



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 848 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillemørkveien 44
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Kirkerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	30 000
Sum inntekter		25 000	30 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 702	20 701
Annen driftskostnad	2	12 877	9 157
Sum kostnader		33 579	29 858
Driftsresultat		-8 579	142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 359	5 798
Sum finansinntekter		9 359	5 798
Netto finans		9 359	5 798
Resultat før skattekostnad	3	781	5 940
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	781	5 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		781	5 940
Totalresultat		781	5 940
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		781	5 940
Sum overføringer og disponeringer		781	5 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1	43 128	63 830
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	43 128	63 830
Sum anleggsmidler		43 128	63 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		228 500	220 000
Sum fordringer		228 500	220 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 538	255 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 538	255 555
Sum omløpsmidler		497 038	475 555
SUM EIENDELER		540 165	539 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		498 807	498 027
Sum opptjent egenkapital		498 807	498 027
Sum egenkapital	4	528 807	528 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 358	11 358
Sum kortsiktig gjeld		11 358	11 358
Sum gjeld		11 358	11 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		540 165	539 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629636

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 848 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillemørkveien 44
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Kirkerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	30 000
Sum inntekter		25 000	30 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 702	20 701
Annen driftskostnad	2	12 877	9 157
Sum kostnader		33 579	29 858
Driftsresultat		-8 579	142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 359	5 798
Sum finansinntekter		9 359	5 798
Netto finans		9 359	5 798
Resultat før skattekostnad	3	781	5 940
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	781	5 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		781	5 940
Totalresultat		781	5 940
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		781	5 940
Sum overføringer og disponeringer		781	5 940



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1	43 128	63 830
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	43 128	63 830
Sum anleggsmidler		43 128	63 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		228 500	220 000
Sum fordringer		228 500	220 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		268 538	255 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 538	255 555
Sum omløpsmidler		497 038	475 555
SUM EIENDELER		540 165	539 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		498 807	498 027
Sum opptjent egenkapital		498 807	498 027



Sum egenkapital	4	528 807	528 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 358	11 358
Sum kortsiktig gjeld		11 358	11 358
Sum gjeld		11 358	11 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		540 165	539 385



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		25 000	30 000
Sum driftsinntekter		25 000	30 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 702	20 701
Annen driftskostnad	2	12 877	9 157
Sum driftskostnader		33 579	29 858
Driftsresultat		-8 579	142
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 359	5 798
Resultat av finansposter		9 359	5 798
Resultat før skattekostnad	3	781	5 940
Årsresultat	4	781	5 940
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		781	5 940
Sum overføringer		781	5 940



BALANSE

INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	1	43 128	63 830
Sum varige driftsmidler	1	43 128	63 830
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		43 128	63 830
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		228 500	220 000
Sum fordringer		228 500	220 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 538	255 555
Sum omløpsmidler		497 038	475 555
Sum eiendeler		540 165	539 385



BALANSE

INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		498 807	498 027
Sum opptjent egenkapital		498 807	498 027
Sum egenkapital	4	528 807	528 027
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		11 358	11 358
Sum kortsiktig gjeld		11 358	11 358
Sum gjeld		11 358	11 358
Sum egenkapital og gjeld		540 165	539 385

30.06.2025

Styret i Ingebrigtsen & Kirkerød Eiendom AS

Hans Petter Kirkerød
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	165 613	165 613
= Anskaffelseskost 31.12.24	165 613	165 613
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	122 485	122 485
= Bokført verdi 31.12.24	43 128	43 128
Årets ordinære avskrivninger	20 702	20 702
Økonomisk levetid	8 år	

Note 2 Lønnskostnader

Ingebrigtsen & Kirkerød Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	781	5 940
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 841	3 375
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 622	-9 315
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-12 315	-5 474	6 841
Sum	-12 315	-5 474	6 841
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 629	-64 251	-7 622
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	68 944	69 725	781
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	0	498 027	528 027
Årets resultat					781	781
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	0	498 807	528 807

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JARLE HENRIK KNOPH	15	50,0	50,0
ORROZ EIENDOM AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0