



<b>Resultatregnskap</b>			
Svindland Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		0	68 250
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>68 250</u>
Annen driftskostnad		13 185	19 248
Sum driftskostnader		<u>13 185</u>	<u>19 248</u>
Driftsresultat		<u>-13 185</u>	<u>49 002</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad		3	111
Resultat av finansposter		<u>-3</u>	<u>-105</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 188	48 897
Skattekostnad på ordinært resultat		0	10 781
Ordinært resultat		<u>-13 188</u>	<u>38 116</u>
Årsresultat		<u>-13 188</u>	<u>38 116</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		13 188	-38 116
Sum overføringer		<u>-13 188</u>	<u>38 116</u>



<b>Balanse</b>			
Svindland Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	560 000	545 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>560 000</u>	<u>845 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>560 000</u>	<u>845 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		384 000	82 800
Sum fordringer		<u>384 000</u>	<u>82 800</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 971	3 027
Sum omløpsmidler		<u>433 971</u>	<u>85 827</u>
Sum eiendeler		<u>993 971</u>	<u>930 827</u>
Svindland Holding AS		Side 3	



<b>Balanse</b>			
Svindland Holding AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-452 737</u>	<u>-439 549</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>-452 737</b></u>	<u><b>-439 549</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>-352 737</b></u>	<u><b>-339 549</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 346 708</u>	<u>1 256 643</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>1 346 708</b></u>	<u><b>1 256 643</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 951
Betalbar skatt		<u>0</u>	<u>10 781</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>0</b></u>	<u><b>13 732</b></u>
Sum gjeld		<u><b>1 346 708</b></u>	<u><b>1 270 375</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>993 971</b></u>	<u><b>930 827</b></u>
Flekkefjord, 20.05.2022			
<u>SVINDLAND MONA MERETHE</u> styreleder		<u>SVINDLAND JAN EGIL</u> daglig leder	
Svindland Holding AS		Side 4	



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Aksjer i datterselskap vurderes til kostpris. Evt nedskrivning dersom kapitalen i døtre er tapt, og tapet ikke forventes å være forbigående.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke bokført lønn i selskapet i 2021, selskapet har ingen ansatte.

## Note 3 Investering i aksjer

	Eierandel	Anskaffelses- kost
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Froland Eiendomsutvikling AS	100 %	500 000
Hjerterom Flekkefjord AS	100 %	30 000
Selura AS	100 %	30 000

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svindland Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SVINDLAND JAN EGIL	250	50,0	50,0
SVINDLAND MONA MERETHE	250	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
SVINDLAND MONA MERETHE	styreleder	250
SVINDLAND JAN EGIL	daglig leder	250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>



**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2021	100 000	0	-439 549	-339 549
Årets resultat		0	-13 188	-13 188
Pr 31.12.2021	100 000	0	-452 737	-352 737