



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 443 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDENTI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 1
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 800	458 160
Sum inntekter		547 800	458 160
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 170	44 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	428 417	346 948
Sum kostnader		490 587	416 886
Driftsresultat		57 213	41 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	
Annen finansinntekt		90 133	293 388
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			89 488
Sum finansinntekter		90 215	382 876
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		188 033	
Annen finanskostnad		71 057	23 595
Sum finanskostnader		259 091	23 595
Netto finans		-168 876	359 281
Ordinært resultat før skattekostnad		-111 663	400 554
Skattekostnad på resultat		10 875	12 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 538	388 292
Årsresultat		-122 538	388 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 538	388 292
Totalresultat		-122 538	388 292
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	2	1 588 058	1 200 000
Overført fra annen egenkapital		-1 710 596	-811 708
Sum overføringer og disponeringer		-122 538	388 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 380 900	3 405 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		761 115	761 115
Sum varige driftsmidler	3	4 142 015	4 167 015
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		2 363 345	3 539 949
Sum finansielle anleggsmidler		2 366 345	3 542 949
Sum anleggsmidler		6 508 360	7 709 964
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 325	32 725
Andre kortsiktige fordringer		388 058	
Sum fordringer		430 383	32 725
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 695 333	2 585 103
Sum investeringer		1 695 333	2 585 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953 052	830 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953 052	830 655
Sum omløpsmidler		3 078 768	3 448 483
SUM EIENDELER		9 587 128	11 158 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 116 800	2 116 800
Sum innskutt egenkapital		2 116 800	2 116 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 748 617	7 459 213
Sum opptjent egenkapital		5 748 617	7 459 213
Sum egenkapital		7 865 417	9 576 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		23 794	21 432
Sum avsetninger for forpliktelser		23 794	21 432
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 794	21 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 601	
Betalbar skatt		8 512	9 157
Skyldig offentlige avgifter		30 887	7 389
Utbytte		1 588 058	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		60 860	344 456
Sum kortsiktig gjeld		1 697 917	1 561 002
Sum gjeld		1 721 711	1 582 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 587 128	11 158 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474584

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 443 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDENTI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 1
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 914 443 415
IDENTI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 800	458 160
Sum inntekter		547 800	458 160
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 170	44 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	428 417	346 948
Sum kostnader		490 587	416 886
Driftsresultat		57 213	41 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	
Annen finansinntekt		90 133	293 388
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			89 488
Sum finansinntekter		90 215	382 876
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		188 033	
Annen finanskostnad		71 057	23 595
Sum finanskostnader		259 091	23 595
Netto finans		-168 876	359 281
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		10 875	12 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 538	388 292
Årsresultat		-122 538	388 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 538	388 292
Totalresultat		-122 538	388 292
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	1 588 058	1 200 000
Overført fra annen egenkapital		-1 710 596	-811 708
Sum overføringer og disponeringer		-122 538	388 292





Organisasjonsnr: 914 443 415
IDENTI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		3 380 900	3 405 900
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		761 115	761 115
Sum varige driftsmidler	3	4 142 015	4 167 015
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer			
		2 363 345	3 539 949
Sum finansielle anleggsmidler		2 366 345	3 542 949
Sum anleggsmidler		6 508 360	7 709 964
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		42 325	32 725
Andre kortsiktige fordringer			
		388 058	
Sum fordringer		430 383	32 725
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		1 695 333	2 585 103
Sum investeringer		1 695 333	2 585 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		953 052	830 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953 052	830 655
Sum omløpsmidler		3 078 768	3 448 483
SUM EIENDELER		9 587 128	11 158 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2 116 800	2 116 800
Sum innskutt egenkapital	2 116 800	2 116 800
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 748 617	7 459 213
Sum opptjent egenkapital	5 748 617	7 459 213
Sum egenkapital	7 865 417	9 576 013
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	23 794	21 432
Sum avsetninger for forpliktelseser	23 794	21 432
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	23 794	21 432
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 601	
Betalbar skatt	8 512	9 157
Skyldig offentlige avgifter	30 887	7 389
Utbytte	1 588 058	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld	60 860	344 456
Sum kortsiktig gjeld	1 697 917	1 561 002
Sum gjeld	1 721 711	1 582 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 587 128	11 158 447



Organisasjonsnr: 914 443 415
IDENTI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Furusetgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Identi Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Identi Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styreleder/daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Elisabeth Moum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B1L04-8F1KK-0ZTEC-UJSUN-UADDW-AHNS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabeth Moum

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1980801

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-07 05:50:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B1L04-8FTKK-0ZTEC-UISUN-UADDW-AHNS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

Identi Eiendom AS

Org.nr. 914 443 415



Resultatregnskap

Identi Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		547 800	458 160
Sum driftsinntekter		547 800	458 160
Lønnskostnad	2	37 170	44 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	428 417	346 948
Sum driftskostnader		490 587	416 886
Driftsresultat		57 213	41 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	0
Annen finansinntekt		90 133	293 388
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	89 488
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		188 033	0
Annen finanskostnad		71 057	23 595
Resultat av finansposter		-168 876	359 281
Resultat før skattekostnad		-111 663	400 554
Skattekostnad på resultat		10 875	12 262
Resultat		-122 538	388 292
Årsresultat		-122 538	388 292
Overføringer			
Avsatt til utbytte	2	1 588 058	1 200 000
Overført fra annen egenkapital		1 710 596	811 708
Sum overføringer		-122 538	388 292



Balanse

Identi Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 380 900	3 405 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		761 115	761 115
Sum varige driftsmidler	3	4 142 015	4 167 015
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		2 363 345	3 539 949
Sum finansielle anleggsmidler		2 366 345	3 542 949
Sum anleggsmidler		6 508 360	7 709 964
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		42 325	32 725
Andre kortsiktige fordringer		388 058	0
Sum fordringer		430 383	32 725
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 695 333	2 585 103
Sum investeringer		1 695 333	2 585 103
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953 052	830 655
Sum omløpsmidler		3 078 768	3 448 483
Sum eiendeler		9 587 128	11 158 447



Balanse

Identi Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 116 800	2 116 800
Sum innskutt egenkapital		<u>2 116 800</u>	<u>2 116 800</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 748 617	7 459 213
Sum opptjent egenkapital		<u>5 748 617</u>	<u>7 459 213</u>
Sum egenkapital		<u>7 865 417</u>	<u>9 576 013</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		23 794	21 432
Sum avsetning for forpliktelser		<u>23 794</u>	<u>21 432</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 601	0
Betalbar skatt		8 512	9 157
Skyldig offentlige avgifter		30 887	7 389
Utbytte		1 588 058	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		60 860	344 456
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 697 917</u>	<u>1 561 002</u>
Sum gjeld		<u>1 721 711</u>	<u>1 582 434</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 587 128</u>	<u>11 158 447</u>

Oslo, 22.05.2023
Styret i Identi Eiendom AS

NIELSEN STIG JUL
styreleder/daglig leder



Identi Eiendom AS

Noter til selskapsregnskap for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Markedsbaserte aksjer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen. Selskapet benytter FIFO-metoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.



Identi Eiendom AS

Noter til selskapsregnskap for 2022

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er gitt ytelse til daglig leder på kr 39 338.

Selskapet har fordring på aksjonær kr 388 058.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 555 900	1 153 436	4 709 336
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 555 900	1 153 436	4 709 336
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	175 000	392 322	567 322
= Bokført verdi 31.12.22	3 380 900	761 114	4 142 014
Årets ordinære avskrivninger	25 000		25 000
Økonomisk levetid	44 år	3 år	