



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 098 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKEKROGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dreyers gate
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Tabita Bonde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 987	11 858 787
Leieinntekter		1 350 000	623 788
Offentlig tilskudd			2 427 356
Sum inntekter		1 480 987	14 909 931
Kostnader			
Varekostnad		3 567	3 388 253
Lønn, arbeidsgiveravgift og sosiale kostnader	1	2 620	5 971 140
Avskrivninger	2	742 915	711 119
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre innkjøps, salgs og administrasjonskostnader		636 885	2 629 868
Sum kostnader		1 385 987	12 700 379
Driftsresultat		95 000	2 209 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 213
Annen renteinntekt		3	1
Sum finansinntekter		3	5 214
Annen rentekostnad		3 733	1 127
Annen rentekostnad		630 270	396 034
Sum finanskostnader		634 003	397 161
Netto finans		-633 999	-391 947
Ordinært resultat før skattekostnad		-539 000	1 817 606
Skattekostnad på resultat	3	-119 414	413 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		-419 586	1 403 793
Årsresultat	4	-419 586	1 403 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-419 586	1 403 793



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-419 586	1 403 793
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			1 403 793
Overført fra annen egenkapital		-419 586	
Sum overføringer og disponeringer		-419 586	1 403 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsbygninger	2	11 149 170	11 608 970
Inventar, innredning og utstyr	2	441 000	528 900
Utsmykning	2	79 000	79 000
Tomt	2	879 586	879 585
Sum varige driftsmidler	2	12 548 756	13 096 455
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		780 507
Investeringer i aksjer		31 402	31 402
Sum finansielle anleggsmidler		61 402	841 909
Sum anleggsmidler		12 610 157	13 938 364
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			356 328
Fordringer			
Kundefordringer			90 779
Andre kortsiktige fordringer		766 486	2 481 950
Sum fordringer	6	766 486	2 572 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankinnskudd		408 046	619 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 046	619 082
Sum omløpsmidler		1 174 532	3 548 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		13 784 689	17 486 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		390 000	390 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 651 881	3 071 466
Sum opptjent egenkapital		2 651 881	3 071 466
Sum egenkapital	4	3 041 881	3 461 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	156 872	276 286
Sum avsetninger for forpliktelser		156 872	276 286
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 422 087
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	280 840	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 280 840	11 222 087
Sum langsiktig gjeld		10 437 712	11 498 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 536	971 954
Betalbar skatt	3		354 426
Offentlig gjeld		37 345	137 253
Annen kortsiktig gjeld	6	173 214	1 063 031
Sum kortsiktig gjeld	6	305 096	2 526 664
Sum gjeld		10 742 808	14 025 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 784 689	17 486 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646721

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 098 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKEKROGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dreyers gate
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Tabita Bonde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 098 795
FISKEKROGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 987	11 858 787
Leieinntekter		1 350 000	623 788
Offentlig tilskudd			2 427 356
Sum inntekter		1 480 987	14 909 931
Kostnader			
Varekostnad		3 567	3 388 253
Lønn, arbeidsgiveravgift og sosiale kostnader	1	2 620	5 971 140
Avskrivninger	2	742 915	711 119
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre innkjøps, salgs og administrasjonskostnader		636 885	2 629 868
Sum kostnader		1 385 987	12 700 379
Driftsresultat		95 000	2 209 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 213
Annen renteinntekt		3	1
Sum finansinntekter		3	5 214
Annen rentekostnad		3 733	1 127
Annen rentekostnad		630 270	396 034
Sum finanskostnader		634 003	397 161
Netto finans		-633 999	-391 947
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-119 414	413 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		-419 586	1 403 793
Årsresultat	4	-419 586	1 403 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-419 586	1 403 793
Totalresultat		-419 586	1 403 793
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			1 403 793



Overført fra annen egenkapital	-419 586	
Sum overføringer og disponeringer	-419 586	1 403 793



Organisasjonsnr: 951 098 795
FISKEKROGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsbygninger	2	11 149 170	11 608 970
Inventar, innredning og utstyr	2	441 000	528 900
Utsmykning	2	79 000	79 000
Tomt	2	879 586	879 585
Sum varige driftsmidler	2	12 548 756	13 096 455
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		780 507
Investeringer i aksjer		31 402	31 402
Sum finansielle anleggsmidler		61 402	841 909
Sum anleggsmidler		12 610 157	13 938 364
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			356 328
Fordringer			
Kundefordringer			90 779
Andre kortsiktige fordringer		766 486	2 481 950
Sum fordringer	6	766 486	2 572 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankinnskudd		408 046	619 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 046	619 082
Sum omløpsmidler		1 174 532	3 548 139
SUM EIENDELER		13 784 689	17 486 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		390 000	390 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 651 881	3 071 466
Sum opptjent egenkapital		2 651 881	3 071 466
Sum egenkapital	4	3 041 881	3 461 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	156 872	276 286
Sum avsetninger for forpliktelseser		156 872	276 286
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 422 087
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	280 840	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 280 840	11 222 087
Sum langsiktig gjeld		10 437 712	11 498 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 536	971 954
Betalbar skatt	3		354 426
Offentlig gjeld		37 345	137 253
Annen kortsiktig gjeld	6	173 214	1 063 031
Sum kortsiktig gjeld	6	305 096	2 526 664
Sum gjeld		10 742 808	14 025 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 784 689	17 486 503



Organisasjonsnr: 951 098 795
FISKEKROGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Fiskekrogen Eiendom AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 28.06.2024

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Fiskekrogen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 419.586. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



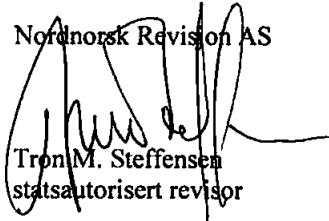
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Fiskekrogen Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS



Tron M. Steffensen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



ÅRSREGNSKAP
FOR
FISKEKROGEN EIENDOM AS
2023





FISKEKROGEN EIENDOM AS

8312 HENNINGSVÆR

Org.nr. 951 098 795

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		130 987	11 858 787
Leieinntekter		1 350 000	623 788
Offentlig tilskudd		0	2 427 356
Sum inntekter		<u>1 480 987</u>	<u>14 909 931</u>
Varekostnad		3 567	3 388 253
Lønn, arbeidsgiveravgift og sosiale kostnader	1	2 620	5 971 140
Avskrivninger	2	742 915	711 119
Andre innkjøps, salgs og administrasjonskostnader		636 885	2 629 868
Sum driftskostnader		<u>1 385 987</u>	<u>12 700 379</u>
Driftsresultat		<u>95 000</u>	<u>2 209 553</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	5 213
Annen renteinntekt		3	1
Annen finanskostnad		3 733	1 127
Annen rentekostnad		630 270	396 034
Resultat av finansposter		<u>-633 999</u>	<u>-391 947</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-539 000</u>	<u>1 817 606</u>
Skattekostnad på resultat	3	-119 414	413 813
Årsresultat	4	<u>-419 586</u>	<u>1 403 793</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		0	1 403 793
Overført fra annen egenkapital		419 586	0
Sum overføringer		<u>-419 586</u>	<u>1 403 793</u>



FISKEKROGEN EIENDOM AS
8312 HENNINGSVÆR
Org.nr. 951 098 795

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsbygninger	2	11 149 170	11 608 970
Inventar, innredning og utstyr	2	441 000	528 900
Utsmykning	2	79 000	79 000
Tomt	2	879 586	879 585
Sum varige driftsmidler	2	<u>12 548 756</u>	<u>13 096 455</u>
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	0	780 507
Investeringer i aksjer		31 402	31 402
Sum finansielle anleggsmidler		<u>61 402</u>	<u>841 909</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 610 157</u>	<u>13 938 364</u>
Omløpsmidler			
Varelager		<u>0</u>	<u>356 328</u>
Fordringer			
Kundefordringer		0	90 779
Andre kortsiktige fordringer		766 486	2 481 950
Sum fordringer	6	<u>766 486</u>	<u>2 572 729</u>
Kontanter og bankinnskudd		<u>408 046</u>	<u>619 082</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 174 532</u>	<u>3 548 139</u>
Sum eiendeler		<u>13 784 689</u>	<u>17 486 503</u>



FISKEKROGEN EIENDOM AS
8312 HENNINGSVÆR
Org.nr. 951 098 795

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	7	390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		<u>390 000</u>	<u>390 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 651 881	3 071 466
Annen egenkapital		<u>2 651 881</u>	<u>3 071 466</u>
Sum opptjent egenkapital	4	<u>3 041 881</u>	<u>3 461 466</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	156 872	276 286
Sum avsetning for forpliktelser		<u>156 872</u>	<u>276 286</u>
Gjeld til DNB		10 000 000	10 422 087
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	280 840	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 280 840</u>	<u>11 222 087</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 536	971 954
Betalbar skatt	3	0	354 426
Offentlig gjeld		37 345	137 253
Annen kortsiktig gjeld	6	173 214	1 063 031
Sum kortsiktig gjeld	6	<u>305 096</u>	<u>2 526 664</u>
Sum gjeld		<u>10 742 808</u>	<u>14 025 037</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 784 689</u>	<u>17 486 503</u>

Henningsvær,, 27.06.2024
Styret i FISKEKROGEN EIENDOM AS

Else Marie Larsen
daglig leder

Thomas Asheim
styremedlem

Jann Arne Bardo
styreleder

Jørgen Asheim
styremedlem



FISKEKROGEN EIENDOM AS

951 098 795

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



FISKEKROGEN EIENDOM AS

951 098 795

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	0	5 527 595
Arbeidsgiveravgift	2 171	317 155
Andre ytelser	449	126 389
Sum	2 620	5 971 140

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for ledende personer, aksjonærer el.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 099 353	1 796 554	3 045 559	23 941 466
Tilgang kjøpte driftsmidler	129 600		65 615	195 215
Anskaffelseskost 31.12.23	19 228 953	1 796 554	3 111 174	24 136 681
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 518 198	1 067 554	2 860 174	11 445 926
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	94 000	48 000		142 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	7 612 198	1 115 554	2 860 174	11 587 926
Bokført verdi 31.12.23	11 616 755	681 000	251 000	12 548 755
Årets ordinære avskrivninger	487 400	195 900	59 615	742 915
Økonomisk levetid	0-25 år	5-20 år	0-10 år	



FISKEKROGEN EIENDOM AS

951 098 795

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	372 947
Endring i utsatt skattefordel	-119 414	40 866
Skattekostnad ordinært resultat	-119 414	413 813
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-539 000	1 817 606
Permanente forskjeller	-3 795	63 367
Endring i midlertidige forskjeller	-40 934	-185 758
Avgitt konsernbidrag	0	-84 188
Skattepliktig inntekt	-583 728	1 611 027
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	372 947
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-18 521
Sum betalbar skatt i balansen	0	354 426

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 296 782	1 255 848	-40 934
Sum	1 296 782	1 255 848	-40 934
Akkumulert fremførbart underskudd	-583 728	0	583 728
Grunnlag for utsatt skatt	713 053	1 255 848	542 794
Utsatt skatt (22 %)	156 872	276 286	119 415

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	390 000	0	0	3 071 466	3 461 466
Årets resultat				-419 586	-419 586
Pr 31.12.2023	390 000	0	0	2 651 881	3 041 881



FISKEKROGEN EIENDOM AS

951 098 795

Note 5 Datterselskap

FISKEKROGEN EIENDOM AS eier 100% av aksjene i Fiskerogen AS, som gir FISKEKROGEN EIENDOM AS 100 % av stemmene i selskapet.

Fiskekrogen AS har forretningskontor i Henningsvær. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. -143.266. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr.- 130.567,-.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	473 339	15 401
Sum	473 339	15 401
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	280 840	800 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	84 188
Sum	280 840	884 188

Selskapet har leid ut eiendommen til datterselskap Fiskekrogen As. Leie for 2023 utgjorde kr 1.350.000,- som er i hht leieavtale mellom selskapene.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FISKEKROGEN EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 900	100,0	390 000
Sum	3 900		390 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fiskekrogen Holding AS	3 900	100,0	100,0