



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 877 158
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: GOTFRED LIES PLASS 4 ANS
Forretningsadresse: c/o Molde Rådhus
Rådhusplassen 1
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Hammerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter			
Annen driftskostnad	4		
Driftsresultat			
Annen finanskostnad			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3		
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Årsregnskap 2019 Gotfred Lies Plass 4 ANS

Organisasjonsnr: 946 877 158



Resultatregnskap

Gotfred Lies Plass 4 ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	0	0
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Sum overføringer		<u>0</u>	<u>0</u>



Balanse
Gotfred Lies Plass 4 ANS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	0
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>



Balanse
Gotfred Lies Plass 4 ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>

Molde / -2020
Styret i Gotfred Lies Plass 4 ANS

Torgeir Dahl
styreleder

Frank Ove Sæther
styremedlem

Frøydis Austigard
styremedlem

Jan Petter Hammerø
daglig leder



Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Note 2 Varige driftsmidler

Selskapet er hjemmelshaver til eiendommen Gotfred Lies plass 4 i Molde kommune. Bygningen på eiendommen er bokført i regnskapet til Gotfred Lies Plass 1 AS.

Note 3 Eiere

Andelene i selskapet er fordelt som følger:

- Gotfred Lies Plass 1 AS	66,67 %
- Gotfred Lies Plass 1 Omsorgsboliger AS	33,33 %

Den tidligere virksomheten i Gotfred Lies Plass 4 ANS ble i 2006 overdratt til selskapet Gotfred Lies Plass 4 AS ved skattefri omdannelse til aksjeselskap. Eneste gjenværende eiendel i selskapet er hjemmelen til eiendommen Gotfred Lies Plass 4. Denne er oppført til kr 0,- i regnskapet.

Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor for 2019.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Godtfred Lies Plass 4 ANS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Godtfred Lies Plass 4 ANS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.




Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 21. februar 2020
BDO AS



Jan Inge Torset
registrert revisor