



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 633 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALATMESTERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pancoveien 16
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 800 000	1 800 000
Annen driftsinntekt		9 905 648	327 500
Sum inntekter	8	11 705 648	2 127 500
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler	1	2 325 843	1 062 020
Annen driftskostnad	9	276 991	61 012
Sum kostnader		2 602 834	1 123 032
Driftsresultat		9 102 814	1 004 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578	686
Sum finansinntekter		578	686
Annen rentekostnad	8	1 748 917	897 552
Annen finanskostnad		15 210	32 710
Sum finanskostnader		1 764 127	930 262
Netto finans		-1 763 549	-929 576
Ordinært resultat før skattekostnad		7 339 265	74 892
Skatt	4	1 615 809	16 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 723 456	58 415
Årsresultat	5	5 723 456	58 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 723 456	58 415
Totalresultat		5 723 456	58 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	69 798 916	3 350 512
Maskiner og anlegg		9 047 095	10 052 317
Sum varige driftsmidler	1	78 846 011	13 402 829
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			52 689 733
Lån til foretak i samme konsern	2	4 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	52 689 733
Sum anleggsmidler		82 846 011	66 092 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		321	
Andre kortsiktige fordringer		621 046	224 063
Sum fordringer		621 367	224 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	3 378 020	660 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 378 020	660 395
Sum omløpsmidler		3 999 387	884 458
SUM EIENDELER		86 845 399	66 977 020

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	30 000
Overkurs		4 890 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		5 040 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 895 644	778 151
Sum opptjent egenkapital		9 895 644	778 151
Sum egenkapital	5	14 935 644	818 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 994 439	204 892
Sum avsetninger for forpliktelser		7 994 439	204 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 394 000	49 927 000
Langsiktig konserngjeld	2, 7		3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 394 000	54 927 000
Sum langsiktig gjeld		60 388 439	55 131 892
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	10 802 370	10 662 985
Betalbar skatt	4	381 319	
Skyldig offentlige avgifter		239 112	73 742
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		98 515	290 250
Sum kortsiktig gjeld		11 521 316	11 026 977
Sum gjeld		71 909 755	66 158 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 845 399	66 977 020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 409836

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 633 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALATMESTERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pancoveien 16
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 914 633 559
SALATMESTERN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 800 000	1 800 000
Annen driftsinntekt		9 905 648	327 500
Sum inntekter	8	11 705 648	2 127 500
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler	1	2 325 843	1 062 020
Annen driftskostnad	9	276 991	61 012
Sum kostnader		2 602 834	1 123 032
Driftsresultat		9 102 814	1 004 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578	686
Sum finansinntekter		578	686
Annen rentekostnad	8	1 748 917	897 552
Annen finanskostnad		15 210	32 710
Sum finanskostnader		1 764 127	930 262
Netto finans		-1 763 549	-929 576
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skatt	4	1 615 809	16 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 723 456	58 415
Årsresultat	5	5 723 456	58 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 723 456	58 415
Totalresultat		5 723 456	58 415



Organisasjonsnr: 914 633 559
SALATMESTERN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	69 798 916	3 350 512
Maskiner og anlegg		9 047 095	10 052 317
Sum varige driftsmidler	1	78 846 011	13 402 829
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			52 689 733
Lån til foretak i samme konsern	2	4 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	52 689 733
Sum anleggsmidler		82 846 011	66 092 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		321	
Andre kortsiktige fordringer		621 046	224 063
Sum fordringer		621 367	224 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	3 378 020	660 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 378 020	660 395
Sum omløpsmidler		3 999 387	884 458
SUM EIENDELER		86 845 399	66 977 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	30 000
Overkurs		4 890 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		5 040 000	40 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 895 644	778 151
Sum opptjent egenkapital		9 895 644	778 151
Sum egenkapital	5	14 935 644	818 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 994 439	204 892
Sum avsetninger for forpliktelses		7 994 439	204 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 394 000	49 927 000
Langsiktig konserngjeld	2, 7		3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 394 000	54 927 000
Sum langsiktig gjeld		60 388 439	55 131 892
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	10 802 370	10 662 985
Betalbar skatt	4	381 319	
Skyldig offentlige avgifter		239 112	73 742
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		98 515	290 250
Sum kortsiktig gjeld		11 521 316	11 026 977
Sum gjeld		71 909 755	66 158 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 845 399	66 977 020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 914 633 559
SALATMESTERN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	300.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Salatmestern Holding AS	400.00	80.00%	Ordinære aksjer
Andersen og Heie Eiendom AS	100.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

9

Ytelser til andre ledende personer

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Salatmestern Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Salatmestern Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Salatmestern Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 31. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Linda Arvesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Arvesen, Linda Kristin	BANKID_MOBILE	2021-05-31 08:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020 Salatmestern Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 633 559



Resultatregnskap

Salatmestern Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 800 000	1 800 000
Annen driftsinntekt		9 905 648	327 500
Sum driftsinntekter	8	11 705 648	2 127 500
Avskrivning av driftsmidler	1	2 325 843	1 062 020
Annen driftskostnad	9	276 991	61 012
Sum driftskostnader		2 602 834	1 123 032
Driftsresultat		9 102 814	1 004 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578	686
Annen rentekostnad	8	1 748 917	897 552
Annen finanskostnad		15 210	32 710
Resultat av finansposter		-1 763 549	-929 576
Resultat før skatt		7 339 265	74 892
Skatt	4	1 615 809	16 477
Resultat		5 723 456	58 415
Årsresultat	5	5 723 456	58 415



Balanse

Salatmestern Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	69 798 916	3 350 512
Maskiner og anlegg		9 047 095	10 052 317
Sum varige driftsmidler	1	78 846 011	13 402 829
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	52 689 733
Lån til foretak i samme konsern	2	4 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	52 689 733
Sum anleggsmidler		82 846 011	66 092 562
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		321	0
Andre kortsiktige fordringer		621 046	224 063
Sum fordringer		621 367	224 063
Bankinnskudd	3	3 378 020	660 395
Sum omløpsmidler		3 999 387	884 458
Sum eiendeler		86 845 399	66 977 020



Balanse

Salatmestern Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	30 000
Overkurs		4 890 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		5 040 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 895 644	778 151
Sum opptjent egenkapital		9 895 644	778 151
Sum egenkapital	5	14 935 644	818 151
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	7 994 439	204 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 394 000	49 927 000
Langsiktig konserngjeld	2, 7	0	3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 394 000	54 927 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	10 802 370	10 662 985
Betalbar skatt	4	381 319	0
Skyldig offentlige avgifter		239 112	73 742
Annen kortsiktig gjeld		98 515	290 250
Sum kortsiktig gjeld		11 521 316	11 026 977
Sum gjeld		71 909 755	66 158 869
Sum egenkapital og gjeld		86 845 399	66 977 020



Balanse

Salatmestern Eiendom AS
Fredrikstad, 31.05.2021
Styret i Salatmestern Eiendom AS

Geir Tore Andersen
styreleder

Inger Kristin Kjelvik Corneliussen
styremedlem

Thomas Rene Andersen
styremedlem/daglig leder

Ketil Heie
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fusjon

Salatmestern Eiendom AS fusjonerte med datterselskapet MacDui Eiendom AS i 2020. Fusjonen er gjennomført i hht aksjelovens § 13-23, med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet og med virkning fra 1.1.2020. MacDui Eiendom AS er oppløst i forbindelse med fusjonens gjennomføring.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	41 919 513	15 078 477	56 997 990
Tilført ved fusjon	23 482 743	0	23 482 743
Tilgang	6 481 287	0	6 481 287
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	71 883 543	15 078 477	86 962 020
Akkumulerte avskrivninger	2 084 627	6 031 382	8 116 009
Bokført verdi 31.12.2020	69 798 916	9 047 095	78 846 011
Årets avskrivninger	1 320 622	1 005 221	2 325 843
Forventet økonomisk levetid	25-50 år	15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	4 000 000	0
Sum	0	0	4 000 000	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	9 711 000	10 663 291	0	3 500 000
Sum	9 711 000	10 663 291	0	3 500 000

Det er ikke avtalt forfall vedrørende den langsiktige fordringen på kr. 4 000 000 på foretaket i samme konsern pr. 31.12.2020.

Note 3 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	36 338 360	5 122 760	-31 215 600
Sum	36 338 360	5 122 760	-31 215 600

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 191 433	-4 191 433
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	36 338 360	931 327	-35 407 033

Utsatt skatt (22 %)	7 994 439	204 892	-7 789 547
----------------------------	------------------	----------------	-------------------

Årets skattekostnad	2020	2019
----------------------------	------	------

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 339 265	74 892
Endringer i forskjeller som ikke skal inngå i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	29 795 714	0
- korreksjon for direkte balanseførte forskjeller	-29 795 714	0
Permanente forskjeller	5 321	0
Endringer i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-31 215 599	0
- korreksjon for direkte balanseførte forskjeller i år	29 795 714	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 191 433	0
Skattepliktig inntekt	1 733 268	74 892

Resultatført skatt på resultat:

Betalbar skatt	381 319	0
Endring i utsatt skatt	1 234 490	16 477
Skattekostnad resultat	1 615 809	16 477

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	7 339 265	74 892
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 614 638	16 476
Skatteeffekt av permanente forskjeller	1 171	0
Sum	1 615 809	16 476



Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	381 319	0
Sum betalbar skatt i balansen	381 319	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	10 000	778 151	818 151
Årets resultat	0	0	5 723 456	5 723 456
Mor datter fusjon	0	0	3 394 038	3 394 038
Kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering	120 000	4 880 000	0	5 000 000
Egenkapital 31.12.2020	150 000	4 890 000	9 895 644	14 935 644

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 150 000 består av 500 aksjer à kr. 300.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Salatmestern Holding AS	400	80%
Andersen og Heie	100	20%
Sum	500	100%

Salatmestern Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Salatmestern Holding AS, med forretningsadresse Pancoveien 16,1674 Gressvik. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Salatmestern Eiendom AS fås utlevert.

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 394 000	49 927 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	5 000 000
Sum	52 394 000	54 927 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	69 798 916	3 350 512
Aksjer	0	52 689 733
Sum	69 798 916	56 040 245

Av langsiktig gjeld på kr. 52 394 000 forfaller kr. 38 463 110 gjelden etter 5 år.

DnB har pant i bygg.



Note 8 Transaksjoner med nærstående

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 2.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter: **2020**

a) Salg tjenester

- Salatmestern AS - utleie av lokaler og maskiner 11 699 098

b) Finansposter

- Salatmestern AS - rentekostnader 225 137

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor eksl. mva	2020	2019
Lovpålagt revisjon	54 000	0
Sum	54 000	0

Selskapet var ikke revisjonspliktig for regnskapsåret 2019, men det innfusjonerte selskapet Macdui Eiendom AS var revisjonspliktig i 2019.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Thomas Rene	BANKID_MOBILE	2021-05-31 20:59
Corneliusson, Inger Kristin Kjølvik	BANKID_MOBILE	2021-05-31 20:32
Andersen, Geir Tore	BANKID	2021-05-31 20:19
Heie, Ketil	BANKID_MOBILE	2021-06-01 11:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.