



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 927 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDSELVGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Industriveien 33
9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sidsel Sund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 304 895	1 349 830
Sum inntekter		1 304 895	1 349 830
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 600	302 362
Annen driftskostnad		640 945	426 035
Sum kostnader		902 545	728 397
Driftsresultat		402 350	621 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 257	5 406
Sum finansinntekter		18 257	5 406
Annen rentekostnad		96 745	65 253
Sum finanskostnader		96 745	65 253
Netto finans		-78 488	-59 847
Ordinært resultat før skattekostnad		323 862	561 586
Skattekostnad på resultat	2	71 249	96 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		252 612	464 875
Årsresultat	3	252 613	464 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		252 612	464 875
Totalresultat		252 612	464 875
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			95 154
Avsatt til annen egenkapital	3	252 613	369 721
Sum overføringer og disponeringer		252 613	464 875



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 886 765	5 148 365
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 886 765	5 148 365
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		4 886 765	5 148 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 400	
Andre kortsiktige fordringer	4	77 953	
Sum fordringer	4	85 353	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 565	1 452 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 565	1 452 260
Sum omløpsmidler		466 917	1 452 260
SUM EIENDELER		5 353 682	6 600 625

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		171 464	495 689
Sum opptjent egenkapital		171 464	495 689
Sum egenkapital	3	2 371 464	2 695 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	156 154	163 827
Sum avsetninger for forpliktelser		156 154	163 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 551 096	2 824 432
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 551 096	2 824 432
Sum langsiktig gjeld		2 707 250	2 988 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 847	92 650
Betalbar skatt	2	78 922	81 997
Kortsiktig konserngjeld		88 274	538 274
Annen kortsiktig gjeld		9 926	203 756
Sum kortsiktig gjeld		274 969	916 677
Sum gjeld		2 982 219	3 904 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 353 682	6 600 625



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 353084

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 927 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDSELVGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Industriveien 33
9325 BARDUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sidsel Sund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 817 927 572
ANDSELVGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 304 895	1 349 830
Sum inntekter		1 304 895	1 349 830
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 600	302 362
Annen driftskostnad		640 945	426 035
Sum kostnader		902 545	728 397
Driftsresultat		402 350	621 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 257	5 406
Sum finansinntekter		18 257	5 406
Annen rentekostnad		96 745	65 253
Sum finanskostnader		96 745	65 253
Netto finans		-78 488	-59 847
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	323 862	561 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 249	96 711
Årsresultat	3	252 612	464 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		252 612	464 875
Totalresultat		252 612	464 875
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			95 154
Avsatt til annen egenkapital	3	252 613	369 721
Sum overføringer og disponeringer		252 613	464 875



Organisasjonsnr: 817 927 572
ANDSELVGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	4 886 765	5 148 365
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	4 886 765	5 148 365
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		4 886 765	5 148 365
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 400	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	77 953	
------------	---	--------	--

Sum fordringer	4	85 353	
-----------------------	----------	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		381 565	1 452 260
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		381 565	1 452 260
------------------------------	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		466 917	1 452 260
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		5 353 682	6 600 625
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	300 000	300 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		1 900 000	1 900 000
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		171 464	495 689
Sum opptjent egenkapital		171 464	495 689
Sum egenkapital	3	2 371 464	2 695 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	156 154	163 827
Sum avsetninger for forpliktelser		156 154	163 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 551 096	2 824 432
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 551 096	2 824 432
Sum langsiktig gjeld		2 707 250	2 988 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 847	92 650
Betalbar skatt	2	78 922	81 997
Kortsiktig konserngjeld		88 274	538 274
Annen kortsiktig gjeld		9 926	203 756
Sum kortsiktig gjeld		274 969	916 677
Sum gjeld		2 982 219	3 904 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 353 682	6 600 625



Organisasjonsnr: 817 927 572
ANDSELVGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Andselvgården AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Andselvgården AS* som viser et overskudd på kr 252.613,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Hålogaland Revisjon

Narvik, 20. mars 2023

Hålogaland Revisjon AS

Steinar Finstad

Statsautorisert revisor

elektronisk signert



Årsregnskap 2022 ANDSELVGÅRDEN AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 817 927 572



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 304 895	1 349 830
Sum driftsinntekter		1 304 895	1 349 830
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 600	302 362
Annen driftskostnad		640 945	426 035
Sum driftskostnader		902 545	728 397
Driftsresultat		402 350	621 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 257	5 406
Annen rentekostnad		96 745	65 253
Resultat av finansposter		-78 488	-59 847
Resultat før skattekostnad		323 862	561 586
Skattekostnad på resultat	2	71 249	96 711
Årsresultat	3	252 613	464 875
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	95 154
Avsatt til annen egenkapital	3	252 613	369 721
Sum overføringer		252 613	464 875



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 886 765	5 148 365
Sum varige driftsmidler	1	4 886 765	5 148 365
Sum anleggsmidler		4 886 765	5 148 365
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		7 400	0
Andre kortsiktige fordringer	4	77 953	0
Sum fordringer	4	85 353	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 565	1 452 260
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		381 565	1 452 260
Sum omløpsmidler		466 917	1 452 260
Sum eiendeler		5 353 682	6 600 625



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		171 464	495 689
Sum opptjent egenkapital		171 464	495 689
Sum egenkapital	3	2 371 464	2 695 689
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	156 154	163 827
Sum avsetning for forpliktelser		156 154	163 827
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 551 096	2 824 432
Sum annen langsiktig gjeld		2 551 096	2 824 432
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		97 847	92 650
Betalbar skatt	2	78 922	81 997
Kortsiktig konserngjeld		88 274	538 274
Annen kortsiktig gjeld		9 926	203 756
Sum kortsiktig gjeld		274 969	916 677
Sum gjeld		2 982 219	3 904 936
Sum egenkapital og gjeld		5 353 682	6 600 625

Styret i ANDSELVGÅRDEN AS

Sidsel Sund Olsen
styremedlem

Anne Kristin Brekke
daglig leder

Ingvard Brekke
styremedlem

Reier Terje Olsborg
styreleder

ANDSELVGÅRDEN AS



Noter til regnskapet 2022

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter opptjenes ved utleie av fast eiendom og inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 861 063	10 861 063
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 861 063	10 861 063
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 974 297	5 974 297
= Bokført verdi 31.12.22	4 886 766	4 886 766
Årets ordinære avskrivninger	261 600	261 600
Økonomisk levetid	40 år	

Note 2 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 922	108 835
Endring i utsatt skatt	-7 673	-12 124
Skattekostnad ordinært resultat	71 249	96 711
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	323 862	561 586
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	34 877	55 109
Avgitt konsernbidrag	0	-121 992
Skattepliktig inntekt	358 738	494 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	78 922	108 835
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-26 838
Sum betalbar skatt i balansen	78 922	81 997

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	710 976	744 669	33 693
Fordringer	-1 184	0	1 184
Sum	709 792	744 669	34 877
Grunnlag for utsatt skatt	709 792	744 669	34 877
Utsatt skatt (22 %)	156 154	163 827	7 673

ANDSELVGÅRDEN AS



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	300 000	1 900 000	495 689	2 695 689
Feil i fjoråret ført direkte mot egenkapitalen			-26 838	-26 838
Årets resultat			252 613	252 613
Utbytte			-550 000	-550 000
Pr. 31.12.2022	300 000	1 900 000	171 464	2 371 464

Note 4 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 184 416

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 551 096. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 4 886 765.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ANDSELVGÅRDEN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Soe Holding AS	300	100,0	100,0

Note 6 Lønnskostnader og årsverk

Lønnskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.