



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 890 920  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: ÅLESUND STADION KS  
Forretningsadresse: Sjømannsvegen 14  
6008 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Syver Blindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		14 268 804	13 903 953
Annen driftsinntekt		150 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 418 804</b>	<b>13 903 953</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 350 000	1 500 000
Lønnskostnad	1	1 102 742	1 043 188
Avskrivning på driftsmidler	2	4 505 503	4 194 497
Annen driftskostnad		5 108 511	4 589 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 066 756</b>	<b>11 326 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 352 048</b>	<b>2 577 027</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 087	9 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 087</b>	<b>9 592</b>
Annen rentekostnad		3 010 904	2 011 469
Finanskostnad		10 994	14 718
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 021 898</b>	<b>2 026 187</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 013 811</b>	<b>-2 016 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-661 763	560 432



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-661 763	560 432



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Web side	2		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Festekostnader	2	1 150 379	1 150 379
Tomt	2		
Color Line Stadion	2, 3	88 036 705	92 283 049
Sjømannsvn. 26	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	527 523	627 923
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 714 607</b>	<b>94 061 351</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		9 010 000	9 010 000
Lån Ålesund Storhall AS			521 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 010 000</b>	<b>9 531 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 724 607</b>	<b>103 592 351</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		457 265	766 172
Andre kortsiktige fordringer		309 545	605 742
<b>Sum fordringer</b>		<b>766 810</b>	<b>1 371 914</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 346 347	3 706 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 346 347</b>	<b>3 706 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 113 157</b>	<b>5 078 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 837 764</b>	<b>108 671 118</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Komplementarkapital	1		
Beholdning av egne aksjer	4	83 768 920	83 768 920
Overkurs	4	-25 000 000	-27 922 974
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>58 768 920</b>	<b>55 845 946</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		23 422 189	22 760 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-23 422 189</b>	<b>-22 760 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>35 346 731</b>	<b>33 085 520</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	63 195 228	67 030 244
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 195 228</b>	<b>67 030 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 195 228</b>	<b>67 030 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		517 719	1 121 243
Skyldig offentlige avgifter		196 317	72 723
Annen kortsiktig gjeld		3 581 769	7 361 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 295 805</b>	<b>8 555 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 491 033</b>	<b>75 585 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 837 764</b>	<b>108 671 118</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380886

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 890 920  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: ÅLESUND STADION KS  
Forretningsadresse: Sjømannsvegen 14  
6008 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Syver Blindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 986 890 920  
ÅLESUND STADION KS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		14 268 804	13 903 953
Annen driftsinntekt		150 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 418 804</b>	<b>13 903 953</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 350 000	1 500 000
Lønnskostnad	1	1 102 742	1 043 188
Avskrivning på driftsmidler	2	4 505 503	4 194 497
Annen driftskostnad		5 108 511	4 589 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 066 756</b>	<b>11 326 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 352 048</b>	<b>2 577 027</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 087	9 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 087</b>	<b>9 592</b>
Annen rentekostnad		3 010 904	2 011 469
Finanskostnad		10 994	14 718
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 021 898</b>	<b>2 026 187</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 013 811</b>	<b>-2 016 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-661 763	560 432
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>



Organisasjonsnr: 986 890 920  
ÅLESUND STADION KS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Web side	2		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Festekostnader	2	1 150 379	1 150 379
Tomt	2		
Color Line Stadion	2, 3	88 036 705	92 283 049
Sjømannsvn. 26	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	527 523	627 923
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 714 607</b>	<b>94 061 351</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		9 010 000	9 010 000
Lån Ålesund Storhall AS			521 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 010 000</b>	<b>9 531 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 724 607</b>	<b>103 592 351</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		457 265	766 172
Andre kortsiktige fordringer		309 545	605 742
<b>Sum fordringer</b>		<b>766 810</b>	<b>1 371 914</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 346 347	3 706 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 346 347</b>	<b>3 706 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 113 157</b>	<b>5 078 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 837 764</b>	<b>108 671 118</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Komplementarkapital	1		
Beholdning av egne aksjer	4	83 768 920	83 768 920
Overkurs	4	-25 000 000	-27 922 974
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>58 768 920</b>	<b>55 845 946</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		23 422 189	22 760 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-23 422 189</b>	<b>-22 760 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>35 346 731</b>	<b>33 085 520</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	63 195 228	67 030 244
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 195 228</b>	<b>67 030 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 195 228</b>	<b>67 030 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		517 719	1 121 243
Skyldig offentlige avgifter		196 317	72 723
Annen kortsiktig gjeld		3 581 769	7 361 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 295 805</b>	<b>8 555 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 491 033</b>	<b>75 585 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 837 764</b>	<b>108 671 118</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 986 890 920  
ÅLESUND STADION KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## contabile

Til selskapsmøtet i Ålesund Stadion KS

### Uavhengig revisors beretning

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Ålesund Stadion KS som viser et underskudd på NOK 661 763. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



contabile

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 2. februar 2023  
Contabile AS

Oddvar Sandnes  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022**  
**ÅLESUND STADION KS**



Org.nr.: 986 890 920



### RESULTATREGNSKAP

#### ÅLESUND STADION KS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Driftsinntekter		14 268 804	13 903 953
Annen driftsinntekt		150 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 418 804</b>	<b>13 903 953</b>
Varekostnad		1 350 000	1 500 000
Lønnskostnad	1	1 102 742	1 043 188
Avskrivning på driftsmidler	2	4 505 503	4 194 497
Annen driftskostnad		5 108 511	4 589 242
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 066 756</b>	<b>11 326 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 352 048</b>	<b>2 577 027</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		8 087	9 592
Annen rentekostnad		3 010 904	2 011 469
Finanskostnad		10 994	14 718
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 013 811</b>	<b>-2 016 595</b>
Resultat før skattekostnad		-661 763	560 432
<b>Resultat</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	560 432
Overført til udekket tap		661 763	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-661 763</b>	<b>560 432</b>



## BALANSE

### ÅLESUND STADION KS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Festekostnader	2	1 150 379	1 150 379
Color Line Stadion	2, 3	88 036 705	92 283 049
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	527 523	627 923
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 714 607</b>	<b>94 061 351</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		9 010 000	9 010 000
Lån Ålesund Storhall AS		0	521 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 010 000</b>	<b>9 531 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 724 607</b>	<b>103 592 351</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		457 265	766 172
Andre kortsiktige fordringer		309 545	605 742
<b>Sum fordringer</b>		<b>766 810</b>	<b>1 371 914</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 346 347	3 706 853
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 113 157</b>	<b>5 078 767</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>102 837 764</b>	<b>108 671 118</b>



### BALANSE

#### ÅLESUND STADION KS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Kommandittkapital	4	83 768 920	83 768 920
Herav ikke innkalt	4	-25 000 000	-27 922 974
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>58 768 920</b>	<b>55 845 946</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-23 422 189	-22 760 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-23 422 189</b>	<b>-22 760 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>35 346 731</b>	<b>33 085 520</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	63 195 228	67 030 244
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 195 228</b>	<b>67 030 244</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		517 719	1 121 243
Skyldig offentlige avgifter		196 317	72 723
Annen kortsiktig gjeld		3 581 769	7 361 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 295 805</b>	<b>8 555 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 491 033</b>	<b>75 585 598</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>102 837 764</b>	<b>108 671 118</b>

Ålesund, 02.02.2023  
Styret i ÅLESUND STADION KS

Olav Nils Sunde  
Styrets leder

Jon Ketil Gjørtz  
styremedlem

Henrik Hoff  
styremedlem

Jens-Hermann Jenssen  
styremedlem

Helge Syver Blindheim  
daglig leder



ÅLESUND STADION KS

986 890 920

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter vurderes til virkelig verdi. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Direkte skatt, utsatt skatt og utsatt skattefordel, beregnes hos den enkelte deltager på grunnlag av kommandittselskapets inntekt og midlertidige forskjeller.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

LØNSKOSTNADER	2022	2021
Lønninger	900 568	855 777
Arbeidsgiveravgift	138 372	130 886
Pensjonskostnader	63 802	56 525
<b>Sum</b>	<b>1 102 742</b>	<b>1 043 188</b>
Sysselsatte årsverk	1	1

ÅLESUND STADION KS

SIDE 5



ÅLESUND STADION KS

986 890 920

## Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	COLOR LINE STADION MASKINER, INVENTAR OL.		TOTALT
Anskaffelseskost 01.01.2022	180 375 110	1 421 368	181 796 478
Tilgang	122 759	36 000	158 759
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	180 497 869	1 457 368	181 955 237
Akkumulerte avskrivninger	92 461 164	929 845	93 391 009
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>88 036 705</b>	<b>527 523</b>	<b>88 564 228</b>
Årets avskrivninger	4 369 103	136 400	4 505 503
Forventet økonomisk levetid	40 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Color Line Stadion omfatter bygningsmasse. Gressmatte, lysmaster og treningsgarderober er Ålesund Fotballstadion AS eiendom, og avskrives der.

Festekostnader: betaling for Guards klubbhus og bane, som ble kjøpt for å rives. Dette er kostnader for "å tre inn" i festeretten som Guard hadde på området. Bokført verdi kr. 1 150 379.

## Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

GJELD SOM ER SIKRET VED PANT O.L	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	63 195 228	67 030 244
<b>Sum</b>	<b>63 195 228</b>	<b>67 030 244</b>
<b>BALANSEFØRT VERDI AV EIENDELER PANTSATT FOR EGEN GJELD</b>		
Stadionanlegg	88 036 705	92 283 049
Driftsløsøre	527 523	627 923
Kundefordringer	457 265	766 172
Sperret bankinnskudd	0	750 000
<b>Sum</b>	<b>89 021 493</b>	<b>94 427 144</b>

Det er i tillegg tinglyst pant i leiekontrakt mellom Ålesund Stadion KS og Ålesund Fotballstadion AS vedr. bruk av baneanlegg, samt i kontrakt mellom Ålesund Stadion KS og Ålesund Storhall AS vedr. bruksrett til parkeringsområde.

ÅLESUND STADION KS

SIDE 6



## ÅLESUND STADION KS

986 890 920

### Note 4 Egenkapital

	2022	2021
Komplementar	8 376 900	8 376 900
Kommandittkapital	75 392 020	75 392 020
<b>Selskapskapital</b>	<b>83 768 920</b>	<b>83 768 920</b>
Herav ikke innkalt	-25 000 000	-27 922 974
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>58 768 920</b>	<b>55 845 946</b>
Herav bunden egenkapital	33 507 568	33 507 568
Sum egenkapital 01.01.	33 085 520	32 525 089
Innkalt kapital, ikke registrert	2 922 974	0
Årets resultat	-661 763	560 432
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>35 346 731</b>	<b>33 085 521</b>
Selskapskapital	83 768 920	83 768 920
herav bunden	33 507 568	33 507 568
Ikke innkalt selskapskapital	-25 000 000	-27 922 974
Akkumulert resultat	-23 422 189	-22 760 426
<b>Sum fri egenkapital</b>	<b>1 839 163</b>	<b>-422 048</b>

### Selskapets største deltagere:

	% andeler
Color Group ASA	39,6
Sparebanken Møre	16,5
Ålesund Stadion AS	10,0
Olav Nils Sunde	7,8
Tafjord Kraft AS	3,9
Solstad Ålesund AS	3,0
Tyrholm & Farstad AS	2,7
Spilka Impuls AS	2,3
Brødrene Jangaard AS	2,2
Sunde AS	1,6
Ålesund Storhall AS	1,6
H.I. Giørtz Holding AS	1,2
Nordea Bank Norge ASA	1,0
Diverse	6,5
<b>Sum</b>	<b>100</b>

Andeler eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Andeler i %
Olav Nils Sunde	Styrets leder	7,8
O. N. Sunde inkl. nærstående (Color Group AS)	Styrets leder	39,6