



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 636 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERGAARD 177 AS  
Forretningsadresse: Møller Moulins vei 37  
4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Østergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		152 000	111 000
Annen driftsinntekt		385 828	
<b>Sum inntekter</b>		<b>537 828</b>	<b>111 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		504	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 475	19 239
Annen driftskostnad		60 346	25 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 325</b>	<b>44 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>445 503</b>	<b>66 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		72 366	35 737
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 366</b>	<b>35 737</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 366</b>	<b>-35 736</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>373 137</b>	<b>30 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	82 089	6 743
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	291 048	23 890
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>124</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 973 254	868 981
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 973 254</b>	<b>868 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 973 254</b>	<b>869 105</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Konsernfordringer	4	-21 156	-21 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 844</b>	<b>28 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 425	16 209
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 425</b>	<b>16 209</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 269</b>	<b>45 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 123 524</b>	<b>914 158</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	318 255	58 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>318 255</b>	<b>58 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>342 685</b>	<b>82 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	81 965	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>81 965</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 668 229	813 365
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 668 229</b>	<b>813 365</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 750 194</b>	<b>813 365</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 900	-946
Betalbar skatt	7	-130	4 574
Skyldig offentlige avgifter		5 875	14 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 645</b>	<b>18 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 780 839</b>	<b>831 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 123 524</b>	<b>914 158</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 885881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 636 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERGAARD 177 AS  
Forretningsadresse: Møller Moulins vei 37  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Østergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 636 881  
ØSTERGAARD 177 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		152 000	111 000
Annen driftsinntekt		385 828	
<b>Sum inntekter</b>		<b>537 828</b>	<b>111 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		504	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 475	19 239
Annen driftskostnad		60 346	25 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 325</b>	<b>44 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>445 503</b>	<b>66 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		72 366	35 737
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 366</b>	<b>35 737</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 366</b>	<b>-35 736</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	82 089	6 743
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	291 048	23 890
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>



Organisasjonsnr: 916 636 881  
ØSTERGAARD 177 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>124</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 973 254	868 981
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 973 254</b>	<b>868 981</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 973 254</b>	<b>869 105</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		50 000	50 000
Konsernfordringer	4	-21 156	-21 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 844</b>	<b>28 844</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		121 425	16 209
-------------------------------	--	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 425</b>	<b>16 209</b>
--	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 269</b>	<b>45 052</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 123 524</b>	<b>914 158</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	318 255	58 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>318 255</b>	<b>58 192</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>342 685</b>	<b>82 622</b>
------------------------	--	----------------	---------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	81 965	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>81 965</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 668 229	813 365
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 668 229</b>	<b>813 365</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 750 194</b>	<b>813 365</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 900	-946
Betalbar skatt	7	-130	4 574
Skyldig offentlige avgifter		5 875	14 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 645</b>	<b>18 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 780 839</b>	<b>831 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 123 524</b>	<b>914 158</b>



Organisasjonsnr: 916 636 881  
ØSTERGAARD 177 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Østergaard 177 AS**

Organisasjonsnr. 916636881



Østergaard 177 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		152 000	111 000
Annen driftsinntekt		385 828	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>537 828</b>	<b>111 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		504	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 475	19 239
Annen driftskostnad		60 346	25 392
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>92 325</b>	<b>44 631</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>445 503</b>	<b>66 369</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		72 366	35 737
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 366</b>	<b>35 737</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(72 366)</b>	<b>(35 736)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>373 137</b>	<b>30 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	82 089	6 743
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	291 048	23 890
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>

Årsregnskap for Østergaard 177 AS

Organisasjonsnr. 916636881



## Østergaard 177 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>124</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 973 254	868 981
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 973 254</b>	<b>868 981</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 973 254</b>	<b>869 105</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Fordringer på konsernselskap	4	(21 156)	(21 156)
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 844</b>	<b>28 844</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 425	16 209
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>150 269</b>	<b>45 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 123 524</b>	<b>914 158</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	318 255	58 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>318 255</b>	<b>58 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>342 685</b>	<b>82 622</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	81 965	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>81 965</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 668 229	813 365
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 668 229</b>	<b>813 365</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 750 194</b>	<b>813 365</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		24 900	(946)
Betalbar skatt	7	(130)	4 574
Skyldig offentlige avgifter		5 875	14 542
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>30 645</b>	<b>18 171</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 780 839</b>	<b>831 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 123 524</b>	<b>914 158</b>

Underskrifter

Årsregnskap for Østergaard 177 AS

Organisasjonsnr. 916636881



Østergaard 177 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Gert Østergaard  
Styrets Leder



Østergaard 177 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke forpliktet til å ha pensjonsforpliktelser.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	961 972
+ Tilgang	1 999 920
- Avgang	961 972
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 999 920
Akk. av/nedskr. pr 1/1	92 991
+ Ordinære avskrivninger	31 475
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	97 800
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	26 666
Balanseført verdi pr 31/12	1 973 254
Prosentstøt for ord.avskr	2-2



Østergaard 177 AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	733 137
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-386 742
<b>= Inntekt</b>	<b>-13 605</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	81 965
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	124
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>82 089</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	52 622	82 622
Tilført fra årsresultat		291 048	291 048
Andre transaksjoner:	0	-30 985	-30 985
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>312 685</b>	<b>342 685</b>

### Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Gjeld til Østergaard Holding as (morselskap) er kr. 21.156 pr. 31.12.2020

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Østergaard Holding AS	916 604 173	100	100,00 %



Østergaard 177 AS

## Noter 2021

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	386 177	-565
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 605	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>372 572</b>	<b>-565</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>81 965</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	565
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>565</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>124</b>

### Note 7 - Betalbar skatt

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	373 137
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>373 137</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-386 742
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	13 605
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	82 089
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>82 089</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>82 089</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap 2021  
for  
Østergaard 177 AS**

Organisasjonsnr. 916636881



Østergaard 177 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		152 000	111 000
Annen driftsinntekt		385 828	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>537 828</b>	<b>111 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		504	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 475	19 239
Annen driftskostnad		60 346	25 392
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>92 325</b>	<b>44 631</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>445 503</b>	<b>66 369</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		72 366	35 737
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 366</b>	<b>35 737</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(72 366)</b>	<b>(35 736)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>373 137</b>	<b>30 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	82 089	6 743
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	291 048	23 890
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>291 048</b>	<b>23 890</b>



Østergaard 177 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>124</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 973 254	868 981
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 973 254</b>	<b>868 981</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 973 254</b>	<b>869 105</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Fordringer på konsernselskap	4	(21 156)	(21 156)
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 844</b>	<b>28 844</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 425	16 209
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>150 269</b>	<b>45 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 123 524</b>	<b>914 158</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	318 255	58 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>318 255</b>	<b>58 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>342 685</b>	<b>82 622</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	81 965	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>81 965</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 668 229	813 365
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 668 229</b>	<b>813 365</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 750 194</b>	<b>813 365</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		24 900	(946)
Betalbar skatt	7	(130)	4 574
Skyldig offentlige avgifter		5 875	14 542
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>30 645</b>	<b>18 171</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 780 839</b>	<b>831 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 123 524</b>	<b>914 158</b>

Underskrifter

Gert Østergaard

Årsregnskap for Østergaard 177 AS

Organisasjonsnr. 916636881



Østergaard 177 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Styrets Leder



Østergaard 177 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttfortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke forpliktet til å ha pensjonsforpliktelser.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	961 972
+ Tilgang	1 999 920
- Avgang	961 972
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 999 920
Akk. av/nedskr. pr 1/1	92 991
+ Ordinære avskrivninger	31 475
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	97 800
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	26 666
Balanseført verdi pr 31/12	1 973 254
Prosentats for ord.avskr	2-2



Østergaard 177 AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	373 137
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-386 742
<b>= Inntekt</b>	<b>-13 605</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	81 965
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	124
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>82 089</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	52 622	82 622
Tilført fra årsresultat		291 048	291 048
Andre transaksjoner:	0	-30 985	-30 985
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>312 685</b>	<b>342 685</b>

### Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Gjeld til Østergaard Holding as (morselskap) er kr. 21.156 pr. 31.12.2020

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Østergaard Holding AS	916 604 173	100	100,00 %



Østergaard 177 AS

## Noter 2021

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	386 177	-565
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 605	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>372 572</b>	<b>-565</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>81 965</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	565
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>565</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>124</b>

### Note 7 - Betalbar skatt

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	373 137
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>373 137</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-386 742
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	13 605
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	82 089
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>82 089</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>82 089</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>