



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 902 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREINVEST AS
Forretningsadresse: Jupiter ring 20
3942 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Finne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 959	31 100
Sum kostnader		30 959	31 100
Driftsresultat		-30 959	-31 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		723 617	503 096
Annen renteinntekt		13 854	24 672
Annen finansinntekt		526 490	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		630	392 445
Sum finansinntekter		1 264 591	920 213
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			16 700
Annen rentekostnad		215 209	248 923
Annen finanskostnad		173 496	
Sum finanskostnader		388 705	265 623
Netto finans		875 886	654 590
Ordinært resultat før skattekostnad		844 927	623 490
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		844 927	623 490
Årsresultat		844 927	623 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		844 927	623 490
Totalresultat		844 927	623 490
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		344 927	623 490
Sum overføringer og disponeringer	5	844 927	623 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 112 146	6 112 146
Investeringer i tilknyttet selskap		2 028 334	2 028 334
Investeringer i aksjer og andeler		566 552	502 216
Sum finansielle anleggsmidler		8 707 032	8 642 696
Sum anleggsmidler		8 707 032	8 642 696
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		383 118	
Konsernfordringer		744 666	794 555
Sum fordringer		1 127 784	794 555
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			3 288 958
Andre finansielle instrumenter		486 930	386 300
Sum investeringer		486 930	3 675 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 653 086	12 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 653 086	12 363
Sum omløpsmidler		4 267 800	4 482 176
SUM EIENDELER		12 974 832	13 124 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 269 462	1 269 462
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		2 369 462	2 369 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 967 485	4 622 559
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		4 967 485	4 622 559
Sum egenkapital		7 336 947	6 992 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 100 332	5 988 331
Sum annen langsiktig gjeld		5 100 332	5 988 331
Sum langsiktig gjeld		5 100 332	5 988 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 563
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		37 553	142 957
Sum kortsiktig gjeld		537 553	144 520
Sum gjeld		5 637 885	6 132 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 974 832	13 124 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 871676

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 902 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREINVEST AS
Forretningsadresse: Jupiter ring 20
3942 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Finne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 987 902 035
PREINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 959	31 100
Sum kostnader		30 959	31 100
Driftsresultat		-30 959	-31 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		723 617	503 096
Annen renteinntekt		13 854	24 672
Annen finansinntekt		526 490	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		630	392 445
Sum finansinntekter		1 264 591	920 213
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			16 700
Annen rentekostnad		215 209	248 923
Annen finanskostnad		173 496	
Sum finanskostnader		388 705	265 623
Netto finans		875 886	654 590
Ordinært resultat før skattekostnad		844 927	623 490
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		844 927	623 490
Årsresultat		844 927	623 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		844 927	623 490
Totalresultat		844 927	623 490
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		344 927	623 490
Sum overføringer og disponeringer	5	844 927	623 490



Organisasjonsnr: 987 902 035
PREINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 112 146 6 112 146

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 028 334 2 028 334

Investeringer i aksjer og
andeler 566 552 502 216

**Sum finansielle
anleggsmidler 8 707 032 8 642 696**

Sum anleggsmidler 8 707 032 8 642 696

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 383 118

Konsernfordringer 744 666 794 555

Sum fordringer 1 127 784 794 555

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 288 958

Andre finansielle
instrumenter 486 930 386 300

Sum investeringer 486 930 3 675 258

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 2 653 086 12 363

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 653 086 12 363**

Sum omløpsmidler 4 267 800 4 482 176

SUM EIENDELER 12 974 832 13 124 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 1 100 000 1 100 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 269 462	1 269 462
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		2 369 462	2 369 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 967 485	4 622 559
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		4 967 485	4 622 559
Sum egenkapital		7 336 947	6 992 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 100 332	5 988 331
Sum annen langsiktig gjeld		5 100 332	5 988 331
Sum langsiktig gjeld		5 100 332	5 988 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 563
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		37 553	142 957
Sum kortsiktig gjeld		537 553	144 520
Sum gjeld		5 637 885	6 132 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 974 832	13 124 872



Organisasjonsnr: 987 902 035
PREINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP

PREINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	30 959	31 100
Sum driftskostnader		30 959	31 100
Driftsresultat		-30 959	-31 100
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		723 617	503 096
Annen renteinntekt		13 854	24 672
Annen finansinntekt		526 490	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		630	392 445
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	16 700
Annen rentekostnad		215 209	248 923
Annen finanskostnad		173 496	0
Resultat av finansposter		875 886	654 590
Ordinært resultat før skattekostnad		844 927	623 490
Ordinært resultat		844 927	623 490
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		844 927	623 490
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		344 927	623 490
Sum overføringer	5	844 927	623 490



BALANSE

PREINVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		6 112 146	6 112 146
Investeringer i tilknyttet selskap		2 028 334	2 028 334
Investeringer i aksjer og andeler		566 552	502 216
Sum finansielle anleggsmidler		8 707 032	8 642 696
Sum anleggsmidler		8 707 032	8 642 696
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		383 118	0
Konsernfordringer		744 666	794 555
Sum fordringer		1 127 784	794 555
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		0	3 288 958
Andre finansielle instrumenter		486 930	386 300
Sum investeringer		486 930	3 675 258
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 653 086	12 363
Sum omløpsmidler		4 267 800	4 482 176
Sum eiendeler		12 974 832	13 124 872

PREINVEST AS

SIDE 2



BALANSE

PREINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	1 269 462	1 269 462
Sum innskutt egenkapital		2 369 462	2 369 462
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	4 967 485	4 622 559
Sum opptjent egenkapital		4 967 485	4 622 559
Sum egenkapital		7 336 947	6 992 021
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 100 332	5 988 331
Sum annen langsiktig gjeld		5 100 332	5 988 331
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 563
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		37 553	142 957
Sum kortsiktig gjeld		537 553	144 520
Sum gjeld		5 637 885	6 132 851
Sum egenkapital og gjeld		12 974 832	13 124 872

Porsgrunn, 31.08.2021
Styret i Preinvest AS

Stein Finne
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

SALGSINNTEKTER

Selskapet har ikke ordinære salgsinntekter. For finansinntekter, se nedenfor.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

INVESTERINGER I ANDRE SELSKAPER

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

KORTSIKTIGE INVESTERINGER I BØRSNOTERTE AKSJER

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsværdien av investeringene pr. 31. desember. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. N

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har ikke kostnadsført honorar til revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	844 927
Permanente forskjeller	-1 068 241
Mottatt konsernbidrag	423 617
Anvendelse av fremførbart underskudd	-200 302
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-93 196
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	93 196
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 251
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 251
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	0	0

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 100	1 000	1 100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Stein Finne	Styrets leder	1 100	100 %
Sum		1 100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 100 000	1 269 462	4 622 559	6 992 021
Foreslått utbytte			-500 000	-500 000
Årets resultat			844 927	844 927
Pr 31.12	1 100 000	1 269 462	4 967 486	7 336 948

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 100 332	5 988 331
Sum	5 100 332	5 988 331
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Sum	0	0

Av langsiktig gjeld på kr 5 100 332 forfaller 3 100 332 om mer enn 5 år.