



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 551 503
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANDLAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Nøstegaten 56 5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Sandland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 635 519	
Sum inntekter		2 635 519	
Kostnader			
Varekostnad		11 032	
Lønnskostnad	2	2 532 802	
Avskrivning	3	9 630	
Annen driftskostnad	2	2 385 594	13 396
Sum kostnader		4 939 058	13 396
Driftsresultat		-2 303 539	-13 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 516	
Sum finansinntekter		1 516	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 945 207	6 582
Annen finanskostnad		1 891 156	
Sum finanskostnader		3 836 363	6 582
Netto finans		-3 834 847	-6 582
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 138 386	-19 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 138 386	-19 978
Årsresultat		-6 138 386	-19 978
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-6 138 386	-19 978
Sum overføringer og disponeringer		-6 138 386	-19 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	31 252 954	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	22 470	
Sum varige driftsmidler		31 275 424	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern		86 743 036	32 000 000
Lån til foretak i samme konsern			-31 917 031
Sum finansielle anleggsmidler		86 743 036	82 969
Sum anleggsmidler		118 018 460	82 969
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 575	
Sum fordringer		109 575	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 816	382
Sum omløpsmidler		194 391	382
SUM EIENDELER		118 212 851	83 351

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		128 300	118 800
Overkurs		18 990 500	
Annen innskutt egenkapital		44 920 960	
Sum innskutt egenkapital		64 039 760	118 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 173 835	-35 449
Sum opptjent egenkapital		-6 173 835	-35 449
Sum egenkapital		57 865 925	83 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 888 189	
Øvrig langsiktig gjeld		40 802 270	
Sum annen langsiktig gjeld		58 690 459	
Sum langsiktig gjeld		58 690 459	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 913	
Skyldige offentlige avgifter		614 335	
Annen kortsiktig gjeld		980 219	
Sum kortsiktig gjeld		1 656 467	
Sum gjeld		60 346 926	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 212 851	83 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654673

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 551 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Nøstegaten 56
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sandland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 925 551 503
SANDLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 635 519	
Sum inntekter		2 635 519	
Kostnader			
Varekostnad		11 032	
Lønnskostnad	2	2 532 802	
Avskrivning	3	9 630	
Annen driftskostnad	2	2 385 594	13 396
Sum kostnader		4 939 058	13 396
Driftsresultat		-2 303 539	-13 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 516	
Sum finansinntekter		1 516	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 945 207	6 582
Annen finanskostnad		1 891 156	
Sum finanskostnader		3 836 363	6 582
Netto finans		-3 834 847	-6 582
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 138 386	-19 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 138 386	-19 978
Årsresultat		-6 138 386	-19 978
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-6 138 386	-19 978
Sum overføringer og disponeringer		-6 138 386	-19 978



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-6 173 835	-35 449
Sum opptjent egenkapital	-6 173 835	-35 449
Sum egenkapital	57 865 925	83 351
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	17 888 189	
Øvrig langsiktig gjeld	40 802 270	
Sum annen langsiktig gjeld	58 690 459	
Sum langsiktig gjeld	58 690 459	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61 913	
Skyldige offentlige		
avgifter	614 335	
Annen kortsiktig gjeld	980 219	
Sum kortsiktig gjeld	1 656 467	
Sum gjeld	60 346 926	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	118 212 851	83 351



Organisasjonsnr: 925 551 503
SANDLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2181950.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	271252.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37159.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42441.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2532802.00	

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	136500.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	136500.00		

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.



Sandland Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 181 950	0
Arbeidsgiveravgift	271 252	0
Pensjonskostnader	37 159	0
Andre ytelser	42 441	0
Sum	<u>2 532 802</u>	<u>0</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	136 500		

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillter kravene i denne loven.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	31 252 954	32 100	31 285 054
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>31 252 954</u>	<u>32 100</u>	<u>31 285 054</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-9 630	-9 630
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>31 252 954</u>	<u>22 470</u>	<u>31 275 424</u>
Årets avskrivninger	0	9 630	9 630