



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 144 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANABYGG AS
Forretningsadresse: Smalfjordveien 94
9841 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Øystein Borch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		667 392	792 519
Annen driftsinntekt		2 123 549	689 061
Sum inntekter		2 790 941	1 481 580
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 558 238	133 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 390	421 490
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	588 691	964 475
Sum kostnader		2 560 318	1 519 159
Driftsresultat		230 623	-37 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 513	541
Sum finansinntekter		3 513	541
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		103 000	
Annen rentekostnad		41 100	62 649
Sum finanskostnader		144 100	62 649
Netto finans		-140 587	-62 108
Ordinært resultat før skattekostnad		90 036	-99 687
Skattekostnad på ordinært resultat		42 468	56 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 568	-155 877
Årsresultat		47 568	-155 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 568	-155 877
Totalresultat		47 568	-155 877
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		47 568	
Overført fra annen egenkapital			-155 877
Sum overføringer og disponeringer		47 568	-155 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 349 561	6 362 382
Maskiner og anlegg	2	70 904	84 928
Skip og flytende installasjoner	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	179 023	271 646
Sum varige driftsmidler		5 599 488	6 718 956
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5		282 500
Investeringer i aksjer og andeler	5		103 000
Sum finansielle anleggsmidler			385 500
Sum anleggsmidler		5 599 488	7 104 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		140 222	331 140
Sum fordringer		140 222	331 140
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 095 157	1 112 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 095 157	1 112 513
Sum omløpsmidler		3 235 379	1 443 653
SUM EIENDELER		8 834 867	8 548 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		117 500	117 500
Overkurs		82 500	82 500
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 941 967	5 894 399
Sum opptjent egenkapital		5 941 967	5 894 399
Sum egenkapital		6 141 967	6 094 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		60 381	17 913
Sum avsetninger for forpliktelser		60 381	17 913
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 625 000	1 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 625 000	1 925 000
Sum langsiktig gjeld		1 685 381	1 942 913
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		16 488	88 292
Betalbar skatt			111 225
Skyldig offentlige avgifter		580 330	41 946
Annen kortsiktig gjeld		410 701	269 334
Sum kortsiktig gjeld		1 007 519	510 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		2 692 900	2 453 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 834 867	8 548 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 892497

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 144 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANABYGG AS
Forretningsadresse: Smalfjordveien 94
9841 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Øystein Borch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 144 099
TANABYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		667 392	792 519
Annen driftsinntekt		2 123 549	689 061
Sum inntekter		2 790 941	1 481 580
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 558 238	133 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 390	421 490
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	588 691	964 475
Sum kostnader		2 560 318	1 519 159
Driftsresultat		230 623	-37 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 513	541
Sum finansinntekter		3 513	541
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		103 000	
Annen rentekostnad		41 100	62 649
Sum finanskostnader		144 100	62 649
Netto finans		-140 587	-62 108
Ordinært resultat før skattekostnad		90 036	-99 687
Skattekostnad på ordinært resultat		42 468	56 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 568	-155 877
Årsresultat		47 568	-155 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 568	-155 877
Totalresultat		47 568	-155 877
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 568	



Overført fra annen egenkapital		-155 877
Sum overføringer og disponeringer	47 568	-155 877



Organisasjonsnr: 944 144 099
TANABYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 349 561	6 362 382
Maskiner og anlegg	2	70 904	84 928
Skip og flytende installasjoner	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	179 023	271 646
Sum varige driftsmidler		5 599 488	6 718 956
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5		282 500
Investeringer i aksjer og andeler	5		103 000
Sum finansielle anleggsmidler			385 500
Sum anleggsmidler		5 599 488	7 104 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		140 222	331 140
Sum fordringer		140 222	331 140
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 095 157	1 112 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 095 157	1 112 513



Sum omløpsmidler	3 235 379	1 443 653
SUM EIENDELER	8 834 867	8 548 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	117 500	117 500
Overkurs	82 500	82 500
Sum innskutt egenkapital	200 000	200 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 941 967	5 894 399
Sum opptjent egenkapital	5 941 967	5 894 399
Sum egenkapital	6 141 967	6 094 399
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	60 381	17 913
Sum avsetninger for forpliktelser	60 381	17 913
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 1 625 000	1 925 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 625 000	1 925 000
Sum langsiktig gjeld	1 685 381	1 942 913
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld	16 488	88 292
Betalbar skatt		111 225
Skyldig offentlige avgifter	580 330	41 946
Annen kortsiktig gjeld	410 701	269 334
Sum kortsiktig gjeld	1 007 519	510 798
Sum gjeld	2 692 900	2 453 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 834 867	8 548 109



Organisasjonsnr: 944 144 099
TANABYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Tanabygg AS



Resultatregnskap

Tanabygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		667 392	792 519
Annen driftsinntekt		2 123 549	689 061
Sum driftsinntekter		2 790 941	1 481 580
Lønnskostnad	3	1 558 238	133 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 390	421 490
Annen driftskostnad	3	588 691	964 475
Sum driftskostnader		2 560 318	1 519 159
Driftsresultat		230 623	-37 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 513	541
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		103 000	0
Annen rentekostnad		41 100	62 649
Resultat av finansposter		-140 587	-62 108
Ordinært resultat før skattekostnad		90 036	-99 687
Skattekostnad på ordinært resultat		42 468	56 190
Årsresultat		47 568	-155 877
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 568	0
Overført fra annen egenkapital		0	155 877
Sum overføringer		47 568	-155 877



Balanse
Tanabygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 349 561	6 362 382
Maskiner og anlegg	2	70 904	84 928
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	179 023	271 646
Sum varige driftsmidler		5 599 488	6 718 956
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	282 500
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	103 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	385 500
Sum anleggsmidler		5 599 488	7 104 456
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		140 222	331 140
Sum fordringer		140 222	331 140
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 095 157	1 112 513
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 095 157	1 112 513
Sum omløpsmidler		3 235 379	1 443 653
Sum eiendeler		8 834 867	8 548 109



Balanse
Tanabygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		117 500	117 500
Overkurs		82 500	82 500
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 941 967	5 894 399
Sum opptjent egenkapital		5 941 967	5 894 399
Sum egenkapital		6 141 967	6 094 399
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		60 381	17 913
Sum avsetning for forpliktelser		60 381	17 913
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 625 000	1 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 625 000	1 925 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 488	88 292
Betalbar skatt		0	111 225
Skyldig offentlige avgifter		580 330	41 946
Annen kortsiktig gjeld		410 701	269 334
Sum kortsiktig gjeld		1 007 519	510 798
Sum gjeld		2 692 900	2 453 711
Sum egenkapital og gjeld		8 834 867	8 548 109

Tana, 09.06.2022
Styret i Tanabygg AS

Dag Øystein Borch
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Leieinntekter

Leien inntektsføres fortløpende og er i samsvar med kontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygg og fast eiendom	Maskiner	Driftsløsøre, inventar og utstyr	
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 739 340		316 769	460 915
Tilgang kjøpte driftsmidler	152 500		0	0
Avgang solgte driftsmidler	2 400 000		0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 291 840		316 769	460 915
Oppskrivning	5 044 990		0	0
Akkumulerte avskrivninger	8 987 269		245 865	281 892
Bokført verdi pr. 31.12.2021	5 349 561		70 904	179 023
Årets avskrivninger	306 743		14 024	92 623

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønninger	1 557 483	132 240
Andre ytelser	755	954
Sum	1 558 238	133 194

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	282 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	125 000	425 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 625 000	1 925 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 176 061	6 341 382



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Resultat	Egenkapital
Anleggsmidler				
Polarplan AS	33,33%	103 000	-68 000	249 000

De oppgitte tallene er hentet fra årsregnskapet for 2020. Aksjeposten er nedskrevet til kr 0.

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Langsiktige fordringer	kr 282 500

Det er usikkerhet knyttet til denne fordringen, så det er avsatt for tap med tilsvarende beløp som pålydende av fordringen.