



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 343 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEGATA 39 AS
Forretningsadresse: Mosflatevegen 2A
6154 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arve Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 000	
Sum inntekter		24 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 975	
Sum kostnader		27 975	
Driftsresultat		-3 975	
Annan rentekostnad		164 443	
Sum finanskostnader		164 443	
Netto finans		-164 443	
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 418	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-168 418	0
Årsresultat		-168 418	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-168 418	
Totalresultat		-168 418	
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-168 418	
Sum overføringer og disponeringar		-168 418	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 163 038	
Sum varige driftsmiddel		5 163 038	
Sum anleggsmiddel		5 163 038	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 858	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		27 858	
Sum omløpsmiddel		27 858	0
SUM EIGEDELAR		5 190 895	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	82 500	
Overkurs		315 700	
Sum innskoten eigenkapital		398 200	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	926 251	
Sum opptent eigenkapital		926 251	
Sum eigenkapital		1 324 451	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	3 700 000	
Sum anna langsiktig gjeld		3 700 000	
Sum langsiktig gjeld		3 700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		166 444	
Sum kortsiktig gjeld		166 444	
Sum gjeld		3 866 444	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 190 895	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709886

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 343 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEGATA 39 AS
Forretningsadresse: Mosflatevegen 2A
6154 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arve Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 928 343 677
VIKEGATA 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 000	
Sum inntekter		24 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 975	
Sum kostnader		27 975	
Driftsresultat		-3 975	
Annan rentekostnad		164 443	
Sum finanskostnader		164 443	
Netto finans		-164 443	
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 418	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-168 418	0
Årsresultat		-168 418	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-168 418	
Totalresultat		-168 418	
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-168 418	
Sum overføringer og disponeringar		-168 418	



Organisasjonsnr: 928 343 677
VIKEGATA 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 163 038	
Sum varige driftsmiddel		5 163 038	
Sum anleggsmiddel		5 163 038	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 858	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		27 858	
Sum omløpsmiddel		27 858	0
SUM EIGEDELAR		5 190 895	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	82 500	
Overkurs		315 700	
Sum innskoten eigenkapital		398 200	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	926 251	
Sum opptent eigenkapital		926 251	
Sum eigenkapital		1 324 451	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	3 700 000	
Sum anna langsiktig gjeld		3 700 000	
Sum langsiktig gjeld		3 700 000	0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	166 444	
Sum kortsiktig gjeld	166 444	
Sum gjeld	3 866 444	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	5 190 895	0



Organisasjonsnr: 928 343 677
VIKEGATA 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Vikegata 39 AS



Resultatregnskap			
Vikegata 39 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		24 000	0
Sum driftsinntekter		24 000	0
Annen driftskostnad	2	27 975	0
Sum driftskostnader		27 975	0
Driftsresultat		-3 975	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		164 443	0
Resultat av finansposter		-164 443	0
Resultat før skattekostnad		-168 418	0
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-168 418	0
Årsresultat		-168 418	0
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		168 418	0
Sum overføringer		-168 418	0



Balanse			
Vikegata 39 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 163 038	0
Sum varige driftsmidler		5 163 038	0
Sum anleggsmidler		5 163 038	0
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 858	0
Sum omløpsmidler		27 858	0
Sum eiendeler		5 190 895	0

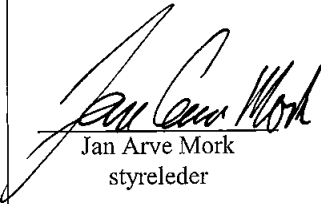
Vikegata 39 AS

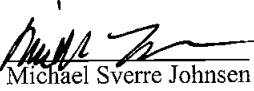
Side 2

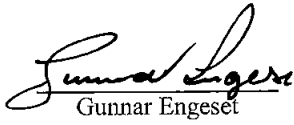


Balanse			
Vikegata 39 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	82 500	0
Overkurs		315 700	0
Sum innskutt egenkapital		398 200	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	926 251	0
Sum opptjent egenkapital		926 251	0
Sum egenkapital		1 324 451	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		166 444	0
Sum kortsiktig gjeld		166 444	0
Sum gjeld		3 866 444	0
Sum egenkapital og gjeld		5 190 895	0

Ørsta, 21.06.2023
Styret i Vikegata 39 AS


Jan Arve Mork
styreleder


Michael Sverre Johnsen
styremedlem


Gunnar Engeset
styremedlem

Vikegata 39 AS Side 3



Noter

Vikegata 39 AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note nr 2 - Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.



Noter

Vikegata 39 AS

Note nr 3 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2021	2022	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Gjeld	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	-168 418	
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	0	-168 418	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	0	-37 052	-37 052

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	-168 418
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	0
Anvendt underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-168 418
Betalbar skatt 22%	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Note nr 4 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygg og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2022	0	0
Fisjon 6. januar 2022	5 163 038	5 163 038
Tilgang i året	0	0
Avgang i året (kostpris)	0	0
Samlede avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.2022	5 163 038	5 163 038
Årets ordinære avskrivninger	0	0
Avskrivningssatser		



Noter

Vikegata 39 AS

Note nr 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 375 stk aksjer pålydende kr 220,- Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er :	Antall	Eierandel
Jan Arve Mork - styrets leder	125	33,33 %
Michael Sverre Mork - styremedlem	125	33,33 %
Gunnar Engeset - styremedlem	125	33,33 %
Sum	375	100,0 %

Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31.12.2021	0	0	0	0
Fisjon 6. januar 2022	82 500	315 700	1 094 670	1 492 870
Årets resultat			-168 418	-168 418
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12.2022	82 500	315 700	926 252	1 324 452

Note nr 7 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Selskapet hadde pr 31.12.2022 gjeld på kr 3 700 000 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Bygg og tomter	5 163 038
Sum	5 163 038
Gjeld som er sikret med pant	3 700 000



Cathrine Lothe Rune Nesse
Yngve Leikanger Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Vikegata 39 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vikegata 39 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 168 418. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

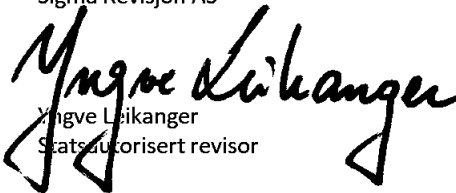


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 21. juni 2023
Sigma Revisjon AS


Yngve Leikanger
Statsautorisert revisor