



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 250 844
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BERGERJORDET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Svarstadveien 2
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Maj Kvale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	1 112 112	1 142 095
Sum inntekter	10	1 112 112	1 142 095
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 474	34 077
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	689 350	559 690
Sum kostnader	9	726 824	593 767
Driftsresultat		385 288	548 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 801	11 840
Sum finansinntekter		1 801	11 840
Annen rentekostnad		122 173	187 749
Sum finanskostnader		122 173	187 749
Netto finans		-120 372	-175 909
Ordinært resultat før skattekostnad		264 916	372 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 916	372 419
Årsresultat		264 916	372 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		264 916	372 419
Totalresultat		264 916	372 419
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7,7		
Udekket tap	7,7		
Avsatt til annen egenkapital	7	264 916	372 419



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		264 916	372 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	19 861 158	19 861 158
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		19 861 158	19 861 158
Sum anleggsmidler		19 861 158	19 861 158
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		29 497	
Sum fordringer		29 497	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	819 295	940 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 295	940 622
Sum omløpsmidler	6	848 792	940 622
SUM EIENDELER		20 709 950	20 801 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	7		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 822 128	4 557 212
Sum opptjent egenkapital		4 822 128	4 557 212
Sum egenkapital		4 822 128	4 557 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 283 215	6 626 983
Borettsinnskudd	5	9 505 000	9 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 788 215	16 131 983
Sum langsiktig gjeld		15 788 215	16 131 983
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		49 184	20 181
Skyldig offentlige avgifter		435	391
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld		49 987	92 014
Sum kortsiktig gjeld	6	99 606	112 586
Sum gjeld		15 887 821	16 244 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 709 950	20 801 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 525434

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 250 844
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BERGERJORDET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Svarstadveien 2
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Maj Kvale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 987 250 844
BERGERJORDET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	1 112 112	1 142 095
Sum inntekter	10	1 112 112	1 142 095
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 474	34 077
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	689 350	559 690
Sum kostnader	9	726 824	593 767
Driftsresultat		385 288	548 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 801	11 840
Sum finansinntekter		1 801	11 840
Annen rentekostnad		122 173	187 749
Sum finanskostnader		122 173	187 749
Netto finans		-120 372	-175 909
Ordinært resultat før skattekostnad		264 916	372 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 916	372 419
Årsresultat		264 916	372 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		264 916	372 419
Totalresultat		264 916	372 419
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7		
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7	264 916	372 419
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		264 916	372 419



Organisasjonsnr: 987 250 844
BERGERJORDET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	19 861 158	19 861 158
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		19 861 158	19 861 158
Sum anleggsmidler		19 861 158	19 861 158

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning

4

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		29 497	
Sum fordringer		29 497	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	819 295	940 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 295	940 622

Sum omløpsmidler	6	848 792	940 622
-------------------------	----------	----------------	----------------

SUM EIENDELER		20 709 950	20 801 780
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

Overkurs

7

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	4 822 128	4 557 212
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		4 822 128	4 557 212
Sum egenkapital		4 822 128	4 557 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 283 215	6 626 983
Borettsinnskudd	5	9 505 000	9 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 788 215	16 131 983
Sum langsiktig gjeld		15 788 215	16 131 983
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		49 184	20 181
Skyldig offentlige avgifter		435	391
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld		49 987	92 014
Sum kortsiktig gjeld	6	99 606	112 586
Sum gjeld		15 887 821	16 244 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 709 950	20 801 780



Organisasjonsnr: 987 250 844
BERGERJORDET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bergerjordet Borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bergerjordet Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillestrøm, 12. mai 2021

BDO AS

Øyvind Ørbeck

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Bergerjordet Borettslag

Organisasjonsnr: 987 250 844



Resultatregnskap Bergerjordet Borettslag

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	10	1 112 112	1 142 095
Sum driftsinntekter	10	1 112 112	1 142 095
Lønnskostnad	2	37 474	34 077
Annen driftskostnad	2	689 350	559 690
Sum driftskostnader	9	726 824	593 767
Driftsresultat		385 288	548 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 801	11 840
Annen rentekostnad		122 173	187 749
Resultat av finansposter		-120 372	-175 909
Ordinært resultat		264 916	372 419
Årsresultat		264 916	372 419
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	264 916	372 419
Sum overføringer		264 916	372 419



Balanse
Bergerjordet Borettslag

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	19 861 158	19 861 158
Sum varige driftsmidler		<u>19 861 158</u>	<u>19 861 158</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>19 861 158</u>	<u>19 861 158</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		29 497	0
Sum fordringer		<u>29 497</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	819 295	940 622
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>819 295</u>	<u>940 622</u>
Sum omløpsmidler	6	<u>848 792</u>	<u>940 622</u>
Sum eiendeler		<u>20 709 950</u>	<u>20 801 780</u>




Balanse

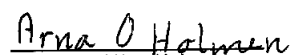
Bergerjordet Borettslag

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	4 822 128	4 557 212
Sum opptjent egenkapital		4 822 128	4 557 212
Sum egenkapital		4 822 128	4 557 212
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 283 215	6 626 983
Borettsinnskudd	5	9 505 000	9 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 788 215	16 131 983
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		49 184	20 181
Skyldig offentlige avgifter		435	391
Annen kortsiktig gjeld		49 987	92 014
Sum kortsiktig gjeld	6	99 606	112 586
Sum gjeld		15 887 821	16 244 569
Sum egenkapital og gjeld		20 709 950	20 801 780

Blaker, 10.05.2021
Styret i Bergerjordet Borettslag


Anne Maj Kvale
styreleder


Else Johanne Harfallet
nestleder


Arna Oline Holmen
styremedlem



Noter

Bergerjordet Borettslag

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag av 30.06.2005, og god regnskapsskikk for små foretak. Borettslaget ble stiftet den 23.10.2004

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Eiendommen er oppført til anskaffelsesverdi med tillegg for påkostninger. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av byggene. I samsvar med god regnskapsskikk for borettslag, er det derfor valgt å ikke avskrive bygningene. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	33 280	29 865
Arbeidsgiveravgift	4 194	4 212
Sum	37 474	34 077

OTP

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 12 500,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	8 750
Andre tjenester	3 750
Sum honorar til revisor	12 500



Noter

Bergerjordet Borettslag

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	19 861 158	19 861 158
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	19 861 158	19 861 158
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi 31.12	19 861 158	19 861 158
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygget og at virkelig verdi av bygget er høyere enn den verdien som er oppført i regnskapet.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 283 215	6 626 983
Borettsinnskudd	9 505 000	9 505 000
Sum	15 788 215	16 131 983

Lånet i Kommunalbanken ble etablert i 2005 og var avdragsfritt frem til 2014. Lånets samlede løpetid er på 30 år. Renten er flytende.

Note 5 Borettsinnskudd

Posten inneholder opprinnelig innbetalt 16 innskudd

Antall leiligheter	Kvadratmeter	Innskudd pr leilighet	Totalt
8	52,0 kvm	538 175	4 305 400
4	62,7 kvm	648 915	2 595 660
4	62,9 kvm	650 985	2 603 940
Sum			9 505 000

Innskuddene er sikret ved pant i borettslagets eiendommer.



Noter

Bergerjordet Borettslag

Note 6 Disponible midler

Disponible midler 01.01	828 037
Årets resultat	264 916
Avdrag på langsiktig lån	-343 768
Disponible midler 31.12	749 185

Spesifikasjon av disponible midler

Omløpsmidler	848 792
Kortsiktig gjeld	-99 606
Disponible midler 31.12	749 185

Note 7 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	4 557 212	4 557 212
Årets resultat	264 916	264 916
Pr 31.12	4 822 128	4 822 128

Note 8 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	0	0

Note 9 Spesifikasjon driftskostnader

Annen driftskostnad	2020	2019
Energi og strøm	53 289	80 349
Kommunale avgifter/vann	125 145	129 279
Forsikringer	26 595	22 805
Vedlikehold/ driftsmaterialer	196 385	113 084
Forretningsførsel og revisjon	93 000	76 094
Andre kostnader	194 936	138 079
Sum andre driftskostnader	689 350	559 690



Noter
Bergerjordet Borettslag

Note 10 Spesifikasjon inntekter			
Annen driftsinntekt	2020	2019	Bud 20
Felleskostnader	1 112 112	1 112 112	1 112 112
Andre inntekter	0	29 983	25 000
Sum inntekter	1 112 112	1 142 095	1 137 112



Resultatregnskap Bergerjordet Borettslag

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	10	1 112 112	1 142 095
Sum driftsinntekter	10	1 112 112	1 142 095
Lønnskostnad	2	37 474	34 077
Annen driftskostnad	2	689 350	559 690
Sum driftskostnader	9	726 824	593 767
Driftsresultat		385 288	548 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 801	11 840
Annen rentekostnad		122 173	187 749
Resultat av finansposter		-120 372	-175 909
Ordinært resultat		264 916	372 419
Årsresultat		264 916	372 419
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	264 916	372 419
Sum overføringer		264 916	372 419



Balanse
Bergerjordet Borettslag

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	19 861 158	19 861 158
Sum varige driftsmidler		<u>19 861 158</u>	<u>19 861 158</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>19 861 158</u>	<u>19 861 158</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		29 497	0
Sum fordringer		<u>29 497</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	819 295	940 622
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>819 295</u>	<u>940 622</u>
Sum omløpsmidler	6	<u>848 792</u>	<u>940 622</u>
Sum eiendeler		<u>20 709 950</u>	<u>20 801 780</u>



Balanse Bergerjordet Borettslag

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	4 822 128	4 557 212
Sum opptjent egenkapital		4 822 128	4 557 212
Sum egenkapital		4 822 128	4 557 212
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 283 215	6 626 983
Borettsinnskudd	5	9 505 000	9 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 788 215	16 131 983
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		49 184	20 181
Skyldig offentlige avgifter		435	391
Annen kortsiktig gjeld		49 987	92 014
Sum kortsiktig gjeld	6	99 606	112 586
Sum gjeld		15 887 821	16 244 569
Sum egenkapital og gjeld		20 709 950	20 801 780

Blaker, 10.05.2021
Styret i Bergerjordet Borettslag

Anne Maj Kvale
styreleder

Else Johanne Harfallet
nestleder

Arna Oline Holmen
styremedlem