



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 098 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIQ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Unni Carlsen Trøen
Utleirvegen 136
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Carlsen Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 727 548	5 115 000
Sum inntekter		3 727 548	5 115 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 102 295	1 254 162
Annen driftskostnad		131 709	1 729 725
Sum kostnader		1 234 004	2 983 887
Driftsresultat		2 493 544	2 131 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	37
Sum finansinntekter		13	37
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	33 768
Annen rentekostnad		395	26 536
Annen finanskostnad		12 999	0
Sum finanskostnader		13 394	60 304
Netto finans		-13 381	-60 266
Resultat før skattekostnad		2 480 163	2 070 847
Skattekostnad	3	548 495	464 023
Årsresultat		1 931 667	1 606 824
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	0
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		1 031 667	1 106 824
Sum overføringer og disponeringer		1 931 667	1 606 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	233 145	0
Sum varige driftsmidler		233 145	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 040	38 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		982 000	982 000
Andre langsiktige fordringer		0	5 167
Sum finansielle anleggsmidler		1 007 040	1 025 207
Sum anleggsmidler		1 240 185	1 025 207
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 877 395	981 250
Andre kortsiktige fordringer		1 076	1 405
Sum fordringer		3 878 471	982 655
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		956 655	956 655
Sum investeringer		956 655	956 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 204	1 912 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 204	1 912 691
Sum omløpsmidler		6 895 330	3 852 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		8 135 515	4 877 208

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	4 881 875	3 850 208
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		4 881 875	3 850 208

Sum egenkapital

4 911 875 **3 880 208**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	5 129	0
Sum avsetninger for forpliktelser		5 129	0

Annen langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------------	--	----------	----------

Sum langsiktig gjeld

5 129 **0**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		313 770	1 405
Betalbar skatt	3	543 366	464 023
Skyldige offentlige avgifter		126 560	254 045
Utbytte		900 000	0
Kortsiktig konserngjeld		153 150	140 363
Annen kortsiktig gjeld		1 181 664	137 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		3 218 511	997 000
Sum gjeld		3 223 640	997 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 135 515	4 877 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455245

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 098 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIQ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Unni Carlsen Trøen
Utleirvegen 136
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Carlsen Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 098 825
UNIQ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 727 548	5 115 000
Sum inntekter		3 727 548	5 115 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 102 295	1 254 162
Annen driftskostnad		131 709	1 729 725
Sum kostnader		1 234 004	2 983 887
Driftsresultat		2 493 544	2 131 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	37
Sum finansinntekter		13	37
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	33 768
Annen rentekostnad		395	26 536
Annen finanskostnad		12 999	0
Sum finanskostnader		13 394	60 304
Netto finans		-13 381	-60 266
Resultat før skattekostnad		2 480 163	2 070 847
Skattekostnad	3	548 495	464 023
Årsresultat		1 931 667	1 606 824
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	0
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		1 031 667	1 106 824
Sum overføringer og disponeringer		1 931 667	1 606 824



Organisasjonsnr: 925 098 825
UNIQ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	233 145	0
Sum varige driftsmidler		233 145	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 040	38 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		982 000	982 000
Andre langsiktige fordringer		0	5 167
Sum finansielle anleggsmidler		1 007 040	1 025 207
Sum anleggsmidler		1 240 185	1 025 207
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 877 395	981 250
Andre kortsiktige fordringer		1 076	1 405
Sum fordringer		3 878 471	982 655
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		956 655	956 655
Sum investeringer		956 655	956 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 204	1 912 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 204	1 912 691
Sum omløpsmidler		6 895 330	3 852 001
SUM EIENDELER		8 135 515	4 877 208



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	4 881 875	3 850 208
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		4 881 875	3 850 208

Sum egenkapital 4 911 875 3 880 208

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	5 129	0
Sum avsetninger for forpliktelses		5 129	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld 5 129 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		313 770	1 405
Betalbar skatt	3	543 366	464 023
Skyldige offentlige avgifter		126 560	254 045
Utbytte		900 000	0
Kortsiktig konserngjeld		153 150	140 363
Annen kortsiktig gjeld		1 181 664	137 165
Sum kortsiktig gjeld		3 218 511	997 000

Sum gjeld 3 223 640 997 000

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 8 135 515 4 877 208



Organisasjonsnr: 925 098 825
UNIQ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	930397.00	1027161.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137216.00	147665.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18932.00	19521.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15750.00	59815.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1102295.00	1254162.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	233145.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	233145.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1943.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	231202.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1943.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
UNIQ INVEST AS

925098825

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 727 548	5 115 000
Sum driftsinntekter		3 727 548	5 115 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-1 102 295	-1 254 162
Annen driftskostnad		-131 709	-1 729 725
Sum driftskostnader		-1 234 004	-2 983 887
Driftsresultat		2 493 544	2 131 113
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	37
Sum finansinntekter		13	37
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-33 768
Annen rentekostnad		-395	-26 536
Annen finanskostnad		-12 999	0
Sum finanskostnader		-13 394	-60 304
Netto finans		-13 381	-60 266
Resultat før skattekostnad		2 480 163	2 070 847
Skattekostnad	3	-548 495	-464 023
Årsresultat		1 931 667	1 606 824
Overføringer			
Ordinært utbytte		900 000	0
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		1 031 667	1 106 824
Sum overføringer		1 931 667	1 606 824



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	233 145	0
Sum varige driftsmidler		233 145	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 040	38 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		982 000	982 000
Andre langsiktige fordringer		0	5 167
Sum finansielle anleggsmidler		1 007 040	1 025 207
Sum anleggsmidler		1 240 185	1 025 207
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 877 395	981 250
Andre kortsiktige fordringer		1 076	1 405
Sum fordringer		3 878 471	982 655
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		956 655	956 655
Sum investeringer		956 655	956 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 204	1 912 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 204	1 912 691
Sum omløpsmidler		6 895 330	3 852 001
SUM EIENDELER		8 135 515	4 877 208



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 881 875	3 850 208
Sum opptjent egenkapital		4 881 875	3 850 208
Sum egenkapital		4 911 875	3 880 208
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	5 129	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 129	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313 770	1 405
Betalbar skatt	3	543 366	464 023
Skyldige offentlige avgifter		126 560	254 045
Utbytte		900 000	0
Kortsiktig konserngjeld		153 150	140 363
Annen kortsiktig gjeld		1 181 664	137 165
Sum kortsiktig gjeld		3 218 511	997 000
Sum gjeld		3 223 640	997 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 135 515	4 877 208

TRONDHEIM, 20.05.2025

Unni Carlsen Trøen
styrets leder



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	930 397	1 027 161
Arbeidsgiveravgift	137 216	147 665
Pensjonskostnader	18 932	19 521
Andre relaterte ytelser	15 750	59 815
Sum	1 102 295	1 254 162

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	543 366	464 023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 129	0
Skattekostnad	548 495	464 023

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	2 480 163	2 070 847
Permanente forskjeller	12 999	38 347
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-23 315	0
Skattepliktig inntekt	2 469 847	2 109 193

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	543 366	464 023
Betalbar skatt i balansen	543 366	464 023

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	233 145
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	233 145
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 943
Balanseført verdi per 31.12.	231 202
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 943

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Unni Carlsen Trøen	1 000	100,00	Ordinære



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 850 208	3 880 208
Årsresultat	0	1 931 667	1 931 667
Avsatt utbytte	0	-900 000	-900 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	4 881 875	4 911 875

Gjeld og garantiforpliktelser



Årsregnskap for
UNIQ INVEST AS

925098825

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 727 548	5 115 000
Sum driftsinntekter		3 727 548	5 115 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-1 102 295	-1 254 162
Annen driftskostnad		-131 709	-1 729 725
Sum driftskostnader		-1 234 004	-2 983 887
Driftsresultat		2 493 544	2 131 113
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	37
Sum finansinntekter		13	37
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-33 768
Annen rentekostnad		-395	-26 536
Annen finanskostnad		-12 999	0
Sum finanskostnader		-13 394	-60 304
Netto finans		-13 381	-60 266
Resultat før skattekostnad		2 480 163	2 070 847
Skattekostnad	3	-548 495	-464 023
Årsresultat		1 931 667	1 606 824
Overføringer			
Ordinært utbytte		900 000	0
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		1 031 667	1 106 824
Sum overføringer		1 931 667	1 606 824



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	233 145	0
Sum varige driftsmidler		233 145	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 040	38 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		982 000	982 000
Andre langsiktige fordringer		0	5 167
Sum finansielle anleggsmidler		1 007 040	1 025 207
Sum anleggsmidler		1 240 185	1 025 207
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 877 395	981 250
Andre kortsiktige fordringer		1 076	1 405
Sum fordringer		3 878 471	982 655
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		956 655	956 655
Sum investeringer		956 655	956 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 204	1 912 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 060 204	1 912 691
Sum omløpsmidler		6 895 330	3 852 001
SUM EIENDELER		8 135 515	4 877 208



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 881 875	3 850 208
Sum opptjent egenkapital		4 881 875	3 850 208
Sum egenkapital		4 911 875	3 880 208
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	5 129	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 129	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313 770	1 405
Betalbar skatt	3	543 366	464 023
Skyldige offentlige avgifter		126 560	254 045
Utbytte		900 000	0
Kortsiktig konserngjeld		153 150	140 363
Annen kortsiktig gjeld		1 181 664	137 165
Sum kortsiktig gjeld		3 218 511	997 000
Sum gjeld		3 223 640	997 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 135 515	4 877 208

TRONDHEIM, 20.05.2025

Unni Carlsen Trøen
styrets leder



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	930 397	1 027 161
Arbeidsgiveravgift	137 216	147 665
Pensjonskostnader	18 932	19 521
Andre relaterte ytelser	15 750	59 815
Sum	1 102 295	1 254 162

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	543 366	464 023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 129	0
Skattekostnad	548 495	464 023

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	2 480 163	2 070 847
Permanente forskjeller	12 999	38 347
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-23 315	0
Skattepliktig inntekt	2 469 847	2 109 193

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	543 366	464 023
Betalbar skatt i balansen	543 366	464 023

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	233 145
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	233 145
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 943
Balanseført verdi per 31.12.	231 202
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 943

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Unni Carlsen Trøen	1 000	100,00	Ordinære



UNIQ INVEST AS
925 098 825

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 850 208	3 880 208
Årsresultat	0	1 931 667	1 931 667
Avsatt utbytte	0	-900 000	-900 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	4 881 875	4 911 875

Gjeld og garantiforpliktelser