



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 230 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMEKO AS
Forretningsadresse: Haakon 7's gate 8
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sverre Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 157 101	1 835 262
Sum kostnader		1 157 101	1 835 262
Driftsresultat		-1 157 101	-1 835 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	20 879 875	130 116 333
Annen renteinntekt	5	13 426 319	5 112 646
Sum finansinntekter		34 306 194	135 228 979
Annen finanskostnad	5	85 160 991	21 850 319
Sum finanskostnader		85 160 991	21 850 319
Netto finans		-50 854 797	113 378 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 011 898	111 543 398
Skattekostnad på ordinært resultat	7		24 539 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 011 898	87 003 850
Årsresultat		-52 011 898	87 003 850
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-52 011 899	87 003 850
Sum overføringer og disponeringer		-52 011 899	87 003 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9,6	686 446 558	691 653 976
Lån til foretak i samme konsern	11	244 157 486	
Sum finansielle anleggsmidler		930 604 044	691 653 976
Sum anleggsmidler		930 604 044	691 653 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 849 768	
Konsernfordringer	11	240 697 975	427 106 064
Sum fordringer		243 547 743	427 106 064
Sum omløpsmidler		243 547 743	427 106 064
SUM EIENDELER		1 174 151 787	1 118 760 040
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	17 070 459	17 070 459
Beholdning av egne aksjer	13	-52 172	-48 259
Overkurs	13	462 257 796	462 257 796
Sum innskutt egenkapital		479 276 083	479 279 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	139 930 487	192 238 482
Sum opptjent egenkapital		139 930 487	192 238 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		619 206 570	671 518 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	222 636 000	295 410 000
Ansvarlig lånekapital		204 870 742	99 959 845
Sum annen langsiktig gjeld		427 506 742	395 369 845
Sum langsiktig gjeld		427 506 742	395 369 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 863	196 034
Betalbar skatt	7		24 539 548
Kortsiktig konserngjeld	6,11	127 263 612	26 758 135
Annen kortsiktig gjeld			378 000
Sum kortsiktig gjeld		127 438 475	51 871 717
Sum gjeld		554 945 217	447 241 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 174 151 787	1 118 760 040
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9,12	686 446 558	691 653 976



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 998 526 997	2 530 126 905
Annen driftsinntekt	1	54 466 263	53 888 888
Sum inntekter		3 052 993 260	2 584 015 793
Kostnader			
Varekostnad		1 687 066 664	1 358 629 475
Lønnskostnad		551 289 605	439 862 337
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	68 744 234	56 142 814
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 489 000	
Annen driftskostnad	2	744 185 099	549 804 379
Restruktureringskostnader	2	25 461 170	
Sum kostnader		3 085 235 772	2 404 439 005
Driftsresultat		-32 242 512	179 576 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5,6		180 638
Annen finansinntekt	5	19 659 402	12 585 926
Sum finansinntekter		19 659 402	12 766 564
Annen finanskostnad	5	55 613 353	42 385 294
Sum finanskostnader		55 613 353	42 385 294
Netto finans		-35 953 951	-29 618 730
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 196 463	149 958 058
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 691 858	35 460 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 888 321	114 497 685
Årsresultat		-76 888 321	114 497 685
Minoritetsinteresser	14	-250 197	269 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 638 124	114 227 980



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføring til/fra fond	14,8		



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	9 831 790	5 749 044
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	661 831 930	679 930 202
Utsatt skattefordel	7	12 877 651	10 066 148
Goodwill	3	132 782 530	151 501 186
Sum immaterielle eiendeler		817 323 901	847 246 580
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,9	11 860 853	10 144 991
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,9	111 178 964	94 838 748
Sum varige driftsmidler		123 039 817	104 983 739
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9,6	1 086 354	3 996 565
Investeringer i tilknyttet selskap		266 045	266 045
Andre fordringer	9	5 536 068	5 680 581
Sum finansielle anleggsmidler		6 888 467	9 943 191
Sum anleggsmidler		947 252 185	962 173 510
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9,10	991 629 674	863 399 536
Sum varer		991 629 674	863 399 536
Fordringer			
Kundefordringer	9	81 350 151	142 486 448
Andre fordringer		91 172 410	86 585 337
Sum fordringer		172 522 561	229 071 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9,12	3 336 550	24 167 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 336 550	24 167 460



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		1 167 488 785	1 116 638 781
SUM EIENDELER		2 114 740 970	2 078 812 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	17 070 459	17 070 459
Beholdning av egne aksjer	13	-52 172	-48 259
Overkurs	13	462 257 796	462 257 796
Sum innskutt egenkapital		479 276 083	479 279 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	103 940 259	187 945 290
Minoritetsinteresser	14	540 880	1 171 093
Sum opptjent egenkapital		104 481 139	189 116 383
Sum egenkapital		583 757 222	668 396 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		18 752
Sum avsetninger for forpliktelser			18 752
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	253 388 815	301 916 543
Ansvarlig lånekapital		204 870 742	99 959 844
Øvrig langsiktig gjeld		5 530 121	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		463 789 678	416 876 387
Sum langsiktig gjeld		463 789 678	416 895 139
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,12	114 211 173	
Leverandørgjeld		537 377 270	524 048 035
Betalbar skatt	7	10 444 297	34 368 658



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skyldige offentlige avgifter		130 148 838	121 343 152
Kortsiktig konserngjeld	6,11	1 590 000	798 000
Annen kortsiktig gjeld		273 422 492	312 962 926
Sum kortsiktig gjeld		1 067 194 070	993 520 771
Sum gjeld		1 530 983 748	1 410 415 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 114 740 970	2 078 812 289
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9,12		
Pantstillelser	9,12		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606358

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 230 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMEKO AS
Forretningsadresse: Haakon 7's gate 8
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sverre Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 916 230 338
HOMECO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 157 101	1 835 262
Sum kostnader		1 157 101	1 835 262
Driftsresultat		-1 157 101	-1 835 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	5	20 879 875	130 116 333
Annen renteinntekt	5	13 426 319	5 112 646
Sum finansinntekter		34 306 194	135 228 979
Annen finanskostnad	5	85 160 991	21 850 319
Sum finanskostnader		85 160 991	21 850 319
Netto finans		-50 854 797	113 378 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-52 011 898	111 543 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 011 898	87 003 850
Årsresultat		-52 011 898	87 003 850
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-52 011 899	87 003 850
Sum overføringer og disponeringer		-52 011 899	87 003 850



Organisasjonsnr: 916 230 338
HOMECO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9,6	686 446 558	691 653 976
Lån til foretak i samme konsern	11	244 157 486	
Sum finansielle anleggsmidler		930 604 044	691 653 976
Sum anleggsmidler		930 604 044	691 653 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 849 768	
Konsernfordringer	11	240 697 975	427 106 064
Sum fordringer		243 547 743	427 106 064
Sum omløpsmidler		243 547 743	427 106 064
SUM EIENDELER		1 174 151 787	1 118 760 040
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	17 070 459	17 070 459
Beholdning av egne aksjer	13	-52 172	-48 259
Overkurs	13	462 257 796	462 257 796
Sum innskutt egenkapital		479 276 083	479 279 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	139 930 487	192 238 482
Sum opptjent egenkapital		139 930 487	192 238 482
Sum egenkapital		619 206 570	671 518 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	222 636 000	295 410 000
Ansvarlig lånekapital		204 870 742	99 959 845
Sum annen langsiktig gjeld		427 506 742	395 369 845



Sum langsiktig gjeld		427 506 742	395 369 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 863	196 034
Betalbar skatt	7		24 539 548
Kortsiktig konserngjeld	6,11	127 263 612	26 758 135
Annen kortsiktig gjeld			378 000
Sum kortsiktig gjeld		127 438 475	51 871 717
Sum gjeld		554 945 217	447 241 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 174 151 787	1 118 760 040
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9,12	686 446 558	691 653 976



Organisasjonsnr: 916 230 338
HOMECO AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 998 526 997	2 530 126 905
Annen driftsinntekt	1	54 466 263	53 888 888
Sum inntekter		3 052 993 260	2 584 015 793
Kostnader			
Varekostnad	1	687 066 664	1 358 629 475
Lønnskostnad		551 289 605	439 862 337
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	68 744 234	56 142 814
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 489 000	
Annen driftskostnad	2	744 185 099	549 804 379
Restruktureringskostnader	2	25 461 170	
Sum kostnader		3 085 235 772	2 404 439 005
Driftsresultat		-32 242 512	179 576 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5,6		180 638
Annen finansinntekt	5	19 659 402	12 585 926
Sum finansinntekter		19 659 402	12 766 564
Annen finanskostnad	5	55 613 353	42 385 294
Sum finanskostnader		55 613 353	42 385 294
Netto finans		-35 953 951	-29 618 730
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 691 858	35 460 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 888 321	114 497 685
Årsresultat		-76 888 321	114 497 685
Minoritetsinteresser	14	-250 197	269 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 638 124	114 227 980
Overføring til/fra fond	14,8		



Organisasjonsnr: 916 230 338
HOMECO AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	9 831 790	5 749 044
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	661 831 930	679 930 202
Utsatt skattefordel	7	12 877 651	10 066 148
Goodwill	3	132 782 530	151 501 186
Sum immaterielle eiendeler		817 323 901	847 246 580
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,9	11 860 853	10 144 991
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,9	111 178 964	94 838 748
Sum varige driftsmidler		123 039 817	104 983 739
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9,6	1 086 354	3 996 565
Investeringer i tilknyttet selskap		266 045	266 045
Andre fordringer	9	5 536 068	5 680 581
Sum finansielle anleggsmidler		6 888 467	9 943 191
Sum anleggsmidler		947 252 185	962 173 510
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9,10	991 629 674	863 399 536
Sum varer		991 629 674	863 399 536
Fordringer			
Kundefordringer	9	81 350 151	142 486 448
Andre fordringer		91 172 410	86 585 337
Sum fordringer		172 522 561	229 071 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9,12	3 336 550	24 167 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 336 550	24 167 460
Sum omløpsmidler		1 167 488 785	1 116 638 781
SUM EIENDELER		2 114 740 970	2 078 812 291



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	13	17 070 459	17 070 459
Beholdning av egne aksjer	13	-52 172	-48 259
Overkurs	13	462 257 796	462 257 796
Sum innskutt egenkapital		479 276 083	479 279 996

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	103 940 259	187 945 290
Minoritetsinteresser	14	540 880	1 171 093
Sum opptjent egenkapital		104 481 139	189 116 383

Sum egenkapital

583 757 222 **668 396 379**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		18 752
Sum avsetninger for forpliktelses			18 752

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	253 388 815	301 916 543
Ansvarlig lånekapital		204 870 742	99 959 844
Øvrig langsiktig gjeld		5 530 121	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		463 789 678	416 876 387

Sum langsiktig gjeld

463 789 678 **416 895 139**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9,12	114 211 173	
Leverandørgjeld		537 377 270	524 048 035
Betalbar skatt	7	10 444 297	34 368 658
Skyldige offentlige avgifter		130 148 838	121 343 152
Kortsiktig konserngjeld	6,11	1 590 000	798 000
Annen kortsiktig gjeld		273 422 492	312 962 926
Sum kortsiktig gjeld		1 067 194 070	993 520 771

Sum gjeld

1 530 983 748 **1 410 415 910**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 114 740 970 **2 078 812 289**

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	9,12
Pantstillelser	9,12



Organisasjonsnr: 916 230 338
HOMECO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Bokført investering i datterselskap i konsern best år av ikke konsoliderte datterselskap. Datterselskapene som ikke konsolidert har kort eierhorisont og er ikke av vesentlig betydning for konsernet .

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

9

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

8

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

9, 6, 11

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 916 230 338
HOMECO AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
902.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Note
2, 4

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note
3, 4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Bokført investering i datterselskap i konsern består av ikke konsoliderte datterselskap. Datterselskapene som ikke konsolidert har kort eierhorisont og er ikke av vesentlig betydning for konsernet .

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

9,11

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

13

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6, 9, 11, 12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Homeco AS

Årsberetning 2022

Selskapets virksomhet

Morselskapet Homeco AS eier 100% av selskapene Kitch'n Butikkdrift AS, Kitchen Butikkdrift Sverige AB, Home Brands AS, Tilbords butikkdrift AS og Home Brands Sweden AB som eier Cervera Group AB.

Konsernets virksomhet:

Konsernet driver butikkdrift for egneide butikker samt franchisegiver innenfor kjøkken og interiør kjedene Kitch'n, Tilbords og Cervera. I tillegg har selskapet Home Brands import og distribusjonsvirksomhet både til konsernkunder og eksterne kunder i Norge og Sverige. Hovedkontoret er i Sandnes kommune. Kitchn-kjeden har pr 31/12-22 totalt 171 butikker i Norge og Sverige, inklusive franchisebutikker. Tilbords-kjeden har totalt 69 butikker i Norge, inklusive franchisebutikker. Cervera-kjeden har totalt 68 butikker i Sverige inklusive franchisebutikker. I tillegg driver alle tre kjeder egne nettbutikker online.

Selskapets/konsernet stilling:

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter for regnskapet 2022 et riktig bilde av selskapets/konsernets stilling.

Konsernet hadde i 2022 et underskudd på -76,9 mill. I 2021 hadde konsernet et overskudd på 114,5 mill. Det er i 2022 kostnadsført kr 8,5 mill som gjelder nedskrivninger og 25,4 mill som gjelder restruktureringskostnader. Dette er kostnader i forbindelse med avvikling av butikker og nedbemanning av personell.

Konsernets egenkapital er 583,7 mill. pr 31/12-22, egenkapitalen utgjør 27,6 %. Konsernets egenkapital inklusiv ansvarlig lån er 788,6 mill. pr 31/12-22 og utgjør 37,3 % av totalkapitalen.

Selskapets/konsernets valutarisiko er moderat.

Selskapets/konsernets kredittrisiko er begrenset da selskapet ikke har noen dominerende kunder.

Selskapets/konsernets likviditet er varierende gjennom året basert på omsetningen med stor andel av salg i 4. kvartal.

Som følge av lavere omsetning enn forventet i 4. kvartal 2022, har varelagrene i 1. kvartal 2023 vært for høye. Dette har medført en noe strammere likviditet enn normalt. I løpet av 2. kvartal 2023 blir likviditeten tilfredsstillende.

Markedet utviklet seg svakt i 2022 og vi forventer et svakt marked i år 2023.

Kostnadseffektive tiltak er igangsatt i år 2022 og vil bli videreført i 2023.

I 1. kvartal 2023 er alle de 24 svenske Kitchn-butikkene lagt ned. I tillegg er 5 butikker i Kitchn og 3 butikker i Tilbords lagt ned i 1. kvartal 2023. Selskapet er godt rustet til et fortsatt



svakt marked i år 2023. Basert på ovennevnte forventer selskapet et noe bedre resultat for 2023.

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret foreslår at det fremlagte regnskapet fastsettes som selskapets/konsernets resultatregnskap og balanse.

Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet/konsernet.

Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets/konsernets resultat og stilling.

Selskapets eiere har i 1. kvartal tilført kr. 100 mill. i ny egenkapital. I tillegg har eierne ytet et kortsiktig lån i 2023 på kr. 80 mill.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Homeco AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer i Homeco AS og daglig leder.

Arbeidsmiljø:

Det er ingen ansatte i Homeco AS, nedenfor oppsummeres arbeidsmiljøet for Homeco AS sine datterselskap.

Kitchn Butikkdrift AS:

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende, og foruten enkelte personalsamlinger er det ikke iverksatt tiltak på dette området i 2022. Totalt sykefravær siste år er på 7 885 dager, dette utgjør en fraværsprosent på 6,7 %. Av dette utgjør 5 226 dager langtidsfravær (over 16 dager) og 2 659 dager korttidsfravær (under 16 dager). Langtidsfravær utgjør 4,4 % og korttidsfravær utgjør 2,3 %.

Det har ikke vært noen skader eller ulykker i 2022

Tilbords Butikkdrift AS:

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende, og foruten enkelte personalsamlinger er det ikke iverksatt tiltak på dette området i 2022. Totalt sykefravær siste år er på 3 011 dager, og det utgjør 8,14 %. Av dette utgjør 2 059 dager langtidsfravær (over 16 dager) og 952 dager korttidsfravær (under 16 dager). Langtidsfravær utgjør 5,57 % og korttidsfravær utgjør 2,57%. Det har ikke vært noen skader eller ulykker i 2022.

Kitchen Butikksdrift Sverige AB:

Totalt sykefravær Sverige siste år er på 4,59 %. Av dette utgjør 2,44 % langtidsfravær og 2,15 % korttidsfravær.



Home Brands AS

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende, vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer. Sykefraværet i selskapet var på 4,42% sykedager i 2022 mot 1,45% i 2021. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

Cervera AB

Sykefraværet i Cervera AB var 5,8 % i 2022, av dette utgjør 1,9 % langtidsfravær og 3,9 % kortidsfravær.

Likestilling:

I selskapets/konsernets lederstillinger er det i dag 75% menn og 25% kvinner. Styrene i konsernets selskaper består av menn, i Homeco AS består styret av seks personer, alle menn. Det er ca. 90% kvinner i konsernets butikker, det arbeides med å øke andelen menn ved rekruttering til nye stillinger. Det forekommer ingen diskriminering grunnet kjønn. Datterselskaper med over 50 ansatte har utarbeidet en likestillingsredegjørelse som er lagt ut på de respektive selskapenes nettsider.

Ytre miljø:

Selskapets/konsernets bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Oslo, 26.04.2023

Tore Thorstensen
Styreleder

Wiggo Erichsen
Styremedlem

Lars Reidar Gylterud
Styremedlem

Halvard Velde
Styremedlem

Dag Leo Martinsen
Styremedlem

Christoffer Martinsen
Styremedlem

Odd Sverre Arnøy
Daglig leder



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Lars Reidar Gylterud

Styremedlem

Serial number: 9578-5993-4-2776931

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-04-28 13:39:17 UTC



Odd Sverre Arnøy

Daglig leder

Serial number: 9578-5999-4-2662645

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-28 13:54:17 UTC



Dag Leo Vestre Martinsen

Styremedlem

Serial number: 9578-5997-4-324855

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-28 17:32:37 UTC



Wiggo Erichsen

Styremedlem

Serial number: UN:NO-9578-5995-4-3857123

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-29 10:57:10 UTC



Tore Thorstensen

Styreleder

Serial number: 9578-5993-4-2762912

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-04-30 13:50:07 UTC



Halvard Velde

Styremedlem

Serial number: 9578-5993-4-3226185

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-05-02 10:08:57 UTC



Penneo document key: IPEFM-8FY87-7WH77-BB6YZ-8HUS3-LEQOK

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Christoffer Husebæk Martinsen

Styremedlem

Serial number: 9578-5997-4-815546

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-02 13:41:09 UTC



Penneo document key: IPEFM-8FY87-7WH77-BB6YZ-8HUS3-LEQOK

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



Konsernregnskap 2022

Homeco AS

Penneo document key: 8ZHEQ-OELN4-0CZEM-MEJFG-QXVMQ-04HFV



Resultatregnskap

Homeco AS

Morselskap			Konsern		
2021	2022	Note		2022	2021
0	0		Driftsinntekter og driftskostnader		
0	0		Salgsinntekt	1 2 998 526 997	2 530 126 905
0	0		Annen driftsinntekt	1 54 466 263	53 888 888
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum driftsinntekter	<u>3 052 993 260</u>	<u>2 584 015 793</u>
0	0		Varekostnad	1 687 066 664	1 358 629 475
0	0		Lønnskostnad	2 551 289 605	439 862 337
0	0		Avskrivning av driftsmidler	3,4 68 744 234	56 142 814
0	0		Nedskrivning av driftsmidler restrukturerin	4 8 489 000	0
1 835 262	1 157 101		Annen driftskostnad	2 744 185 099	549 804 379
<u>1 835 262</u>	<u>1 157 101</u>		Sum driftskostnader	<u>3 085 235 772</u>	<u>2 404 439 005</u>
<u>-1 835 262</u>	<u>-1 157 101</u>		Driftsresultat	<u>-32 242 512</u>	<u>179 576 788</u>
130 116 333	20 879 875	5	Finansinntekter og finanskostnader		
5 112 646	13 426 319	5	Inntekt på investering i datterselskap	5,6 0	180 638
21 850 319	85 160 991	5	Annen finansinntekt	5 19 659 402	12 585 926
<u>113 378 660</u>	<u>-50 854 797</u>	5	Annen finanskostnad	5 55 613 353	42 385 294
111 543 398	-52 011 898		Resultat av finansposter	<u>-35 953 951</u>	<u>-29 618 730</u>
24 539 548	0	7	Ordinært resultat før skattekostnad	-68 196 463	149 958 058
<u>87 003 850</u>	<u>-52 011 899</u>	7	Skattekostnad på ordinært resultat	7 8 691 858	35 460 373
			Årsresultat	<u>-76 888 321</u>	<u>114 497 685</u>
			Minoritetens andel	-250 197	269 705
			Majoritetens andel	<u>-76 638 124</u>	<u>114 227 980</u>
87 003 850	-52 011 899	8	Overføringer		
<u>87 003 850</u>	<u>-52 011 899</u>	8	Overført til annen egenkapital		
			Sum overføringer		

Penneo document key: 8ZHEQ-OELN4-OCZEM-MEJFG-QXVIMQ-04HFW



Balanse Homeco AS

Morselskap		Konsern			
2021	2022	EIENDELER	Note	2022	2021
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
0	0	Forskning og utvikling	3	9 831 790	5 749 044
0	0	Konsepsjoner, patenter o.l.	3	661 831 930	679 930 202
0	0	Utsatt skattefordel	7	12 877 651	10 066 148
0	0	Goodwill	3	132 782 530	151 501 186
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>817 323 900</u>	<u>847 246 580</u>
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter og bygninger	4,9	11 860 853	10 144 991
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4,9	111 178 964	94 838 748
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>123 039 817</u>	<u>104 983 739</u>
		Finansielle anleggsmidler			
691 653 976	686 446 558	Investeringer i datterselskap	9,6	1 086 354	3 996 565
0	244 157 486	Lån til foretak i samme konsern	11	0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap		266 045	266 045
0	0	Andre langsiktige fordringer	9	5 536 068	5 680 581
<u>691 653 976</u>	<u>930 604 044</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 888 467</u>	<u>9 943 191</u>
<u>691 653 976</u>	<u>930 604 044</u>	Sum anleggsmidler		<u>947 252 184</u>	<u>962 173 510</u>
		Omløpsmidler			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	9,10	991 629 674	863 399 536
		Fordringer			
0	0	Kundefordringer	9	81 350 151	142 486 448
0	2 849 768	Andre kortsiktige fordringer		91 172 411	86 585 336
427 106 064	240 687 975	Konsernfordringer	11	0	0
<u>427 106 064</u>	<u>243 547 743</u>	Sum fordringer		<u>172 522 562</u>	<u>229 071 784</u>
0	0	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9,12	3 336 550	24 167 460
<u>427 106 064</u>	<u>243 547 743</u>	Sum omløpsmidler		<u>1 167 488 786</u>	<u>1 116 638 780</u>
<u>1 118 760 040</u>	<u>1 174 151 787</u>	Sum eiendeler		<u>2 114 740 970</u>	<u>2 078 812 291</u>

Penneo document key: 8ZHEQ-OELN4-OCZEM-MEJFG-QXVIMQ-O4HFW



Balanse Homeco AS

Morselskap				Konsern	
2021	2022		Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
17 070 459	17 070 459	13		17 070 459	17 070 459
-48 259	-52 172	13		-52 172	-48 259
462 257 796	462 257 796	13		462 257 796	462 257 796
<u>479 279 996</u>	<u>479 276 083</u>			<u>479 276 083</u>	<u>479 279 996</u>
Opptjent egenkapital					
192 238 482	139 930 487	8		103 940 259	187 945 290
<u>192 238 482</u>	<u>139 930 487</u>			<u>103 940 259</u>	<u>187 945 290</u>
Minoritetens egenkapital					
				540 880	1 171 093
<u>671 518 478</u>	<u>619 206 570</u>	14		<u>583 757 222</u>	<u>668 396 380</u>
Gjeld					
Avsetning for forpliktelser					
0	0	7		0	18 752
<u>0</u>	<u>0</u>			<u>0</u>	<u>18 752</u>
Annen langsiktig gjeld					
295 410 000	222 636 000	9		253 388 815	301 916 543
0	0			5 530 121	15 000 000
99 959 845	204 870 742			204 870 742	99 959 844
<u>395 369 845</u>	<u>427 506 742</u>			<u>463 789 678</u>	<u>416 876 387</u>
Kortsiktig gjeld					
0	0			114 211 173	0
196 034	174 863			537 377 270	524 048 035
24 539 548	0	7		10 444 297	34 368 658
0	0			130 148 838	121 343 152
26 758 135	127 263 612	6,11		1 590 000	798 000
378 000	0			273 422 492	312 962 926
<u>51 871 717</u>	<u>127 438 475</u>			<u>1 067 194 070</u>	<u>993 520 771</u>
<u>447 241 562</u>	<u>554 945 217</u>			<u>1 530 983 748</u>	<u>1 410 415 910</u>
<u>1 118 760 040</u>	<u>1 174 151 787</u>			<u>2 114 740 970</u>	<u>2 078 812 291</u>

Sandnes,

Tore Thorstensen
Styrets lederHalvard Velde
StyremedlemWiggo Erichsen
StyremedlemDag Leo Vestre Martinsen
StyremedlemLars Pøidar Gylterud
StyremedlemChristoffer Husebæk Martinsen
StyremedlemOdd Sverre Arnøy
Daglig leder

Homeco AS

Penneo document key: 8ZHEQ-OELN4-OCZEM-MEJFG-QXVMQ-04HFW



Kontantstrømoppstilling Homeco AS

Morselskap		Konsern	
2021	2022	2021	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
111 543 398	-52 011 898	Resultat før skattekostnad	-68 196 463
-20 616 001	-24 539 548	Periodens betalte skatt	-34 368 658
		Ordinære avskrivninger	68 744 234
-293 223 823	286 913 566	Endring i kundefordringer/ forskudd fra kunder	61 136 297
		Endring konsernmellomværende	792 000
138 096	-21 171	Endring i varelager	-128 230 137
-956 068	-3 227 768	Endring i leverandørgjeld	13 329 235
		Endring i andre tidsavgrensingsposter	-30 705 095
-203 114 398	207 113 181	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-117 498 588
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
		Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	552 527
-112 012 266	5 207 418	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-67 353 470
		Endringer i investeringer	2 644 166
-112 012 266	5 207 418	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-64 156 777
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
-63 331 812	-139 246 589	Endring i langsiktig fordring/ gjeld	95 441 019
235 410 000	-72 774 000	Endring i langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-48 527 728
-12 052 268	0	Endring i kassekreditt	114 211 173
155 100 744	-300 010	Kapitalendringer/ Endring egne aksjer	-300 010
315 126 664	-212 320 599	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	160 824 454
0	0	Netto endring i likvider	-20 830 910
0	0	Beholdning av likvider pr. 01.01	24 167 460
0	0	Beholdning av likvider pr. 31.12.	3 336 550

Penneo document key: 8ZHEQ-OELN4-OCZEM-MEJFG-QXVMQ-O4HFW



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Lars Reidar Gylterud

Styremedlem

Serial number: 9578-5993-4-2776931

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-04-28 13:39:17 UTC



Odd Sverre Arnøy

Daglig leder

Serial number: 9578-5999-4-2662645

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-28 13:54:17 UTC



Dag Leo Vestre Martinsen

Styremedlem

Serial number: 9578-5997-4-324855

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-28 17:32:37 UTC



Wiggo Erichsen

Styremedlem

Serial number: UN:NO-9578-5995-4-3857123

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-29 10:57:10 UTC



Tore Thorstensen

Styreleder

Serial number: 9578-5993-4-2762912

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-04-30 13:50:07 UTC



Halvard Velde

Styremedlem

Serial number: 9578-5993-4-3226185

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-05-02 10:08:57 UTC



Penneo document key: 8ZHEQ-OELN4-OCZEM-MEJFG-QXVIMQ-04HFW

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Christoffer Husebæk Martinsen

Styremedlem

Serial number: 9578-5997-4-815546

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-02 13:41:09 UTC



Penneo document key: 8ZHEQ-OELN4-OCZEM-MEJFG-QXVMQ-O4HFW

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



Noter til regnskapet 2022

Homeco AS

Penneo document key: ONLWN-KMZZV-56HAU-MF58J-JSQ81-112XM



Noter til regnskapet 2022 Homeco AS

Regnskapsprinsipper

Homeco AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Sandnes kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringsfall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmer som eiendelen vil generere. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses etter god regnskapskikk. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført i samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte/konsernbidrag andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende tilbakebetalingen av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen i morselskapet. Tilknyttede selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Varer

Varelageret av egentilvirkede varer og varer i arbeid er verdsett til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi. Varelageret nedskrives til virkelig verdi dersom salgspris redusert for salgskostnader er lavere enn full tilvirkningskost.

Homeco AS

Penneo document key: CNLWV-KMZZV-56HAU-MF58-JSQ81-112XM



Noter til regnskapet 2022 Homeco AS

Regnskapsprinsipper

Goodwill

Goodwill avskrives fra 30.06.2021 over maks 10 år. Avskrivning ut over 5 år begynnes med at selskapene og kjeden selskapene er en del av anses å ha en økende verdi ut fra en sterkere markedsposisjon og økt eksponering på en positiv måte. Kjeden forventer vekst, og det er med å underbygge at konseptet kjeden har utviklet, og som stadig videreutvikles, har en lang økonomisk levetid.

Varemerke

Varemerke avskrives ikke. Dette er begrunnet i at konsernet anser at varemerket (Kitch'n og Cervera) anses å ha en tilnærmet ubegrenset økonomisk levetid. Dette avhenger selvsagt av at konseptet bygges/videreutvikles rundt disse navnene, noe som er den klare intensjonen til konsernet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig innjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og

skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Garantier og etterarbeid

Forpliktelser knyttet til garantiarbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til estimert kostnad for slikt arbeid

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Kontant strømoppstilling

Kontant strømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortaktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato



Noter til regnskapet 2022 Homeco AS

Regnskapsprinsipper

Konsern

Konsolidering

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Følgende selskap inngår i konsernet:

Morselskap	Forretnings- adresse	Eierandel
Homeco AS	Haakon 7's gate 8, 4306 Sandnes	
Datterselskap		
Kitch'n Butikkdrift AS		100 %
Tilbords Butikkdrift AS		100 %
Home Brands AS		100 %
Kitch'n Butikkdrift Sverige AB		100 %
Home Brands Holding Sweden AB		100 %
Carvera Group AB- underkonsern		99,50 %
Carvera AB- underkonsern		99,50 %
Carvera AS- underkonsern		99,50 %

Konsolideringsprinsipper

Ved konsolideringen av morselskapet med datterselskapene til et konsernregnskap, er morselskapets eierandel i datterselskapene erstattet med disse selskapers eiendeler og gjeld gruppert etter de samme prinsipper som i morselskapets regnskap.

Interne fordringer og gjeld mellom konsernselskapene er eliminert ved konsolideringen. Det samme gjelder salg og kjøp innen konsernet og andre vesentlige interne resultatelementer.

Akjøer i tilknyttet selskap balanseføres etter egenkapitalmetoden. Konsernets andel av resultatet etter skatt i selskapene innregnes i konsernets resultat og regulerer de balanseførte verdiene etter oppkjøpsidspunktet. Ved beregning av resultat andel inngår merverdier fra oppkjøpsidspunktet, og internfortjenest en elimineres.

Utdelinger som mottas fra selskapene, reduserer investeringenes balanseførte verdier. Innskudd eller tilbakebetaling av kapital øker eller reduserer investeringenes balanseførte verdier.

Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme prinsipper som morselskapet.

Note 1 Segmentinformasjon

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
		Pr. Virksomhetsområde		
		Handel	2 998 526 997	2 530 126 905
		Annnet	54 466 263	53 888 888
		Sum	3 052 993 260	2 584 015 793
		Geografisk fordeling		
		Norge	1 583 139 428	1 561 366 374
		Sverige	1 469 853 832	1 022 649 419
		Sum	3 052 993 260	2 584 015 793



Noter til regnskapet 2022 Homeco AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m. Morselskap

Morselskap		Konsern	
2021	2022	2022	2021
		Lønnskostnader	
		Lønninger*	456 118 228 370 561 913
		Arbeidsgiveravgift	76 789 381 59 292 560
		Pensjonskostnader	14 462 694 3 883 911
		Andre ytelser	3 919 302 6 123 952
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum	<u>551 289 605 439 862 337</u>
	Ingen	Gjennomsnittlig antall årverk	902 895
		Ytelser til ledende personer	
		Lønn	3 025 661
		Annen godtgjørelse	613 018
		Sum godtgjørelse	<u>3 638 679</u>

*I forbindelse med restrukturering er det påløpt kr 13 778 754 i lønnskostnader i 2023. Disse kostnadene er det sagt av for i selskapsregnskapene til datterselskapene Kitch' n Butikkdrift AB, Kitch' n Butikkdrift AS, Tilbords Butikkdrift AS og Cervera AB i 2022. I konsernet inngår lønnskostnadene til restrukturering i posten restrukturingskostnader. I tillegg til lønnskostnader er det påløpt kr 11 682 416 i andre driftskostnader knyttet til restrukturering. Disse inngår i posten restrukturingskostnader. Restruktureringskostnadene er knyttet til avvikling av av butikkavdelinger i datterselskapene. Se og eller note 4 for informasjon om nedskrivning i forbindelse med samme restrukturingsprosess.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne loven.

277 949	Hororer til revisor	1 139 311
95 240	Lovpålagt revisjon	244 617
<u>373 189</u>	Andre tjenester	<u>1 383 928</u>
	Sum honorar til revisor	

Note 3 Materielle eiendeler

Konsern	Forskning og utvikling	Goodwill	Konsejser, patenter o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	25 678 886	216 975 590	704 580 646	921 556 235
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 860 609	0	146 673	146 673
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>31 539 495</u>	<u>216 975 590</u>	<u>704 727 319</u>	<u>921 702 908</u>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr 01.01	19 996 455	65 797 863	34 279 041	100 076 903
Årets ordinære avskrivninger	1 711 250	18 395 197	8 616 349	28 722 796
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12	<u>21 707 705</u>	<u>84 193 060</u>	<u>42 895 389</u>	<u>128 799 699</u>
Bokført verdi 31.12.	9 831 790	132 782 530	661 831 930	792 903 210
Økonomisk levetid	3-10 år	10 år	5-∞ år*	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	

Av bokført goodwill har kr 140 869 953 oppstått i 2016 i forbindelse med oppkjøp i Kitch' n Norge AS. Bokført goodwill fra oppkjøpet utgjør per 31.12 kr 89 279 422

Av bokført goodwill har kr 4 303 826 oppstått i 2018 i forbindelse med oppkjøp i Srag Invest AS. Bokført goodwill fra oppkjøpet utgjør per 31.12 kr 2 583 240

Note 4 Varige driftsmidler

Konsern	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	10 327 490	327 831 963	338 159 453
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 019 363	65 334 107	67 353 470
Avgang solgte driftsmidler	0	-2 879 333	-2 879 333
Anskaffelseskost 31.12	<u>12 346 853</u>	<u>390 286 737</u>	<u>402 633 590</u>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr 01.01	182 500	230 900 836	231 083 336
Årets ordinære avskrivninger	303 500	39 717 937	40 021 437
**Nedskrivning av driftsmidler i forbindelse med restrukturering	0	8 489 000	8 489 000
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12	<u>486 000</u>	<u>279 107 773</u>	<u>279 593 773</u>
Bokført verdi 31.12.	11 860 853	111 178 964	123 039 817
Økonomisk levetid	60 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	
Inkludert i driftsløsøre, inventar og utstyr er det medtatt leasede driftsmidler med bokført verdi kr		32 005 978	
Tilhørende leasinggjeld er bokført under gjeld til kredittinstitusjoner og utgjør kr		30 752 815	
Årets avskrivninger av leasede driftsmidler utgjør kr		7 273 958	

*I posten konsejser og patenter er det bokført kr 200 millioner i varemerke Kitch' n og kr 230 millioner i varemerke Cervera. Varemerker avskrives ikke men er gjenstand for årlig vurdering av virkelig verdi. Virkelig verdi per 31.12 anses minst å tilsvare bokførte verdier og det er dermed ikke foretatt nedskrivninger.

**Nedskrivning av inventar knytter seg til innredning i butikkavdelinger som blir avviklet i Q1 fordelt på datterselskapene Kitch' n Butikkdrift Sverige AB, Kitch' n Butikkdrift AS og Tilbords Butikkdrift AS. Se ellers ytterligere informasjon om restrukturingsprosess i note 2.

Homeco AS

Penneo document key: ONLWLN-KM2ZV-56HAU-MF58J-JSQ81-112XM



Noter til regnskapet 2022 Homeco AS

Note 5 Spesifikasjon av finansposter Morselskap

2021	2022
5 104 190	13 414 634
6 297	8 020
130 116 333	20 879 875
0	0
135 226 820	34 302 529

2021	2022
18 189 323	31 941 192
3 660 996	1 219 799
0	52 000 000 *
21 850 319	85 160 991

Finansinntekter
Renteinntekt foretak i samme konsern
Annen renteinntekt
Gevinst ved realisasjon aksjer
Konsernbidrag / utbytte
Agio
Annen finansinntekt
Sum finansinntekter

Finanskostnader
Annen rentekostnad
Disagio
Annen finanskostnad
Sum finanskostnader

Konsern

2022	2021
0	0
34 944	245 901
19 055 523	8 855 182
568 935	3 665 481
19 659 402	12 766 564

2022	2021
40 074 116	24 045 197
12 984 141	17 370 818
2 555 096	969 279
55 613 353	42 385 294

*Konsernspiss Homeco AS har nedskrevet investeringer i datterselskapet Kitch'n Butikkdrift Sverige AB med kr 52 millioner i 2022.

Konsernet inngikk renteswap avtale 30.06.2021 med bankforbindelse. Urealisert gevinst på kontrakter utgjør kr 6 671 312 og er ikke bokført.

Note 6 Ikke konsoliderte datterselskap

Bokførte inntekter på investering i datterselskap i konsernet skrives fra salg av ikke konsoliderte datterselskap. Kortsiktig konserngjeld i konsernregnskapet består av skyldig konsernbidrag på ikke konsoliderte datterselskap. Bokført investering i datterselskap i konsern består av ikke konsoliderte datterselskap. Datterselskapene som ikke konsolidert har kort eierhorisont og er ikke av vesentlig betydning for konsernet.

Note 7 Skatt

Morselskap	
2021	2022
24 539 548	0
24 539 548	0

111 543 398	-52 011 898
0	52 011 898
111 543 398	0

-4 086 045	-4 593 573
28 625 593	4 593 573
24 539 548	0

24 539 548	-11 442 618
0	0
0	11 442 618
24 539 548	0

Årets skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat:
Betalbar skatt
For mye/lite avsatt skatt tidligere år
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel
Skattekostnad ordinært resultat

Beregning av årets skattegrunnlag:
Ordinært resultat før skatt
Permanente forskjeller
Endring i midlertidige forskjeller
Anvendelse av fremførbart underskudd
Årets skattegrunnlag

Betalbar skatt i balansen:
Betalbar skatt på årets resultat
Betalbar skatt på konsernbidrag
Sum betalbar skatt i balansen

Avstemming av skattekostnaden:
22 % av ordinært resultat før skatt
Effekt av endret skattesats
Endring utsatt skatt for lite/mye avsatt tidl år
22 % av permanente og andre forskjeller
Skattekostnad

Konsern

2022	2021
5 880 356	31 594 575
0	0
2 811 502	3 865 798
8 691 858	35 460 373

-68 196 463	149 958 058
102 890 984	-11 270 542
12 779 556	17 571 809
0	-38 152
47 474 077	156 221 173

10 444 297	34 368 658
0	0
10 444 297	34 368 658

-15 003 222	32 990 773
0	0
0	0
23 695 080	2 469 600
8 691 858	35 460 373

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0

Midlertidige og andre forskjeller

Varige driftsmidler
Avsetninger
Fordringer
Varer
Balansførte leasingavtaler
Gevinst og tapskonto
Andre forskjeller konsern
Sum

50 430 427	7 911 833
-5 000 000	-5 000 000
-3 337 960	-6 748 211
-26 838 615	-19 763 957
1 253 163	607 467
176 947	221 184
-75 218 737	-22 983 535
-58 534 775	-45 755 219

Utsatt skatt / Utsatt skattefordel (22 %)

-12 877 651	-10 066 148
-------------	-------------



Noter til regnskapet 2022 Homeco AS

Note 8 Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	17 070 459	462 257 795	-48 259	192 238 482	671 518 477
Årets resultat				-52 011 898	-52 011 898
Kjøp av egne aksjer			-3 913	-296 097	-300 010
Egenkapital pr 31.12	17 070 459	462 257 795	-52 172	139 930 487	619 206 570

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	AEK	Egne aksjer	Minoritet	Sum
Egenkapital pr 01.01	17 070 459	462 257 796	187 945 290	-48 259	1 171 093	668 396 380
Årets resultat			- 76 638 124		-250 197	-76 888 321
Kjøp av egne aksjer			- 296 097	-3 913		-300 010
Omregningsdifferanser OOI AK SEK			- 2 776 134			-2 776 134
Omregningsdifferanser OOI SEK			- 4 294 677			-4 294 677
Endring minoritet ved oppkjøp i Cervera Group AB*					-380 017	-380 017
Egenkapital pr 31.12	17 070 459	462 257 796	103 940 259	-52 172	540 880	583 757 222

*Home Brands Sweden AS har kjøpt seg opp i underkonsernet Cervera Group AB. Eierandel har i løpet av 2022 økt fra 99,28% til 99,5%

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
0	244 157 486	Fordringer med forfall senere enn ett år	5 536 068	5 680 581
0	0	Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
		Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
295 410 000	222 636 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	253 388 815	301 916 543
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner (kassekreditt)	114 211 173	0
		Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
0	0	Tomter og bygninger	11 860 853	10 144 991
0	0	Driftsmøbler, inventar og utstyr	111 178 964	94 838 748
0	0	Kundefordringer	81 350 151	142 486 448
0	0	Varer	991 629 674	863 399 536
691 653 976	686 446 558	Aksjer		
691 653 976	686 446 558	Sum	1 196 019 642	1 110 869 723
0	0	Kundefordringer	77 476 191	136 292 237
0	0	Avsetning tap på krav	3 873 960	6 194 211
0	0	Sum	81 350 151	142 486 448

Konsernet har kassekredittramme på kr 450 millioner.

Note 10 Varelager

	2022	2021
Innkjøpte handelsvarer for vidoresalg	1 036 448 289	895 357 251
Ukuransavsetning	44 818 615	31 957 715
Sum	991 629 674	863 399 536



Noter til regnskapet 2022 Homeco AS

Note 11 Mellomværende med konsernselskap (morselskap)

	2022	2021
Fordringer- omløpsmidler		
Fordring konsernbidrag	20 879 875	130 116 333
Andre kortsiktede fordringer	14 055	247 012 272
Fordringer konsernkontoordning	219 804 045	49 977 458
Sum kortsiktede fordringer	240 697 975	427 106 063

	2022	2021
Fordringer- anleggsmidler		
Langsiktig lån til datterselskap	244 157 486	0
Sum kortsiktede fordringer	244 157 486	0

Gjeld		
Konsernkontoordning	80 471 030	26 758 135
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskaper	46 792 582	0
Sum kortsiktig gjeld	127 263 612	26 758 135

Note 12 Bankinnskudd

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
0	0	Bankinnskudd, kontanter o.l.		
0	0	Bundne skattetrekkmidler	23	2 039 065
0	0	Øvrige bankinnskudd og kontanter	3 336 527	22 128 395
0	0	Sum	3 336 550	24 167 460

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontant beholdning formelt sett er fordringer på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Som sikkerhet for alle forpliktelser konsernet har eller vil få overfor bankforbindelse i forbindelse med konsernkontoordning og eventuelle andre forpliktelser konsernet har eller får overfor långiverne er følgende sikkerhet etablert:

Konsernspiss Homeco AS har stillet garanti for skatteattest til Skatteetaten for Kitch'n Buikkdrift AS og Tilbords Butikkdrift AS og Home Brands AS på totalt kr 12 millioner. Home Brands AS har stillet garanti overfor Post Nord AS. Det er registrert pantehftelser på konsernspiss på kr 1 380 000 000. Disse er til fordel for konsernets bankforbindelse.

Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Homeco AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	16 955 676	1	16 955 676
B-aksjer	114 783	1	114 783
Sum	17 070 459	2	17 070 459

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.:

	Ordinære	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Dalema Holding AS	5 651 892	5 651 892	33 %	33 %
Ewa Holding AS	5 288 522	5 288 522	31 %	31 %
Annual Classic AS	2 825 946	2 825 946	17 %	17 %
Vålerveien 229 AS	2 825 946	2 825 946	17 %	17 %
Polv AS	363 370	363 370	2 %	2 %
Sum	16 955 676	16 955 676	100 %	100 %
Øvrige aksjonærer (eierandel < 1%)				
Totalt antall aksjer	16 955 676	16 955 676	100 %	100 %

	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Øvrige aksjonærer (eierandel < 1%)	114 783	114 783	1 %	0 %
Sum	114 783	114 783	1 %	0 %

	Ordinære	Sum	Indirekte eierskap
Aksjer eid av ledende ansatte			
Daglig leder, Odd Sverre Arnøy	376 416	376 416	2,2 %
Syreleder, Tore Thorstensen	2 846 858	2 846 858	16,8 %
Syremedlem, Wiggo Erichsen	2 860 423	2 860 423	16,9 %
Syremedlem, Lars Reidar Gyllterud	84 778	84 778	0,5 %
Syremedlem, Dag Leo V. Martinsen	3 374 180	3 374 180	19,9 %
Syremedlem, Christoffer Martinsen	746 050	746 050	4,4 %
Syremedlem, Halvard Velde	2 000 770	2 000 770	11,8 %
Sum	12 289 474	12 289 474	72 %

Note 14 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen med konsekvenser for konsernregnskapet.

Homeco AS

Perneo document key: ONLWLN-KMZZV-56HAU-MF58J-JSQ81-112XM



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Lars Reidar Gylterud

Styremedlem

Serial number: 9578-5993-4-2776931

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-04-28 13:39:17 UTC



Odd Sverre Arnøy

Daglig leder

Serial number: 9578-5999-4-2662645

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-28 13:54:17 UTC



Dag Leo Vestre Martinsen

Styremedlem

Serial number: 9578-5997-4-324855

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-28 17:32:37 UTC



Wiggo Erichsen

Styremedlem

Serial number: UN:NO-9578-5995-4-3857123

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-29 10:57:10 UTC



Tore Thorstensen

Styreleder

Serial number: 9578-5993-4-2762912

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-04-30 13:50:07 UTC



Halvard Velde

Styremedlem

Serial number: 9578-5993-4-3226185

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-05-02 10:08:57 UTC



Penneo document key: ONLWN-KMZZV-56HAU-MF58J-JSQ81-112XM

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Christoffer Husebæk Martinsen

Styremedlem

Serial number: 9578-5997-4-815546

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-02 13:41:09 UTC



Penneo document key: CNLWN-KMZZV-56HAU-MF58J-JSQ81-112XM

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Homeco AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Homeco AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Frank Tveita

Partner

Serial number: 9578-5995-4-432838

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-05-11 17:29:13 UTC



Penneo document key: A1M6O-CKE0X-AGJCC-U08J3-5JA26-UC3VB

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validator>**