



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 015 008  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGG OG MONTASJESERVICE AS  
Forretningsadresse: Lindeberg næringsvei 14  
1067 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Donatas Mazeikis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	31 048 304	27 814 520
Annen driftsinntekt		73 948	
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 122 252</b>	<b>27 814 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	2 748 575	1 295 333
Lønnskostnad	2	19 311 726	18 692 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 280	292 000
Annen driftskostnad	2	7 746 783	5 933 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 085 363</b>	<b>26 213 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 036 889</b>	<b>1 601 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 076	1 668
Annen finansinntekt		-411	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 665</b>	<b>1 668</b>
Annen rentekostnad		51 604	23 064
Annen finanskostnad		169	402
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 773</b>	<b>23 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 109</b>	<b>-21 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>997 780</b>	<b>1 579 337</b>
Skattekostnad på resultat	4	220 046	212 135
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			552 392
Avsatt til annen egenkapital		777 734	814 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		2 098 348	953 878
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		802 229	130 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 900 577</b>	<b>1 084 107</b>
Andre langsiktige fordringer	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 900 577</b>	<b>1 084 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6	4 219 473	2 663 943
Andre kortsiktige fordringer	7	196 654	406 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 416 128</b>	<b>3 070 254</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 950 875	2 881 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 950 875</b>	<b>2 881 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 367 003</b>	<b>5 952 145</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 267 580</b>	<b>7 036 251</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 592 544	814 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 592 544</b>	<b>814 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 10	<b>1 622 544</b>	<b>844 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	112 331	32 816
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>112 331</b>	<b>32 816</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 943 835	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 835</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 056 166</b>	<b>32 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	1 179 232	404 979
Betalbar skatt	4	140 531	179 319
Skyldig offentlige avgifter	1	2 747 498	2 073 990
Annen kortsiktig gjeld	7	4 521 609	3 500 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 588 870</b>	<b>6 158 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 645 036</b>	<b>6 191 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 267 580</b>	<b>7 036 251</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 358024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 015 008  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGG OG MONTASJESERVICE AS  
Forretningsadresse: c/o BK-Anlegg AS  
Gamle Leirdals vei 9  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Donatas Mazeikis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 015 008  
OSLO BYGG OG MONTASJESERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	31 048 304	27 814 520
Annen driftsinntekt		73 948	
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 122 252</b>	<b>27 814 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	2 748 575	1 295 333
Lønnskostnad	2	19 311 726	18 692 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 280	292 000
Annen driftskostnad	2	7 746 783	5 933 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 085 363</b>	<b>26 213 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 036 889</b>	<b>1 601 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 076	1 668
Annen finansinntekt		-411	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 665</b>	<b>1 668</b>
Annen rentekostnad		51 604	23 064
Annen finanskostnad		169	402
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 773</b>	<b>23 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 109</b>	<b>-21 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	220 046	212 135
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			552 392
Avsatt til annen egenkapital		777 734	814 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>





Organisasjonsnr: 925 015 008  
OSLO BYGG OG MONTASJESERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		2 098 348	953 878
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		802 229	130 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 900 577</b>	<b>1 084 107</b>
Andre langsiktige fordringer	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 900 577</b>	<b>1 084 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6	4 219 473	2 663 943
Andre kortsiktige fordringer	7	196 654	406 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 416 128</b>	<b>3 070 254</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	4 950 875	2 881 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 950 875</b>	<b>2 881 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 367 003</b>	<b>5 952 145</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 267 580</b>	<b>7 036 251</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 592 544	814 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 592 544</b>	<b>814 809</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 10</b>	<b>1 622 544</b>	<b>844 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	112 331	32 816
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>112 331</b>	<b>32 816</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 943 835	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 835</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 056 166</b>	<b>32 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	1 179 232	404 979
Betalbar skatt	4	140 531	179 319
Skyldig offentlige avgifter	1	2 747 498	2 073 990
Annen kortsiktig gjeld	7	4 521 609	3 500 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 588 870</b>	<b>6 158 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 645 036</b>	<b>6 191 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 267 580</b>	<b>7 036 251</b>



Organisasjonsnr: 925 015 008  
OSLO BYGG OG MONTASJESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
36.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oslo Bygg og Montasjeservice AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo Bygg og Montasjeservice AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr F. Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HPPZF-OCANT-Y2OT5-HCZZE-FQWYU-LDGH0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olsen, Geirr Fuglestad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-12 06:50:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HPPZF-OCANT-Y2OT5-HCZZE-FQYU-LDGH0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



	BankID Signing Donatas Mazeikis 2024-04-11
	BankID Signing Johnny Rudolf Brattlie 2024-04-11
	BankID Signing Fredrik Dynna 2024-04-11

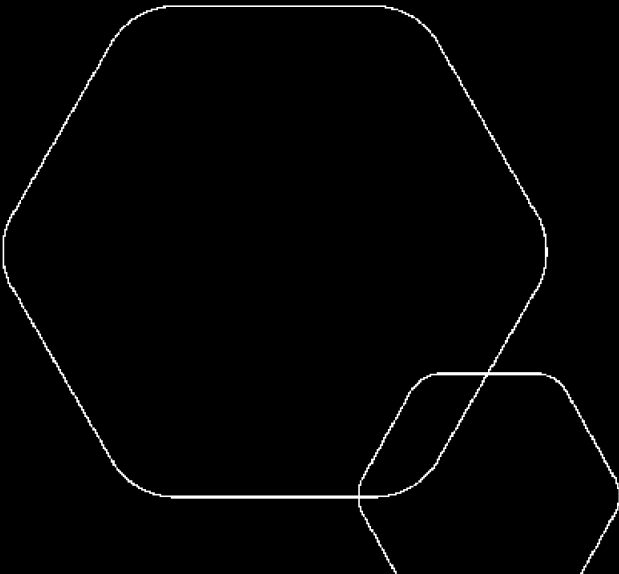


# Årsregnskap 2023

## Oslo Bygg Og Montasjeservice AS

### Inkluderer

- RESULTATREGNSKAP
- BALANSEOPPSTILLING
- NOTEOPPLYSNINGER
- REVISJONSBERETNING



Org.nr.: 925 015 008



### RESULTATREGNSKAP

#### OSLO BYGG OG MONTASJESERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
		0	0
Salgsinntekt	1	31 048 304	27 814 520
Annen driftsinntekt		73 948	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>31 122 252</b>	<b>27 814 520</b>
Varekostnad	1	2 748 575	1 295 333
Lønnskostnad	2	19 311 726	18 692 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 280	292 000
Annen driftskostnad	2	7 746 783	5 933 374
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 085 363</b>	<b>26 213 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 036 889</b>	<b>1 601 134</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		13 076	1 668
Annen finansinntekt		-411	0
Annen rentekostnad		51 604	23 064
Annen finanskostnad		169	402
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-39 109</b>	<b>-21 798</b>
Resultat før skattekostnad		997 780	1 579 337
Skattekostnad på resultat	4	220 046	212 135
<b>Resultat</b>		<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		777 734	814 809
Overført til udekket tap		0	-552 392
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>777 734</b>	<b>1 367 202</b>



## BALANSE

### OSLO BYGG OG MONTASJESERVICE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg		2 098 348	953 878
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		802 229	130 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 900 577</b>	<b>1 084 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 900 577</b>	<b>1 084 107</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1, 6	4 219 473	2 663 943
Andre kortsiktige fordringer	7	196 654	406 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 416 128</b>	<b>3 070 254</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 950 875	2 881 890
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 367 003</b>	<b>5 952 145</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 267 580</b>	<b>7 036 251</b>



## BALANSE

### OSLO BYGG OG MONTASJESERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 592 544	814 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 592 544</b>	<b>814 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 10</b>	<b>1 622 544</b>	<b>844 809</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	112 331	32 816
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>112 331</b>	<b>32 816</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 943 835	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 835</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	1	1 179 232	404 979
Betalbar skatt	4	140 531	179 319
Skyldig offentlige avgifter	1	2 747 498	2 073 990
Annen kortsiktig gjeld	7	4 521 609	3 500 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 588 870</b>	<b>6 158 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 645 036</b>	<b>6 191 442</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 267 580</b>	<b>7 036 251</b>

Oslo, 11.04.2024

Styret i Oslo Bygg Og Montasjeservice AS

Fredrik Dynna  
styreleder

Johnny Rudolf Bratlie  
styremedlem

Donatas Mazeikis  
daglig leder



## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 07.04.2020. Alle tall er i NOK.

### **DRIFTSINNETEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	16 151 053	15 571 136
Arbeidsgiveravgift	2 350 239	2 230 304
Pensjonskostnader	343 121	235 273
Andre ytelser*	467 312	655 965
<b>Sum</b>	<b>19 311 726</b>	<b>18 692 678</b>

Selskapet har pr 31.12. 2023 ca 36 årsverk (i arbeid).

\* Inkluderer også periodiserte lønnskostnader.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 3 Anleggsmidler

	Varebiler	Driftsløsøre, inventar ol.	Personbiler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 436 378	182 029		1 618 407
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 454 435		882 867	2 337 302
- Avgang i året	164 365		123 867	288 232
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 726 448</b>	<b>182 029</b>	<b>759 000</b>	<b>3 667 477</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	628 100	88 200	50 600	766 900
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 098 348</b>	<b>93 829</b>	<b>708 400</b>	<b>2 900 577</b>
Årets ordinære avskrivninger	191 280	36 400	50 600	278 280
Økonomisk levetid	5 år	5 år	5 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 531	179 319
Endring i utsatt skatt	79 515	32 816
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>220 046</b>	<b>212 135</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	997 780	1 579 337
Permanente forskjeller	2 429	9 390
Endring i midlertidige forskjeller	-361 433	54 208
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-827 848
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>638 776</b>	<b>815 086</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 531	179 319
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>140 531</b>	<b>179 319</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	644 594	176 161	-468 433
Fordringer	-134 000	-27 000	107 000
<b>Sum</b>	<b>510 594</b>	<b>149 161</b>	<b>-361 433</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>510 594</b>	<b>149 161</b>	<b>-361 433</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>112 331</b>	<b>32 816</b>	<b>-79 515</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	814 809	844 809
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>814 809</b>	<b>844 809</b>
Årets overskudd		777 734	777 734
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 592 544</b>	<b>1 622 544</b>

Se også kommentarer i note 11 (Fortsatt drift).



## Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	4 353 473	2 690 943
Avsetning til tap	-134 000	-27 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>4 219 473</b>	<b>2 663 943</b>
Endring i avsetning til tap	107 000	1 000
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>107 000</b>	<b>1 000</b>

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til en generell usikkerhet og beste estimat på kundefordringene pr 31.12. Det er ikke kostnadsført (faktiske) tap i regnskapet (driftskostnad).

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Selskapet har ingen langsiktig gjeld mer forfall senere enn 5 år		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

To av eierne har gått inn med kortsiktige lån til selskapet (rentefrie lån), via egne og felles aksjeselskaper. Lånene er klassifisert som "Annen kortsiktig gjeld" og er på totalt kr 610 000. Disse kortsiktige lånene er klassifisert som kortsiktige og renteberegnes ikke.



## Note 8 Bankinnskudd

Av selskapets bankbeholdning på kr 4 950 875 , er innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 004 518.

## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OSLO BYGG OG MONTASJESERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DM Industrier AS	10 000	33,3	33,3
F Dynna Holding AS	10 000	33,3	33,3
Jrb Invest AS	10 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

DM Industrier AS eies av daglig leder - Donatas Mazeikis. F Dynna Holding AS eies av styreleder - Fredrik Dynna. JRB Invest AS eies av styremedlem - Johnny R. Bratlie

## Note 10 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Oslo Bygg Og Montasjeservice AS har en egenkapital per 31.12.2023 på 1 622 544, mot en egenkapital per 31.12.2022 på 844 809. Styret i Oslo Bygg Og Montasjeservice AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt kan man forvente man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere dette.

Driften av Oslo Bygg Og Montasjeservice AS synes således ikke å medføre noen vesentlig risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.