Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 717 455
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BANKLØKKA 10 AS
Forretningsadresse:	Bygg 111 Nedre vei 8 3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fritz Bentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 929	349 538
Annen driftsinntekt		1 141 949	1 440 045
Sum inntekter		**1 202 877**	**1 789 583**
Kostnader			
Varekostnad		630	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	319 420	434 720
Annen driftskostnad		104 413	353 698
Sum kostnader		**424 463**	**788 418**
Driftsresultat		**778 414**	**1 001 165**
Annen rentekostnad		353 173	368 948
Annen finanskostnad		205	4 470
Sum finanskostnader		**353 378**	**373 418**
Netto finans		**-353 378**	**-373 418**
Ordinært resultat før skattekostnad		**425 036**	**627 747**
Skattekostnad på resultat		93 508	430 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		**331 528**	**196 834**
Årsresultat	2	**331 528**	**196 834**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**331 528**	**196 834**
Totalresultat		**331 528**	**196 834**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		331 528	196 834
Sum overføringer og disponeringer		**331 528**	**196 834**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		274 222	367 730
Sum immaterielle eiendeler		**274 222**	**367 730**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 921 860	3 241 280
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	**2 921 860**	**3 241 280**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		764 592
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	70 000
Andre langsiktige fordringer		36 339	36 339
Sum finansielle anleggsmidler		**106 339**	**870 931**
Sum anleggsmidler		**3 302 421**	**4 479 941**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		260 783	67 089
Andre kortsiktige fordringer			2 384
Sum fordringer		**260 783**	**69 473**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 748	415 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**3 748**	**415 859**
Sum omløpsmidler		**264 531**	**485 332**
SUM EIENDELER		**3 566 952**	**4 965 272**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		**102 000**	**102 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 023 488	5 355 016
Sum opptjent egenkapital		**-5 023 488**	**-5 355 016**
Sum egenkapital	2	**-4 921 488**	**-5 253 016**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 362 084	3 836 921
Sum annen langsiktig gjeld		**8 362 084**	**9 836 921**
Sum langsiktig gjeld		**8 362 084**	**9 836 921**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	2 764	250 000
Skyldig offentlige avgifter		40 183	47 544
Annen kortsiktig gjeld		83 409	83 823
Sum kortsiktig gjeld		**126 356**	**381 367**
Sum gjeld		**8 488 440**	**10 218 288**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**3 566 952**	**4 965 272**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 378233

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 717 455
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BANKLØKKA 10 AS
Forretningsadresse:	Bygg 111 Nedre vei 8 3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fritz Bentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 986 717 455
BANKLØKKA 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 929	349 538
Annen driftsinntekt		1 141 949	1 440 045
Sum inntekter		**1 202 877**	**1 789 583**
Kostnader			
Varekostnad		630	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	319 420	434 720
Annen driftskostnad		104 413	353 698
Sum kostnader		**424 463**	**788 418**
Driftsresultat		**778 414**	**1 001 165**
Annen rentekostnad		353 173	368 948
Annen finanskostnad		205	4 470
Sum finanskostnader		**353 378**	**373 418**
Netto finans		**-353 378**	**-373 418**
Ordinært resultat før skattekostnad		**425 036**	**627 747**
Skattekostnad på resultat		93 508	430 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		**331 528**	**196 834**
Årsresultat	2	**331 528**	**196 834**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**331 528**	**196 834**
Totalresultat		**331 528**	**196 834**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		331 528	196 834
Sum overføringer og disponeringer		**331 528**	**196 834**

Organisasjonsnr: 986 717 455
BANKLØKKA 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		274 222	367 730
Sum immaterielle eiendeler		**274 222**	**367 730**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 921 860	3 241 280
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	**1**	**2 921 860**	**3 241 280**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		764 592
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	70 000
Andre langsiktige fordringer		36 339	36 339
Sum finansielle anleggsmidler		**106 339**	**870 931**
Sum anleggsmidler		**3 302 421**	**4 479 941**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		260 783	67 089
Andre kortsiktige fordringer			2 384
Sum fordringer		**260 783**	**69 473**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 748	415 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**3 748**	**415 859**
Sum omløpsmidler		**264 531**	**485 332**
SUM EIENDELER		**3 566 952**	**4 965 272**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		**102 000**	**102 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 023 488	5 355 016
Sum opptjent egenkapital		**-5 023 488**	**-5 355 016**
Sum egenkapital	**2**	**-4 921 488**	**-5 253 016**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 362 084	3 836 921
Sum annen langsiktig gjeld		**8 362 084**	**9 836 921**
Sum langsiktig gjeld		**8 362 084**	**9 836 921**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	2 764	250 000
Skyldig offentlige avgifter		40 183	47 544
Annen kortsiktig gjeld		83 409	83 823
Sum kortsiktig gjeld		**126 356**	**381 367**
Sum gjeld		**8 488 440**	**10 218 288**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**3 566 952**	**4 965 272**

Organisasjonsnr: 986 717 455
BANKLØKKA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2022

Bankløkka 10 AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter

BDT VIKEN

Org.nr: 986 717 455

Resultatregnskap

Bankløkka 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		60 929	349 538
Annen driftsinntekt		1 141 949	1 440 045
Sum driftsinntekter		**1 202 877**	**1 789 583**
Varekostnad		630	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	319 420	434 720
Annen driftskostnad		104 413	353 698
Sum driftskostnader		**424 463**	**788 418**
Driftsresultat		**778 414**	**1 001 165**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		353 173	368 948
Annen finanskostnad		205	4 470
Resultat av finansposter		**-353 378**	**-373 418**
Resultat før skattekostnad		425 036	627 747
Skattekostnad på resultat		93 508	430 913
Resultat		**331 528**	**196 834**
Årsresultat	2	**331 528**	**196 834**
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		331 528	196 834
Sum overføringer		**331 528**	**196 834**

Balanse

Bankløkka 10 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		274 222	367 730
Sum immaterielle eiendeler		**274 222**	**367 730**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 921 860	3 241 280
Sum varige driftsmidler	**1**	**2 921 860**	**3 241 280**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	764 592
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	70 000
Andre langsiktige fordringer		36 339	36 339
Sum finansielle anleggsmidler		**106 339**	**870 931**
Sum anleggsmidler		**3 302 421**	**4 479 941**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		260 783	67 089
Andre kortsiktige fordringer		0	2 384
Sum fordringer		**260 783**	**69 473**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 748	415 859
Sum omløpsmidler		**264 531**	**485 332**
Sum eiendeler		**3 566 952**	**4 965 272**

Balanse

Bankløkka 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		**102 000**	**102 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 023 488	-5 355 016
Sum opptjent egenkapital		**-5 023 488**	**-5 355 016**
Sum egenkapital	2	**-4 921 488**	**-5 253 016**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 362 084	3 836 921
Sum annen langsiktig gjeld		**8 362 084**	**9 836 921**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	2 764	250 000
Skyldig offentlige avgifter		40 183	47 544
Annen kortsiktig gjeld		83 409	83 823
Sum kortsiktig gjeld		**126 356**	**381 367**
Sum gjeld		**8 488 440**	**10 218 288**
Sum egenkapital og gjeld		**3 566 952**	**4 965 272**

Horten,
Styret i Bankløkka 10 AS

Fritz Bentzen
styreleder

Noter

Bankløkka 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 032 690	37 441	7 070 131
= Anskaffelseskost 31.12.22	**7 032 690**	**37 441**	**7 070 131**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 110 830	37 441	4 148 271
= Bokført verdi 31.12.22	**2 921 860**	**0**	**2 921 860**
Årets ordinære avskrivninger	319 420		319 420
Økonomisk levetid	3-50 år	10 år	

Noter

Bankløkka 10 AS

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	102 000	-5 355 016	-5 253 016
Årets resultat		331 528	331 528
Pr 31.12.2022	**102 000**	**-5 023 488**	**-4 921 488**

Selskapets egenkapital er negativ pr 31.12.2022. Styret bekrefter at det eksisterer vesentlige merverdier knyttet til fast eiendom, og at den reelle egenkapitalen i selskapet er positiv. Fortsatt drift kan derfor legges til grunn pr 31.12.2022.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	764 592
Sum	**0**	**0**	**0**	**764 592**

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	-125 000	-2 362 084	-3 379 456
Sum	**0**	**-125 000**	**-2 362 084**	**-3 379 456**

Note 4 Lønnskostnader

Bankløkka 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.