



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 921 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOW TRØNDELAG VVS AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 35  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		125 113 190	108 090 332
Annen driftsinntekt		94 737	
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 207 927</b>	<b>108 090 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 329 259	57 954 648
Lønnskostnad	2	41 727 383	35 492 745
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 328 942	1 302 020
Annen driftskostnad	2	11 385 587	8 894 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 771 171</b>	<b>103 644 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-563 244</b>	<b>4 446 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 193	25 075
Annen finansinntekt		32 030	30 213
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 223</b>	<b>55 287</b>
Annen rentekostnad		160 375	251 602
Annen finanskostnad		25 267	50 346
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 642</b>	<b>301 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 419</b>	<b>-246 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-673 663</b>	<b>4 199 544</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-135 021	930 191
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	7		
Ordinært utbytte	7		
Tilleggsutbytte	7		
Ekstraordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7	288 389	3 647 458
Udekket tap	7, 7	-827 031	-378 105
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	922 911	706 550
Goodwill	5	3 604 789	4 350 589
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 527 700</b>	<b>5 057 139</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	480 499	604 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>480 499</b>	<b>604 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		14 364	79 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 364</b>	<b>79 880</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 022 563</b>	<b>5 741 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>1 698 261</b>	<b>1 698 261</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	25 526 902	15 378 262
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	5 097 311	508 547
Konsernfordringer	10	2 164 842	1 869 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 789 055</b>	<b>17 756 569</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 570 542	9 455 987
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 570 542</b>	<b>9 455 987</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 057 858</b>	<b>28 910 816</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 080 421</b>	<b>34 652 635</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7, 12	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7, 12		
Overkurs	7, 12	14 409 212	14 409 212
Annen innskutt egenkapital	7, 12	405 324	405 324
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 874 536</b>	<b>14 874 536</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	7, 12		
Annen egenkapital	7, 12		
Udisponert resultat	12		
Udekket tap	12	3 913 154	3 086 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 913 154</b>	<b>-3 086 123</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 961 382</b>	<b>11 788 413</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	9, 10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	10	14 907 845	8 520 019
Betalbar skatt	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skyldig offentlige avgifter		5 224 598	4 574 881
Kortsiktig konserngjeld	10	6 223 020	6 203 291
Annen kortsiktig gjeld	10	3 763 576	3 566 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 119 039</b>	<b>22 864 221</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 119 039</b>	<b>22 864 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 080 421</b>	<b>34 652 635</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 871808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 921 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOW TRØNDELAG VVS AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 35  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 817 921 892  
FLOW TRØNDELAG VVS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		125 113 190	108 090 332
Annen driftsinntekt		94 737	
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 207 927</b>	<b>108 090 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 329 259	57 954 648
Lønnskostnad	2	41 727 383	35 492 745
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 328 942	1 302 020
Annen driftskostnad	2	11 385 587	8 894 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 771 171</b>	<b>103 644 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-563 244</b>	<b>4 446 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 193	25 075
Annen finansinntekt		32 030	30 213
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 223</b>	<b>55 287</b>
Annen rentekostnad		160 375	251 602
Annen finanskostnad		25 267	50 346
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 642</b>	<b>301 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 419</b>	<b>-246 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	<b>-135 021</b>	<b>930 191</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	7		



Ordinært utbytte	7		
Tilleggsutbytte	7		
Ekstraordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7	288 389	3 647 458
Udekket tap	7, 7	-827 031	-378 105
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>



Organisasjonsnr: 817 921 892  
FLOW TRØNDELAG VVS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	922 911	706 550
Goodwill	5	3 604 789	4 350 589
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 527 700</b>	<b>5 057 139</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	480 499	604 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>480 499</b>	<b>604 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		14 364	79 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 364</b>	<b>79 880</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 022 563</b>	<b>5 741 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>1 698 261</b>	<b>1 698 261</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	25 526 902	15 378 262
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	5 097 311	508 547
Konsernfordringer	10	2 164 842	1 869 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 789 055</b>	<b>17 756 569</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 570 542	9 455 987
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 570 542</b>	<b>9 455 987</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 057 858</b>	<b>28 910 816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 080 421</b>	<b>34 652 635</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7, 12	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7, 12		
Overkurs	7, 12	14 409 212	14 409 212
Annen innskutt egenkapital	7, 12	405 324	405 324
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 874 536</b>	<b>14 874 536</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	7, 12		
Annen egenkapital	7, 12		
Udisponert resultat	12		
Udekket tap	12	3 913 154	3 086 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 913 154</b>	<b>-3 086 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 961 382</b>	<b>11 788 413</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	9, 10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	14 907 845	8 520 019
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 224 598	4 574 881
Kortsiktig konserngjeld	10	6 223 020	6 203 291
Annen kortsiktig gjeld	10	3 763 576	3 566 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 119 039</b>	<b>22 864 221</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 119 039</b>	<b>22 864 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 080 421</b>	<b>34 652 635</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 817 921 892  
FLOW TRØNDELAG VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
58.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

Tel: +47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Flow Trøndelag VVS AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Flow Trøndelag VVS AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: Y0F4A-BXYVM-S65EO-NTDY0-EF8G3-FTYJG



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Flow Trøndelag VVS AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 21. juni 2022  
Deloitte AS

**Bjarte M. Jonassen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: Y0F4A-BXYVM-S65EO-NTDY0-EF8G3-FTYJG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjarte Munkejord Jonassen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5995-4-1247394

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-21 11:11:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y0F-4A-BXYVM-S65EO-NTDY0-EF8G3-FTYJG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 FLOW Trøndelag VVS AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Pemneo Dokumentnøkkel: OSPCI-FHZWP-OBZAS-GEFPHX-3NKYE-4OEOS

**Org.nr.: 817 921 892**



## Resultatregnskap FLOW Trøndelag VVS AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		125 113 190	108 090 332
Annen driftsinntekt		94 737	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>125 207 927</b>	<b>108 090 332</b>
Varekostnad		71 329 259	57 954 648
Lønnskostnad	2	41 727 383	35 492 745
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 328 942	1 302 020
Annen driftskostnad	2	11 385 587	8 894 714
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>125 771 171</b>	<b>103 644 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-563 244</b>	<b>4 446 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 193	25 075
Annen finansinntekt		32 030	30 213
Annen rentekostnad		160 375	251 602
Annen finanskostnad		25 267	50 346
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-110 419</b>	<b>-246 661</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-673 663	4 199 544
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-135 021	930 191
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	288 389	3 647 458
Overført til udekket tap	7	827 031	378 105
<b>Sum overføringer</b>		<b>-538 642</b>	<b>3 269 353</b>

Pennso Dokumentnøkkel: OSPCI-FHZWP-OBZAS-GEFHX-3NKYE-4OEOS



## Balanse FLOW Trøndelag VVS AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	922 911	706 550
Goodwill	5	3 604 789	4 350 589
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 527 700</b>	<b>5 057 139</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	480 499	604 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>480 499</b>	<b>604 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		14 364	79 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 364</b>	<b>79 880</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 022 563</b>	<b>5 741 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 698 261	1 698 261
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	25 526 902	15 378 262
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	5 097 311	508 547
Konsernfordringer	10	2 164 842	1 869 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 789 055</b>	<b>17 756 569</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 570 542	9 455 987
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 057 858</b>	<b>28 910 816</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 080 421</b>	<b>34 652 635</b>

Penneo Dokumentnøkkel: O5PCF-FHZWP-0BZAS-GEFHX-3NKYE-4OEOS



## Balanse FLOW Trøndelag VVS AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7, 12	60 000	60 000
Overkurs	7, 12	14 409 212	14 409 212
Annen innskutt egenkapital	7, 12	405 324	405 324
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 874 536</b>	<b>14 874 536</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	-3 913 154	-3 086 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 913 154</b>	<b>-3 086 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 961 382</b>	<b>11 788 413</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	14 907 845	8 520 019
Skyldig offentlige avgifter		5 224 598	4 574 881
Konserngjeld	10	6 223 020	6 203 291
Annen kortsiktig gjeld	10	3 763 576	3 566 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 119 039</b>	<b>22 864 221</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 119 039</b>	<b>22 864 221</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 080 421</b>	<b>34 652 635</b>

Trondheim, 14.06.2022  
Styret i FLOW Trøndelag VVS AS

\_\_\_\_\_  
Knut Erling Årstad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Rasmus Møller  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mads Meisingset  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Greif Sæther  
daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: OSPCI-FHZWP-OBZAS-GEFHX-3NKYE-4OEOS



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert total kostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Pensjoner

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremien er klassifisert som lønnskostnad



## Konsernregnskap

Flow Trøndelag VVS AS inngår i konsernet Flow Group AS. Konsernregnskapet består av Flow Group AS som er morselskap, samt selskapene Flow Group Norge AS, Flow Mesingsset VVS AS, Flow Bredeesen VVS AS, Flow Bredeesen Klima AS, Flow Elektro Midt-Norge AS og Flow Trøndelag VVS AS som er datterselskaper.

Konsernregnskapet kan fås utlevert ved å henvende seg til Flow Group AS sitt forretningskontor:

Flow Group AS  
Kirkeveien 137  
1344 Haslum

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	35 338 066	29 782 596
Arbeidsgiveravgift	4 979 479	4 152 387
Pensjonskostnader	1 222 206	1 390 665
Andre ytelser	187 632	167 096
<b>Sum</b>	<b>41 727 383</b>	<b>35 492 745</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 58 årsverk.

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 193 500
Annen godtgjørelse	128 964
<b>Sum</b>	<b>1 322 464</b>

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	125 000	67 000
Andre tjenester	65 800	32 000
<b>Sum</b>	<b>190 800</b>	<b>99 000</b>



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 340	1 028 770
Endring i utsatt skattefordel	-216 361	-98 579
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-135 021</b>	<b>930 191</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-673 663	4 199 544
Permanente forskjeller	59 935	0
Endring i midlertidige forskjeller	983 457	0
Avgitt konsernbidrag	-369 729	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>4 199 544</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 340	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-81 340	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-4 141 812	-3 050 371	1 091 441
Varebeholdning	0	-111 222	-111 222
Fordringer	-53 238	-50 000	3 238
<b>Sum</b>	<b>-4 195 050</b>	<b>-3 211 593</b>	<b>983 457</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 195 050</b>	<b>-3 211 593</b>	<b>983 457</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-922 911</b>	<b>-706 550</b>	<b>216 361</b>

## Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i FLOW Trøndelag VVS AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	600	60 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>600</b>	<b>60 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Flow Group AS	100	100 %	100 %



## Note 5 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
<b>Anskaffelseskost pr. 01.01</b>	7 458 151	3 195 640	10 653 791
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	0	644 105	644 105
- Avgang i året	0	185 763	185 763
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>7 458 151</b>	<b>3 653 982</b>	<b>11 112 133</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 853 362	3 173 483	7 026 845
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>3 604 789</b>	<b>480 499</b>	<b>4 085 288</b>
Årets ordinære avskrivninger	745 800	583 142	1 328 942
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10 år	5 år	

Goodwill er ervervet gjennom virksomhetskjøp ved konserndannelse av Flow Group, som avskrives over 10 år. Begrunnelsen for dette er at den er ervervet med bakgrunn i solide ordreserver, langsiktige kunderelasjoner innen drift- og vedlikeholdssegmentet, samt historisk god avkastning og at lønnsomheten i denne delen av bransjen sannsynligvis vil være uten store endringer i lang tid fremover.

## Note 6 Varer

Varelager	2021	2020
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	1 698 261	1 698 261
<b>Sum varelager</b>	<b>1 698 261</b>	<b>1 698 261</b>

Av samlet varelagerverdi for FLOW Trøndelag VVS AS pr. 31.12.2021 er kr. 1 698 261 vurdert til anskaffelseskost, mens kr. 0 er nedskrevet til virkelig verdi.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	60 000	14 409 212	405 324	-3 086 123	11 788 414
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>14 409 212</b>	<b>405 324</b>	<b>-3 086 123</b>	<b>11 788 414</b>
Årets resultat				-538 642	-538 642
Avgitt konsernbidrag				-288 389	-288 389
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>14 409 212</b>	<b>405 324</b>	<b>-3 913 154</b>	<b>10 961 383</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 570 542.



## Note 9 Pantstillelser og garantier

FLOW Group AS konsern er tildelt en fellesbevilgning med ramme pr. 31.12.2021 på kr 15 000 000. Samlet trekk på konsernkontoordningen utgjør kr 5 741 991 pr. 31.12.2021

Selskapet inngår i konsernkontoordningen med morselskapet FLOW Group AS som hovedkontoinehaver. Disponert innestående beløp på konsernkonto inngår som mellomværende med morselskap. Pr. 31.12.2021 har selskapet innestående kr 3 714 887. Total bevilget kreditt på selskapsnivå er kr 1 500 000.

Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet for konsernets bevilgning på totalt kr 15 000 000

### Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	480 499	604 800
Kundefordringer	25 526 902	15 378 262
Varebeholdning	1 698 261	1 698 261
<b>Sum</b>	<b>27 705 662</b>	<b>17 681 323</b>

Det foreligger garantiansvar på kr 19 799 057 per 31.12.2021 som ikke er bokført.

## Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Flow Group AS	0	0	3 714 887	0
Flow Group Norge AS	39 784	0	2 164 842	1 869 759
Flow Elektro Midt Norge AS	1 163	206 224	0	0
Flow Meisingset VVS AS	3 148	0	0	0
Flow Klima VVS AS	0	0	49 830	0
<b>Sum</b>	<b>44 095</b>	<b>206 224</b>	<b>5 929 559</b>	<b>1 869 759</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Flow Group Norge AS	-125 000	0	-5 853 291	-1 527 063
Flow Elektro Midt Norge AS	-88 575	-50 638	0	0
Flow Meisingset VVS AS	-78 562	0	-369 729	-4 676 228
Flow Bredeesen AS	0	-5 770	0	0
<b>Sum</b>	<b>-292 137</b>	<b>-56 408</b>	<b>-6 223 020</b>	<b>-6 203 291</b>

## Note 11 Hendelser etter balansedagen

Russland invaderte Ukraina 24. februar og det er innført strenge sanksjoner mot Russland og Hviterusland. FLOW Trøndelag VVS AS har ved avleggelse av årsregnskapet for 2021 ingen eksponering mot disse landene. Selskapet foretar løpende risikovurdering av Ukraina-konflikten, herunder påvirkning på materialleveranser og råvarepriser.

## Note 12 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Knut Erling Årstad

Styreleder

På vegne av: Flow Trøndelag VVS AS  
Serienummer: 9578-5997-4-1093680  
IP: 109.247.xxx.xxx  
2022-06-23 11:41:49 UTC



### Greif Sæther

Daglig leder

På vegne av: Flow Trøndelag VVS AS  
Serienummer: 9578-5995-4-775020  
IP: 193.214.xxx.xxx  
2022-06-23 12:37:19 UTC



### Mads Meisingset

Styremedlem

På vegne av: Flow Trøndelag VVS AS  
Serienummer: 9578-5993-4-2916664  
IP: 109.247.xxx.xxx  
2022-06-23 13:41:28 UTC



### Rasmus Møller

Styremedlem

På vegne av: Flow Trøndelag VVS AS  
Serienummer: 9578-5999-4-1994336  
IP: 212.33.xxx.xxx  
2022-06-24 09:14:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OSPCI-FHZWP-0BZAS-GEFHX-3NKYE-4OECOS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>