



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 687 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYDAL PARK AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erlend Dæhlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-206 552	9 927
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	45 548	-9 557
Sum kostnader		-161 003	370
Driftsresultat		161 003	-370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	128
Annen finansinntekt			197
Sum finansinntekter		191	325
Netto finans		191	325
Resultat før skattekostnad		161 194	-45
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	161 194	-45
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 194	-45
Totalresultat		161 194	-45
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-45
Avsatt til annen egenkapital		161 194	
Sum overføringer og disponeringer		161 194	-45



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		389 919	479 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 919	479 903
Sum omløpsmidler		389 919	479 903
SUM EIENDELER		389 919	479 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	159 411	
Udekket tap			1 783
Sum opptjent egenkapital		159 411	-1 783
Sum egenkapital	3	189 411	28 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508	20 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		200 000	431 414
Sum kortsiktig gjeld		200 508	451 686
Sum gjeld		200 508	451 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		389 919	479 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335901

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 822 687 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYDAL PARK AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Erlend Dæhlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 687 482
NYDAL PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-206 552	9 927
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	45 548	-9 557
Sum kostnader		-161 003	370
Driftsresultat		161 003	-370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	128
Annen finansinntekt			197
Sum finansinntekter		191	325
Netto finans		191	325
Resultat før skattekostnad		161 194	-45
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	161 194	-45
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 194	-45
Totalresultat		161 194	-45
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-45
Avsatt til annen egenkapital		161 194	
Sum overføringer og disponeringer		161 194	-45



Organisasjonsnr: 822 687 482
NYDAL PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		389 919	479 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 919	479 903
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
389 919			
479 903			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	159 411	
Udekket tap			1 783
Sum opptjent egenkapital		159 411	-1 783
Sum egenkapital			
3			
189 411			
28 217			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508	20 272
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		200 000	431 414
Sum kortsiktig gjeld		200 508	451 686
Sum gjeld			
200 508			
451 686			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
389 919			
479 903			



Organisasjonsnr: 822 687 482
NYDAL PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Nydal Park AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 822 687 482



Resultatregnskap			
Nydal Park AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Varekostnad		-206 552	9 927
Annen driftskostnad	1	45 548	-9 557
Sum driftskostnader		-161 003	370
Driftsresultat		161 003	-370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	128
Annen finansinntekt		0	197
Resultat av finansposter		191	325
Resultat før skattekostnad		161 194	-45
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		161 194	-45
Årsresultat	3	161 194	-45
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		161 194	0
Overført til udekket tap		0	45
Sum overføringer		161 194	-45



Balanse			
Nydal Park AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		389 919	479 903
Sum omløpsmidler		<u>389 919</u>	<u>479 903</u>
Sum eiendeler		<u>389 919</u>	<u>479 903</u>

Nydal Park AS Side 3



Balanse			
Nydal Park AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	159 411	0
Udekket tap		0	-1 783
Sum opptjent egenkapital		159 411	-1 783
Sum egenkapital	3	189 411	28 217
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508	20 272
Annen kortsiktig gjeld		200 000	431 414
Sum kortsiktig gjeld		200 508	451 686
Sum gjeld		200 508	451 686
Sum egenkapital og gjeld		389 919	479 903
Jessheim, 12.03.2026 Styret i Nydal Park AS			
_____ Terje Gjeisklid styremedlem/daglig leder		_____ Jan Cato Åslie styremedlem	
_____ Sivert Falck-Ytter Dæhlie styreleder		_____ Sander Falck-Ytter Dæhlie styremedlem	
Nydal Park AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2025.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	161 194	-45



Permanente forskjeller	0	-92
Endring i midlertidige forskjeller	-231 414	-169 000
Skattepliktig inntekt	-70 220	-169 137

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Avsetninger mv	0	-231 414	-231 414
Sum	0	-231 414	-231 414
Akkumulert fremførbart underskudd	-239 357	-169 137	70 220
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	239 357	400 551	161 194
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-1 783	28 217
Pr. 01.01.2025	30 000	0	-1 783	28 217
Årets overskudd		161 194	0	161 194
Overføring		-1 783	1 783	0
Pr. 31.12.2025	30 000	159 411	0	189 411

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nydal Park AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fundament Gruppen AS	15	50,0	50,0
Sisa Invest AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0