



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 898 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTADALEN KOMMUNALE BILLAG AS
Forretningsadresse: Industrivegen 19
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Skjåk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		312 964	292 450
Annen driftsinntekt		53 215	20 180
Sum inntekter		366 179	312 631
Kostnader			
Varekostnad		-627	218 295
Lønnskostnad	5	64 366	88 643
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 618	17 618
Annen driftskostnad		392 628	398 228
Sum kostnader		473 986	722 784
Driftsresultat		-107 806	-410 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		325	344
Annen finansinntekt		52 180	52 180
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		109 139	
Sum finansinntekter		161 644	52 524
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			29 182
Annen rentekostnad		112	
Sum finanskostnader		112	29 182
Netto finans		161 532	23 342
Ordinært resultat før skattekostnad		53 725	-386 811
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-12 121	-211 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 846	-175 712
Årsresultat		65 846	-175 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 846	-175 712
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap			-175 712
Overføringer annen egenkapital	4	65 846	
Sum overføringer og disponeringer		65 846	-175 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		223 220	211 099
Sum immaterielle eiendeler		223 220	211 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 764 329	220 000
Maskiner og anlegg	1	157 541	163 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		183 547	195 352
Sum varige driftsmidler		6 105 417	578 706
Sum anleggsmidler		6 328 637	789 805
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		240 600	83 000
Sum varer		240 600	83 000
Fordringer			
Kundefordringer		14 953	21 696
Andre kortsiktige fordringer		6 958	6 819
Sum fordringer		21 911	28 515
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 179 898	1 070 760
Sum investeringer		1 179 898	1 070 760
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 651	896 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 651	896 803
Sum omløpsmidler		1 717 060	2 079 077
SUM EIENDELER		8 045 697	2 868 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	330 000	330 000
Overkurs		1 989 844	1 989 844
Sum innskutt egenkapital		2 319 844	2 319 844
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	188 424	
Udekket tap			175 712
Sum opptjent egenkapital		188 424	-175 712
Sum egenkapital		2 508 268	2 144 131
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 142	184 279
Skyldig offentlige avgifter		-1 413 306	-34 810
Kortsiktig konserngjeld		6 763 750	263 750
Annen kortsiktig gjeld		11 843	311 532
Sum kortsiktig gjeld		5 537 430	724 751
Sum gjeld		5 537 430	724 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 045 698	2 868 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 704038

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 898 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTA EIENDOM III AS
Forretningsadresse: Industrivegen 19
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Skjåk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 898 033
SLETTA EIENDOM III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		312 964	292 450
Annen driftsinntekt		53 215	20 180
Sum inntekter		366 179	312 631
Kostnader			
Varekostnad		-627	218 295
Lønnskostnad	5	64 366	88 643
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 618	17 618
Annen driftskostnad		392 628	398 228
Sum kostnader		473 986	722 784
Driftsresultat		-107 806	-410 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		325	344
Annen finansinntekt		52 180	52 180
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		109 139	
Sum finansinntekter		161 644	52 524
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			29 182
Annen rentekostnad		112	
Sum finanskostnader		112	29 182
Netto finans		161 532	23 342
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-12 121	-211 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 846	-175 712
Årsresultat		65 846	-175 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 846	-175 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-175 712
Overføringer annen egenkapital	4	65 846	
Sum overføringer og disponeringer		65 846	-175 712





Organisasjonsnr: 920 898 033
SLETTA EIENDOM III AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		223 220	211 099
Sum immaterielle eiendeler		223 220	211 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 764 329	220 000
Maskiner og anlegg	1	157 541	163 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		183 547	195 352
Sum varige driftsmidler		6 105 417	578 706
Sum anleggsmidler		6 328 637	789 805
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		240 600	83 000
Sum varer		240 600	83 000
Fordringer			
Kundefordringer		14 953	21 696
Andre kortsiktige fordringer		6 958	6 819
Sum fordringer		21 911	28 515
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 179 898	1 070 760
Sum investeringer		1 179 898	1 070 760
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		274 651	896 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 651	896 803
Sum omløpsmidler		1 717 060	2 079 077
SUM EIENDELER		8 045 697	2 868 882

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	2,4	330 000	330 000
Overkurs		1 989 844	1 989 844
Sum innskutt egenkapital		2 319 844	2 319 844
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	188 424	
Udekket tap			175 712
Sum opptjent egenkapital		188 424	-175 712
Sum egenkapital		2 508 268	2 144 131
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 142	184 279
Skyldig offentlige avgifter		-1 413 306	-34 810
Kortsiktig konserngjeld		6 763 750	263 750
Annen kortsiktig gjeld		11 843	311 532
Sum kortsiktig gjeld		5 537 430	724 751
Sum gjeld		5 537 430	724 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 045 698	2 868 882



Organisasjonsnr: 920 898 033
SLETTA EIENDOM III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1100.00	330000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sletta Holding AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sletta Eiendom III AS**

Organisasjonsnr. 920898033

Utarbeidet av:

Snøhetta Regnskap Vinstra AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Maskinvegen 15
2640 VINSTRA



Organisasjonsnr. 916100876



Sletta Eiendom III AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		312 964	292 450
Annen driftsinntekt		53 215	20 180
Sum driftsinntekter		366 179	312 631
Driftskostnader			
Varekostnad		(627)	218 295
Lønnskostnad	5	64 366	88 643
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 618	17 618
Annen driftskostnad		392 628	398 228
Sum driftskostnader		473 986	722 784
DRIFTSRESULTAT		(107 806)	(410 153)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		109 139	0
Annen renteinntekt		325	344
Annen finansinntekt		52 180	52 180
Sum finansinntekter		161 644	52 524
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	29 182
Annen rentekostnad		112	0
Sum finanskostnader		112	29 182
NETTO FINANSPOSTER		161 532	23 342
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		53 725	(386 811)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(12 121)	(211 099)
ORDINÆRT RESULTAT		65 846	(175 712)
ÅRSRESULTAT		65 846	(175 712)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	65 846	0
Fremføring av udekket tap		0	(175 712)
SUM OVERF. OG DISP.		65 846	(175 712)



Sletta Eiendom III AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		223 220	211 099
Sum immaterielle eiendeler		223 220	211 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 764 329	220 000
Maskiner og anlegg	1	157 541	163 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		183 547	195 352
Sum varige driftsmidler		6 105 417	578 706
SUM ANLEGGSMIDLER		6 328 637	789 805
OMLØPSMIDLER			
Varer		240 600	83 000
Fordringer			
Kundefordringer		14 953	21 696
Andre kortsiktige fordringer		6 958	6 819
Sum fordringer		21 911	28 515
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 179 898	1 070 760
Sum investeringer		1 179 898	1 070 760
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 651	896 803
SUM OMLØPSMIDLER		1 717 060	2 079 077
SUM EIENDELER		8 045 697	2 868 882
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	330 000	330 000
Overkurs		1 989 844	1 989 844
Sum innskutt egenkapital		2 319 844	2 319 844
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	188 424	0
Udekket tap		0	(175 712)
Sum opptjent egenkapital		188 424	(175 712)
SUM EGENKAPITAL		2 508 268	2 144 131
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		175 142	184 279
Skyldig offentlige avgifter		(1 413 306)	(34 810)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		6 763 750	263 750
Annen kortsiktig gjeld		11 843	311 532
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 537 430	724 751
SUM GJELD		5 537 430	724 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 045 698	2 868 882



Sletta Eiendom III AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Vinstra, den _____ 2021

Helge Jostein Skjåk
Styrets leder/ Daglig leder



Sletta Eiendom III AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Sletta Eiendom III AS

Organisasjonsnr. 920898033



Sletta Eiendom III AS

Noter 2020

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	220 000	305 000	298 065	823 065
+ Tilgang	5 544 329	0	0	5 544 329
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 764 329	305 000	298 065	6 367 394
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	141 646	102 713	244 359
+ Ordinære avskrivninger	0	5 813	11 805	17 618
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	147 459	114 518	261 977
Balanseført verdi pr 31/12	5 764 329	157 541	183 547	6 105 417
Prosentats for ord. avskr.		10-20	10-20	

Økt verdig på fast eiendom, skyldes anlegg under utførelse. Bygget er ikke ferdigstilt og har ingen avskrivninger i 2020.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 330000.

Selskapet har 1 aksjonær, som eier 100 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sletta Holding AS-org.nr. 920 665 322, som eies 100% av Helge Jostein Skjåk	300	100%

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-12 121
= Ordinær skattekostnad	-12 121

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------



Sletta Eiendom III AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	102 919	58 388
+ Utestående fordringer	0	2 995
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	4 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 117 557	1 016 927
Sum positive skatteøkende forskjeller	102 919	61 383
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 117 557	1 020 927
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 014 638	-959 544
Balanseført utsatt skattefordel	223 220	211 099

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	330 000	-175 712	2 144 131
Årets resultat		65 846	65 846
Andre transaksjoner:	0	298 290	298 290
Pr 31.12.	330 000	188 424	2 508 268

Selskapet har som mange andre selskap vært påvirket av COVID-19 og selskapet har også vurdert hvilken virkning COVID-19 forventer å medføre selskapet i 2021. Sletta Eiendom III AS har solid egenkapital og god likviditet, og per dato for avlegging av årsregnskapet har koronautbruddet kun påvirket selskapet i mindre grad. Styret følger tett opp om utviklinga og setter i verk nødvendige tiltak dersom dette er nødvendig. Det er styrets sin oppfatning av COVID-19 ikke har påvirket selskapet sin evne til fortsatt drift.

Note 5 - Lønnskostnader mv.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	61 161	83 311
Arbeidsgiveravgift	3 205	5 332
Totalt	64 366	88 643

Ytelser til ledende personer og revisor

Noter for Sletta Eiendom III AS

Organisasjonsnr. 920898033



Sletta Eiendom III AS

Noter 2020

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet har for tiden ingen faste ansatte og er derfor ikke forpliktet til å ha noen pensjonsordning etter lov om oblogatorisk tjenestepensjon.

Note 6 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Akjene ved årsskifte består av 2 609 stk. i Spar Kapital Investor AS med et pålydende på kr. 2,00. Total ligningsverdi for aksjene er kr 1 179 898,33 pr 31.12.20.

Note 7 - Kundefordringer

Av bokførte fordringer fofaller alle innen 12 måneder etter regnskapsårets avslutning.